



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

REGISTRO GENERALE N. 1550 DEL 23-12-2015

DETERMINAZIONE

**N. 359 DEL 23-12-2015
SETTORE SVILUPPO DEL TERRITORIO**

OGGETTO: Lavori di manutenzione edile ordinaria e straordinaria degli immobili comunali da affidare tramite Accordo Quadro triennale ai sensi dell'art. 59 del D.lgs. 12 aprile 2006, n. 163. - CUP B94E15000660004 - CUP B94H15000710004 (Scuola De Amicis) - CIG 63736305DC

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

RICHIAMATO:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 55 del 30 aprile 2015, con la quale è stato approvato il Bilancio Pluriennale per gli anni 2015/2017, ed i relativi allegati;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 172 del 4 giugno 2015 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione/Piano degli Obiettivi 2015/2017;

PREMESSO CHE:

- con delibera di Giunta Comunale n. 208 del 07/07/2015 è stato approvato in linea tecnica il progetto di esecuzione dei lavori di manutenzione edile ordinaria e straordinaria degli immobili comunali da affidare tramite Accordo Quadro triennale ai sensi dell'art. 59 del D.lgs. 12 aprile 2006, n. 163 per un importo totale di € 959.775,00 di cui € 740.000,00 per lavori a base d'asta oltre € 40.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per un totale di € 780.000,00;
- con determinazione n. 179 R.G. 813 del 17/7/2015 del Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio, si è dato avvio alla procedura ristretta semplificata per l'affidamento ai sensi dell'art. 53 c. 2 lettera a) del sopra citato Decreto Legislativo n. 163/2006, dei lavori di

manutenzione edile degli immobili comunali per una durata triennale per un importo lavori nel triennio di € 780.000,00 di cui € 740.000,00 per lavori soggetto a ribasso ed € 40.000,00 per oneri per la sicurezza;

- con determinazione n. 199 RG 1474 del 15/12/2015 del Dirigente del Settore Affari Generali e Legali sono stati aggiudicati definitivamente i “Lavori di manutenzione edile ordinaria e straordinaria degli immobili comunali da affidare tramite Accordo Quadro triennale ai sensi dell’art. 59 del D.lgs. 12 aprile 2006, n. 163” all’ Impresa Firenze Lavori Srl di Campi Bisenzio che ha offerto un ribasso del 35,13% per un importo pari ad € 480.038,00 oltre € 40.000,00 per oneri per la sicurezza per un totale di € 520.038,00;

RITENUTO pertanto di impegnare per l’anno 2015 per i lavori manutenzione edile ordinaria degli immobili comunali la somma di € 20.693,39 oltre IVA 22% di € 4.552,55 senza oneri per la sicurezza per un totale di € 25.245,94;

RICHIAMATA la delibera di Giunta Comunale n. 230 del 21/07/2015 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di “Sostituzione controsoffitti scuola primaria E. De Amicis” per un totale di € 48.100,00 di cui € 38.598,67 per lavori ed € 8.491,71 per IVA 22%;

RICHIAMATO il quadro economico dell’opera 105/2015 approvato con la suddetta delibera 230/2015:

A)IMPORTO LAVORI		
Importo lavori soggetto a ribasso	€ 31.218,95	
Ore in economia	€ 7.379,72	
Totale importo lavori	€ 38.598,67	€ 38.598,67
B)SOMME A DISPOSIZIONE		
IVA 22%	€ 8.491,71	
Incentivo art. 93 D.Lgs. 163/06 – 80% del 2% (su a.2 e a.4)	€ 617,58	
Incentivo art. 93 D.Lgs. 163/06 – 20% del 2% (su a.2 e a.4)	€ 154,39	
Copertura assicurativa art. 270 DPR 207/2010	€ 201,70	
Imprevisti ed arrotondamenti	€ 35,95	
Totale somme a disposizione	€ 9.501,33	€ 9.501,33
TOTALE IMPORTO LAVORI		€ 48.100,00

PRESO ATTO che per mero errore la somma relativa alla copertura assicurativa è stata indicata in € 201,70 e non € 201,71, risulta necessario approvare un nuovo quadro economico come segue:

