



## **Deliberazione del Commissario Straordinario del 05-11-2015 n. 60**

Oggetto: Approvazione del verbale di somma urgenza art. 176 del DPR 207/2010 e della perizia giustificativa degli interventi presso la scuola primaria Vittorino Da Feltre.

### **IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

#### **PREMESSO:**

- che il giorno 27 ottobre 2015 è stato effettuato un sopralluogo presso la scuola primaria Vittorino Da Feltre, dove si erano verificati distaccamenti di parte delle tinteggiature nell'aula computer dell'edificio;
- il sopralluogo ha evidenziato varie criticità, lesioni strutturali e sfondellamento pignatte tali da richiedere interventi urgenti per evitare il pericolo alla pubblica incolumità, come dettagliatamente descritto nella Relazione tecnica completa di documentazione fotografica allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale (Allegato "A");
- in primo luogo risultava necessario intervenire alla modifica del percorso delle tubazioni di adduzione del riscaldamento, attualmente ancorate al soffitto in prossimità della zona interessata dalle lesioni, al fine di staffare l'impianto in sicurezza in altra collocazione ed eliminare l'ostacolo per l'esecuzione dei lavori edili sulle parti di edificio lesionate;

**DATO ATTO** che le circostanze di somma urgenza non consentivano alcun indugio per cui ai sensi degli artt. 175, 176 e 177 del DPR 207/2010 il RUP del Servizio Manutenzione del settore Geom. Simonetta Boattini provvedeva a redigere il Verbale di somma urgenza allegato al presente atto (Allegato "B") e a contattare la ditta Consiag Servizi Comuni Srl, incaricata con contratto in house della gestione degli impianti di riscaldamento negli immobili comunali, che si è dichiarata disponibile all'esecuzione immediata dell'intervento;

**PRECISATO** che l'art. 176 del D.P.R. 207/2010 prevede che:

- in caso di somma urgenza a seguito della predisposizione dell'apposito verbale, sia possibile l'immediata esecuzione dei lavori nel limite di € 200.000,00;
- il Responsabile del Procedimento o il tecnico compila entro 10 giorni dall'ordine di esecuzione dei lavori una perizia giustificativa degli stessi e la trasmette, unitamente al verbale di somma urgenza, alla stazione appaltante che provvede alla copertura della spesa ed alla approvazione dei lavori;

**DATO ATTO** che per l'esecuzione degli interventi straordinari e d'urgenza in oggetto è stata redatta perizia di stima di massima, sotto riportata:

Lavorazioni da eseguire	Importi
- Vuotatura rete impianto di riscaldamento; - sezionamento impianto all'interno dell'aula computer al primo piano e rimozione staffe a soffitto; - Installazione nuova tubazione secondo nuova rete di distribuzione completa di ancoraggi e raccordi di collegamento all'impianto esistente; - messa in pressione dell'impianto prove di collaudo ed accensione	
<b>TOTALE IMPORTO (a corpo)</b>	<b>€ 4.600,00</b>

e che pertanto il quadro economico dei lavori risulta essere il seguente:

- Totale lavori perizia di massima € 4.600,00  
- Iva al 22% € 1.012,00  
€ 5.612,00

**RITENUTO** pertanto di prendere atto delle motivazioni che hanno determinato l'emanazione dei sopraccitati verbali di somma urgenza e di approvare la perizia all'uopo predisposta;

**RICHIAMATI** gli artt. 41, comma 6 e 43 del Regolamento dei Contratti Pubblici di Lavori Servizi e Forniture approvato con Deliberazione del C.C. n. 10 del 31.01.2012;

**RICHIAMATA** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 55 del 30 aprile 2015 con la quale è stato approvato il Bilancio Pluriennale per gli anni 2015/2017 e relativi allegati;

**DATO ATTO** che non si attiva la procedura di cui all'art. 191, comma 3, del D.Lgs. 267/2000;

**DATO ATTO** che il Responsabile unico del procedimento è il Geom. Simonetta Boattini, Responsabile PO del Servizio Manutenzione;

**VISTO** il D.P.R. 26.08.2015 con cui il Presidente della Repubblica ha nominato il Dr. Antonio Lucio Garufi Commissario straordinario per la provvisoria gestione del Comune, conferendogli i poteri spettanti al Consiglio comunale, alla Giunta ed al Sindaco (pubblicato nella G.U. 12.09.2015 n. 212);

**VISTI** i pareri rilasciati ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

CON i poteri spettanti alla Giunta comunale, tenuto conto di quanto sopra decide e

## DELIBERA

Per tutto quanto in premessa ed in narrativa esposto:

- 1) Di approvare il verbale di somma urgenza e la perizia giustificativa degli interventi, allegata al presente atto indicate alla lettere da “A” e “B”;
- 2) Di approvare l’affidamento dei lavori di somma urgenza all’impresa Consiag Servizi Comuni Srl per l’importo complessivo di € 5.612,00 iva compresa;
- 3) Di dare atto che l’intervento trova copertura finanziaria sul Cap. 65060 “*Altri interventi relativi a beni immobili: scuole primarie*” del Bilancio del corrente esercizio finanziario, O.P. 59/2015;
- 4) Di dare atto che il Cup degli interventi è B96J15000700004;
- 5) Di rimandare a successivo atto dirigenziale l’impegno di spesa per complessivi € 5.612,00 iva compresa;
- 6) Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134, comma quarto, del D.Lgs. 267/2000.

**Pareri allegati alla deliberazione del Commissario Straordinario del 05-11-2015 n. 60.**

**Oggetto: “Approvazione del verbale di somma urgenza art. 176 del DPR 207/2010 e della perizia giustificativa degli interventi presso la scuola primaria Vittorino Da Feltre.”**

Sulla presente deliberazione è stata condotta l'istruttoria del responsabile del procedimento.  
Il Responsabile del Procedimento  
Sesto Fiorentino, 04-11-2015 f.to SIMONETTA BOATTINI

Sulla presente deliberazione è stato reso parere di regolarità tecnica favorevole ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 (T.U.E.L.).

Sesto Fiorentino, 04-11-2015

Il Dirigente/Responsabile  
f.to RITA DABIZZI

Sulla presente delibera è stato reso parere di regolarità contabile favorevole ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 (T.U.E.L.).

Sesto Fiorentino, 05-11-2015

Il Dirigente/  
Responsabile del Servizio Ragioneria  
f.to FRANCO ZUCCHERMAGLIO

=====  
Letto, approvato e sottoscritto.

Il Commissario Straordinario  
f.to ANTONIO LUCIO GARUFI

Il Segretario Generale  
f.to MARIA BENEDETTA DUPUIS

=====  
*Firma autografa apposta sull'originale, sostituita da indicazione a mezzo stampa, ai sensi dell' art. 3, comma 2, del D.Lgs. n. 39/1993. Certificato di pubblicazione ed esecutività contenuto nell'originale.*