



COMUNE DI  
SESTO FIORENTINO

piazza Vittorio Veneto, 1  
50019 | tel. 055 055

[www.comune.sesto-fiorentino.fi.it](http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it)

**COPIA**

**REGISTRO GENERALE N. 1256 DEL 09-11-2015**

## **DETERMINAZIONE**

**N. 290 DEL 09-11-2015  
SETTORE SVILUPPO DEL TERRITORIO**

**OGGETTO: Ristrutturazione del Centro Diurno per disabili Camporella - Determinazione a contrarre, variazione Quadro Economico per fornitura e montaggio Parete Mobile per il Centro Diurno per disabili Camporella - OO.PP. 233/2011 - 276/2013 -CUP B93B12000410006**

### **IL DIRIGENTE DEL SETTORE**

#### **RICHIAMATE:**

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 55 del 30 aprile 2015 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2015/2017 con i relativi allegati;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 144 del 11.05.2015: “Variazione agli stanziamenti del fondo pluriennale vincolato e agli stanziamenti correlati del bilancio di previsione 2015-2017 necessari alla reimputazione delle entrate e delle spese riaccertate”;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 172 del 04 giugno 2015 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione/Piano degli obiettivi 2015/2017;

**PREMESSO** che sono in fase di ultimazione i lavori di ristrutturazione del Centro Diurno per disabili Camporella” di cui al progetto approvato dalla Giunta Comunale con atto n. 109 del 22/05/2015 realizzati dall’Impresa Proget Impianti s.r.l. di Sesto Fiorentino;

#### **DATO ATTO** che:

- al fine di suddividere gli ambienti ingresso/accoglienza e sala attività, per l'utilizzo ordinario giornaliero del centro diurno è necessario installare una parete nella collocazione come indicata nella planimetria allegata al presente provvedimento;

- la possibilità di movimento della parete permette di compattarla su un angolo creando un unico ambiente polivalente utilizzabile con più finalità occasionali, quali: riunioni, attività ricreative, attività didattiche di gruppo, ecc...

- l'intervento è previsto nel progetto esecutivo per il quale i lavori sono in fase conclusiva ed è pertanto necessario procedere all'allestimento degli arredi al fine di completare il centro e renderlo nuovamente fruibile agli utenti;

- l'importo per la fornitura e montaggio della parete mobile manovrabile completa di porta e carter a soffitto a copertura degli ancoraggi, come indicato nel particolare costruttivo del setto acustico allegato al presente atto, completa altresì dei supporti di movimento (guide, binari, ecc...) a pareti, soffitti, controsoffitti, e pavimento è stato stimato per un importo pari ad € 12.295,00 oltre IVA;

#### **RICHIAMATI:**

- l'articolo 192 del D. Lgs. 267/2000, il quale prescrive che la stipula dei contratti debba essere preceduta da apposita determinazione a contrarre, indicante il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

- l'art. 11 del D. Lgs. 163/2006, il quale prevede al comma 2 che, prima dell'avvio del procedimento di affidamento dei contratti pubblici, le Amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**CONSIDERATO** che la Legge 6 luglio 2012, n. 94, di conversione del decreto-legge 7 maggio 2012, n. 52 (c.d. "prima" spending review) all'art. 7, ha introdotto l'obbligo per le pubbliche amministrazioni di ricorrere, ai fini dell'affidamento di appalti pubblici di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario, al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (M.e.P.A.) ovvero ad altri mercati elettronici messi a disposizione da CONSIP ai sensi della vigente normativa, ai fini dell'acquisizione di beni e servizi, di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario (attualmente 200.000 euro) pena la nullità dei contratti, o, in alternativa, ad utilizzare i parametri di prezzo-qualità, come limiti massimi, per l'acquisto di beni e servizi comparabili;

**RICHIAMATO** il successivo D.L. n. 95/2012 (c.d. "Spending Review 2") che ha previsto la sanzione della nullità per i contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionamento attraverso gli strumenti di acquisto elettronici;

**RICHIAMATO** altresì, l'articolo 328 del DPR n. 207/2010 il quale prevede che in assenza di apposita Convenzione Consip le Stazioni Appaltanti, avvalendosi del mercato possono effettuare acquisti di beni e servizi sotto soglia: a) attraverso un confronto concorrenziale delle offerte pubblicate all'interno del mercato elettronico o delle offerte ricevute sulla base di una richiesta di offerta rivolta ai fornitori abilitati;