IMPORTO LAVORI ANNUALI		
Importo dei lavori manutenzione straordinaria (soggetti a ribasso)	€ 38.598,67	
TOTALE IMPORTO LAVORI	38.598,67	38.598,67
SOMME A DISPOSIZIONE		
Iva 22% manutenzione straordinaria	€ 8.491,71	
Incentivo art. 92 D.Lgs. 163/06 – 80% del 2% manut. straordinaria	€ 617,58	
Incentivo art. 92 D.Lgs. 163/06 – 20% del 2% manut. straordinaria	€ 154,39	
Copertura assicurativa	€ 201,71	
Imprevisti ed arrotondamenti	€ 35,94	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 9.501,33	€ 9.501,33
TOTALE		€ 48.100

CONSIDERATO CHE :

- le modalità di affidamento dei lavori di “Sostituzione controsoffitti scuola primaria E. De Amicis” sarebbero state definite con successivo atto dirigenziale;
- i lavori sopra descritti (opera 105/2015) possono essere compresi nelle manutenzioni straordinarie disciplinate dall’accordo quadro aggiudicato con determina n. 199 RG 1474 del 15/12/2015 all’ Impresa Firenze Lavori Srl di Campi Bisenzio;

RITENUTO necessario approvare lo schema di contratto allegato facente parte integrale e sostanziale del presente atto (All.1);

PRESO ATTO che il progetto di cui sopra è stato redatto da personale interno all’A.C. e che pertanto, ai sensi dell’ art. 270 DPR 207/2010, è necessario impegnare la spesa relativa alla “Polizza per copertura assicurativa del dipendente pubblico incaricato della progettazione”;

RICHIAMATA la determinazione del Settore Affari Generali e Legali n. 45 del 30.03.2015 R.G. 293 con la quale è stato aggiudicato ad AON S.p.A. di Milano -Public Entities Business Unit di Firenze, il servizio di brokeraggio assicurativo per un triennio;

DATO ATTO di impegnare la somma di € 201,71 relativa alla “Polizza per copertura assicurativa del dipendente pubblico incaricato della progettazione” ai sensi dell’ art. 270 DPR 207/2010 sul CAP PEG 65030/1 del bilancio 2016 a valere su risorse 2015 OP 105/2015;

DATO ATTO che è stato acquisito per la somma relativa alla “Polizza per copertura assicurativa del dipendente pubblico incaricato della progettazione” il codice identificativo di gara per i lavori CIG: **Z0F17DAEB2** attraverso il sito web appositamente previsto presso l’ANAC, ai sensi della Legge 136 del 13 agosto 2010, come modificata dal D.L. 187 del 12.11.2010 convertito in Legge 217/2010 sulla tracciabilità dei pagamenti;

VISTO il D.Lgs. 163/2006 ed il TUEEL 267/2000;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Simonetta Boattini – Responsabile del Servizio Manutenzioni del Settore Sviluppo del Territorio.

VISTO il D.P.R. 26.08.2015 con cui il Presidente della Repubblica ha nominato il Dr. Antonio Lucio Garufi Commissario straordinario per la provvisoria gestione del Comune, conferendogli i poteri spettanti al Consiglio Comunale, alla Giunta ed al Sindaco (pubblicato nella G.U. 12.09.2015 n. 212);

VISTO il decreto del Commissario Straordinario n° 36 del 30/10/2015, con il quale l'Ing. Rita Dabizzi, nata a Firenze il 16/9/1971, è stata nominata Dirigente del Settore "Sviluppo del Territorio" di questa Amministrazione ai sensi dell'art. 110, comma 1, D.Lgs. n° 267/2000, a decorrere dal 1° novembre 2015 e fino alla scadenza dell'incarico commissariale;

DETERMINA

Per tutto quanto premesso:

- di approvare il nuovo Q.E. relativo ai lavori di manutenzione straordinaria per "Sostituzione controsoffitti scuola primaria E. De Amicis" come sotto riportato:

IMPORTO LAVORI ANNUALI		
Importo dei lavori manutenzione straordinaria (soggetti a ribasso)	€ 38.598,67	
TOTALE IMPORTO LAVORI	€ 38.598,67	€ 38.598,67
SOMME A DISPOSIZIONE		
Iva 22% manutenzione straordinaria	€ 8.491,71	
Incentivo art. 92 D.Lgs. 163/06 – 80% del 2% manut. straordinaria	€ 617,58	
Incentivo art. 92 D.Lgs. 163/06 – 20% del 2% manut. straordinaria	€ 154,39	
Copertura assicurativa progettisti	€ 201,71	
Imprevisti ed arrotondamenti	€ 35,94	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 9.501,33	€ 9.501,33
TOTALE		€ 48.100

