



COMUNE DI
SESTO FIORENTINO

piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

REGISTRO GENERALE N. 1348 DEL 27-11-2015

DETERMINAZIONE

N. 178 DEL 27-11-2015

SETTORE AFFARI GENERALI E LEGALI

OGGETTO: Procedura ristretta semplificata ex art. 123 d.lgs. 163/2006 per l'affidamento dei lavori di manutenzione edile ordinaria e straordinaria degli immobili comunali da affidare tramite Accordo Quadro triennale -CIG 63736305DC - Aggiudicazione all'Impresa Firenze Lavori s.r.l. e approvazione verbali.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

PREMESSO CHE:

- con determinazione del Dirigente del Settore Sviluppo n. 813 del 17/07/2015, si è dato avvio alla procedura ristretta semplificata per l'affidamento, ai sensi dell'art. 53 c. 2 lettera a) del sopra citato Decreto Legislativo n. 163/2006, dei lavori di manutenzione edile degli immobili comunali per una durata triennale;
- con determinazione n. 975 del 03/09/2015 del Dirigente del Settore Affari Generali e Legali è stata approvata la lettera d'invito per la procedura in oggetto;
- nel termine stabilito, ovvero il 29 settembre 2015 ore 13.00 sono pervenute n. 8 offerte;

CONSIDERATO che nella seduta pubblica del 30/09/2015 la Commissione Giudicatrice, nominata con determinazione del Segretario Generale n. 1092/2015, ha proceduto all'esame delle offerte pervenute, come risulta dal verbale di gara allegato sub A;

DATO ATTO CHE:

- nelle successive sedute del 5/10/2015 e 8/10/2015 la Commissione Giudicatrice ha proceduto alla verifica delle offerte tecniche ed economiche presentate dai concorrenti ed ha attribuito anche i relativi punteggi .
- la migliore offerta presentata è risultata essere quella dell'impresa Firenze Lavori Srl con un punteggio complessivo di 100/100 e un ribasso del 35,13%;

CONSIDERATO CHE in ragione del superamento nei punteggi della soglia di anomalia ai

sensi dell'art. 86 comma 2, la Commissione ha avviato il procedimento di verifica dell'offerta presentata da Firenze Lavori Srl e contemporaneamente anche di quelle presentate da Martino Costruzioni srl e Braconi Costruzioni srl, risultate superiori alla soglia di anomalia, richiedendo di presentare le giustificazioni dell'offerta ai sensi dell'art. 87 del 163/2006;

DATO ATTO CHE:

- in base all'esame della documentazione fornita, il RUP ha rilasciato parere positivo circa la congruità dell'offerta presentata dalle imprese Firenze Lavori Srl e Martino Costruzioni Srl, mentre ha dichiarato la non congruità dell'offerta dell'impresa Braconi Costruzioni Srl, pareri allegati al verbale di gara;
- nella seduta del 18/11/2015, la Commissione ha preso atto dei pareri del Rup disponendo l'esclusione dell'impresa Braconi Costruzioni Srl e l'aggiudicazione provvisoria a favore dell'impresa Firenze Lavori Srl di Campi Bisenzio (FI) con un ribasso del 35,13% ed un punteggio complessivo di 100/100;

RITENUTO pertanto di procedere all'aggiudicazione definitiva a favore di Firenze Lavori Srl di Campi Bisenzio (FI), dando atto altresì che ai sensi dell'art. 11 comma 8 del D.lgs 163/06 tale aggiudicazione diventa efficace dopo l'effettuazione con esito positivo di tutti i controlli sulle dichiarazioni rese in sede di gara dal concorrente aggiudicatario;

RITENUTO altresì di procedere, ai sensi dell'art. 79 comma 5 del D.lgs. 163/06 a tutte le comunicazioni ivi previste, dando atto che ai sensi dell'art. 11 comma 10 dall'ultima delle comunicazioni decorre il termine dilatorio di 35 giorni per la stipula del contratto;

VISTO il D.P.R. 26.08.2015 con cui il Presidente della Repubblica ha nominato il Dr. Antonio Lucio Garufi Commissario straordinario per la provvisoria gestione del Comune, conferendogli i poteri spettanti al Consiglio comunale, alla Giunta ed al Sindaco (pubblicato nella G.U. 12.09.2015 n.212);

RITENUTA la propria competenza all'adozione del presente atto amministrativo in base all'articolo 107 del Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, all'articolo 66 dello Statuto Comunale vigente e al decreto n. 10 di attribuzione dell'incarico di Dirigente del Settore Affari Generali e Legali, firmato dal Commissario Prefettizio Dott. Garufi in data 29/07/2015;

DATO atto che la presente determinazione non è rilevante sotto il profilo contabile;

DETERMINA

1. di approvare il verbale delle operazioni di gara allegato sub. A;
2. di approvare l'aggiudicazione definitiva per l'affidamento dei lavori di manutenzione edile ordinaria e straordinaria degli immobili comunali a favore dell'impresa Firenze Lavori Srl di Campi Bisenzio (FI) con un ribasso del 35,13% ed un punteggio complessivo di 100/100;
3. di dare atto che l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace dopo l'effettuazione con esito positivo di tutti i controlli sulle dichiarazioni sui requisiti generali rese in sede di gara dal concorrente medesimo;
4. di procedere alle comunicazioni di cui all'art. 79 comma 5 del D.lgs 163/06 dalla cui data decorre il termine dilatorio di 35 giorni per la stipula del contratto;

5. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 10 c. 1 - D.Lgs. 163/2006 è il Responsabile del Servizio Manutenzioni – Settore Sviluppo del Territorio Geom. Simonetta Boattini;
6. che il responsabile del procedimento di gara è la Dott.ssa Elena Righini, p.o. Servizio Gare;

Sesto Fiorentino, 27-11-2015

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
f.to **ZUCCHERMAGLIO FRANCO**