



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

REGISTRO GENERALE N. 853 DEL 29-07-2015

DETERMINAZIONE

N. 108 DEL 29-07-2015

SETTORE AFFARI GENERALI E LEGALI

OGGETTO: Procedimento espropriativo finalizzato ad acquisire il terreno su cui insiste l'Ufficio Provinciale della Motorizzazione Civile di Firenze - accertamento d'entrata introito saldo indennità definitiva di esproprio e relativi interessi.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

- **PREMESSO:**
- Che il Comune di Sesto Fiorentino ha subito, con Decreto del Prefetto di Firenze in data 3 gennaio 1995, prot. 14034/94 1° Settore, pubblicato sul F.A.L. della Provincia di Firenze, l'espropriazione del terreno di sua proprietà sito in Sesto Fiorentino, località "Osmannoro", contraddistinto al Catasto dei Terreni al n.39, 40, 41, 42 e 158 del foglio 60, superficie complessiva mq 13.450, necessario per la realizzazione della S.C.A. e annesso ufficio provinciale M.C.T.C. di Firenze, approvato con D.M. n. 432 del 22 febbraio 1991, con offerta di pagamento per indennità di esproprio per complessive Lire 538.000.000.-;
- Che il Comune di Sesto Fiorentino ha reso accettazione espressa alla determinazione economica di detta indennità e ha effettivamente riscosso solo Lire 517.106.400.-, in quanto per residue Lire 20.893.000.- è stato eseguito il deposito con quietanza Mod 81 Septies T n. 371 del 30 settembre 1993 "per conto di chi spetti", in attesa di chiarire la pretesa del signor Parretti Vittorio, nato a Brozzi il 21 luglio 1913, che aveva dichiarato la qualità di conduttore agricolo relativamente a porzione del terreno, di proprietà comunale, oggetto di esproprio;
- Che detta somma di Lire 20.893.000.- era stata quindi decurtata dalla originaria complessiva somma di Lire 538.000.000.- in applicazione della sentenza della Corte Costituzionale n. 1022 del 9 novembre 1988, su parere conforme dell'Avvocatura Distrettuale dello Stato;
- Cche detto terreno era pervenuto al Comune di Sesto Fiorentino per atto pubblico Notaio Gragnani del 28 dicembre 1972, rep. n. 225378/9569, registrato a Firenze il 13 febbraio

- 1973 al n. 3066, nel quale l'alienante dichiarava l'assenza di preesistenti rapporti di conduzione agricola, comunque poi mai instaurati successivamente per volontà dell'Amministrazione Comunale;
- Che comunque in virtù dell'assenza di fondate e rituali richieste di pagamento da parte del signor Parretti Vittorio, deceduto il 12 luglio 2003, o dei suoi aventi causa, il Comune di Sesto Fiorentino ha domandato ed ottenuto dalla Prefettura di Firenze l'attestato ex art. 1 Legge 686/26, da cui risulta che non sono state notificate opposizioni circa la misura e il pagamento della suddetta indennità;
 - Che in data 18 marzo 2015 è stato ottenuto dal Tribunale civile di Firenze – Sezione di Volontaria Giurisdizione l'autorizzazione allo svincolo di detta quota residua dell'indennità di esproprio, per Euro 10.789,61.- corrispondente alla somma in lire di cui alla quietanza Mod Septies T n. 371/93;
 - Che ottenuti i suddetti nulla osta è stato chiesto ed ottenuto alla Cassa Depositi e Prestiti di Firenze – Direzione Provinciale del Ministero del Tesoro – il pagamento a favore del Comune di Sesto Fiorentino, originario proprietario delle aree oggetto di espropriazione;
 - Che il pagamento effettivo al Comune di Sesto Fiorentino è stato eseguito, tramite il conto di Tesoreria Unica, in data 9 luglio 2015, per un importo complessivo di Euro 13.998,17.- comprensivo degli interessi di deposito, stabiliti per legge;
 - **VISTO:**
 - Le disposizioni in materia di espropriazione per pubblica utilità di cui al D.P.R. 327/2001, e successive modifiche e rettifiche ed in particolare l'articolo 57 che rinvia alla Legge 3 aprile 1926, n. 686, art. 1;
 - **RITENUTA:**
 - la propria competenza all'adozione del presente atto amministrativo in base all'articolo 107 del Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, all'articolo 66 dello Statuto Comunale vigente e al decreto sindacale n. 32 del 29 settembre 2014 di attribuzione dell'incarico di Dirigente del Settore Affari Generali e Legali;
 - **DATO ATTO** che:
 - il Responsabile del procedimento di cui trattasi è il sottoscritto Avv. Franco Zucchermaglio, Dirigente del Settore Affari Generali e Legali
 -

