



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

REGISTRO GENERALE N. 1284 DEL 17-11-2015

DETERMINAZIONE

**N. 294 DEL 17-11-2015
SETTORE SVILUPPO DEL TERRITORIO**

OGGETTO: Attivita' relative al servizio di Global Service per la Biblioteca Comunale "Ernesto Ragionieri" di Doccia svolto da Consiag Servizi Comuni srl. Impegno di spesa per il bimestre ottobre/novembre 2015 - CUP: B96G15000380004.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

RICHIAMATE:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 55 del 30 aprile 2015 con la quale è stato approvato il Bilancio Pluriennale per gli anni 2015/2017 e relativi allegati;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 172 del 4 giugno 2015 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione/Piano degli Obiettivi 2015/2017;

PREMESSO che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 85 del 21.12.2010 veniva affidato in house providing alla società Consiag Servizi s.r.l. il Global Service della Biblioteca "Ernesto Ragionieri" presso la Villa di Doccia in via sperimentale per la durata di un anno, in attesa di valutare l'opportunità di affidare in Global Service le manutenzioni ordinarie, straordinarie e la gestione dei servizi di tutti gli immobili comunali;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 160 dell'11.08.2011 veniva approvato il progetto di Global Service per la suddetta Biblioteca per l'anno 2011 e il relativo schema di contratto di servizio fra il Comune di Sesto Fiorentino e Consiag Servizi s.r.l. per l'affidamento in house dell'attività di gestione globale della biblioteca "Ernesto Ragionieri", per una spesa complessiva di € 232.845,57, di cui € 101.441,75 a carico del Comune di Sesto Fiorentino ed € 131.392,82 a carico dell'Istituzione per i Servizi Educativi, Culturali e Sportivi;
- in data 20.10.2011 con Rep n. 2724 veniva stato stipulato, per la durata di un anno, il contratto di servizio tra il Comune di Sesto Fiorentino e la società Consiag Servizi s.r.l. per l'affidamento in house dell'attività globale della biblioteca;

- con deliberazioni di Giunta Comunale n. 234 del 29.12.2011 e n. 173 del 06.11.2012 l'Amministrazione Comunale prorogava per gli anni 2012 e 2013 il contratto di servizio fra il Comune di Sesto Fiorentino e la Società Consiag Servizi srl, con le stesse modalità e condizioni stabilite nel contratto di servizio sottoscritto tra il Comune di Sesto Fiorentino e Consiag Servizi s.r.l. in data 20.10.2011;
- successivamente con determinazioni dirigenziali n. 123/2014 del Responsabile UOA Lavori Pubblici e Servizi a Rete e n. 77/2014 e 90/2014 del dirigente del settore sviluppo del territorio veniva prorogato per l'anno 2014 l'affidamento in house del Global Service della Biblioteca di Doccia con le stesse modalità e condizioni stabilite nel contratto di servizio Rep. 2724 del 20.10.2011;

RICHIAMATE:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 92 del 12.12.2013 nella quale si confermavano gli affidamenti in essere a favore della Consiag Servizi srl ritenendo gli stessi come legittimamente assegnati in ragione della sua natura *in house*, e pertanto tali da poter essere confermati;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 8/4/2014 con la quale è stata dismessa la partecipazione in Consiag Servizi s.r.l. in favore della società Consiag Servizi Comuni s.r.l. a totale capitale pubblico, dando atto del passaggio di tutti gli affidamenti dei servizi in essere da Consiag Servizi srl a Consiag Servizi Comuni srl alle stesse condizioni e termini economici di cui ai precedenti contratti;
- la DD del dirigente del Settore Servizi Finanziari n. 134 del 26/6/2014 (R.G. 707/14) ad oggetto "Dismissione delle partecipazioni nella società Consiag Servizi srl e contestuale acquisto di partecipazioni in Consiag Servizi Comuni srl a totale capitale pubblico" esecutiva di quanto deliberato per accettare le operazioni compensative proposte da Consiag S.p.A. (nota prot. U8/2014/00261 del 17.06.2014);
- l'atto di cessione in data 26.06.2014 delle quote di Consiag Servizi e della contestuale acquisizione della partecipazione alla Società Consiag Servizi Comuni S.r.l., Rep. 51168 Fascicolo 13667, atto rogato dal Notaio D. Ambra, risultando pertanto il Comune di Sesto Fiorentino socio della Società Consiag Servizi Comuni S.r.l.;
- la DD del Segretario Generale n. 45 del 22.12.2014 (R.G. 1464/14) ad oggetto "Contabilizzazione della dismissione delle partecipazioni nella società Consiag Servizi srl e contestuale acquisto di partecipazioni in Consiag Servizi Comuni s.r.l. a totale capitale pubblico";

