



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

REGISTRO GENERALE N. 1170 DEL 19-10-2015

DETERMINAZIONE

**N. 272 DEL 19-10-2015
SETTORE SVILUPPO DEL TERRITORIO**

OGGETTO: Restituzione parziale degli oneri di urbanizzazione corrisposti in virtu' della Segnalazione Certificata di Inizio Attivita', Busta n.5054/2015 - Societa' Ut Omnes sas di Adamo Michele

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

RICHIAMATE:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 55 del 30 aprile 2015 con la quale è stato approvato il Bilancio Pluriennale per gli anni 2015/2017 e relativi allegati;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 172 del 4 giugno 2015 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione/Piano degli Obiettivi 2015/2017;

PREMESSO che

- in data 31/03/2015 con prot. 15773 la Società UT OMNES di Adamo Michele SAS presentava Segnalazione Certificata di Inizio Attività per “ristrutturazione edilizia e cambio di destinazione da residenziale a direzionale” dell’immobile posto in via Rimaggio 53 (BN. 5054/2015);
- per la presentazione del progetto edilizio di cui sopra il Sig. Adamo Michele per conto della Soc. Ut Omnes S.a.s. eseguiva in data 27/03/2015 il pagamento del contributo concessorio per complessivi €. 21.349,25=;

RILEVATO che dalla verifica del Responsabile del Procedimento, eseguita in data 24/04/2015, per la realizzazione dell’intervento proposto sono dovuti €. 8.346,05= a titolo di oneri di urbanizzazione ed €. 9.947,09= per il costo di costruzione, per cui il contributo complessivamente dovuto ammonta a €. 18.293,14=;

DATO ATTO della richiesta di rimborso presentata dal Sig. Michele Adamo per conto della Società Ut Omnes S.a.s. in data 18/05/2015, con prot. 24048;

VISTA la relazione redatta dal geom Paolo Pietro Londino in data 24/06/2015 dalla quale si evince che il contributo complessivamente dovuto ammonta a €. 18.293,14= per cui risultano corrisposti in eccesso oneri di urbanizzazione pari a €. 3.056,11= (All. 1);

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n. 143 del 30/07/2007, con la quale sono stati stabiliti gli importi forfettari da scalare dal rimborso dovuto per oneri e/o contributo sul costo di costruzione e/o diritti di segreteria, corrisposti in eccesso;

CONSIDERATO che ai sensi della Delibera di Giunta Comunale n. 143/2001, dal maggiore importo pagato devono essere scalati €. 100,00= in quanto il rimborso si riferisce agli oneri di urbanizzazione;

RITENUTO, per le ragioni sopra esposte, di dover procedere al rimborso degli oneri di urbanizzazione, pari a complessivi €. €. 3.056,11= (tremilacinquantasei,11=) corrisposti in virtù della Segnalazione Certificata di Inizio Attività busta n. 5054/2014, dal quale dovrà essere scalato l'importo forfettario stabilito dalla Giunta Comunale con delibera n. 143/2007, pertanto nel caso di specie ammonta a €. 2.956,11= (duemilanovecentocinquantasei,11);

VALUTATO di non dovere applicare la normativa di cui al D.Lgs. n. 33/2013 trattandosi di atto dovuto che non ha comportato l'esercizio di alcuna discrezionalità da parte dell'amministrazione;

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n. 217 del 14/07/2015 di autorizzazione al prelevamento dal Fondo di Riserva del Bilancio di Previsione Armonizzato 2015/2014 ai sensi degli artt. 166 e 176 del D.Lgs. 267/2000 e contestuale variazione alle dotazioni di cassa;

VISTO il decreto del Commissario Prefettizio n. 11 del 29 luglio 2015, con il quale è stato conferito al Segretario Generale, Dott.ssa Maria Benedetta Dupuis, l'incarico *ad interim* di Dirigente del Settore "Sviluppo del Territorio";

VISTO il D.P.R. 26.08.2015 con cui il Presidente della Repubblica ha nominato il Dr. Antonio Lucio Garufi Commissario straordinario per la provvisoria gestione del Comune, conferendogli i poteri spettanti al Consiglio comunale, alla Giunta ed al Sindaco (pubblicato nella G.U. 12.09.2015 n. 212);

DETERMINA

1. di rimborsare, per i motivi indicati in narrativa a favore della Società UT OMNES S.A.S. DI ADAMO MICHELE PI. 04491220481 con sede a Firenze in via Giacomini, 4 l'importo di €. 3.056,11= (tremilacinquantasei,11=) detratti €. 100,00 previsti dalla Delibera di Giunta Comunale n. 143/2007 per l'incameramento del quale l'ufficio ragioneria è autorizzato a fare una sistemazione contabile;

2. di imputare la spesa di €. 3.056,11= (tremilacinquantasei,11=) sul bilancio del corrente esercizio 2015, cap. PEG 30801 (Rimborsi ad altri soggetti), e di accertare in entrata la somma di €. 100,00= sul cap. 3670 (altri proventi diversi);

3. di liquidare e pagare a favore della Società UT OMNES S.A.S. di ADAMO MICHELE PI. 04491220481 con sede a Firenze in via Giacomini, 4 l'importo di €. 3.056,11= (tremilacinquantasei,11=) e contestualmente recuperare la somma di € 100,00=, a titolo di rimborso spese, per cui la somma da restituire ammonta a complessivi €. **2.956,11= (duemilanovecentocinquantasei,11)** mediante bonifico bancario Banca Popolare di Spoleto, Ag. Sesto, F.no IBAN IT 92 J057 0438100000000165800;

4. di dare atto che il responsabile del procedimento è individuato nell'arch. Mario Lopomo, responsabile P.O. del Servizio Pratiche Edilizie.

Sesto Fiorentino, 19-10-2015

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
f.to DUPUIS MARIA BENEDETTA

**IL SETTORE RISORSE FINANZIARIE E ORGANIZZAZIONE
SERVIZIO RAGIONERIA**

OGGETTO: Restituzione parziale degli oneri di urbanizzazione corrisposti in virtù della Segnalazione Certificata di Inizio Attività, Busta n.5054/2015 - Società Ut Omnes sas di Adamo Michele

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

Tipo Movimento	Descrizione	Data	Importo
Accertamento 2015 / 737	Contributo forfettario restituzione parziale oneri di urbanizzazione Ut Omnes sas di Adamo Michele busta 5054/2015 - Operazione: Inserimento PEG: 3670 PIANO FIN: 3.05.99.99.999 Introiti e recuperi vari Servizio Urbanistica	21/10/2015	100,00
Impegno 2015 / 6040	Restituzione parziale degli oneri di urbanizzazione corrisposti in virtù della Segnalazione Certificata di Inizio Attività, Busta 5054/2015. Società ut Omnes sas di Adamo Michele - Operazione: Inserimento PEG: 30801 PIANO FIN: 1.09.02.02.001, MISS/PROG: 08.01 Rimborsi ad altri soggetti	21/10/2015	3.056,11

Totale Accertato	100,00
Totale Sub Accertato	0,00
Totale Impegnato	3.056,11
Totale Sub Impegnato	0,00
Totale Liquidato	0,00

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 21-10-2015

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
RISORSE FINANZIARIE E ORGANIZZAZIONE
f.to DUPUIS MARIA BENEDETTA**