**RILEVATO CHE**, come risulta dalla comunicazione del Servizio Economato, fra le iniziative promosse da Consip, ai sensi dell'art. 24 c. 6 della Legge 448 del 28 dicembre 2001, dell'art. 24 comma 3 della Legge 289 del 27 dicembre 2002, modificato dal D.L. 143 del 24 giugno 2003, convertito in legge n. 212 del 1° agosto 2003, non è presente ed attiva la convenzione per questa fornitura;

**RITENUTO** pertanto opportuno autorizzare un confronto concorrenziale mediante la procedura a negoziata tramite R.d.O. (richiesta di offerta) sul mercato elettronico della pubblica amministrazione ai sensi dell'art. 125 D.Lgs. 163/2006 e con il criterio prezzo più basso ai sensi dell'art.82 comma 2 lettera b) dello stesso decreto.

**RILEVATO** che l'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 82 del D. Lgs. 163/2006, secondo le clausole di cui al Foglio Patti e Condizioni allegato;

**DATO ATTO** che dopo aver preso visione del sito web della piattaforma Acquisti in Rete PA Mercato Elettronico è emerso che sono presenti nel catalogo del MePA, prodotti aventi le caratteristiche idonee a soddisfare le esigenze della fornitura oggetto del presente atto;

**RICHIAMATO** il D. Lgs. 118/2011, Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, in vigore dal 1° gennaio 2015;

**RICHIAMATO** l'ultimo Quadro Economico dell'opera approvato con determinazione n. 212 del 12.08.2015 (R.G. n. 907):

<b>A)Importo Lavori</b>		
Importo lavori a seguito di aggiudicazione	€ 216.311,70	
Importo Variante	€ 38.543,96	
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 2.918,56	
<b>TOTALE IMPORTO DEI LAVORI</b>	<b>€ 257.774,22</b>	<b>€ 257.774,22</b>
<b>B)Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
Iva 22% su € 105.161,71 (lavori)	€ 23.135,58	
Iva 10% su € 90.428,84 (lavori)	€ 9.042,88	
Iva 4% su € 20.721,32 (lavori)	€ 828,85	
Iva 22% su € 1.400,90(oneri)	€ 308,20	
Iva 10% su € 1.225,80 (oneri)	€ 122,58	
Iva 4% su 291,86 (oneri)	€ 11,67	
Iva 22% su € 28.418,97 (lavori variante)	€ 6.252,17	
Iva 10% su € 10.124,99 (lavori variante)	€ 1.012,50	
Copertura assicurativa art. 270 D.P.R. 207/2010	€ 201,71	
Copertura verificatori art. 270 D.P.R. 207/2010	€ 201,71	
Spese tecniche per incarico esterno progettazione	€ 7.485,92	
Spese tecniche per incarico esterno coord. sicurezza	€ 4.265,73	
Somma per variazione Iva incarico esterno progett.	€ 25,99	
Parere ASL	€ 871,69	
Incentivo art. 93 D.Lgs. 163/2006 – 80% di € 5.895,02	€ 4.716,02	
Incentivo art. 93 D.Lgs. 163/2006 – 20% di € 5.895,02	€ 1.179,00	

Incentivo art. 93 D.Lgs. 163/2006 – 80% di € 1.040,01	€ 832,01	
Incentivo art. 93 D.Lgs. 163/2006 – 20% di € 1.040,01	€ 208,00	
Contributo autorità di vigilanza	€ 225,00	
Spese nuove utenze	€ 118,91	
Arredi-	€ 10.000,00	
Imprevisti e arrotondamenti	€ 2.303,72	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 73.349,84</b>	<b>€ 73.349,84</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA</b>		<b>€ 331.124,06</b>

**DATO ATTO** che si rende necessario modificare lo stesso aumentando la voce Arredi-Parete Mobile ad € 15.000,00 compresa IVA, assestando alcune voci all'importo effettivo di spesa dando atto che l'importo complessivo dell'opera ammonta ad € 333.754,41 come segue:

<b>A)Importo Lavori</b>		
Importo lavori a seguito di aggiudicazione	€ 216.311,70	
Importo Variante	€ 38.543,96	
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 2.918,56	
<b>TOTALE IMPORTO DEI LAVORI</b>	<b>€ 257.774,22</b>	<b>€ 257.774,22</b>
<b>B)Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
Iva 22% su € 105.161,54 (lavori)	€ 23.135,54	
Iva 10% su € 90.428,84 (lavori)	€ 9.042,88	
Iva 4% su € 20.721,32 (lavori)	€ 828,85	
Iva 22% su € 1.400,90(oneri)	€ 308,20	
Iva 10% su € 1.225,80 (oneri)	€ 122,58	
Iva 4% su 291,86 (oneri)	€ 11,67	
Iva 22% su € 28.418,97 (lavori variante)	€ 6.252,17	
Iva 10% su € 10.124,99 (lavori variante)	€ 1.012,50	
Copertura assicurativa art. 270 D.P.R. 207/2010	€ 201,71	
Copertura verificatori art. 270 D.P.R. 207/2010	€ 201,70	
Spese tecniche per incarico esterno progettazione	€ 7.446,03	
Spese tecniche per incarico esterno coord. sicurezza	€ 4.265,73	
Parere ASL	€ 871,69	
Incentivo art. 93 D.Lgs. 163/2006 – 80% di € 5.895,02	€ 4.716,02	