PRECISATO che:

- attualmente la spesa annua per il Global Service Biblioteca Comunale "Ernesto Ragionieri" relativamente alle attività di competenza del Settore Sviluppo del Territorio ammonta ad € 101.667,50 ed è così ripartita:
 - € 86.557,90 – spese di manutenzione ordinaria a canone ed a misura, compresi gli oneri di sicurezza e le spese gestionali e tecniche;
 - € 15.109,60 – spese di manutenzione straordinaria, compresi gli oneri di sicurezza e le spese gestionali e tecniche;
- la suddetta spesa riguarda i sotto indicati servizi:
 - "Manutenzione ordinaria e straordinaria opere edili, infissi, impianti idraulici, tinteggiatura" - € 34.051,00 oltre IVA al 22%;
 - "Manutenzione ordinaria e straordinaria impianti elettrici, allarmi, elevatori, telefonia e dati" - € 33.665,26 oltre IVA al 22%;
 - "Manutenzione ordinaria e straordinaria presidi antincendio" – € 7.097,76 oltre IVA al 22%;

■ “Servizio di manutenzione aree esterne per opere da giardiniere” – € 8.520,00 oltre IVA al 22%;

DATO ATTO che:

- nel corso dell'anno 2015 è stato avviato con Consiag Servizi Comuni srl un percorso di revisione degli accordi contrattuali connessi al Global Service, allo scopo di ridurre l'importo complessivo del contratto e stabilire una maggiore e più congrua durata dell'affidamento;
- tale percorso ha determinato un accordo che prevede la riduzione di circa il 10% del valore del contratto, con sostanziale invarianza dei servizi resi dall'azienda, in ragione delle maggiori economie realizzabili dalla medesima attraverso un affidamento pluriennale;

RICHIAMATA la DD del Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio n. 126 (RG 589) del 28.05.2015, con la quale è stato affidato il servizio di Global Service Biblioteca Comunale “Ernesto Ragionieri” presso la Villa di Doccia alla società Consiag Servizi Comuni srl per il periodo del 1° gennaio al 30 settembre 2015, con le stesse modalità e condizioni stabilite nel contratto Rep. n. 2724 del 20.10.2011, in attesa di concludere la procedura per il nuovo affidamento in house delle attività globali della Biblioteca Ernesto Ragionieri di Doccia;

VISTA la delibera del Commissario Straordinario n. 15 del 15.10.2015 assunta con i poteri del Consiglio Comunale, con la quale si confermano per il mese di ottobre 2015, e nelle more del percorso di rinnovo contrattuale, le condizioni contrattuali attualmente vigenti, per consentire agli uffici l'assunzione dell'impegno di spesa per il mese di ottobre;

VISTA la delibera del Commissario Straordinario n. 18 del 05.11.2015 assunta con i poteri del Consiglio Comunale, con la quale si confermano le condizioni contrattuali vigenti anche per il mese di novembre 2015, nelle more del rinnovo contrattuale, cosicché i servizi competenti possano provvedere ai relativi impegni di spesa;

CONSIDERATO che con la deliberazione sopraindicata si stabilisce di affidare a Consiag Servizi Comuni srl di Prato il global service per la gestione manutentiva della Villa di Doccia, sede della Biblioteca E. Ragionieri per sei anni a partire dal 1° dicembre 2015;

RITENUTO di rimandare ad un atto successivo alla stipula contrattuale il finanziamento del mese di dicembre 2015, unitamente agli anni 2016 e 2017, secondo i prezzi del nuovo contratto in house;

CONSIDERATO pertanto di impegnare a favore di Consiag Servizi Comuni srl la spesa presuntivamente occorrente per i servizi di manutenzione ordinaria e straordinaria opere edili, infissi, impianti idraulici, tinteggiatura, impianti elettrici, allarmi, elevatori, telefonia e dati, presidi antincendio e opere da giardiniere per il periodo 01.10.2015 – 30.11.2015, entro il limite di spesa di € 17.002,00 IVA compresa;

DATO ATTO che:

- si prescinde dall'acquisizione del CIG di cui alla Legge 136/2010 e ss.mm.ii. in quanto trattasi di affidamento in house;
- il CUP relativo alle attività di cui trattasi è il seguente: B96G15000380004;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 10, comma 1) del D. Lgs. 163/2006, il Responsabile Unico del Procedimento è il Responsabile del Servizio Manutenzioni Geom. Simonetta Boattini;

VISTI:

- il D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 e s.m.i.;
- il D. Lgs. 118 del 23.06.2011 e s.m.i.;
- il Regolamento di contabilità del Comune approvato con deliberazione consiliare n. 36 del 14.06.1996;
- gli artt. 37 del D. Lgs. 33/2013 ed 1, co. 32 della legge 190/2012, in materia di "amministrazione trasparente";

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario n. 36 del 30.10.2015, con il quale alla sottoscritta è stato conferito l'incarico di Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio dal 1° novembre 2015 e fino al termine dell'incarico commissariale;

DETERMINA

- 1) - Di impegnare, per i motivi indicati in premessa, la spesa di € 17.002,00 compresa IVA per il periodo dal 01.10.2015 al 30.11.2015, per l'effettuazione delle sotto indicate attività facenti parte del servizio di Global Service presso la Biblioteca Comunale di Doccia, effettuato da Consiag Servizi Comuni srl:
 - manutenzione ordinaria e straordinaria opere edili, infissi, impianti idraulici, tinteggiatura
 - manutenzione ordinaria e straordinaria impianti elettrici, allarmi, elevatori, telefonia e dati
 - manutenzione ordinaria e straordinaria presidi antincendio
 - servizio di manutenzione aree esterne per opere da giardiniere
- 2) - Di finanziare la suddetta spesa di € 17.002,00 compresa IVA sul bilancio del corrente esercizio 2015 come segue:
 - quanto ad € 14.446,00 relativamente alle spese di manutenzione ordinaria, sul cap. PEG 20230 "Manutenzione ordinaria beni immobili – Global Service Doccia" – piano finanziario 1.03.02.09.008;
 - quanto ad € 2.556,00 relativamente alle spese di manutenzione straordinaria, sul cap. PEG 69020 "Altri servizi relativi a beni immobili" – O.P. 65/2015 – piano finanziario 2.02.01.09.018;
- 3) – Di rimandare a successivo atto l'impegno di spesa per le prestazioni contrattuali dovute da Consiag Servizi Comuni srl per il mese di dicembre 2015 e per il biennio 2016/2017;
- 4) – Di dare atto che non ricorrono gli obblighi di tracciabilità ai sensi della Legge 13.08.2010 n. 136, in quanto trattasi di affidamento in house;
- 5) Di dare atto altresì:
 - del rispetto degli obblighi di pubblicazione previsti dal D.L 33/2013;

- del rispetto di quanto previsto dall'art. 2 del nuovo "Codice di comportamento dei pubblici dipendenti" approvato con D.P.R. n. 26 del 16 aprile 2013 e dall'art. 1 comma 4 del codice di comportamento dei dipendenti interno all'Ente, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 4 del 21/01/2014;
- 6) Di dare atto infine che:
 - le obbligazioni giuridiche di cui al presente atto andranno a scadenza entro il 31.12.2015;
 - il Responsabile Unico del Procedimento è il Responsabile del Servizio Manutenzioni, Geom. Simonetta Boattini

Sesto Fiorentino, 17-11-2015

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
f.to **DABIZZI RITA**

**IL SETTORE RISORSE FINANZIARIE E ORGANIZZAZIONE
SERVIZIO RAGIONERIA**

OGGETTO: Attività relative al servizio di Global Service per la Biblioteca Comunale "Ernesto Ragonieri" di Doccia svolto da Consiag Servizi Comuni srl. Impegno di spesa per il bimestre ottobre/novembre 2015 - CUP: B96G15000380004.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

Tipo Movimento	Descrizione	Data	Importo
Impegno 2015 / 6283	Attività relative al servizio di Global Service per la biblioteca comunale di doccia svolto da consiag servizi comuni srl. Impegno di spesa per il bimestre ottobre/novembre 2015 - Operazione: Inserimento PEG: 20230 PIANO FIN: 1.03.02.09.008, MISS/PROG: 05.02 Manutenzione ordinaria beni immobili Global service Doccia	19/11/2015	14.446,00
Impegno 2015 / 6284	Attività relative al servizio di Global Service per la biblioteca comunale di doccia svolto da consiag servizi comuni srl. Impegno di spesa per il bimestre ottobre/novembre 2015 - Operazione: Inserimento PEG: 69020 PIANO FIN: 2.02.01.09.018, MISS/PROG: 05.02 Manutenzione straordinaria e ristrutturazione di beni immobili	19/11/2015	2.556,00

Totale Accertato	0,00
Totale Sub Accertato	0,00
Totale Impegnato	17.002,00
Totale Sub Impegnato	0,00
Totale Liquidato	0,00

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 19-11-2015

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
RISORSE FINANZIARIE E ORGANIZZAZIONE
f.to ZUCCHERMAGLIO FRANCO**