



piazza Vittorio Veneto, 1  
50019 | tel. 055 055

[www.comune.sesto-fiorentino.fi.it](http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it)

**COPIA**

**REGISTRO GENERALE N. 1008 DEL 10-09-2015**

## **DETERMINAZIONE**

**N. 235 DEL 10-09-2015  
SETTORE SVILUPPO DEL TERRITORIO**

**OGGETTO: approvazione degli interventi di MISO del sito individuato nel punto vendita carburanti AGIP 53592 posto in via Gramsci nel Comune di Sesto Fiorentino. Codice sito FI 399.**

### **IL DIRIGENTE DEL SETTORE**

**PREMESSO** che:

- il titolo V della parte IV del D.Lgs. 152/2006, detta norme in materia di bonifica dei siti contaminati;
- la L.R. 25/1998 detta norme per la gestione dei rifiuti e la bonifica dei siti inquinati, ripartendo le funzioni amministrative spettanti ai vari Enti;
- il D.P.G.R.T. n. 14/R del 25/2/2004 detta norme tecniche e procedurali per l'esercizio delle funzioni amministrative e di controllo attribuite agli enti locali nelle materie della gestione dei rifiuti e delle bonifiche;
- la Legge 241/90 e s.m.i. recante nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi, prevede all'art. 14 la possibilità per l'amministrazione procedente di indire una conferenza di servizi qualora sia opportuno effettuare un esame contestuale di vari interessi pubblici coinvolti in un procedimento amministrativo;

**PRESO ATTO** che:

- in data 30/4/2009 Arpat ha rappresentato all'AC di Sesto Fiorentino gli esiti del sopralluogo effettuato presso il PV AGIP 53592 posto in via Gramsci e presso l'Istituto Calamandrei posto in via Milazzo n. 3, a seguito della presenza di forti odori di idrocarburi all'interno della struttura scolastica limitrofa al PV;

- con nota acquisita al protocollo generale in data 12/5/2009 con n.24790, la società ENI spa ha comunicato una situazione di potenziale contaminazione ambientale presso l'impianto carburanti AGIP 53592 in parola, e l'attivazione delle procedure ai sensi dell'art. 249 del D. Lgs 152/2006;
- in data 14/8/2009 è pervenuta all'AC la relazione tecnica ENI prot. 42088 relativa ai risultati delle indagini ambientali preliminari e degli interventi di MISE effettuati, nella quale si evidenziano alcuni superamenti delle CSC nel sito in parola;
- in data 18/8/2009 l'AC di Sesto Fiorentino ha comunicato ad ENI spa di non ritenere applicabile, per il sito in parola, la procedura semplificata di cui all'art. 249 del D.Lgs 152/2006, e al contempo ha richiesto la presentazione del Piano di Caratterizzazione previsto dalla normativa vigente;
- in data 16/9/2009 ENI spa ha presentato il Piano di Caratterizzazione del sito;
- in data 5/11/2009 la relativa Conferenza dei Servizi ha sospeso il parere in attesa di opportune integrazioni richieste dagli Organi Tecnici partecipanti;
- in data 17/12/2009 ENI spa ha presentato la documentazione tecnica integrativa al Piano di Caratterizzazione del sito di cui trattasi, ed in data 21/1/2010 è avvenuta la relativa Conferenza dei Servizi;
- con determinazione n. 236/2010 il Comune di Sesto Fiorentino ha approvato il Piano di Caratterizzazione del sito in parola;
- con atto n. 27/2010 l'Autorità ATO n. 3 Medio Valdarno ha autorizzato la ditta Ecotherm Site Assessment srl a scaricare in pubblica fognatura i reflui derivanti dalla bonifica delle acque sotterranee del sito;
- in data 20/02/2014 ENI spa ha presentato la documentazione tecnica "Analisi di Rischio sanitario ambientale";
- in data 26/03/2014 la Conferenza dei Servizi indetta per discutere il progetto sopra citato, ha sospeso il parere, ritenendo opportuno richiedere chiarimenti sul modello concettuale presentato e stabilendo che gli interventi di MISE, eventualmente implementati, vengano trasformati in interventi di MISO da sottoporre al parere della Conferenza stessa;
- in data 11/07/2014 prot. 32914 ENI ha presentato la documentazione tecnica "Risposta alle richieste della Conferenza dei Servizi del 26/03/2014 e progetto di messa in sicurezza operativa";
- in data 09/09/2014 la Conferenza dei Servizi si è espressa favorevolmente in merito agli interventi di messa in sicurezza operativa presentati, ma ha sospeso l'approvazione degli stessi su richiesta del tecnico di parte, in attesa della documentazione utile all'ottenimento dell'autorizzazione allo scarico necessaria all'attivazione della MISO stessa;
- in data 27/11/2014 prot. n. 50123 la società Saipem, per conto di ENI, ha presentato la documentazione tecnica avente per oggetto:" nota di risposta al verbale della Conferenza dei Servizi del 9 Settembre 2014";
- nella documentazione tecnica sopra citata era presente, oltre alla richiesta di innovo dell'autorizzazione allo scarico degli interventi di MISE in pubblica fognatura dell'impianto esistente, anche la richiesta di autorizzazione allo scarico in pubblica fognatura – avanzata dalla ditta ACR Reggiani S.p.A. – dei reflui provenienti dagli interventi di MISO del sito;