DETERMINA

1. di prendere atto del pagamento eseguito, tramite conto di Tesoreria Unica, da parte della Cassa Depositi e Prestiti, Direzione Provinciale del Ministero del Tesoro in data 9 luglio 2015 per Euro 13.998,17.- a titolo di saldo per indennità definitiva di esproprio dovuta al Comune di Sesto Fiorentino a fronte del procedimento espropriativo volto all'acquisizione delle aree su cui è stata realizzata la sede Provinciale di Firenze della Motorizzazione Civile e di cui alla quietanza di deposito modello Septies T n. 371 del 30 settembre 1993, oltre interessi di deposito come per legge;
2. la propria competenza all'adozione del presente atto amministrativo in base all'articolo 107 del Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, all'articolo 66 dello Statuto Comunale vigente e al decreto sindacale n. 32 del 29 settembre 2014 di attribuzione dell'incarico di Dirigente del Settore Affari Generali e Legali;
3. di accertare la somma complessiva di Euro 13.998,17.-, di cui Euro 10.789,61.-

sul capitolo 4044 ed Euro 3.208,56.-, sul capitolo 2140 del bilancio del corrente esercizio, quali interessi attivi da conti di Tesoreria dello Stato o di altre Amministrazioni Pubbliche.

Sesto Fiorentino, 29-07-2015

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
f.to **ZUCCHERMAGLIO FRANCO**

**IL SETTORE RISORSE FINANZIARIE E ORGANIZZAZIONE
SERVIZIO RAGIONERIA**

OGGETTO: Procedimento espropriativo finalizzato ad acquisire il terreno su cui insiste l'Ufficio Provinciale della Motorizzazione Civile di Firenze - accertamento d'entrata introito saldo indennità definitiva di esproprio e relativi interessi.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

Tipo Movimento	Descrizione	Data	Importo
Accertamento 2015 / 522	Procedimento espropriativo finalizzato ad acquisire il terreno su cui insiste l'ufficio Provinciale della motorizzazione civile di Firenze - accertamento d'entrata introito saldo indennità definitiva di esproprio - Operazione: Inserimento PEG: 4044 PIANO FIN: 4.04.02.01.001 Indennità di esproprio per pubblica utilità terreni di proprietà comunale	03/08/2015	10.789,61
Accertamento 2015 / 523	Procedimento espropriativo finalizzato ad acquisire il terreno su cui insiste l'ufficio Provinciale della motorizzazione civile di Firenze - accertamento per interessi maturati sul deposito indennità di esproprio - Operazione: Inserimento PEG: 2140 PIANO FIN: 3.03.03.04.001 Interessi attivi su depositi bancari e postali	03/08/2015	3.208,56

Totale Accertato	13.998,17
Totale Sub Accertato	0,00
Totale Impegnato	0,00
Totale Sub Impegnato	0,00
Totale Liquidato	0,00

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 05-08-2015

**per IL DIRIGENTE DEL SETTORE
RISORSE FINANZIARIE E ORGANIZZAZIONE
f.to SARRI LUISA**