



piazza Vittorio Veneto, 1  
50019 | tel. 055 055

[www.comune.sesto-fiorentino.fi.it](http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it)

**COPIA**

**REGISTRO GENERALE N. 62 DEL 22-01-2016**

## **DETERMINAZIONE**

**N. 7 DEL 22-01-2016  
SETTORE AFFARI GENERALI E LEGALI**

**OGGETTO: Contratto di concessione in uso in favore della "OILFIN s.r.l." di un'area lungo via Parri per la realizzazione di impianto pubblico di distribuzione carburanti: accertamento d'entrata anno 2016.**

### **IL DIRIGENTE DEL SETTORE**

**PREMESSO** che:

- con contratto del 25/02/2009 rep. 20238, registrato all'Agenzia delle Entrate Firenze 3 in data 05/03/2009 al n. 21 e trascritto alla Conservatoria dei Registri Immobiliari di Firenze in data 17/03/2009 al n.13337, R.G. n. 8539 R.P., il Comune di Sesto Fiorentino concedeva in uso alla "OILFIN s.r.l." un'area urbanizzata posta lungo via Parri in località Volpaia per la realizzazione di impianto pubblico di distribuzione carburanti;
- la durata della concessione veniva stabilita in anni 18 a decorrere dalla data di stipula del relativo contratto;
- detto contratto prevede all'art. 3 la corresponsione di un canone annuale determinato inizialmente in € 75.1000,00 e che, a partire dal secondo anno di vigenza della concessione, questo venga aggiornato annualmente nella misura del 100% della variazione accertata dall'Istat dell'indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati verificatasi nell'anno precedente con riferimento al mese di dicembre;
- con determinazione R.G. n. 36 (R.P. n. 4) del 15/01/2015, a seguito dell'adeguamento Istat riferito al mese di dicembre 2014, il canone per l'anno 2015 è stato aggiornato in € 81.275,05;

**RILEVATO** che la variazione del costo della vita rilevato dall'Istat dal mese di dicembre 2014 al mese di dicembre 2015 è stato pari allo 0%, e che pertanto occorre procedere all'assunzione del correlato accertamento di entrata per l'anno 2016 per un importo di € 81.275,05 pari a quello dello scorso anno;

**RICHIAMATO** il D.P.R. 26.08.2015 con cui il Presidente della Repubblica ha nominato il Dr. Antonio Lucio Garufi Commissario straordinario per la provvisoria gestione del Comune, conferendogli i poteri spettanti al Consiglio comunale, alla Giunta ed al Sindaco (pubblicato nella G.U. 12.09.2015 n. 212);

**RITENUTA** la propria competenza all'adozione del presente atto amministrativo in base all'articolo 107 del Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, all'articolo 66 dello Statuto Comunale vigente e al decreto del Commissario Prefettizio n. 10 del 29 luglio 2015 di attribuzione dell'incarico di Dirigente del Settore Affari Generali e Legali;

### **DETERMINA**

1. Di dare atto che la variazione accertata dall'Istat dell'indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati riferita al mese di dicembre 2015 è stata pari allo 0% e che pertanto il canone relativo alla concessione in uso in favore della "OILFIN s.r.l." dell'area urbanizzata posta lungo via Parri località Volpaia per l'anno 2016 resta confermato nell'importo calcolato per il 2015 e pari a € 81.275,05;
2. Di introitare la somma di € 81.275,05 quale canone dovuto dalla società "Oilfin srl" per l'anno 2016 sul cap. PEG 1920 ("Canoni concessione terreni") del bilancio del corrente esercizio;
3. Di dare atto che il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 5 L.241/90 e s.m.i. è l'avv. Franco Zucchermaglio, Dirigente del Settore Affari Generali e Legali.

Sesto Fiorentino, 22-01-2016

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**  
**f.to ZUCCHERMAGLIO FRANCO**

**IL SETTORE RISORSE FINANZIARIE E ORGANIZZAZIONE  
SERVIZIO RAGIONERIA**

**OGGETTO: Contratto di concessione in uso in favore della "OILFIN s.r.l." di un'area lungo via Parri per la realizzazione di impianto pubblico di distribuzione carburanti: accertamento d'entrata anno 2016.**

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

<b>Tipo Movimento</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Data</b>	<b>Importo</b>
Accertamento <b>2016 / 113</b>	Contratto di concessione in uso in favore di OILFIN srl di un'area lungo via Parri per la realizzazione di impianto pubblico di distribuzione carburanti - accertamento d'entrata anno 2016 - Operazione: Inserimento  PEG: 1920 PIANO FIN: 3.01.03.01.000 Canoni concessione terreni	26/01/2016	81.275,05

Totale Accertato	81.275,05
Totale Sub Accertato	0,00
Totale Impegnato	0,00
Totale Sub Impegnato	0,00
Totale Liquidato	0,00

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 26-01-2016

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
RISORSE FINANZIARIE E ORGANIZZAZIONE  
f.to LAZZARINI LUCA**