



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

REGISTRO GENERALE N. 1173 DEL 20-10-2015

DETERMINAZIONE

N. 310 DEL 20-10-2015

SETTORE POLITICHE EDUCATIVE CULTURALI E ABITATIVE

OGGETTO: Autorizzazione a Casa S.p.a. all'erogazione del contributo straordinario e sperimentale per la prevenzione dell'esecutività degli sfratti per morosità - DGR n. 250/2013, 1089/13, 1082/14 - a favore di Maria Melozzi.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

VISTE la deliberazioni della Giunta Regionale n. 1089/13 e n. 1082/14 *Contributi al sostegno della locazione. Misura straordinaria e sperimentale per la prevenzione dell'esecutività degli sfratti per morosità* che hanno previsto la prosecuzione di una specifica misura, in continuità con le delibere della Giunta regionale n. 1088/11, 1151/12, 250/13, finalizzata alla prevenzione dell'esecutività dei provvedimenti di sfratto per morosità nei confronti dei conduttori in temporanea difficoltà economica, determinata dalla perdita o dalla diminuzione della loro capacità reddituale in conseguenza della crisi economica;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 177 del 11.06.2015 che ha approvato lo schema di avviso pubblico *Contributi al sostegno della locazione. Misura straordinaria e sperimentale per la prevenzione dell'esecutività degli sfratti per morosità*;

VISTA la determinazione reg. gen. n. 160/15 di approvazione dell'avviso pubblico per l'accesso ai *Contributi al sostegno della locazione. Misura straordinaria e sperimentale per la prevenzione dell'esecutività degli sfratti per morosità* rimasto in pubblicazione dal 18.06.15 al 30.11.15;

PRESO ATTO che la competente Commissione tecnica nella seduta del 22.09.2015 (verbale n. 105) ha accolto la domanda presentata dal nucleo familiare di G.M., meglio individuato nell'allegato A al presente atto, subordinando tale erogazione alla produzione della rinuncia agli atti della procedura di sfratto in essere;

PRESO ATTO della dichiarazione del proprietario effettuata tramite il proprio legale relativa alla rinuncia agli atti della procedura di sfratto per morosità inviata tramite PEC prot. n. 51253 del 15.10.15, nonché dell'ammontare della morosità maturata (€ 7.800,00 circa) e delle risorse al momento disponibili;

CONSIDERATO che il contributo massimo erogabile nel caso di specie, ai sensi dell'art. 2 del bando di concorso, è pari a € 6.000,00;

RITENUTO quindi opportuno dare disposizione a Casa spa perché proceda all'erogazione della somma di € 6.000,00, a favore del proprietario dell'immobile, Melozzi Maria, meglio individuata nell'allegato A al presente atto;

DATO ATTO che con decreto del Sindaco n. 39 del 10/12/2014, al sottoscritto, Avv. Franco Zucchermaglio, è stato attribuito l'incarico ad interim di Dirigente del Settore Politiche Educative, Culturali e Abitative fino al 31.12.2015;

VISTO il D.P.R. 26.08.2015 con cui il Presidente della Repubblica ha nominato il Dott. Antonio Lucio Garufi Commissario straordinario per la provvisoria gestione del Comune, conferendogli i poteri spettanti al Consiglio comunale, alla Giunta ed al Sindaco (pubblicato nella G.U. 12.09.2015 n.212);

VISTO il Bilancio di previsione 2015-2017 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 55 del 30.04.15;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 ed in particolare l'art 107;
- il vigente Regolamento di contabilità dell'ente;
- il regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi approvato con delibera Giunta Comunale n. 9 del 22.01.13;
- gli artt. 1 e 2 del D.P.R. n. 62 del 16/4/2013 ed il "Codice di comportamento dei dipendenti" approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 4 del 21/01/2014;

DATO ATTO che si provvederà alla pubblicazione ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 33/13 nell'ambito della sezione "Amministrazione trasparente";

DATO ATTO che la presente determinazione non è rilevante sotto il profilo contabile;

DETERMINA

1) di prendere atto della decisione della competente Commissione tecnica di cui al verbale n. 105/2015;

2) di dare mandato a Casa spa perché proceda all'erogazione di un contributo pari a € 6.000,00 a favore di Melozzi Maria, meglio individuata nell'allegato A al presente atto, quale proprietario dell'immobile oggetto del contratto di locazione sopra menzionato;

3) di dare atto che il responsabile del procedimento è individuato nella dott.ssa Roberta Pulcinelli, assegnata al Servizio Politiche per la casa, i giovani e le famiglie;

4) di provvedere alla pubblicazione ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 33/13 nell'ambito della sezione "Amministrazione trasparente".

Sesto Fiorentino, 20-10-2015

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
f.to ZUCCHERMAGLIO FRANCO