



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

REGISTRO GENERALE N. 1311 DEL 19-11-2015

DETERMINAZIONE

**N. 303 DEL 19-11-2015
SETTORE SVILUPPO DEL TERRITORIO**

OGGETTO: Restituzione oneri di urbanizzazione e costo di costruzione Ulivi Andrea Biagioni Silvia - SCIA Busta n. 5051/2012

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

RICHIAMATE:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 55 del 30 aprile 2015 con la quale è stato approvato il Bilancio Pluriennale per gli anni 2015/2017 e relativi allegati;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 172 del 4 giugno 2015 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione/Piano degli Obiettivi 2015/2017;

PREMESSO che:

- in data 27.03.2012, con prot. 13658 i Sigg.ri ULIVI ANDREA e BIAGIONI SILVIA presentavano Segnalazione Certificata di Inizio Attività per la realizzazione dell'intervento edilizio di frazionamento di immobile a destinazione residenziale in due unità distinte, relativamente all'immobile posto in via dei Giunchi, n. 41 (BN. 5051/2015);
- per il deposito del suddetto progetto edilizio erano dovuti oneri di urbanizzazione pari a €. 2.910,29= e costo di costruzione per €. 499,71=;

VISTO che i Sigg.ri Ulivi Andrea e Biagioni Silvia eseguivano in data 20.03.2012 il bonifico bancario di €. 3.272,15= a titolo di oneri di urbanizzazione e costo di costruzione e in data 27.07.2012 provvedevano al pagamento di €. €. 151,63= a conguaglio, corrispondendo €. 13,78= in più rispetto al contributo concessorio dovuto;

VISTA la richiesta di rimborso pervenuta in data 26.06.2015, con prot.31188, in quanto *“per sopravvenute esigenze familiari [i richiedenti] hanno dovuto rinunciare al frazionamento dell'immobile ed alle altre opere previste nel progetto medesimo”*;

TENUTO CONTO della relazione dello Specialista Amministrativo Dott.ssa Tiziana Baldi redatta in data 16.11.2015 (All. 1);

PRESO ATTO del verbale della Polizia Municipale redatto in data 06.11.2015, dal quale si evince che i lavori oggetto della Segnalazione Certificata di Inizio Attività, Busta n. 5051/2012 non sono stati eseguiti;

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n. 143 del 30/07/2007, con la quale sono stati stabiliti gli importi forfettari da scalare dal rimborso dovuto per oneri e/o contributo sul costo di costruzione e/o diritti di segreteria, corrisposti in eccesso;

CONSIDERATO che ai sensi della Delibera di Giunta Comunale n. 143/2001, dal maggiore importo pagato devono essere scalati €. 150,00= in quanto il rimborso si riferisce sia agli oneri di urbanizzazione che al costo di costruzione;

RITENUTO, per le ragioni sopra esposte, di dover procedere al rimborso del contributo concessorio versato in eccesso pari a complessivi 3.423,78= (tremilaquattrocentoventitre,78) corrisposto in virtù della Segnalazione Certificata di Inizio Attività busta n. 5051/2012, dal quale dovrà essere scalato l'importo forfettario stabilito dalla Giunta Comunale con delibera n. 143/2007 che per il caso di specie ammonta a €. 150,00=;

VALUTATO di non dovere applicare la normativa di cui al D.Lgs. n. 33/2013 trattandosi di atto dovuto che non ha comportato l'esercizio di alcuna discrezionalità da parte dell'amministrazione;

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n. 217 del 14/07/2015 di autorizzazione al prelevamento dal Fondo di Riserva del Bilancio di Previsione Armonizzato 2015/2014 ai sensi degli artt. 166 e 176 del D.Lgs. 267/2000 e contestuale variazione alle dotazioni di cassa;

Visto il D.P.R. 26.08.2015 con cui il Presidente della Repubblica ha nominato il Dr. Antonio Lucio Garufi Commissario straordinario per la provvisoria gestione del Comune, conferendogli i poteri spettanti al Consiglio comunale, alla Giunta ed al Sindaco (pubblicato nella G.U. 12.09.2015 n.212);

DATO ATTO del decreto del Commissario Straordinario n. 39 del 03.11.2015 con il quale la sottoscritta è stata nominata Dirigente del Settore "Sviluppo del Territorio";

DETERMINA

1. di rimborsare, per i motivi indicati in narrativa a favore di ULIVI ANDREA CF. LVUNDR52H22I684B residente a SESTO FIORENTINO in via dei Giunchi n. 41 e a BIAGIONI SILVIA CF. BGNSLV57C51I684J residente a SESTO FIORENTINO in via dei Giunchi n. 41, l'importo 3.423,78= (tremilaquattrocentoventitre,78) detratti €. 150,00 previsti dalla Delibera di Giunta Comunale n. 143/2007 per l'incameramento del quale l'ufficio ragioneria è autorizzato a fare una sistemazione contabile;

2. di imputare la spesa di 3.423,78= (tremilaquattrocentoventitre,78) sul cap. PEG 30801 (Rimborsi ad altri soggetti), del bilancio del corrente esercizio e di accertare in entrata la somma di €. 150,00= sul cap. 3670; (altri proventi vari);

3. di liquidare e pagare a favore di ULIVI ANDREA CF. LVUNDR52H22I684B residente a SESTO FIORENTINO in via dei Giunchi n. 41 e a BIAGIONI SILVIA CF. BGNSLV57C51I684J residente a SESTO FIORENTINO in via dei Giunchi n. 41, l'importo 3.423,78= (tremilaquattrocentoventitre,78) e contestualmente recuperare la somma di € 150,00=, a titolo di rimborso spese, per cui la somma da restituire ammonta a complessivi **€.3.273,78= (tremiladuecentosettantatre,78)**, mediante bonifico bancario presso la Banca Nazionale del Lavoro, Agenzia di Firenze, cod. IBAN: IT 50 H 01005 0280 0000000002843;

4. di dare atto che il responsabile del procedimento è individuato nell'arch. Mario Lopomo, responsabile P.O. del Servizio Pratiche Edilizie;

Sesto Fiorentino, 19-11-2015

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
f.to **DABIZZI RITA**

**IL SETTORE RISORSE FINANZIARIE E ORGANIZZAZIONE
SERVIZIO RAGIONERIA**

OGGETTO: Restituzione oneri di urbanizzazione e costo di costruzione Ulivi Andrea Biagioni Silvia - SCIA Busta n. 5051/2012

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

Tipo Movimento	Descrizione	Data	Importo
Accertamento 2015 / 845	Recupero somma per diritti di segreteria dai sigg.ri ulivi Andrea e Biagioni Silvia - Operazione: Inserimento PEG: 3670 PIANO FIN: 3.05.99.99.999 Introiti e recuperi vari Servizio Urbanistica	09/12/2015	150,00
Impegno 2015 / 6683	Restituzione oneri di urbanizzazione e costo costruzione ai sigg.ri Ulivi Andrea e Biagioni Silvia - SCIA busta n. 5051/2012 - Operazione: Inserimento PEG: 30801 PIANO FIN: 1.09.02.02.001, MISS/PROG: 08.01 Rimborsi ad altri soggetti	09/12/2015	3.423,78

Totale Accertato	150,00
Totale Sub Accertato	0,00
Totale Impegnato	3.423,78
Totale Sub Impegnato	0,00
Totale Liquidato	0,00

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 10-12-2015

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
RISORSE FINANZIARIE E ORGANIZZAZIONE
f.to LAZZARINI LUCA**