



## **Deliberazione del Commissario Straordinario del 12-11-2015 n. 64**

Oggetto: Liquidazione contributo ad integrazione del canone di locazione I semestre 2015 - individuazione aliquote percentuali di liquidazione.

### **IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

**VISTO** l'art. 11 della Legge n. 9 dicembre 1998, n. 431, che ha istituito il Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione;

**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 138 del 05.05.2015 dichiarata i.e. ai sensi di legge avente ad oggetto *“determinazione requisiti e criteri per l'assegnazione dei contributi integrativi al canone di locazione per l'abitazione principale. Bando di concorso anno 2015”*;

**RICHIAMATA** la determinazione dirigenziale reg. gen. n. 481/2015 con la quale è stato approvato il bando di concorso per l'assegnazione di un contributo ad integrazione del canone di locazione per l'anno 2015 rimasto in pubblicazione dal 15/05/2015 fino al 15/06/2015;

**VISTA** la determinazione reg. gen. n. 847/15 di approvazione della graduatoria definitiva degli aventi diritto al contributo ad integrazione del canone di locazione distinta in due fasce:

- fascia A - in cui sono collocate le domande dei nuclei con valore ISE uguale o inferiore all'importo di € 13.062,14 e incidenza del canone al netto degli oneri accessori sul valore ISE non inferiore al 14%;
- fascia B - in cui sono collocate le domande dei nuclei con valore ISE compreso tra l'importo di € 13.062,14 e l'importo di € 28.216,37 e incidenza del canone al netto degli oneri accessori sul valore ISE non inferiore al 24% nonché valore ISEE non superiore a €16.000,00;

**ATTESO** che gli aventi diritto sono ordinati, all'interno di ciascuna fascia, sulla base dei punteggi attribuiti (determinati da ISEE basso, presenza nel nucleo di anziani, minori, invalidi) e a parità di punteggio secondo l'ordine decrescente dell'incidenza percentuale del canone, al netto degli oneri accessori, sul valore ISE ed in subordine seguendo l'ordine crescente di presentazione della domanda così come risultante dal numero di protocollo attribuito;

**PRESO ATTO** che l'Amministrazione Comunale ha stanziato risorse del proprio bilancio pari a € 200.000,00 sul cap. 39581/02 destinando tale importo all'integrazione dei fondi nazionali e regionali per l'anno 2015;

**CONSIDERATO** che ad oggi non è ancora noto l'ammontare del trasferimento regionale da utilizzare per la liquidazione dei contributi ad integrazione del canone di locazione anno 2015 e che pertanto la liquidazione relativa al primo semestre dovrà essere effettuata avvalendosi esclusivamente delle risorse comunali, destinando le risorse regionali alla liquidazione del secondo semestre;

**CONSIDERATO**

- che il fabbisogno complessivo relativo al primo semestre 2015 fascia A e B (con punti e senza punti) è pari a circa € 323.989,57 ed è quindi superiore all'importo stanziato dall'Amministrazione Comunale (€ 200.000,00) e attualmente anche l'unico disponibile non essendo ancora stato effettuato il trasferimento regionale;
- che dovrà essere garantita la stessa percentuale di liquidazione anche a coloro che presenteranno le ricevute relative al primo semestre 2015 entro il 31.01.16, ai sensi dell'art. 10 del bando di concorso;
- che è pertanto necessario stabilire in questa sede i beneficiari e le aliquote percentuali per procedere alla liquidazione del primo semestre 2015;

**VISTA** la nota del Dirigente del Settore Politiche Educative, Culturali e Abitative allegata alla proposta della presente deliberazione;

**RITENUTO** quindi opportuno individuare:

1) quali beneficiari del contributo relativo al primo semestre 2015 i concorrenti presenti in fascia A, trattandosi di nuclei familiari economicamente più deboli, e in fascia B con punti, trattandosi di nuclei familiari con situazioni socio-economiche meritevoli di particolare attenzione (ISEE basso, presenza nel nucleo di anziani, minori, invalidi);

2) le seguenti aliquote percentuali per la liquidazione del contributo ad integrazione del canone di locazione primo semestre anno 2015, atteso che trattasi delle aliquote più alte individuabili sulla base del fabbisogno rilevato e delle risorse disponibili:

- 50% del contributo teorico spettante da graduatoria sulla base delle ricevute consegnate a favore dei soggetti presenti in graduatoria in fascia A;
- 35% del contributo teorico spettante da graduatoria sulla base delle ricevute consegnate a favore dei soggetti presenti in graduatoria in fascia B con punti;

