



COMUNE DI
SESTO FIORENTINO

piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

REGISTRO GENERALE N. 1570 DEL 30-12-2015

DETERMINAZIONE

N. 411 DEL 30-12-2015

SETTORE POLITICHE EDUCATIVE CULTURALI E ABITATIVE

OGGETTO: Autorizzazione a Casa Spa all'erogazione del contributo straordinario e sperimentale per la prevenzione dell'esecutività degli sfratti per morosità - DGR n. 250/2013, 1089/2013, 1082/2014 - a favore dei Signori Baccio Bacci e Pierina Ripari

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

VISTE la deliberazioni della Giunta regionale n. 1089/2013 e n. 1082/2014 *Contributi al sostegno della locazione. Misura straordinaria e sperimentale per la prevenzione dell'esecutività degli sfratti per morosità* che hanno previsto la prosecuzione di una specifica misura, in continuità con le delibere della Giunta regionale nn. 1088/2011, 1151/2012, 250/2013, finalizzata alla prevenzione dell'esecutività dei provvedimenti di sfratto per morosità nei confronti dei conduttori in temporanea difficoltà economica, determinata dalla perdita o dalla diminuzione della loro capacità reddituale in conseguenza della crisi economica;

VISTA la deliberazione della Giunta comunale n. 177 del 11.06.2015 che ha approvato lo schema di avviso pubblico *Contributi al sostegno della locazione. Misura straordinaria e sperimentale per la prevenzione dell'esecutività degli sfratti per morosità*;

VISTA la determinazione reg. gen. n. 160/2015 di approvazione dell'Avviso pubblico per l'accesso ai *Contributi al sostegno della locazione. Misura straordinaria e sperimentale per la prevenzione dell'esecutività degli sfratti per morosità* rimasto in pubblicazione dal 18.06.2015 al 30.11.2015;

PRESO ATTO, inoltre, che la competente Commissione tecnica nella seduta del 11.12.2015 (verbale n. 106) ha accolto la domanda presentata da C.D.V. meglio individuato nell'allegato A al presente atto subordinando l'erogazione del contributo alla produzione della rinuncia agli atti della procedura di sfratto in essere e/o alla stipula di un nuovo contratto di locazione;

VISTI la dichiarazione dei proprietari relativa alla rinuncia agli atti della procedura di sfratto, nonché il nuovo contratto di locazione stipulato tra le stesse parti, avente durata di tre anni prorogabile alla scadenza di ulteriori due anni, regolarmente registrato e agli atti del Servizio Politiche per la casa, i giovani e le famiglie;

CONSIDERATO, quindi, opportuno, atteso l'ammontare della morosità maturata e la durata del contratto di locazione, dare disposizione a Casa Spa perché proceda all'erogazione della somma di € 8.000,00 a favore dei proprietari dell'immobile, Signori Baccio Bacci e Pierina Ripari, meglio individuati nell'allegato A al presente atto;

DATO ATTO che con decreto del Commissario prefettizio n. 10 del 29.07.2015, al sottoscritto, avv. Franco Zucchermaglio, è stato confermato l'incarico *ad interim* di Dirigente del Settore Politiche educative, culturali e abitative fino al 31.12.2015, già conferito con decreto del Sindaco n. 39/2014;

VISTO il DPR 26.08.2015 con cui il Presidente della Repubblica ha nominato il dott. Antonio Lucio Garufi Commissario straordinario per la provvisoria gestione del Comune, conferendogli i poteri spettanti al Consiglio comunale, alla Giunta e al Sindaco (pubblicato nella GU 12.09.2015 n. 212);

VISTI:

- il DLgs n. 267 del 18.08.2000 e in particolare l'art 107;
- il vigente Regolamento di contabilità dell'ente;
- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi approvato con delibera di Giunta comunale n. 9 del 22.01.2013;
- gli artt. 1 e 2 del DPR n. 62 del 16.4.2013 e il "Codice di comportamento dei dipendenti" approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 4 del 21.01.2014;

DATO ATTO che si provvederà alla pubblicazione ai sensi e per gli effetti del DLgs n. 33/2013 nell'ambito della sezione "Amministrazione trasparente";

DETERMINA

- 1) di prendere atto della decisione della competente Commissione tecnica di cui al verbale n. 106/2015;
- 2) di dare mandato a Casa Spa perché proceda all'erogazione di un contributo pari a € 8.000,00 a favore dei Sigg.ri Baccio Bacci e Pierina Ripari, meglio individuati nell'allegato A al presente atto, quali proprietari dell'immobile oggetto del contratto di locazione sopra menzionato;
- 3) di dare atto che la Responsabile del procedimento è individuata nella dott.ssa Roberta Pulcinelli, assegnata al Servizio Politiche per la casa, i giovani e le famiglie;
- 4) di provvedere alla pubblicazione ai sensi e per gli effetti del DLgs n. 33/2013 nell'ambito della sezione "Amministrazione trasparente".

Sesto Fiorentino, 30-12-2015

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
f.to **ZUCCHERMAGLIO FRANCO**

**IL SETTORE RISORSE FINANZIARIE E ORGANIZZAZIONE
SERVIZIO RAGIONERIA**

OGGETTO: Autorizzazione a Casa Spa all'erogazione del contributo straordinario e sperimentale per la prevenzione dell'esecutività degli sfratti per morosità - DGR n. 250/2013, 1089/2013, 1082/2014 - a favore dei Signori Baccio Bacci e Pierina Ripari

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 31-12-2015

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
RISORSE FINANZIARIE E ORGANIZZAZIONE
f.to FERRI STEFANO**