



COMUNE DI
SESTO FIORENTINO

piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

REGISTRO GENERALE N. 135 DEL 11-02-2016

DETERMINAZIONE

**N. 26 DEL 11-02-2016
SETTORE SVILUPPO DEL TERRITORIO**

OGGETTO: approvazione del Progetto di MISO relativo al P.V. carburanti n. 4555, posto in via Lucchese n. 31 a Sesto Fiorentino.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

PREMESSO che:

- il titolo V della parte IV del D.Lgs. 152/2006, detta norme in materia di bonifica dei siti contaminati;
- la L.R. 25/1998 detta norme per la gestione dei rifiuti e la bonifica dei siti inquinati, ripartendo le funzioni amministrative spettanti ai vari Enti;
- Il D.P.G.R.T. n. 14/R del 25/2/2004 detta norme tecniche e procedurali per l'esercizio delle funzioni amministrative e di controllo attribuite agli enti locali nelle materie della gestione dei rifiuti e delle bonifiche;
- la Legge 241/90 e s.m.i. recante nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi, prevede all'art. 14 la possibilità per l'amministrazione procedente di indire una conferenza di servizi qualora sia opportuno effettuare un esame contestuale di vari interessi pubblici coinvolti in un procedimento amministrativo;

PRESO ATTO che:

- con nota del 29/1/2010 prot. 5007 Kuwait Petroleum Italia S.p.A. ha comunicato alle Amministrazioni competenti ai sensi del D.Lgs 152/2006 un potenziale superamento dei valori di concentrazione soglia di contaminazione (CSC) di sostanze inquinanti nel proprio punto vendita carburanti n. 4555 posto in via Lucchese a Sesto Fiorentino;
- in data 8/6/2010 prot. 32882 la Mares S.r.l. – società incaricata dalla proprietà agli adempimenti previsti dal D.Lgs 152/2006 in materia di bonifica di siti inquinati – ha

presentato la documentazione relativa alla “Messa in Sicurezza d’Emergenza, Indagine Ambientale e Piano d’Indagine Integrativa – Relazione Tecnica”;

- in data 10/5/2011 prot. 23658 sono stati trasmessi i risultati delle Indagini Integrative luglio 2010-gennaio 2011, dai quali si rileva un superamento delle CSC per i parametri ricercati nei terreni e nelle acque di falda;
- in data 7/7/2011 prot. 34939 è stata presentata l’Analisi di Rischio sito-specifica;
- in data 10/11/2011 prot. 54507 è stata avanzata richiesta di autorizzazione allo scarico in pubblica fognatura dei reflui derivanti dagli interventi di MISE;
- in data 12/01/2012 si è svolta la Conferenza dei Servizi per la discussione dell’Analisi di Rischio presentata; la stessa Conferenza si è espressa con parere sospeso all’Analisi di Rischio sito specifica presentata in attesa delle integrazioni richieste dagli Organi Tecnici;
- con atto n. 147 del 26/07/2012 l’AIT ha autorizzato la società Mares S.r.l. a scaricare in pubblica fognatura le acque reflue prodotte dalle attività di bonifica del sito Kuwait posto in via Lucchese n. 31 a Sesto Fiorentino;
- in data 20/11/2012 prot. n. 52402 la società Mares S.r.L. ha presentato il “report Conduzione MISE gennaio-settembre 2012” e successivamente, in data 09/05/2013 prot. n. 22813, ha presentato il “report Analisi di Rischio sito specifica aprile 2013”;
- in data 10/06/2013 prot. n. 28873 il Comune di Sesto Fiorentino ha indetto per il giorno 27/06/2013 la Conferenza dei Servizi per la valutazione della documentazione presentata; con nota del 26/06/2013 prot. n. 31556, la stessa AC, considerato che in precedenza era già stata sospesa l’approvazione dell’Analisi di Rischio del sito, stante l’acquisizione dei pareri negativi degli Organi Tecnici, ha annullato la Conferenza in parola;
- in data 13/05/2015 prot. n. 12349 la società Mares S.r.l. ha presentato il “report Analisi di rischio sito specifica rev 2”;
- in data 07/05/2015 si è svolta la Conferenza dei Servizi per la valutazione dell’Analisi di Rischio presentata; la stessa Conferenza, esprimendosi con parere contrario all’approvazione del Progetto, ha richiesto la presentazione di un Progetto di MISO;
- con atto dirigenziale RG n. 693/2015, a seguito della comunicazione ex art. 10bis della L. 241/1990 e s.m.i. del 18/05/2015 prot. n. 24040, è stato disposto di non approvare l’Analisi di Rischio del sito in parola;
- in data 22/06/2015 prot. n. 30266, la società Mares S.r.l. ha richiesto il rinnovo dell’autorizzazione AIT n. 147/2012 per le acque di MISE che recapitano in pubblica fognatura;
- in data 01/10/2015 prot. n. 47899 è stato presentato il Progetto di MISO per il sito di cui trattasi;
- in data 07/01/2016 prot. n. 640 è stata convocata la Conferenza dei Servizi per l’esame del Progetto di MISO presentato, e la stessa si è svolta in data 28/01/2016;

