



Deliberazione del Commissario Straordinario del 19-11-2015 n. 69

Oggetto: Intervento di somma urgenza sulla scuola primaria Vittorino da Feltre finalizzato alla salvaguardia dell'incolumità pubblica. Approvazione verbale ed elaborati della perizia giustificativa e presa d'atto affidamento lavori e incarico professionale ai sensi dell'art. 175 e 176, comma 1, del D.P.R. 207/2010 - CUP B94H15001330004.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

RICHIAMATE:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 55 del 30/04/2015 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione pluriennale 2015/2017;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 172 del 04 giugno 2015 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione/Piano degli obiettivi 2015/2017;

PREMESSO che:

- in data 27/07/2015, a seguito di distaccamenti di parte di tinteggiature nell'aula computer della Scuola primaria Vittorino da Feltre, la Responsabile del Servizio Manutenzione del Settore Sviluppo del Territorio Geom. Simonetta Boattini ha effettuato un sopralluogo;
- da detto sopralluogo emergevano una serie di criticità, tra le quali lesioni strutturali e sfondellamento laterizi che richiedevano un intervento urgente per evitare pericolo per la pubblica incolumità e per consentire il normale svolgimento delle attività all'interno della struttura;
- le circostanze di somma urgenza non consentivano alcun indugio, per cui ai sensi degli artt. 175, 176 e 177 del DPR 207/2010 e ss.mm.ii., il RUP del Servizio Manutenzione Geom. Simonetta Boattini provvedeva a redigere in data 28/10/2015 un Verbale di somma urgenza con il quale è stata incaricata CONSIAG Servizi Comuni della modifica degli impianti di riscaldamento ancorati al soffitto in prossimità delle zone lesionate;

DATO ATTO che a seguito degli interventi effettuati da CONSIAG è stato svolto in data 02/11/2015 ulteriore sopralluogo tecnico dal quale sono emerse lesioni strutturali passanti nel solaio tra il primo piano ed il sottotetto e lesioni non passanti anche nel solaio tra il piano terra ed il primo piano in corrispondenza della zona soprastante, per cui, ritenendo indifferibile procedere all'esecuzione degli interventi strutturali necessari per la messa in sicurezza dei solai, è stato redatto in data 03/11/2015 dal RUP del Servizio Manutenzione

Geom. Simonetta Boattini, ai sensi degli artt. 175, 176 e 177 del DPR 207/2010 e ss.mm.ii., il verbale di somma urgenza allegato e facente parte integrante del provvedimento (all. 1);

PRESO ATTO che nel verbale di somma urgenza viene specificato che le lavorazioni da attuare per i ripristini necessitano preventivamente di calcoli strutturali con deposito al Genio Civile e che pertanto risulta necessario individuare oltre che la ditta esecutrice dei lavori anche un tecnico specialista in verifica dei solai a rischio sfondellamento al quale affidare l'incarico consistente in:

- redazione del progetto strutturale da depositare al Genio Civile
- direzione lavori
- verifiche strutturali di collaudo a conclusione dei lavori

e che il RUP del Servizio Manutenzione Geom. Simonetta Boattini ha individuato e contattato l'Ing. Giacomo Mecatti, che possiede i requisiti necessari per l'affidamento dell'incarico, al quale affidare l'incarico di cui sopra e l'impresa TECNOEDIL SISTEMI s.r.l. (ditta manutentrice alla quale sono stati affidati i lavori in Accordo Quadro) per l'esecuzione dei lavori;

DATO ATTO che, come riportato nel verbale di somma urgenza, il professionista Ing. Giacomo Mecatti e la ditta TECNOEDIL SISTEMI s.r.l. si sono dichiarati disponibili e quindi il RUP Geom. Simonetta Boattini ha dato inizio alle verifiche strutturali e alla esecuzione dei lavori;

RITENUTO che per la specificità, la complessità e l'urgenza della prestazione richiesta, ricorrono le condizioni per procedere all'affidamento dell'incarico in oggetto a personale esterno;

PRECISATO che l'art. 176 del D.P.R. 207/2010 prevede che:

- in caso di somma urgenza a seguito della predisposizione dell'apposito verbale, sia possibile l'immediata esecuzione dei lavori nel limite di € 200.000,00;
- il Responsabile del Procedimento o il tecnico compila entro 10 giorni dall'ordine di esecuzione dei lavori una perizia giustificativa degli stessi e la trasmette, unitamente al verbale di somma urgenza, alla stazione appaltante che provvede alla copertura della spesa ed all'approvazione dei lavori;

PRESO ATTO che, a norma dell'art. 176, comma 4, del predetto DPR 207/2010, il tecnico incaricato ha presentato in data 10/11/2015 la perizia di stima di massima dei lavori di somma urgenza di cui sopra, allegata al presente atto, costituita dai seguenti elaborati:

- relazione tecnica (all. 2) e relativi allegati consistenti in: Relazione tecnica strutturale Documentazione fotografica – Stima di massima dei lavori – Disciplinare di incarico - di cui al seguente Q.E.:

LAVORI

Totale lavori perizia di massima € 12.662,27

Somme a disposizione

IVA 22% € 2.785,70

Incarico professionale € 4.440,80

Totale somme a disposizione € 7.226,50

TOTALE COMPLESSIVO OPERA € 19.888,77

RITENUTO pertanto di prendere atto delle motivazioni che hanno determinato l'emanazione del sopraccitato verbale di somma urgenza e di approvare la perizia di massima appositamente predisposta;

RICHIAMATI gli artt. 41, comma 6, 43 e 49 del Regolamento dei Contratti Pubblici di Lavori Servizi e Forniture approvato con Deliberazione del C.C. n. 10 del 31.01.2012;

VISTO il D.P.R. 26.08.2015 con cui il Presidente della Repubblica ha nominato il sottoscritto Dr. Antonio Lucio Garufi Commissario Straordinario per la provvisoria gestione del Comune, conferendogli i poteri spettanti al Consiglio Comunale, alla Giunta ed al Sindaco (pubblicato nella G.U. 12.09.2015 n. 212);

DATO ATTO che non si attiva la procedura di cui all'art. 191, comma 3, del D.Lgs. 267/2000;

VISTI i pareri rilasciati ai sensi dell'art. 49, comma 1', del D.Lgs. 267/2000;

CON i poteri spettanti alla Giunta comunale, tenuto conto di quanto sopra decide e

DELIBERA

Per tutto quanto in premessa ed in narrativa esposto:

1) Di approvare il verbale di somma urgenza (all.1) e, preso atto delle ragioni e degli atti in premessa citati, di approvare la perizia di massima giustificativa dell'intervento allegata al presente atto costituita dai seguenti elaborati: relazione tecnica (all. 2) e relativi allegati consistenti in: Relazione tecnica strutturale Documentazione fotografica – Stima di massima dei lavori – Disciplinare di incarico - di cui al seguente Q.E.:

LAVORI

Totale lavori perizia di massima € 12.662,27

Somme a disposizione

IVA 22%	€ 2.785,70
Incarico professionale	€ 4.440,80
Totale somme a disposizione	€ 7.226,50

TOTALE COMPLESSIVO OPERA € 19.888,77

2) Di approvare l'affidamento dell'incarico all'Ing. Giacomo Mecatti per la redazione del progetto strutturale da depositare al Genio Civile, la direzione lavori e verifiche strutturali di collaudo a conclusione dei lavori di somma urgenza per l'importo di € 4.440,80 di cui € 3.500,00 per incarico, € 140,00 per oneri previdenziali ed € 880,00 per IVA 22%;

3) Di approvare l'affidamento dei lavori di somma urgenza descritti in perizia all'impresa TECNOEDIL SISTEMI s.r.l. (ditta manuttrice alla quale sono stati affidati i lavori in Accordo Quadro) per un importo stimato in € 12.662,27 oltre IVA di € 2.785,70 per un totale di € 15.447,97;

4) Di dare atto che la somma necessaria per l'intervento in oggetto trova copertura finanziaria sul CAP PEG 65060 del corrente esercizio per cui non si trasmette il presente atto per l'approvazione del Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 191, comma 3, del D.Lgs. 267/2000;

5) Di dare atto che il Cup degli interventi è B94H15001330004;

6) Di rimandare a successivo atto dirigenziale l'impegno di spesa per complessivi € 19.888,77 iva ed oneri previdenziali compresi.

Pareri allegati alla deliberazione del Commissario Straordinario del 19-11-2015 n. 69.

Oggetto: “Intervento di somma urgenza sulla scuola primaria Vittorino da Feltre finalizzato alla salvaguardia dell'incolumità pubblica. Approvazione verbale ed elaborati della perizia giustificativa e presa d'atto affidamento lavori e incarico professionale ai sensi dell'art. 175 e 176, comma 1, del D.P.R. 207/2010 - CUP B94H15001330004.”

Sulla presente deliberazione è stata condotta l'istruttoria del responsabile del procedimento.

Il Responsabile del Procedimento

Sesto Fiorentino, 12-11-2015

f.to SIMONETTA BOATTINI

Sulla presente deliberazione è stato reso parere di regolarità tecnica favorevole ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 (T.U.E.L.).

Il Dirigente/Responsabile

Sesto Fiorentino, 12-11-2015

f.to RITA DABIZZI

Sulla presente delibera è stato reso parere di regolarità contabile favorevole ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 (T.U.E.L.).

Il Dirigente/

Responsabile del Servizio Ragioneria

Sesto Fiorentino, 12-11-2015

f.to FRANCO ZUCCHERMAGLIO

=====
Letto, approvato e sottoscritto.

Il Commissario Straordinario
f.to ANTONIO LUCIO GARUFI

Il Segretario Generale
f.to LUCA LAZZARINI

=====
Firma autografa apposta sull'originale, sostituita da indicazione a mezzo stampa, ai sensi dell' art. 3, comma 2, del D.Lgs. n. 39/1993. Certificato di pubblicazione ed esecutività contenuto nell'originale.