Incentivo art. 93 D.Lgs. 163/2006 – 20% di € 5.895,02	€ 1.179,00	
Incentivo art. 93 D.Lgs. 163/2006 – 80% di € 1.040,01	€ 832,01	
Incentivo art. 93 D.Lgs. 163/2006 – 20% di € 1.040,01	€ 208,00	
Contributo autorità di vigilanza	€ 225,00	
Spese nuove utenze	€ 118,91	
Arredi- Parete Mobile	€ 15.000,00	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 75.980,19</b>	<b>€ 75.980,19</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA</b>		<b>€ 333.754,41</b>

**DATO ATTO** che a seguito dell'asestamento della voce "Spese tecniche per incarico esterno progettazione" si rende necessario diminuire i seguenti impegni:

- imp. 2015/5309 cap. PEG 85020/14 per € 61,36
- imp. 2015/3347 cap. PEG 85020/14 per € 4,52

**DATO ATTO** che ai sensi dell'art. 10 comma 1) del D.lgs 163/2006, il Responsabile Unico di Procedura di affidamento ed esecuzione del contratto di fornitura di cui al presente atto è il Responsabile del Servizio Manutenzioni del Settore Sviluppo del Territorio;

**DATO ATTO** che gli elementi e le condizioni previste ai sensi dell'art. 192 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 11 del D.Lgs163/2006 sono le seguenti:

- Il fine che si intende perseguire con il contratto è l'installazione di una parete mobile al fine di suddividere gli ambienti ingresso/accoglienza e sala attività, per l'utilizzo ordinario giornaliero del centro diurno;
- l'oggetto della prestazione è la fornitura e montaggio della parete mobile manovrabile completa di porta e carter a soffitto a copertura degli ancoraggi -  
le clausole principali del contratto sono contenute nel Foglio Patti e Condizioni allegato al presente atto;
- il contratto sarà stipulato nella forma del documento generato automaticamente dal sistema sulla piattaforma del Mercato Elettronico;
- la modalità di scelta del contraente è quella della procedura negoziata con richiesta di offerta (RdO) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA);
- si procederà mediante il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 82 del Decreto Legislativo n. 163/2006;

**VISTI:**

- il D. Lgs. 163/2006 ed in particolare l'art. 132;
- il DPR 207/2010 ed in particolare l'art. 161;
- il D. Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;

**RICHIAMATO** il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi, approvato con deliberazione GC n. 207 del 23.10.2014 e modificato con deliberazione di GC 198 del 23.06.2015;

**VISTO** il D.P.R. 26.08.2015 con cui il Presidente della Repubblica ha nominato il Dr. Antonio Lucio Garufi Commissario Straordinario per la provvisoria gestione del Comune, conferendogli i poteri spettanti al Consiglio Comunale, alla Giunta ed al Sindaco (pubblicato nella G.U. 12.09.2015 n.212);

**VISTO** il Decreto del Commissario n° 36 del 30/10/2015, con il quale l'Ing. Rita Dabizzi, nata a Firenze il 16/9/1971, è stata nominata Dirigente del Settore "Sviluppo del Territorio" di questa Amministrazione ai sensi dell'art. 110, comma 1, D.Lgs. n° 267/2000, a decorrere dal 1° novembre 2015 e fino alla scadenza dell'incarico commissariale;

**DATO ATTO** che ai sensi dell'art. 10, comma 1), del D.Lgs. 163/2006, il Responsabile Unico di Procedura di affidamento ed esecuzione del contratto di cui al presente atto è il Responsabile del Servizio Manutenzioni del Settore Sviluppo del Territorio;

### **DETERMINA**

Per quanto in premessa esposto,

1) Di avviare la procedura di cui all'art. 328 del DPR 207/2010 per l'acquisizione sul MePA, attraverso richiesta Richiesta di Offerta (R.d.O.), al fine di individuare l'operatore economico cui affidare la fornitura di parete mobile