PRESO ATTO:

- del parere favorevole Arpat prot. 5103 del 27/01/2015, acquisito via PEC in data 27/01/2015 con numero 5007;

- della nota AIT del 27/01/2016 prot. n. 1348, acquisita via PEC in data 28/01/2016 con numero 5135, dalla quale si rileva che il parere di competenza sarà trasmesso non appena Publiacqua S.p.A. rilascerà il proprio contributo istruttorio;
- dei contatti intercorsi con la Regione Toscana dai quali è emerso che il parere della Regione sarà trasmesso dopo la Conferenza;
- che la Azienda USL non ha fatto pervenire il proprio parere;

VISTO il verbale della Conferenza dei Servizi in parola datato 28/01/2015, allegato costituente parte integrante e sostanziale del presente atto (all.1), dal quale si rileva quanto segue: *“Il Comune di Sesto Fiorentino, ritenendo opportuno acquisire il parere della Regione Toscana per il Progetto di MISO in esame, ritiene di sospendere i lavori della conferenza dei servizi fino al giorno 4 Febbraio 2016. Decorso tale termine senza aver ricevuto il parere in parola, la conferenza dei servizi si concluderà con esito favorevole all’approvazione del Progetto di MISO, acquisendo l’assenso della Regione Toscana, ai sensi dell’art. 14 ter comma 7 della L. 241/1990 e s.m.i. Nel caso in cui la Regione Toscana faccia pervenire un proprio parere entro il termine sopra citato, l’AC di Sesto Fiorentino procederà valutando l’esito del parere stesso. L’autorizzazione allo scarico delle acque derivanti dagli interventi di MISO, con le eventuali prescrizioni, sarà rilasciata solamente a seguito di espressione di parere favorevole AIT”*;

ATTESO che in data 03/02/2016, con numero 6214, è stato acquisito al Protocollo Generale del Comune di Sesto Fiorentino il parere della Regione Toscana, nel quale la stessa si uniforma, per quanto di competenza, alle valutazioni espresse da Arpat ;

RITENUTO pertanto di dover procedere alla formale approvazione del Progetto di MISO per il sito in parola;

VISTO che il sito:

- è individuato catastalmente nella particella n. 1063 del Foglio Catasto Terreni del Comune di Sesto Fiorentino 62, come risulta dalla planimetria allegata al presente atto che ne costituisce parte integrante e sostanziale (all.2);
- la sua destinazione d’uso corrisponde ad uso commerciale ed industriale, ai sensi del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. colonna B della tabella 1 dell’allegato 5 alla parte quarta;

ATTESO che i costi relativi alle attività di MISO del sito vengono stimati in € 165.000,00 e che per la realizzazione degli interventi previsti dal Progetto sono stimati 48 mesi circa;