- di approvare lo schema di contratto allegato e facente parte integrale e sostanziale del presente provvedimento (All. 1);

- di impegnare a favore dell' Impresa Firenze Lavori Srl di Campi Bisenzio con scadenza dell'obbligazione al 31/12/2015 la somma € 20.693,39 oltre IVA 22% di € 4.552,55 per lavori di manutenzione ordinaria a valere sui seguenti capitoli di PEG annualità 2015:

€ 1.000,00 CAP.PEG 9230

€ 10.366,11 CAP.PEG 16230

€ 5.960,06 CAP.PEG 17230
€ 6.000,00 CAP.PEG 18230
€ 540,00 CAP.PEG 39230
€ 979,76 CAP PEG 39230/1
€ 400,00 CAP PEG 39232

- di affidare all'Impresa Firenze Lavori Srl di Campi Bisenzio i lavori di manutenzione straordinaria per "Sostituzione controsoffitti scuola primaria E. De Amicis";

- di impegnare a favore dell' Impresa Firenze Lavori Srl di Campi Bisenzio la somma € 38.598,67 oltre IVA 22% di € 8.491,71 i suddetti lavori di manutenzione straordinaria opera 105/2015, al seguente capitolo di PEG: 65030/1 del bilancio 2016 a valere su risorse 2015;

- di impegnare la somma di € 617,58 per incentivo art. 92 D.Lgs. 163/06 – 80% del 2% e la somma di € 154,39 Incentivo art. 92 D.Lgs. 163/06 – 20% del 2% sul CAP PEG 65030 bilancio 2016 a valere su risorse 2015;

- di impegnare la somma di € 201,71 relativa alla "Polizza per copertura assicurativa del dipendente pubblico incaricato della progettazione" ai sensi dell' art. 270 DPR 207/2010 sul CAP PEG 65030/1 del bilancio 2016 a valere su risorse 2015 OP 105/2015;

-di autorizzare l'Economo Comunale ad effettuare il pagamento di € 201,71 ad AON S.P.A di Milano Agenzia di Firenze;

- di dare atto che la scadenza delle obbligazioni giuridiche relative ai lavori di manutenzione straordinaria è individuata entro il 31.12.2016;

-di dare atto del rispetto di quanto previsto dal D.Lgs. n. 33 del 14.3.2013 in materia di obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni della Pubblica Amministrazione

-di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Simonetta Boattini – Responsabile del Servizio Manutenzioni del Settore Sviluppo del Territorio.

Sesto Fiorentino, 23-12-2015

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
f.to **DABIZZI RITA**

**IL SETTORE RISORSE FINANZIARIE E ORGANIZZAZIONE
SERVIZIO RAGIONERIA**

OGGETTO: Lavori di manutenzione edile ordinaria e straordinaria degli immobili comunali da affidare tramite Accordo Quadro triennale ai sensi dell'art. 59 del D.lgs. 12 aprile 2006, n. 163. - CUP B94E15000660004 - CUP B94H15000710004 (Scuola De Amicis) - CIG 63736305DC

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

Tipo Movimento	Descrizione	Data	Importo
Impegno 2015 / 7321	Affidamento all'Impresa Firenze lavori srl di Campi Bisenzio per lavori di manutenzione edile ordinaria degli immobili comunali da affidare tramite accordo quadro triennale ai sensi dell'art. 59 del D.lgs 12 aprile 2006 n. 163 - Operazione: Inserimento PEG: 9230 PIANO FIN: 1.03.02.09.008, MISS/PROG: 01.06 Manutenzione ordinaria beni immobili	31/12/2015	1.000,00
Impegno 2015 / 7322	Affidamento all'Impresa Firenze lavori srl di Campi Bisenzio per lavori di manutenzione edile ordinaria degli immobili comunali da affidare tramite accordo quadro triennale ai sensi dell'art. 59 del D.lgs 12 aprile 2006 n. 163 - Operazione: Inserimento PEG: 16230 PIANO FIN: 1.03.02.09.008, MISS/PROG: 04.01 Manutenzione ordinaria beni immobili	31/12/2015	10.366,11
Impegno 2015 / 7323	Affidamento all'Impresa Firenze lavori srl di Campi Bisenzio per lavori di manutenzione edile ordinaria degli immobili comunali da affidare tramite accordo quadro triennale ai sensi dell'art. 59 del D.lgs 12 aprile 2006 n. 163 - Operazione: Inserimento PEG: 17230 PIANO FIN: 1.03.02.09.008, MISS/PROG: 04.02 Manutenzione ordinaria beni immobili	31/12/2015	5.960,06
Impegno 2015 / 7324	Affidamento all'Impresa Firenze lavori srl di Campi Bisenzio per lavori di manutenzione edile ordinaria degli immobili comunali da affidare tramite accordo quadro triennale ai sensi dell'art. 59 del D.lgs 12 aprile 2006 n. 163 - Operazione: Inserimento PEG: 18230 PIANO FIN: 1.03.02.09.008, MISS/PROG: 04.02 Manutenzione ordinaria beni immobili	31/12/2015	6.000,00
Impegno 2015 / 7325	Affidamento all'Impresa Firenze lavori srl di Campi Bisenzio per lavori di manutenzione edile ordinaria degli immobili comunali da affidare tramite accordo quadro triennale ai sensi dell'art. 59 del D.lgs 12 aprile 2006 n. 163 - Operazione: Inserimento PEG: 39230 PIANO FIN: 1.03.02.09.008, MISS/PROG: 12.02 Manutenzione ordinaria beni immobili: disabilità	31/12/2015	540,00