2) Di approvare il Foglio Patti e Condizioni, la planimetria, il particolare costruttivo del setto acustico redatti dal Responsabile del Servizio Manutenzioni allegati quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

3) Di approvare il Nuovo Quadro Economico ove è prevista la spesa di cui trattasi:

<b>A)Importo Lavori</b>		
Importo lavori a seguito di aggiudicazione	€ 216.311,70	
Importo Variante	€ 38.543,96	
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 2.918,56	
<b>TOTALE IMPORTO DEI LAVORI</b>	<b>€ 257.774,22</b>	<b>€ 257.774,22</b>
<b>B)Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
Iva 22% su € 105.161,54 (lavori)	€ 23.135,54	
Iva 10% su € 90.428,84 (lavori)	€ 9.042,88	
Iva 4% su € 20.721,32 (lavori)	€ 828,85	
Iva 22% su € 1.400,90(oneri)	€ 308,20	
Iva 10% su € 1.225,80 (oneri)	€ 122,58	
Iva 4% su 291,86 (oneri)	€ 11,67	
Iva 22% su € 28.418,97 (lavori variante)	€ 6.252,17	
Iva 10% su € 10.124,99 (lavori variante)	€ 1.012,50	

Copertura assicurativa art. 270 D.P.R. 207/2010	€ 201,71	
Copertura verificatori art. 270 D.P.R. 207/2010	€ 201,70	
Spese tecniche per incarico esterno progettazione	€ 7.446,03	
Spese tecniche per incarico esterno coord. sicurezza	€ 4.265,73	
Parere ASL	€ 871,69	
Incentivo art. 93 D.Lgs. 163/2006 – 80% di € 5.895,02	€ 4.716,02	
Incentivo art. 93 D.Lgs. 163/2006 – 20% di € 5.895,02	€ 1.179,00	
Incentivo art. 93 D.Lgs. 163/2006 – 80% di € 1.040,01	€ 832,01	
Incentivo art. 93 D.Lgs. 163/2006 – 20% di € 1.040,01	€ 208,00	
Contributo autorità di vigilanza	€ 225,00	
Spese nuove utenze	€ 118,91	
Arredi- Parete Mobile	<u>€ 15.000,00</u>	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 75.980,19</b>	<b>€ 75.980,19</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA</b>		<b>€ 333.754,41</b>

4) Di stabilire che per l'esecuzione del contratto in oggetto l'aggiudicazione avvenga con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 82 del D.Lgs. 163/2006, considerando essenziali le clausole contenute nel Foglio Patti e Condizioni allegato;

5) Di dare atto che la previsione di spesa per la fornitura in oggetto è pari ad € 15.000,00 compresa IVA e che risulta finanziata sul CAP PEG 85020/15;

6) Di dare che a seguito dell'assestamento della voce "Spese tecniche per incarico esterno progettazione" si rende necessario diminuire i seguenti impegni:

- imp. 2015/5309 cap. PEG 85020/14 per € 61,36
- imp. 2015/3347 cap. PEG 85020/14 per € 4,52

7) Di rimandare ad ulteriore provvedimento l'assunzione dell'impegno di spesa a seguito della conclusione della procedura di espletamento della Richiesta di Offerta (R.d.O);

8) Di dare atto che ai sensi dell'art. 10, comma 1), del D.Lgs. 163/2006, il Responsabile Unico di Procedura di affidamento ed esecuzione del contratto di cui al presente atto è il Responsabile del Servizio Manutenzione – Settore Sviluppo del Territorio Geom. Simonetta Boattini;

9) Di dare atto del rispetto di quanto previsto dal D.Lgs n. 33 del 14/3/2013 in materia di obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni della Pubblica Amministrazione.

Sesto Fiorentino, 09-11-2015

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**  
f.to **DABIZZI RITA**



**IL SETTORE RISORSE FINANZIARIE E ORGANIZZAZIONE  
SERVIZIO RAGIONERIA**

**OGGETTO: Ristrutturazione del Centro Diurno per disabili Camporella -  
Determinazione a contrarre, variazione Quadro Economico per fornitura e montaggio  
Parete Mobile per il Centro Diurno per disabili Camporella - OO.PP. 233/2011 -  
276/2013 -CUP B93B12000410006**

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino,

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
RISORSE FINANZIARIE E ORGANIZZAZIONE  
f.to ZUCCHERMAGLIO FRANCO**

La presente determinazione **non** assume rilevanza sotto il profilo contabile.

Sesto Fiorentino,

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
RISORSE FINANZIARIE E ORGANIZZAZIONE  
f.to ZUCCHERMAGLIO FRANCO**

---