



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

REGISTRO GENERALE N. 1223 DEL 04-11-2015

DETERMINAZIONE

**N. 286 DEL 04-11-2015
SETTORE SVILUPPO DEL TERRITORIO**

OGGETTO: Determina a contrattare per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria di impianti idraulici idrosanitari e lattonomie degli immobili comunali da affidare tramite Accordo Quadro triennale ai sensi dell'art. 59 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 - CUP B94E15000670004 - Modifica modalità di scelta del contraente.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

RICHIAMATO:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 55 del 30/04/2015 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione pluriennale 2015/2017;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 172 del 04 giugno 2015 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione/Piano degli obiettivi 2015/2017;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 53 del 30/04/2015: Approvazione del Piano Triennale delle opere Pubbliche 2015/2017 e del Piano annuale 2015;

PRESO ATTO che con determinazione dirigenziale n. 181 del 17/07/2015 RG n. 815 si dava avvio al procedimento per la selezione dell'operatore economico a cui affidare i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria di impianti idraulici idrosanitari e lattonomie degli immobili comunali da affidare tramite Accordo Quadro triennale di cui al progetto approvato dalla Giunta Comunale con atto n. 216 del 14/07/2015 per un importo complessivo di spesa nel triennio di € 430.025,00 di cui € 343.000,00 per lavori soggetto a ribasso ed € 7.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso per un totale di € 350.000,00;

PRESO ATTO che con la stessa si era ritenuto di indire gara a procedura ristretta semplificata ai sensi dell'art. 123 del D.Lgs. 12 Aprile 2006, n. 163 "Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture", in coerenza con la programmazione effettuata per la pubblicazione dell'avviso per le procedure ristrette semplificate per il 2015, finalizzata alla

selezione dell'operatore economico cui affidare, ai sensi dell'art. 53, comma 2 lettera a), del sopra citato Decreto Legislativo n. 163/2006, i lavori di "di manutenzione ordinaria e straordinaria di impianti idraulici idrosanitari e lattonerie degli immobili comunali da affidare tramite Accordo Quadro triennale", invitando a partecipare le ditte in possesso della SOA richiesta: OS3 CLASSIFICA II, fino ad un massimo di 20, individuate tramite sorteggio fra quelle iscritte a seguito dell'avviso di preinformazione;

VISTA la nota del Responsabile dell'Ufficio Gare nella quale si fa presente che l'ufficio nel predisporre l'invito ha verificato che la individuazione nel progetto esecutivo di lavori in categoria prevalente OS3 e nella secondaria OG11, che, in quanto trattasi di strutture impianti opere speciali di importo superiore al 15% non può essere subappaltata, circoscrive l'invito a poche imprese, le sole qualificate nell'una e nell'altra categoria, limitando di fatto la concorrenza e pregiudicando l'esito dell'affidamento stesso. Indica inoltre come procedura da adottare alla luce di quanto sopra, la procedura negoziata ai sensi dell'art. 122 del D.Lgs. 12 Aprile 2006, n. 163 "Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture" con invito ad imprese qualificate sia in OG11 che le medesime inserite nell'elenco in OS3, che possono costituire un raggruppamento per raggiungere la necessaria qualificazione, cosa che sarebbe invece impossibile nel caso di solo utilizzo dell'elenco delle procedure ristrette;

RITENUTO pertanto di modificare la determinazione dirigenziale n. 181 del 17/07/2015 (R.G. 815) nella parte relativa alla procedura da adottare per la scelta del contraente individuando la procedura negoziata ai sensi dell'art. 122 del D.Lgs. 12 Aprile 2006, n. 163 "Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture" con invito ad almeno 20 imprese qualificate sia in OG11 che quelle inserite nell'elenco in OS3, rimanendo inalterate le altre parti della determina stessa;

VISTO il D.P.R. 26.08.2015 con cui il Presidente della Repubblica ha nominato il Dr. Antonio Lucio Garufi Commissario straordinario per la provvisoria gestione del Comune, conferendogli i poteri spettanti al Consiglio comunale, alla Giunta ed al Sindaco (pubblicato nella G.U. 12.09.2015 n. 212);

VISTO il decreto del Commissario Straordinario n° 36 del 30/10/2015, con il quale l'Ing. Rita Dabizzi, nata a Firenze il 16/9/1971, è stata nominata Dirigente del Settore "Sviluppo del Territorio" di questa Amministrazione ai sensi dell'art. 110, comma 1, D.Lgs. n° 267/2000, a decorrere dal 1° novembre 2015 e fino alla scadenza dell'incarico commissariale;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Simonetta Boattini – Servizio Manutenzioni – Settore Sviluppo del Territorio;

DATO ATTO che la presente determinazione non è rilevante sotto il profilo contabile;

DETERMINA

Per tutto quanto premesso:

1) Di modificare la determinazione dirigenziale n. 181 del 17/07/2015 (RG n 815) con la quale si dava avvio al procedimento per la selezione dell'operatore economico a cui affidare i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria di impianti idraulici idrosanitari e lattonerie

degli immobili comunali da affidare tramite Accordo Quadro triennale di cui al progetto approvato dalla Giunta Comunale con atto n. 216 del 14/07/2015 nella parte relativa alla procedura da adottare per la scelta del contraente;

2) Di individuare la procedura negoziata ai sensi dell'art. 122 del D.Lgs. 12 Aprile 2006, n. 163 "Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture" con invito ad almeno 20 imprese qualificate sia in OG11 che quelle inserite nell'elenco in OS3;

3) Di dare atto che rimangono inalterate le altre parti della determinazione dirigenziale n. 181 del 17/07/2015 (RG n. 815);

4) Di trasmettere il presente provvedimento, unitamente ad una copia del progetto esecutivo, per l'avvio della procedura e per gli adempimenti di competenza, al Settore Affari Generali e Legali;

5) Di dare atto che la presente determinazione non è rilevante sotto il profilo contabile;

6) Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Simonetta Boattini – Servizio Manutenzioni – Settore Sviluppo del Territorio.

Sesto Fiorentino, 04-11-2015

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
DABIZZI RITA**