



COMUNE DI
SESTO FIORENTINO

piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

REGISTRO GENERALE N. 1286 DEL 17-11-2015

DETERMINAZIONE

**N. 296 DEL 17-11-2015
SETTORE SVILUPPO DEL TERRITORIO**

OGGETTO: Approvazione della perizia di spesa per lavori di Manutenzione Straordinaria degli Uffici di Via Barducci, approvazione schema di lettera contratto, affidamento e impegno di spesa - CUP B94B15000150004 - collegato al CUP MASTER B94B15000140004 - CIG Z681718820

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

RICHIAMATI:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 55 del 30 aprile 2015 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2015/2017 con i relativi allegati;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 144 del 11.05.2015: Variazione agli stanziamenti del fondo pluriennale vincolato e agli stanziamenti correlati del bilancio di previsione 2015-2017 necessari alla reimputazione delle entrate e delle spese riaccertate;

VISTA la Relazione Tecnica del Servizio Lavori Pubblici dalla quale si evince che al fine di procedere al ricollocamento di alcuni uffici negli ambienti del complesso di Via Barducci è necessario un intervento di manutenzione straordinaria per lavori consistenti essenzialmente nella realizzazione di pareti in cartongesso per suddividere gli ambienti ed in parte per lavori di manutenzione ordinaria consistenti nella tinteggiatura su intonaco e pareti di cartongesso, nell'adeguamento dell'impianto elettrico, nella posa in opera di porte e nella modifica di alcuni impianti tecnologici;

DATO ATTO che, a tale scopo, il Servizio Lavori Pubblici ha redatto la perizia di spesa per l'importo di € 14.373,54 oltre IVA 22% di 3.162,17 per complessivi € 17.535,71, costituita dai seguenti elaborati:

- Elaborato A: Relazione Tecnica e Quadro Economico;
- Elaborato B: Documentazione Fotografica;

- Elaborato C: Computo Metrico Estimativo;
Elaborati grafici:
TAV 1 – Stato di Progetto/Sovrapposto Scala 1:100;

RILEVATO che l'Amministrazione Comunale non è dotata di mezzi necessari e non ha a disposizione il personale per l'esecuzione delle opere di cui trattasi, si rende necessario procedere ad affidare gli interventi ad idonea impresa;

RICHIAMATO l'art. 125 comma 8 del D.lgs. 163/2006;

RICHIAMATO altresì l'art. 41 c. 5 del "*Regolamento per la disciplina dei contratti di lavori, servizi e forniture*" approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 31 gennaio 2012;

PRESO ATTO che a seguito di procedura concorrenziale ai sensi dell'art. 125 del D.lgs. 163/2006 sono stati invitati a presentare offerta n. 5 operatori economici inseriti all'interno del sistema telematico S.T.A.R.T. Comuni della Piana e che entro il termine stabilito per la presentazione delle offerte, 6.11.2015, è stata presentata un'unica offerta da parte dell'Impresa Marchese srl con sede in Signa - Via del Pino n. 2 – P.IVA 05202020482 che ha offerto un ribasso del 18,50%;

VISTO il verbale della procedura concorrenziale per l'aggiudicazione provvisoria all'Impresa suddetta, in data 06.11.2015, agli atti dell'ufficio;

DATO ATTO pertanto che l'importo di aggiudicazione ammonta ad € 11.714,44 oltre IVA 22% di € 2.577, 18 per complessivi € 14.291,61;

DATO ATTO altresì che sono in corso le verifiche per il possesso dei requisiti di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006;

DATO ATTO che il perfezionamento del rapporto contrattuale avverrà alle condizioni e termini stabiliti nell'allegato schema di lettera-contratto da stipulare ai sensi dell'art. 52 c. 2 del Regolamento per la disciplina dei contratti di lavori, servizi e forniture approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 10 del 31/01/2012;