CONSIDERATO quanto previsto dall’art. 242, comma 7, del D. Lgs. 152/2006 e s.m.i. in merito alla garanzia finanziaria prestata a favore dell’Ente per la corretta esecuzione degli interventi di bonifica;

DATO atto che la presente determinazione non è rilevante sotto il profilo contabile;

PRESO ATTO che il Responsabile del procedimento ai sensi dell’art. 5 della L. 241/90 è l’Ing. Leonardo Mangiarotti – Responsabile P.O. del Servizio Ambiente del Settore Sviluppo del Territorio;

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario n. 36 del 30/10/2015 con il quale, a far data dal giorno 01/11/2015 e fino al termine dell’incarico commissariale, è stato nominato Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio, l’Ing. Rita Dabizzi;

VISTO l'art 107 del D. Lgs. 267/2000;

DETERMINA

Per tutto quanto espresso in narrativa

1. Di approvare il Progetto di MISO del 15/09/2015, presentato per il sito individuato nel P.V. carburanti Kuwait Petroleum Italia S.p.A. n. 4555 posto in via Lucchese n. 31 a Sesto Fiorentino, nel rispetto del verbale della Conferenza dei Servizi avvenuta in data 28/01/2016 e di tutte le prescrizioni di cui ai pareri degli Organi Tecnici (che costituiscono allegato n. 1 parte integrante e sostanziale del presente atto) e della nota della Regione Toscana pervenuta in data 03/02/2016 con protocollo numero 6214 (che costituisce allegato n. 2 parte integrante e sostanziale del presente atto);
2. Di dare atto che il sito risulta individuato catastalmente nella particella n. 1063 del Foglio Catasto Terreni del Comune di Sesto Fiorentino 62, come risulta dalla planimetria allegata al presente atto che ne costituisce parte integrante e sostanziale (allegato n. 3);

STABILISCE

- Che l'autorizzazione allo scarico in pubblica fognatura dei reflui derivanti dagli interventi di MISO del sito individuato nel P.V. carburanti Q8 n. 4555, posto in via Lucchese n. 31a Sesto Fiorentino, verrà rilasciata dal Comune di Sesto Fiorentino solamente a seguito di parere favorevole espresso da AIT;
- Che Kuwait Petroleum Italia S.p.A. debba prestare, prima dell'inizio degli interventi previsti dal Progetto, a garanzia della corretta esecuzione e completamento degli stessi, una polizza fideiussoria ai sensi dell'art. 242, comma 7, del D. Lgs. 152/2006 di un importo pari ad € 82.500,00, che sarà escussa solamente nei casi previsti dalla normativa vigente in materia;
- Che le attività previste dal Progetto di MISO debbano concludersi entro 48 mesi dal rilascio dell'autorizzazione allo scarico dei reflui derivanti dagli interventi di MISO del sito oggetto del presente atto;

SPECIFICA

- Che, ai sensi dell'art. 5 della L. 241/90, il Responsabile del procedimento è il Responsabile del Servizio Ambiente del Comune di Sesto Fiorentino - Ing. Leonardo Mangiarotti;
- Che, ai sensi della L. 241/90, i soggetti interessati possono presentare ricorso avverso al presente atto al TAR Toscana entro 60 giorni dalla notifica o al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla notifica dell'atto stesso;
- Di trasmettere il presente atto alla società Kuwait Petroleum Italia S.p.A., e di inviarne copia all'Arpat, alla Regione Toscana, ad AIT e all'Azienda USL;

Sesto Fiorentino, 11-02-2016

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
f.to **DABIZZI RITA**

**IL SETTORE RISORSE FINANZIARIE E ORGANIZZAZIONE
SERVIZIO RAGIONERIA**

**OGGETTO: approvazione del Progetto di MISO relativo al P.V. carburanti n. 4555,
posto in via Lucchese n. 31 a Sesto Fiorentino.**

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 11-02-2016

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
RISORSE FINANZIARIE E ORGANIZZAZIONE
f.to LAZZARINI LUCA**