Impegno 2015 / 7326	Affidamento all'Impresa Firenze lavori srl di Campi Bisenzio per lavori di manutenzione edile ordinaria degli immobili comunali da affidare tramite accordo quadro triennale ai sensi dell'art. 59 del D.lgs 12 aprile 2006 n. 163 - Operazione: Inserimento PEG: 39230/1 PIANO FIN: 1.03.02.09.008, MISS/PROG: 12.04 Manutenzione ordinaria beni immobili: esclusione sociale	31/12/2015	979,76
Impegno 2015 / 7327	Affidamento all'Impresa Firenze lavori srl di Campi Bisenzio per lavori di manutenzione edile ordinaria degli immobili comunali da affidare tramite accordo quadro triennale ai sensi dell'art. 59 del D.lgs 12 aprile 2006 n. 163 - Operazione: Inserimento PEG: 39232 PIANO FIN: 1.03.02.09.008, MISS/PROG: 12.03 Manutenzione ordinaria beni immobili: anziani	31/12/2015	400,00
Impegno 2016 / 211/1	Affidamento lavori all'Impresa Firenze Lavori srl di Campi Bisenzio per i lavori di sostituzione controsoffitti scuola primaria E. De Amicis - Operazione: Inserimento Sub PEG: 65030/1 PIANO FIN: 2.02.01.09.003, MISS/PROG: 04.02 Manutenzione straordinaria controsoffitti bagni e spogliatoi scuola elementare De Amicis (OP 105/2015)	31/12/2015	47.090,38
Impegno 2016 / 211/2	Impegno di spesa per incentivo 2% (80%) art. 92 D.lgs 163/06 su lavori di sostituzione controsoffitti scuola primaria E. De Amicis - Operazione: Inserimento Sub PEG: 65030/1 PIANO FIN: 2.02.01.09.003, MISS/PROG: 04.02 Manutenzione straordinaria controsoffitti bagni e spogliatoi scuola elementare De Amicis (OP 105/2015)	31/12/2015	617,58
Impegno 2016 / 211/3	Impegno di spesa per incentivo 2% (20%) art. 92 D.lgs 163/06 su lavori di sostituzione controsoffitti scuola primaria E. De Amicis - Operazione: Inserimento Sub PEG: 65030/1 PIANO FIN: 2.02.01.09.003, MISS/PROG: 04.02 Manutenzione straordinaria controsoffitti bagni e spogliatoi scuola elementare De Amicis (OP 105/2015)	31/12/2015	154,39
Impegno 2016 / 211/4	Impegno di spesa per polizza copertura assicurativa ai sensi dell'art. 270 DPR 207/2010 per lavori di sostituzione controsoffitti scuola primaria E. De Amicis - Operazione: Inserimento Sub PEG: 65030/1 PIANO FIN: 2.02.01.09.003, MISS/PROG: 04.02 Manutenzione straordinaria controsoffitti bagni e spogliatoi scuola elementare De Amicis (OP 105/2015)	31/12/2015	201,71

Totale Accertato	0,00
Totale Sub Accertato	0,00
Totale Impegnato	25.245,93
Totale Sub Impegnato	48.064,06
Totale Liquidato	0,00

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 31/12/2015

**per IL DIRIGENTE DEL SETTORE
RISORSE FINANZIARIE E ORGANIZZAZIONE
f.to FERRI STEFANO**