- in data 21/04/2015 si è svolta la Conferenza dei Servizi per la valutazione della documentazione integrativa presentata relativa all'approvazione degli interventi di MISO;

**PRESO ATTO:**

- del parere favorevole con prescrizioni Arpat acquisito via PEC in data 14/04/2015 con numero 18712;
- del parere sospeso dell'Autorità Idrica Toscana (A.I.T.) acquisito in data 21/04/2015 con numero 19835, in attesa dell'acquisizione del contributo istruttorio di Pubblacqua S.p.A.;
- del parere favorevole con prescrizioni della Città Metropolitana di Firenze acquisito via PEC in data 21/04/2015 con numero 19768;

**VISTO** il verbale della Conferenza dei Servizi in parola datato 21/04/2015, allegato costituente parte integrante e sostanziale del presente atto (all. 1), dal quale si rileva che la stessa Conferenza *“sospende l'espressione di parere, in attesa che AIT presenti il parere di competenza richiesto per la seduta odierna. Il Comune di Sesto Fiorentino, in qualità di responsabile del procedimento, valuterà l'opportunità di convocare una nuova conferenza dei servizi, sulla base del contenuto del parere AIT e delle eventuali necessità di discussione”*;

**PRESO ATTO** della nota acquisita in data 20/05/2015 con prot. n. 22927 con la quale l'Autorità Idrica Toscana (A.I.T.), a seguito del parere favorevole con prescrizioni di Pubblacqua S.p.A. del 20/4/2015 prot. n. 24229, ha espresso il proprio parere favorevole al rilascio dell'autorizzazione agli interventi di MISO per il sito in parola, richiesto dalla ditta ACR Reggiani S.p.A., allegata al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale (all.2);

**RITENUTO** che le prescrizioni contenute nel parere di A.I.T. possano essere recepite nel presente atto senza che venga indetta una nuova Conferenza dei Servizi per la loro discussione;

**VISTO** il comma 6 bis dell'art. 14 ter della L. 241/1990 e smi (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi) che recita: *[...] in tutti gli altri casi, valutate le specifiche risultanze della conferenza e tenendo conto delle posizioni prevalenti espresse in quella sede, adotta la determinazione motivata di conclusione del procedimento che sostituisce a tutti gli effetti, ogni autorizzazione, concessione, nulla osta o atto di assenso comunque denominato di competenza delle amministrazioni partecipanti, o comunque invitate a partecipare ma risultate assenti, alla predetta conferenza [...]*;

**DATO ATTO** che il sito in parola:

- risulta individuato al FCT n. 53 particella n. 1553 (PV Agip n. 53592), e particella n. 1129 (Istituto Calamandrei) del Comune di Sesto Fiorentino;
- ai fini dell'inserimento in Anagrafe Provinciale dei Siti Inquinati è stato attribuito al sito il codice FI399, ai sensi dell'art. 251 del D.Lgs 152/2006 e smi e del Piano provinciale per la gestione rifiuti – terzo stralcio relativo alla gestione dei siti contaminati approvato con DCP FI n. 46/2004 e la D.G.P. n. 314/ del 20/09/2004;

- la sua destinazione d'uso ambientale corrisponde ad uso commerciale ed industriale, ai sensi del D.Lgs. 152/2006 colonna B della tabella 1 dell'allegato 5 alla parte quarta;

**VISTA** la planimetria del sito allegata al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale (all. 3)

**ATTESO** che i costi relativi alle attività di MISO del sito vengono stimati in € 175.000,00 e che per la realizzazione degli interventi previsti dal Progetto sono stimati 27 mesi circa;

**CONSIDERATO** quanto previsto dall'art. 242, comma 7, del D. Lgs. 152/2006 in merito alla garanzia finanziaria prestata a favore dell'Ente per la corretta esecuzione degli interventi di bonifica;

**PRESO ATTO** che il Responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 5 della L. 241/90 è l'Ing. Leonardo Mangiarotti – Responsabile del Servizio Ambiente del Settore Sviluppo del

**VISTO** il Decreto del Commissario Prefettizio n. 11 del 29/07/2015 con il quale è stato conferito l'incarico ad interim di dirigente del settore Sviluppo del Territorio al Segretario Generale Dott.ssa Maria Benedetta Dupuis;

