



COMUNE DI  
SESTO FIORENTINO

piazza Vittorio Veneto, 1  
50019 | tel. 055 055

[www.comune.sesto-fiorentino.fi.it](http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it)

**COPIA**

**REGISTRO GENERALE N. 1348 DEL 27-11-2015**

## **DETERMINAZIONE**

**N. 178 DEL 27-11-2015**

**SETTORE AFFARI GENERALI E LEGALI**

**OGGETTO: Procedura ristretta semplificata ex art. 123 d.lgs. 163/2006 per l'affidamento dei lavori di manutenzione edile ordinaria e straordinaria degli immobili comunali da affidare tramite Accordo Quadro triennale -CIG 63736305DC - Aggiudicazione all'Impresa Firenze Lavori s.r.l. e approvazione verbali.**

### **IL DIRIGENTE DEL SETTORE**

#### **PREMESSO CHE:**

- con determinazione del Dirigente del Settore Sviluppo n. 813 del 17/07/2015, si è dato avvio alla procedura ristretta semplificata per l'affidamento, ai sensi dell'art. 53 c. 2 lettera a) del sopra citato Decreto Legislativo n. 163/2006, dei lavori di manutenzione edile degli immobili comunali per una durata triennale;
- con determinazione n. 975 del 03/09/2015 del Dirigente del Settore Affari Generali e Legali è stata approvata la lettera d'invito per la procedura in oggetto;
- nel termine stabilito, ovvero il 29 settembre 2015 ore 13.00 sono pervenute n. 8 offerte;

**CONSIDERATO** che nella seduta pubblica del 30/09/2015 la Commissione Giudicatrice, nominata con determinazione del Segretario Generale n. 1092/2015, ha proceduto all'esame delle offerte pervenute, come risulta dal verbale di gara allegato sub A;

#### **DATO ATTO CHE:**

- nelle successive sedute del 5/10/2015 e 8/10/2015 la Commissione Giudicatrice ha proceduto alla verifica delle offerte tecniche ed economiche presentate dai concorrenti ed ha attribuito anche i relativi punteggi .
- la migliore offerta presentata è risultata essere quella dell'impresa Firenze Lavori Srl con un punteggio complessivo di 100/100 e un ribasso del 35,13%;

**CONSIDERATO CHE** in ragione del superamento nei punteggi della soglia di anomalia ai

sensi dell'art. 86 comma 2, la Commissione ha avviato il procedimento di verifica dell'offerta presentata da Firenze Lavori Srl e contemporaneamente anche di quelle presentate da Martino Costruzioni srl e Braconi Costruzioni srl, risultate superiori alla soglia di anomalia, richiedendo di presentare le giustificazioni dell'offerta ai sensi dell'art. 87 del 163/2006;

**DATO ATTO CHE:**

- in base all'esame della documentazione fornita, il RUP ha rilasciato parere positivo circa la congruità dell'offerta presentata dalle imprese Firenze Lavori Srl e Martino Costruzioni Srl, mentre ha dichiarato la non congruità dell'offerta dell'impresa Braconi Costruzioni Srl, pareri allegati al verbale di gara;

- nella seduta del 18/11/2015, la Commissione ha preso atto dei pareri del Rup disponendo l'esclusione dell'impresa Braconi Costruzioni Srl e l'aggiudicazione provvisoria a favore dell'impresa Firenze Lavori Srl di Campi Bisenzio (FI) con un ribasso del 35,13% ed un punteggio complessivo di 100/100;

**RITENUTO** pertanto di procedere all'aggiudicazione definitiva a favore di Firenze Lavori Srl di Campi Bisenzio (FI), dando atto altresì che ai sensi dell'art. 11 comma 8 del D.lgs 163/06 tale aggiudicazione diventa efficace dopo l'effettuazione con esito positivo di tutti i controlli sulle dichiarazioni rese in sede di gara dal concorrente aggiudicatario;

**RITENUTO** altresì di procedere, ai sensi dell'art. 79 comma 5 del D.lgs. 163/06 a tutte le comunicazioni ivi previste, dando atto che ai sensi dell'art. 11 comma 10 dall'ultima delle comunicazioni decorre il termine dilatorio di 35 giorni per la stipula del contratto;

**VISTO** il D.P.R. 26.08.2015 con cui il Presidente della Repubblica ha nominato il Dr. Antonio Lucio Garufi Commissario straordinario per la provvisoria gestione del Comune, conferendogli i poteri spettanti al Consiglio comunale, alla Giunta ed al Sindaco (pubblicato nella G.U. 12.09.2015 n.212);

**RITENUTA** la propria competenza all'adozione del presente atto amministrativo in base all'articolo 107 del Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, all'articolo 66 dello Statuto Comunale vigente e al decreto n. 10 di attribuzione dell'incarico di Dirigente del Settore Affari Generali e Legali, firmato dal Commissario Prefettizio Dott. Garufi in data 29/07/2015;

**DATO** atto che la presente determinazione non è rilevante sotto il profilo contabile;

## **DETERMINA**

1. di approvare il verbale delle operazioni di gara allegato sub. A;
2. di approvare l'aggiudicazione definitiva per l'affidamento dei lavori di manutenzione edile ordinaria e straordinaria degli immobili comunali a favore dell'impresa Firenze Lavori Srl di Campi Bisenzio (FI) con un ribasso del 35,13% ed un punteggio complessivo di 100/100;
3. di dare atto che l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace dopo l'effettuazione con esito positivo di tutti i controlli sulle dichiarazioni sui requisiti generali rese in sede di gara dal concorrente medesimo;
4. di procedere alle comunicazioni di cui all'art. 79 comma 5 del D.lgs 163/06 dalla cui data decorre il termine dilatorio di 35 giorni per la stipula del contratto;

5. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 10 c. 1 - D.Lgs. 163/2006 è il Responsabile del Servizio Manutenzioni – Settore Sviluppo del Territorio Geom. Simonetta Boattini;
6. che il responsabile del procedimento di gara è la Dott.ssa Elena Righini, p.o. Servizio Gare;

Sesto Fiorentino, 27-11-2015

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**  
f.to **ZUCCHERMAGLIO FRANCO**