DATO ATTO che, essendo il valore del presente contratto inferiore a quanto previsto dall'art. 52, comma 4, del suddetto Regolamento si può prescindere sia dalla richiesta della cauzione definitiva prevista dall'art. 113 sia delle polizze previste dall'art. 129 del D.Lgs.163/2006;

DATO ATTO altresì che, ai sensi dell'art. 3 della legge 13 Agosto 2010 n. 136 tutti i pagamenti relativi al presente affidamento saranno effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale su conto corrente bancario o postale accesi presso banche o presso la Società Poste Italiane S.p.A. dedicati, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche; a tal fine l'affidatario dovrà comunicare al Comune gli estremi identificativi del conto corrente dedicato nonché le generalità ed il Codice Fiscale delle persone delegate ad operare su di esso;

DATO ATTO che il codice identificativo di gara acquisito attraverso il sito web appositamente previsto presso l'ANAC ai sensi della Legge 136 del 13 agosto 2010, come

modificata dal D.L. 187 del 12.11.2010 convertito in Legge 217/2010 sulla tracciabilità dei pagamenti è Z681718820;

DATO ATTO altresì che, ai sensi della Delibera CIPE 24/2004 è stato richiesto il CUP per i “Lavori urgenti di Manutenzione Straordinaria degli Uffici di Via Barducci” che è il seguente: CUP B94B15000150004;

RICHIAMATO il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi, approvato con deliberazione GC n. 207 del 23.10.2014 e modificato con deliberazione di GC 198 del 23.06.2015;

VISTO il D.P.R. 26.08.2015 con cui il Presidente della Repubblica ha nominato il Dr. Antonio Lucio Garufi Commissario Straordinario per la provvisoria gestione del Comune, conferendogli i poteri spettanti al Consiglio Comunale, alla Giunta ed al Sindaco (pubblicato nella G.U. 12.09.2015 n.212);

VISTO il Decreto del Commissario n° 36 del 30/10/2015, con il quale l'Ing. Rita Dabizzi, nata a Firenze il 16/9/1971, è stata nominata Dirigente del Settore "Sviluppo del Territorio" di questa Amministrazione ai sensi dell'art. 110, comma 1, D.Lgs. n° 267/2000, a decorrere dal 1° Novembre 2015 e fino alla scadenza dell'incarico commissariale;

DATO ATTO che il RUP del presente contratto ai sensi dell'Art. 10 c. 1 del D.Lgs. 163/2006 l' Ing. Rita Dabizzi – Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio;

RAVVISATA la propria competenza in merito;

DETERMINA

Per quanto in premessa esposto:

1. di approvare la perizia di spesa per i lavori di Manutenzione Straordinaria degli Uffici di Via Barducci, redatta dal Servizio Progettazione del Settore Sviluppo del Territorio per l'importo di € 14.373,54 oltre IVA 22% di € 3.162,17 per complessivi € 17.535,71, costituita dai seguenti elaborati, quale parte integrante e sostanziale del presente atto:

- Elaborato A: Relazione Tecnica e Quadro Economico;
- Elaborato B: Documentazione Fotografica;
- Elaborato C: Computo Metrico Estimativo;

Elaborati grafici:

TAV 1 – Stato di Progetto/Sovrapposto Scala 1:100;

2. di affidare, nelle more dell'esito positivo delle verifiche del possesso dei requisiti di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006, i lavori urgenti di Manutenzione Straordinaria degli Uffici di Via Barducci all'Impresa Marchese srl – P.IVA 05202020482 - con sede in Signa - Via del Pino n. 2 – che ha offerto un ribasso del 18,50% sull'importo a base di asta di € 14.373,54 e quindi per l'importo di € 11.714,44;

3. di dare atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 11 del D.Lgs. 163/2006, l'aggiudicazione diverrà definitiva dopo l'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti, senza necessità di adozione di un ulteriore atto;

4. di impegnare la somma di € 11.714,44 oltre IVA 22% di € 2.577, 18 per complessivi € 14.291,61 come segue:

- quanto ad € 4.021,59 sul CAP 59020
- quanto ad € 10.270,02 sul CAP 9230

5. di approvare lo schema di lettera contratto da sottoscrivere con l'Impresa ai sensi dell'art. 52 c. 2 del Regolamento per la disciplina dei contratti di lavori, servizi e forniture approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 10 del 31/01/2012 ove sono definiti i patti e le condizioni relativi all'affidamento che l'Impresa si impegna fin da ora ad accettare;

6. di dare atto che si procederà alla sottoscrizione della lettera contratto dopo l'aggiudicazione definitiva;

7. di dare atto che, essendo il valore del presente contratto inferiore a quanto previsto dall'art. 52 c. 4 del suddetto Regolamento si può prescindere sia dalla richiesta della cauzione definitiva prevista dall'art. 113 sia delle polizze previste dall'art. 129 del D.Lgs. 163/2006;

8. di dare atto che l'impresa, con l'accettazione del presente affidamento assume, a pena di nullità del contratto, gli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 136/2010 e che il CIG del presente affidamento è Z681718820;

9. Di dare atto altresì che, ai sensi della Delibera CIPE 24/2004 è stato richiesto il CUP per i "Lavori urgenti di Manutenzione Straordinaria degli Uffici di Via Barducci" che è il seguente: CUP B94B15000150004 - (collegato al CUP MASTER B94B15000140004);

10. Di dare atto del rispetto di quanto previsto dal D.Lgs. n. 33 del 14.3.2013 in materia di obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni della Pubblica Amministrazione;

11. Di dare atto di quanto previsto dall'art. 2 c. 3 del nuovo "Codice di comportamento dei pubblici dipendenti" approvato con D.P.R. n. 26 del 16 aprile 2013 e dell'art. 1 c. 3 e 4 del "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Sesto Fiorentino" approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 4 del 21/01/2014;

12. Di dare atto che il Responsabile Unico della procedura di affidamento e di esecuzione del presente contratto ai sensi dell'Art. 10 c. 1 del D.Lgs. 163/2006 è l' Ing. Rita Dabizzi – Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio

Sesto Fiorentino, 17-11-2015

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
f.to **DABIZZI RITA**

**IL SETTORE RISORSE FINANZIARIE E ORGANIZZAZIONE
SERVIZIO RAGIONERIA**

OGGETTO: Approvazione della perizia di spesa per lavori di Manutenzione Straordinaria degli Uffici di Via Barducci, approvazione schema di lettera contratto, affidamento e impegno di spesa - CUP B94B15000150004 - collegato al CUP MASTER B94B15000140004 - CIG Z681718820

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

Tipo Movimento	Descrizione	Data	Importo
Impegno 2015 / 6294	Approvazione perizia di spesa per lavori di manutenzione straordinaria degli uffici di via Barducci, approvazione schema lettera contratto, affidamento all'impresa Marchese srl e impegno di spesa - Operazione: Inserimento PEG: 59020 PIANO FIN: 2.02.01.09.000, MISS/PROG: 01.06 Manutenzione straordinaria e ristrutturazione di beni immobili	19/11/2015	4.021,59
Impegno 2015 / 6295	Approvazione perizia di spesa per lavori di manutenzione ordinaria degli uffici di via Barducci, approvazione schema lettera contratto, affidamento a Impresa Marchese srl e impegno di spesa - Operazione: Inserimento PEG: 9230 PIANO FIN: 1.03.02.09.008, MISS/PROG: 01.06 Manutenzione ordinaria beni immobili	19/11/2015	10.270,02

Totale Accertato	0,00
Totale Sub Accertato	0,00
Totale Impegnato	14.291,61
Totale Sub Impegnato	0,00
Totale Liquidato	0,00

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 19-11-2015

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
RISORSE FINANZIARIE E ORGANIZZAZIONE
f.to ZUCCHERMAGLIO FRANCO**