



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

REGISTRO GENERALE N. 1157 DEL 14-10-2015

DETERMINAZIONE

**N. 148 DEL 14-10-2015
SETTORE AFFARI GENERALI E LEGALI**

OGGETTO: Atto di cessione gratuita delle OO.UU. di cui alla concessione edilizia n. 131/12882 intestate alla società "Il Sestante s.r.l." con sede in Firenze - ulteriore sostituzione notaio incaricato per la stipula.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

PREMESSO:

- che in data 26 marzo 2015 è stata assunta la determinazione dirigenziale R.G. n. 278 avente ad oggetto l'approvazione dello schema del contratto per la cessione gratuita delle OO.UU. di cui alla concessione edilizia n. 131/12882 –Busta n. 303/83 Cod. Intervento OU, intestate alla società "Il Sestante s.r.l." con sede in Firenze Via Nazionale n. 23;

- che in data 15 aprile 2015, per lo stesso oggetto, è stata assunta la determinazione dirigenziale R.G. n. 362 relativamente alla sostituzione del notaio incaricato per la stipula, senza predisposizione di una nuova bozza in quanto la stessa è stata confermata nel testo redatto dal primo professionista incaricato;

- poichè non è stato possibile, ulteriormente, anche a causa del decesso del notaio nominato in sostituzione, Dott. Pompilio Massarelli di Firenze, procedere con la sottoscrizione dell'atto in questione, si è reso necessario per l'atto in parola conferire nuovo incarico al Notaio Francesca Volkhart di Prato, che ha apportato piccole variazioni, in particolare connesse ai poteri di firma dei soggetti componenti la parte cedente, in parte anch'essi sostituiti da ulteriori aventi causa;

EVIDENZIATO che comunque sia opportuno riapprovare il testo condiviso con lo studio del Notaio Volkhart, allegato sub "A" al presente atto;

RITENUTO di confermare l'operazione di acquisizione delle opere di urbanizzazione di cui trattasi;

DATO atto che la presente determinazione non è rilevante sotto il profilo contabile, in quanto il presente provvedimento non comporta impegno di spesa /accertamento di entrata;

RITENUTA la propria competenza all'adozione del presente atto amministrativo in base all'articolo 107 del Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, all'articolo 66 dello Statuto Comunale vigente e al decreto 10 del 29/07/2015 di attribuzione dell'incarico di Dirigente del Settore Affari Generali e Legali da parte del Commissario Straordinario, Dott. Lucio Garufi, nominato dal Presidente della Repubblica con D.P.R. del 26 agosto 2015;

DETERMINA

- 1) Di approvare il testo allegato sub "A", da stipulare, anziché a ministero del Notaio Giancarlo Sanfelice e/o del Notaio Pompilio Massarelli pure di Firenze, dal Notaio Francesca Volkhart di Prato.
- 2) Di prendere atto che tutte le spese contrattuali saranno, come previsto, a totale carico della parte cedente.
- 3) Di dare atto che il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 5 L. 241/90 e s.m.i. è il sottoscritto Avv. Franco Zucchermaglio, Dirigente del Settore Affari Generali e Legali.

Sesto Fiorentino, 14-10-2015

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
f.to **ZUCCHERMAGLIO FRANCO**