



Deliberazione del Commissario Straordinario del 11-02-2016 n. 21

Oggetto: Intervento di somma urgenza sulla scuola primaria Vittorino da Feltre finalizzato alla salvaguardia dell'incolumità pubblica. Approvazione verbale ed elaborati della perizia giustificativa e presa d'atto affidamento lavori ai sensi dell'art. 175 e 176, comma 1, del D.P.R. 207/2010 - CUP B94H16000010004.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

RICHIAMATO:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 55 del 30/04/2015 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione pluriennale 2015/2017;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 172 del 04 giugno 2015 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione/Piano degli obiettivi 2015/2017;

PREMESSO che:

- in data 03/11/2015 è stato redatto dal RUP del Servizio Manutenzione Geom. Simonetta Boattini, ai sensi degli artt. 175, 176 e 177 del DPR 207/2010 e ss.mm.ii., il verbale di somma urgenza con il quale è stato dato avvio ai lavori atti a ripristinare le condizioni di sicurezza presso la Scuola Vittorino da Feltre in riferimento alle lesioni strutturali passanti riscontrate nel solaio tra il primo piano ed il sottotetto e lesioni non passanti riscontrate tra il piano terra ed il primo piano;
- il verbale di somma urgenza di cui sopra prevedeva sia l'affidamento alla ditta Tecnoedil Sistemi s.r.l., sia l'affidamento di incarico a tecnico specializzato Ing. Giacomo Mecatti per indagini atte a verificare la stabilità dei fondelli e degli intonaci dei soffitti in altre zone della scuola;
- con delibera del Commissario Straordinario n. 69 del 19/11/2015 è stato approvato il verbale e la perizia giustificativa nonché la presa d'atto dell'affidamento lavori e incarico professionale relativo all'intervento di somma urgenza sulla scuola primaria Vittorino da Feltre finalizzato alla salvaguardia dell'incolumità pubblica ai sensi degli art. 175 e 176, comma 1, del D.P.R. 207/2010;
- con determinazione dirigenziale n. 344 R.G. 1468 del 15/12/2015 è stato assunto impegno di spesa per i lavori e affidamento di incarico professionale per i lavori di somma urgenza di cui sopra;

- a conclusione dei lavori di cui sopra il tecnico incaricato ha redatto in data 22/01/2016 una relazione con i risultati delle indagini sullo stato di conservazione dell'intradosso dei solai;

VISTA la relazione tecnica costituente assieme al computo di stima dei costi, la perizia di stima dei lavori da effettuare, (all.1) redatta a norma dell'art. 176, comma 4, del predetto DPR 207/2010, dal professionista Ing. Giacomo Mecatti in data 02/02/2016, che evidenzia la necessità di intervenire in somma urgenza in altre zone della scuola che denotano condizioni di rischio elevato prevedendo i seguenti importi:

LAVORI

Locale mensa (piano terra)	€ 7.826,16
Locale aula informatica (piano primo)	€ 6.516,84
Corridoio ed aula adiacente scala (piano primo)	€ 23.675,14
TOTALE LAVORI al lordo del ribasso	€ 38.018,14

SOMME A DISPOSIZIONE

IVA 22%	€ 8.363,99
---------	------------

TOTALE COMPLESSIVO OPERA

al lordo del ribasso	€ 46.382,13
-----------------------------	--------------------

PRESO ATTO della relazione di cui sopra il RUP del Servizio Manutenzione Geom. Simonetta Boattini, ritenendo indifferibile procedere all'esecuzione degli interventi necessari alla messa in sicurezza dei solai rilevati dalle indagini che evidenziano fenomeni di sfondellamento, distacco di intonaci e lesioni, ha redatto in data 03/02/2016, ai sensi degli artt. 175, 176 e 177 del DPR 207/2010 e ss.mm.ii., il verbale di somma urgenza (all. 3) contattando, per dare continuità con le lavorazioni precedentemente svolte, l'impresa TECNOEDIL SISTEMI s.r.l. per l'esecuzione di lavori e l'Ing. Giacomo Mecatti per il supporto tecnico di progettazione, direzione lavori e Certificato di Regolare Esecuzione;

DATO ATTO che, come riportato nel verbale di somma urgenza, il professionista Ing. Giacomo Mecatti e la ditta TECNOEDIL SISTEMI s.r.l. si sono dichiarati disponibili, il RUP Geom. Simonetta Boattini ha dato inizio alla esecuzione dei lavori e all'attività di supporto tecnico di progettazione, direzione lavori e Certificato di Regolare Esecuzione;

DATO ATTO che, come riportato nel verbale di somma urgenza, la ditta TECNOEDIL SISTEMI s.r.l. ha accettato i prezzi indicati nel computo di perizia applicando un ribasso del 15% (confermando il ribasso applicato nell'Accordo Quadro di idraulica "per lavorazioni diverse", di cui è stata aggiudicatrice dell'appalto fino a dicembre 2015) e che la prestazione di supporto tecnico di progettazione, direzione lavori e cre dell'Ing. Giacomo Mecatti è economicamente ricompresa nel precedente incarico di cui alla determinazione dirigenziale n.344 R.G. 1468 del 15/12/2015 che prevedeva lo svolgimento di indagini, progettazione, direzione lavori ed assistenza tecnica;

PRESO ATTO che l'importo dei lavori da effettuare, al netto del ribasso applicato del 15%, come sopra riportato, sull'importo di perizia ammonta ad € 32.315,42 oltre IVA 22% di € 7.109,39 per un totale di € 39.424,81;

PRECISATO che l'art. 176 del D.P.R. 207/2010 prevede che:

- in caso di somma urgenza a seguito della predisposizione dell'apposito verbale, sia possibile l'immediata esecuzione dei lavori nel limite di € 200.000,00;
- il Responsabile del Procedimento o il tecnico compila entro 10 giorni dall'ordine di esecuzione dei lavori una perizia giustificativa degli stessi e la trasmette, unitamente al verbale di somma urgenza, alla stazione appaltante che provvede alla copertura della spesa ed all'approvazione dei lavori;

RITENUTO pertanto di prendere atto delle motivazioni che hanno determinato l'emanazione del sopracitato verbale di somma urgenza e di approvare la perizia di massima appositamente predisposta;

RICHIAMATI gli artt. 41, comma 6, 43 e 49 del Regolamento dei Contratti Pubblici di Lavori Servizi e Forniture approvato con Deliberazione del C.C. n. 10 del 31.01.2012;

VISTO il D.P.R. 26.08.2015 con cui il Presidente della Repubblica ha nominato il sottoscritto Dr. Antonio Lucio Garufi Commissario Straordinario per la provvisoria gestione del Comune, conferendogli i poteri spettanti al Consiglio Comunale, alla Giunta ed al Sindaco (pubblicato nella G.U. 12.09.2015 n. 212);

DATO ATTO che non si attiva la procedura di cui all'art. 191, comma 3, del D.Lgs. 267/2000;

VISTI i pareri rilasciati ai sensi dell'art. 49, comma 1', del D.Lgs. 267/2000;

CON i poteri spettanti alla Giunta Comunale, tenuto conto di quanto sopra decide e

DELIBERA

Per tutto quanto in premessa ed in narrativa esposto:

1) Di approvare, ai sensi degli artt. 175, 176 e 177 del DPR 207/2010 e ss.mm.ii., il verbale di somma urgenza per l'esecuzione degli interventi necessari alla messa in sicurezza dei solai rilevati dalle indagini che evidenziano fenomeni di sfondellamento, distacco di intonaci e lesioni, (all. 2) e, preso atto delle ragioni e degli atti in premessa citati, di approvare la relativa perizia di massima giustificativa dell'intervento allegata al presente atto costituita dai seguenti elaborati: relazione tecnica e computo di stima dei costi (all. 1);

2) Di dare atto che la perizia di stima suddetta ammonta a complessivi € 46.382,13 secondo il seguente Quadro Economico:

LAVORI

Locale mensa (piano terra)	€ 7.826,16
Locale aula informatica (piano primo)	€ 6.516,84
Corridoio ed aula adiacente scala (piano primo)	€ 23.675,14
TOTALE LAVORI al lordo del ribasso	€ 38.018,14
SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA 22%	€ 8.363,99
TOTALE COMPLESSIVO OPERA	
al lordo del ribasso	€ 46.382,13

- 3) Di approvare l'affidamento dei lavori di somma urgenza descritti in perizia all'impresa TECNOEDIL SISTEMI s.r.l. (ditta esecutrice degli interventi di cui al precedente verbale di somma urgenza del 03/11/2015 approvato con delibera del Commissario Straordinario n. 69 del 19/11/2015) per un importo stimato in € 32.315,42 oltre IVA di € 7.109,39 per un totale di € 39.424,81 al netto del ribasso applicato del 15% sull'importo di perizia (ribasso offerto nell'Accordo Quadro di idraulica "per lavorazioni diverse", di cui l'Impresa è stata aggiudicatrice dell'appalto fino a dicembre 2015);
- 4) Di dare atto che la prestazione di supporto tecnico di progettazione, direzione lavori e cre dell'Ing. Giacomo Mecatti è economicamente ricompresa nel precedente incarico di cui alla determinazione dirigenziale n. 344 R.G. 1468 del 15/12/2015 che prevedeva lo svolgimento di indagini, progettazione, direzione lavori ed assistenza tecnica;
- 5) Di dare atto che la somma necessaria per l'intervento in oggetto trova copertura finanziaria sul CAP PEG 65060 del corrente esercizio per cui non si trasmette il presente atto per l'approvazione del Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 191, comma 3, del D.Lgs. 267/2000;
- 6) Di dare atto che il Cup degli interventi è B94H16000010004;
- 7) Di rimandare a successivo atto dirigenziale l'impegno di spesa per € 32.315,42 oltre IVA 22% di € 7.109,39 per un totale di € 39.424,81.

Pareri allegati alla deliberazione del Commissario Straordinario del 11-02-2016 n. 21.

Oggetto: “Intervento di somma urgenza sulla scuola primaria Vittorino da Feltre finalizzato alla salvaguardia dell'incolumità pubblica. Approvazione verbale ed elaborati della perizia giustificativa e presa d'atto affidamento lavori ai sensi dell'art. 175 e 176, comma 1, del D.P.R. 207/2010 - CUP B94H16000010004.”

Sulla presente deliberazione è stata condotta l'istruttoria del responsabile del procedimento.
Il Responsabile del Procedimento
Sesto Fiorentino, 10-02-2016 f.to SIMONETTA BOATTINI

Sulla presente deliberazione è stato reso parere di regolarità tecnica favorevole ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 (T.U.E.L.).

Sesto Fiorentino, 10-02-2016

Il Dirigente/Responsabile
f.to RITA DABIZZI

Sulla presente delibera è stato reso parere di regolarità contabile favorevole ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 (T.U.E.L.).

Sesto Fiorentino, 11-02-2016

Il Dirigente/
Responsabile del Servizio Ragioneria
f.to LUCA LAZZARINI

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Commissario Straordinario
f.to ANTONIO LUCIO GARUFI

Il Segretario Generale
f.to LUCA LAZZARINI

Firma autografa apposta sull'originale, sostituita da indicazione a mezzo stampa, ai sensi dell' art. 3, comma 2, del D.Lgs. n. 39/1993. Certificato di pubblicazione ed esecutività contenuto nell'originale.