**RILEVATO** infine che l'art. 9 del bando di concorso prevede che coloro che per l'anno 2015 abbiano diritto all'erogazione del contributo e dimostrino di essere stati oggetto dal 1 gennaio 2008 al 31 dicembre 2015 di licenziamento non imputabile al lavoratore o siano stati collocati in CIGS o mobilità e di essere ancora in tale situazione, possono richiedere la liquidazione per intero dell'importo del contributo teorico risultante dalla graduatoria definitiva;

**CONSIDERATO** opportuno stante il generale momento di difficoltà economica continuare a sostenere le fasce economicamente più deboli della popolazione, ovvero quelle che hanno subito la perdita dell'attività lavorativa, mantenendo per entrambe le fasce (A e B) le agevolazioni previste dal bando di concorso a favore di coloro che avendo maturato il diritto al contributo nell'anno 2015 dimostrino di aver perso il lavoro per un motivo non imputabile al lavoratore, o di essere stati posti in cassa integrazione o in mobilità;

**RITENUTO OPPORTUNO** consentire anche ai soggetti sopracitati l'accesso a tale agevolazione che potrebbe, altrimenti, non essere percepita qualora si trovino collocati in fascia B senza punti;

**RITENUTO** di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000;

**DATO ATTO** che sarà rispettato quanto previsto dal D.Lgs. 33/2013 in materia di pubblicazione degli atti amministrativi;

**VISTO** il D.P.R. 26.08.2015 con cui il Presidente della Repubblica ha nominato il Dott. Antonio Lucio Garufi Commissario straordinario per la provvisoria gestione del Comune, conferendogli i poteri spettanti al Consiglio comunale, alla Giunta ed al Sindaco (pubblicato nella G.U. 12.09.2015 n. 212);

**VISTI** i pareri rilasciati ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. n.267/00;

**CON** i poteri spettanti alla Giunta comunale, tenuto conto di quanto sopra decide e

### **DELIBERA**

- 1) di individuare quali beneficiari del contributo relativo al primo semestre i concorrenti presenti in fascia A, trattandosi di nuclei familiari economicamente più deboli, e in fascia B con punti, trattandosi di nuclei familiari con situazioni socio-economiche meritevoli di particolare attenzione (ISEE basso, presenza nel nucleo di anziani, minori, invalidi);
- 2) di individuare le seguenti aliquote percentuali per la liquidazione del contributo ad integrazione del canone di locazione primo semestre anno 2015, atteso che trattasi delle aliquote più alte individuabili sulla base del fabbisogno rilevato e delle risorse disponibili:
  - 50% del contributo teorico spettante da graduatoria sulla base delle ricevute consegnate a favore dei soggetti presenti in graduatoria in fascia A;
  - 35% del contributo teorico spettante da graduatoria sulla base delle ricevute consegnate a favore dei soggetti presenti in graduatoria in fascia B con punti;
- 3) di consentire anche a favore dei concorrenti collocati in fascia B senza punti che ne presentino i requisiti e che abbiano prodotto le ricevute di pagamento del canone di affitto del primo semestre 2015 l'accesso all'agevolazione delle misure anticrisi di cui all'art. 9 del bando di concorso e quindi la liquidazione dell'intero contributo spettante da graduatoria.

### **DELIBERA altresì**

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000.

**Pareri allegati alla deliberazione del Commissario Straordinario del 12-11-2015 n. 64.**

**Oggetto: “Liquidazione contributo ad integrazione del canone di locazione I semestre 2015 - individuazione aliquote percentuali di liquidazione.”**

Sulla presente deliberazione è stata condotta l'istruttoria del responsabile del procedimento.

Sesto Fiorentino, 15-10-2015

Il Responsabile del Procedimento  
f.to FRANCO ZUCCHERMAGLIO

Sulla presente deliberazione è stato reso parere di regolarità tecnica favorevole ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 (T.U.E.L.).

Sesto Fiorentino, 02-11-2015

Il Dirigente/Responsabile  
f.to FRANCO ZUCCHERMAGLIO

Sulla presente delibera è stato reso parere di regolarità contabile favorevole ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 (T.U.E.L.).

Sesto Fiorentino, 05-11-2015

Il Dirigente/  
Responsabile del Servizio Ragioneria  
f.to FRANCO ZUCCHERMAGLIO

---

---

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Commissario Straordinario  
f.to ANTONIO LUCIO GARUFI

Il Segretario Generale  
f.to MARIA BENEDETTA DUPUIS

---

---

*Firma autografa apposta sull'originale, sostituita da indicazione a mezzo stampa, ai sensi dell' art. 3, comma 2, del D.Lgs. n. 39/1993. Certificato di pubblicazione ed esecutività contenuto nell'originale.*