



piazza Vittorio Veneto, 1  
50019 | tel. 055 055

[www.comune.sesto-fiorentino.fi.it](http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it)

**COPIA**

**REGISTRO GENERALE N. 968 DEL 02-09-2015**

## **DETERMINAZIONE**

**N. 226 DEL 02-09-2015  
SETTORE SVILUPPO DEL TERRITORIO**

**OGGETTO: Restituzione parziale oneri di urbanizzazione GRIMALDI CLAUDIO BN 5257/2014**

### **IL DIRIGENTE DEL SETTORE**

#### **RICHIAMATE:**

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 55 del 30 aprile 2015 con la quale è stato approvato il Bilancio Pluriennale per gli anni 2015/2017 e relativi allegati;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 172 del 4 giugno 2015 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione/Piano degli Obiettivi 2015/2017;

#### **PREMESSO che**

- in data 30/12/2014 con prot. PEC 60458 il Sig. RIGHINI CARLO, in qualità di proprietario dell'immobile ad uso commerciale posto in via Marsala, n. 27, presentava Segnalazione Certificata di Inizio Attività per "cambio di destinazione d'uso ad attività di servizio con opere interne ed esterne" per conto del Sig. GRIMALDI CLAUDIO, locatario dell'immobile ed ivi esercente la propria attività economica (BN. 5257/2014);
- per la presentazione del progetto edilizio di cui sopra venivano corrisposti dal Sig. Grimaldi Claudio in data 29/12/2014 complessivi €. 2.155,84= a titolo di oneri di urbanizzazione e costo di costruzione;

**VISTA** la comunicazione del Responsabile del Procedimento, geom Paolo Pietro Londino del 12/01/2015 con la quale si precisa che dalla verifica del prospetto di auto calcolo degli oneri di urbanizzazione sono stati corrisposti oneri maggiori a quanto dovuto in quanto *"..per il calcolo del volume è stata utilizzata l'altezza virtuale di 3,50m invece che l'altezza interna netta di 2,80m. Con la conseguenza che "gli oneri di urbanizzazione ammontano a €. 1.344,93= e non a €. 1.681,20="* pertanto il Sig. Grimaldi Claudio ha corrisposto in eccesso €. 336,27=

**VISTA** la richiesta di rimborso pervenuta in data 15/01/2015, con prot. PEC 2105;

**TENUTO CONTO** della relazione dello Specialista Amministrativo Dott.ssa Tiziana Baldi redatta in data 28/05/2015 (All. 1);

**VISTA** la Delibera di Giunta Comunale n. 143 del 30/07/2007, con la quale sono stati stabiliti gli importi forfettari da scalare dal rimborso dovuto per oneri e/o contributo sul costo di costruzione e/o diritti di segreteria, corrisposti in eccesso;

**CONSIDERATO** che ai sensi della Delibera di Giunta Comunale n. 143/2001, dal maggiore importo pagato devono essere scalati €. 100,00= in quanto il rimborso si riferisce agli oneri di urbanizzazione;

**RITENUTO**, per le ragioni sopra esposte, di dover procedere al rimborso degli oneri di urbanizzazione versati in eccesso, pari a complessivi €. 336,27= (trecentotrentasei,27=) corrisposto in virtù della Segnalazione Certificata di Inizio Attività busta n. 5257/2014, dal quale dovrà essere scalato l'importo forfettario stabilito dalla Giunta Comunale con delibera n. 143/2007, pertanto nel caso di specie ammonta a 236,27=;

**VALUTATO** di non dovere applicare la normativa di cui al D.Lgs. n. 33/2013 trattandosi di atto dovuto che non ha comportato l'esercizio di alcuna discrezionalità da parte dell'amministrazione;

**VISTA** la Delibera di Giunta Comunale n. 217 del 14/07/2015 di autorizzazione al prelevamento dal Fondo di Riserva del Bilancio di Previsione Armonizzato 2015/2014 ai sensi degli artt. 166 e 176 del D.Lgs. 267/2000 e contestuale variazione alle dotazioni di cassa;

**DATO ATTO** del decreto del Commissario Prefettizio n. 11 del 29/07/2015 con il quale alla sottoscritta è stato conferito l'incarico ad interim di Dirigente del Settore "Sviluppo del Territorio";

#### **DETERMINA**

1. di rimborsare, per i motivi indicati in narrativa a favore di GRIMALDI CLAUDIO CF. GRMCLD93C21D612K residente a Sesto Fiorentino in viale Togliatti, 86, l'importo di €. 336,27= (trecentotrentasei,27=) detratti €. 100,00 previsti dalla Delibera di Giunta Comunale n. 143/2007 per l'incameramento del quale l'ufficio ragioneria è autorizzato a fare una sistemazione contabile;

2. di imputare la spesa di €. 336,27= (trecentotrentasei,27=) sul titolo IV, funzione 00, servizio 00, intervento 05, cap. PEG 30801 (Rimborsi ad altri soggetti), del bilancio del corrente esercizio e di accertare in entrata la somma di €. 100,00= sul titolo III cat. 5 cap. 3670;

3. di liquidare e pagare a favore di GRIMALDI CLAUDIO CF. GRMCLD93C21D612K residente a Sesto Fiorentino in viale Togliatti, 86, l'importo di €. 336,27= (trecentotrentasei,27=) e contestualmente recuperare la somma di € 100,00=, a titolo di rimborso spese, per cui la somma da restituire ammonta a complessivi €. **236,27= (duecentotrentasei,27=)** per riscossione diretta presso la Tesoreria Comunale, Cassa di Risparmio Ag. di Sesto Fiorentino;

4. di dare atto che il responsabile del procedimento è individuato nell'arch. Mario Lopomo, responsabile P.O. del Servizio Pratiche Edilizie;

Sesto Fiorentino, 02-09-2015

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**  
f.to **DUPUIS MARIA BENEDETTA**

**IL SETTORE RISORSE FINANZIARIE E ORGANIZZAZIONE  
SERVIZIO RAGIONERIA**

**OGGETTO: Restituzione parziale oneri di urbanizzazione GRIMALDI CLAUDIO BN 5257/2014**

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

<b>Tipo Movimento</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Data</b>	<b>Importo</b>
Accertamento <b>2015 / 613</b>	rimborso forfettario su restituzione parziale oneri di urbanizzazione Grimaldi Claudio BN 5257/2014 - Operazione: Inserimento  PEG: 3670 PIANO FIN: 3.05.99.99.999 Introiti e recuperi vari Servizio Urbanistica	07/09/2015	100,00
Impegno <b>2015 / 5305</b>	Restituzione parziale oneri di urbanizzazione Grimaldi Claudio BN 5257/2014 - Operazione: Inserimento  PEG: 30801 PIANO FIN: 1.09.02.02.001, MISS/PROG: 08.01 Rimborsi ad altri soggetti	07/09/2015	336,27

Totale Accertato	100,00
Totale Sub Accertato	0,00
Totale Impegnato	336,27
Totale Sub Impegnato	0,00
Totale Liquidato	0,00

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 08-09-2015

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
RISORSE FINANZIARIE E ORGANIZZAZIONE  
f.to DUPUIS MARIA BENEDETTA**