



piazza Vittorio Veneto, 1  
50019 | tel. 055 055

[www.comune.sesto-fiorentino.fi.it](http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it)

**COPIA**

**REGISTRO GENERALE N. 1292 DEL 17-11-2015**

## **DETERMINAZIONE**

**N. 299 DEL 17-11-2015  
SETTORE SVILUPPO DEL TERRITORIO**

**OGGETTO: Approvazione del Piano di Caratterizzazione del sito ex Ginori posto nel v.le G. Cesare n. 50 nel Comune di Sesto Fiorentino.**

### **IL DIRIGENTE DEL SETTORE**

#### **PREMESSO** che:

- il titolo V della parte IV del D.Lgs. 152/2006, detta norme in materia di bonifica dei siti contaminati;
- la L.R. 25/1998 detta norme per la gestione dei rifiuti e la bonifica dei siti inquinati, ripartendo le funzioni amministrative spettanti ai vari Enti;
- il D.P.G.R.T. n. 14/R del 25/2/2004 detta norme tecniche e procedurali per l'esercizio delle funzioni amministrative e di controllo attribuite agli enti locali nelle materie della gestione dei rifiuti e delle bonifiche;
- la Legge 241/90 e s.m.i. recante nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi, prevede all'art. 14 la possibilità per l'amministrazione procedente di indire una conferenza di servizi qualora sia opportuno effettuare un esame contestuale di vari interessi pubblici coinvolti in un procedimento amministrativo;

#### **PRESO ATTO** che:

- In data 15/10/2014 la società GRG S.r.l. ha presentato il Piano di Caratterizzazione per il sito in oggetto, redatto ai sensi del D. Lgs. 152/2006 e nel rispetto delle previsioni della deliberazione n. 301 del 2010 della Giunta Regionale;
- In data 02/04/2015 si è tenuta la Conferenza dei Servizi per la valutazione della documentazione tecnica presentata; la Conferenza si è espressa con parere sospeso al

Piano di Caratterizzazione, in attesa dei chiarimenti e delle integrazioni avanzate dagli Organi Tecnici coinvolti;

- In data 21/07/2015, con n. 35590, è stata acquisita al Protocollo Generale del Comune di Sesto Fiorentino la documentazione integrativa presentata dalla società GRG S.r.l.;
- In data 27/10/2015 si è svolta la Conferenza dei Servizi per il secondo esame del Piano di Caratterizzazione del sito;

**PRESO ATTO:**

- del parere favorevole Arpat prot. n. 73868 del 26/10/2015, acquisito via PEC in data 27/10/2015 con numero 53350;
- del parere favorevole della Città Metropolitana di Firenze prot. n. 562530 del 26/11/2015, acquisito via PEC in data 05/11/2015 con numero 55190;

**VISTO** il verbale della Conferenza dei Servizi in parola datato 27/10/2015, allegato costituente parte integrante e sostanziale del presente atto (all. 1), dal quale si rileva che la stessa Conferenza si *“esprime con parere favorevole all’approvazione del Piano di Caratterizzazione presentato per il sito in oggetto, subordinandolo alle prescrizioni espresse dagli Organi Tecnici”*;

**DATO ATTO** che il sito in parola:

- risulta individuato al FCT n. 44 del Comune di Sesto Fiorentino, particella n. 39;
- la sua destinazione d’uso ambientale corrisponde ad uso commerciale ed industriale, ai sensi del D.Lgs. 152/2006 colonna B della tabella 1 dell’allegato 5 alla parte quarta, Titolo V;

**VISTA** la planimetria del sito allegata al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale (all. 2)

**ATTESO** che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell’art. 5 della L. 241/1990 e s.m.i., è il Responsabile P.O. del Servizio Ambiente, Ing. Leonardo Mangiarotti;

**VISTO** il D.P.R. 26.08.2015 con cui il Presidente della Repubblica ha nominato il Dr. Antonio Lucio Garufi Commissario straordinario per la provvisoria gestione del Comune, conferendogli i poteri spettanti al Consiglio comunale, alla Giunta ed al Sindaco;

**VISTO** il Decreto del Commissario Straordinario n. 36 del 30/10/2015, con il quale, a decorrere dalla data del 01/11/2015 fino al termine dell’incarico commissariale, è stato nominato Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio l’Ing. Rita Dabizzi,;

**DATO ATTO** che la presente determinazione non è rilevante sotto il profilo contabile;

**VISTO** l’art 107 del D. Lgs. 267/2000;

**DETERMINA**

1. di approvare il Piano di Caratterizzazione presentato per il sito ex Ginori posto nel v.le G. Cesare n. 50 nel Comune di Sesto Fiorentino, nel rispetto del verbale della Conferenza dei Servizi avvenuta in data 27/10/2015 e di tutte le prescrizioni di cui ai pareri degli Organi Tecnici (che costituiscono allegato n. 1 parte integrante e sostanziale del presente atto);
2. che la destinazione d'uso ambientale del sito corrisponde ad uso commerciale ed industriale, ai sensi del D.Lgs. 152/2006 colonna B della tabella 1 dell'allegato 5 alla parte quarta, Titolo V;
3. che il sito in oggetto, ha le seguenti Concentrazioni Soglia di Contaminazione (CSC):
  - per quanto attiene la matrice terreno, i limiti indicati nella colonna B della tabella 1 dell'allegato 5 alla parte quarta Titolo V del D. Lgs 152/2006 e smi;
  - per quanto attiene la matrice acqua, i limiti indicati nella tabella 2 dell'allegato 5 alla parte quarta Titolo V del D. Lgs 152/2006 e smi;
4. che il sito risulta individuato al FCT del Comune di Sesto Fiorentino n. 44, particella n. 39, come riportato dalla planimetria allegata al presente atto a costituirne parte integrante e sostanziale (allegato n. 2);

### **STABILISCE**

- di trasmettere il presente atto alla società GRG S.r.l., alla proprietà del sito, alla Città Metropolitana di Firenze, all'Arpat ed alla Regione Toscana;
- che, ai sensi dell'art. 5 della L. 241/90, il Responsabile del procedimento è l'Ing. Leonardo Mangiarotti, Responsabile P.O. del Servizio Ambiente del Comune di Sesto Fiorentino;
- che, ai sensi della L. 241/90, i soggetti interessati possono presentare ricorso avverso al presente atto al TAR Toscana entro 60 giorni dalla notifica o al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla notifica dell'atto stesso.

Sesto Fiorentino, 17-11-2015

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**  
f.to **DABIZZI RITA**