**VISTO** l'art 107 del D. Lgs. 267/2000;

#### **DETERMINA**

1. di approvare il Progetto di MISO presentato per il sito Agip Punto Vendita n. 53592 posto in via Gramsci nel Comune di Sesto Fiorentino, nel rispetto del verbale della Conferenza dei Servizi avvenuta in data 21/04/2015 e di tutte le prescrizioni di cui ai pareri degli Organi Tecnici (che costituiscono allegato n. 1 parte integrante e sostanziale del presente atto), e della nota A.I.T. del 20/05/2015 prot. n. 22927 (costituente allegato n. 2, anch'essa parte integrante e sostanziale del presente atto);
2. di autorizzare, ai sensi di quanto disposto dal comma 6 bis dell'art. 14 ter della L. 241/1990 e s.m.i, la società A.C.R. di Reggiani Albertino S.p.A. – avente sede legale in via Statale Nord 162 - 41037 Mirandola (MO), e per essa il suo Rappresentante Legale pro tempore, allo scarico delle acque reflue provenienti dagli interventi di MISO del sito individuato nel Punto Vendita Agip n. 53592 posto in via Gramsci nel Comune di Sesto Fiorentino, nel rispetto del verbale della Conferenza dei Servizi avvenuta in data 21/04/2015 e di tutte le prescrizioni di cui ai pareri degli Organi Tecnici e della nota A.I.T. del 20/05/2015 prot. n. 22927;
3. di stabilire che ENI S.p.A. debba prestare, prima dell'inizio degli interventi previsti dal Progetto, a garanzia della corretta esecuzione e completamento degli stessi, una polizza fideiussoria ai sensi dell'art. 242, comma 7, del D. Lgs. 152/2006 di un importo pari ad € 87.500,00, che sarà escussa solamente nei casi previsti dalla normativa vigente in materia;
4. di stabilire che le attività previste dal Progetto di MISO debbano concludersi entro 27 mesi dall'adozione del presente atto;
5. di dare atto che il sito risulta individuato al FCT n. 53 particella n. 1553 (PV Agip n. 53592), e FCT n. 53 particella n. 1129 (Istituto Calamandrei) del Comune di Sesto

Fiorentino, come riportato dalla planimetria allegata al presente atto a costituirne parte integrante e sostanziale (allegato n. 3);

6. di dare atto che la destinazione d'uso ambientale del sito corrisponde ad uso commerciale ed industriale, ai sensi del D.Lgs. 152/2006 colonna B della tabella 1 dell'allegato 5 alla parte quarta;
7. di stabilire che venga proceduto all'intercalibrazione dei laboratori, di parte e di Arpat, in modo tale da pervenire a dati condivisibili;
8. di stabilire che entro 5 mesi dall'adozione del presente atto, e comunque non oltre 3 mesi dall'attivazione degli interventi di MISO, debba essere presentato un aggiornamento dell'Analisi di Rischio presentata, che tenga conto dell'eventuale mutato quadro conoscitivo derivante dall'attivazione della MISO stessa, così come prescritto nel verbale della Conferenza dei Servizi del 09/09/2014;

### **RICORDA**

- che dovrà essere presentato al più presto il Progetto di Bonifica per l'area esterna al PV, individuata nell'area dell'Istituto Calamandrei;
- che dovrà essere presentato lo shapefile poligonale in coordinate Gauss-Boaga, oppure file dxf in Gauss-Boaga con la perimetrazione del sito e dell'area contaminata;
- che prima dell'inizio dei lavori di ampliamento della MISO dovrà essere comunicato il nominativo della ditta, iscritta alla categoria 9 dell'Albo Nazionale dei Gestori Rifiuti, che effettuerà l'intervento;
- che dovrà essere tenuto un giornale dei lavori, come previsto nell'allegato 2 titolo V parte IV del D.Lgs 152/2006 e s.m.i.

### **STABILISCE**

- di trasmettere il presente atto alla società A.C.R. di Reggiani Albertino S.p.A., ad ENI S.p.A., alla Città Metropolitana di Firenze, all'Autorità Idrica Toscana (A.I.T.), all'Arpat ed alla Regione Toscana;
- che, ai sensi dell'art. 5 della L. 241/90, il Responsabile del procedimento è il Responsabile del Servizio Ambiente del Comune di Sesto Fiorentino - Ing. Leonardo Mangiarotti;
- che, ai sensi della L. 241/90, i soggetti interessati possono presentare ricorso avverso al presente atto al TAR Toscana entro 60 giorni dalla notifica o al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla notifica dell'atto stesso.

Sesto Fiorentino, 10-09-2015

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**  
f.to **DUPUIS MARIA BENEDETTA**

**IL SETTORE RISORSE FINANZIARIE E ORGANIZZAZIONE  
SERVIZIO RAGIONERIA**

**OGGETTO: approvazione degli interventi di MISO del sito individuato nel punto vendita carburanti AGIP 53592 posto in via Gramsci nel Comune di Sesto Fiorentino. Codice sito FI 399.**

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

La presente determinazione **non** assume rilevanza sotto il profilo contabile.

Sesto Fiorentino, 15-09-2015

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
RISORSE FINANZIARIE E ORGANIZZAZIONE  
f.to DUPUIS MARIA BENEDETTA**