



piazza Vittorio Veneto, 1  
50019 | tel. 055 055

[www.comune.sesto-fiorentino.fi.it](http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it)

**COPIA**

**REGISTRO GENERALE N. 224 DEL 02-03-2016**

## **DETERMINAZIONE**

**N. 31 DEL 02-03-2016  
SETTORE AFFARI GENERALI E LEGALI**

**OGGETTO: Procedura aperta in modalità telematica per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione della cucina della Residenza Sanitaria Assistita per anziani Villa Solaria - CIG 6420511549 - Approvazione verbale di gara e aggiudicazione definitiva a C.B.F. Edilimpianti di Fibbi Fabio & C snc**

### **IL DIRIGENTE DEL SETTORE**

#### **PREMESSO CHE:**

- con determinazione n. 921 del 21/08/2015 del Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio si è stabilito di procedere all'affidamento dei lavori di ristrutturazione della cucina della Residenza Sanitaria Assistita per anziani Villa Solaria per l'importo lavori a € 172.053,92 di cui € 163.860,87 per lavori soggetti a ribasso ed € 8.193,05 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- con determinazione n. 1128 del 9/10/15 del Dirigente del Settore Affari Generali e Legali è stato approvato il disciplinare di gara per la procedura in oggetto;
- nel termine stabilito, ovvero 12 novembre 2015 entro le ore 13.00, sono pervenute n. 13 offerte;

**CONSIDERATO** che nella seduta pubblica del 25/11/2015 la Commissione Giudicatrice nominata con determinazione del Dirigente del Settore Affari Generali e Legali n. 1321/2015 ha proceduto all'esame delle offerte pervenute, come risulta dal verbale di gara allegato sub A;

#### **DATO ATTO CHE:**

- nelle successive sedute del 13/01/2016 - 14/01/2016 - 27/01/2016 la Commissione Giudicatrice ha proceduto alla verifica delle offerte tecniche ed economiche presentate dai concorrenti ed ha attribuito anche i relativi punteggi .
- la migliore offerta presentata è risultata essere quella dell'impresa C.B.F. EDILIMPIANTI DI FIBBI FABIO & C. SNC con un punteggio 95,75/100 e un ribasso del 30.13%;

**CONSIDERATO** che nei confronti dell'Impresa citata, in ragione del superamento nei punteggi della soglia di anomalia ai sensi dell'art.86 comma 2, si è proceduto a richiedere le giustificazioni secondo quanto previsto dall'art. 88 del D.Lgs n. 163/2006 (comunicazione prot. N. 5232 del 28/1/2016) e che la stessa Impresa, entro il termine assegnato, ha presentato la documentazione richiesta;

**DATO ATTO CHE:**

- in base all'esame della documentazione fornita, il RUP ha rilasciato parere positivo circa la congruità dell'offerta presentata dall'Impresa C.B.F. EDILIMPIANTI DI FIBBI FABIO & C. SNC, parere allegato al verbale di gara;
- nella seduta del 2/03/2016 la Commissione ha preso atto del parere favorevole del Rup e ha pertanto disposto l'aggiudicazione a favore dell'impresa con un punteggio di 95,75/100;

**RITENUTO** pertanto di procedere all'aggiudicazione definitiva a favore di C.b.f. Edilimpianti di Fibbi Fabio & C. Snc di Reggello (FI), dando atto altresì che ai sensi dell'art. 11 comma 8 del D.lgs 163/06 tale aggiudicazione diventa efficace dopo l'effettuazione con esito positivo di tutti i controlli sulle dichiarazioni rese in sede di gara dal concorrente aggiudicatario;

**RITENUTO** altresì di procedere, ai sensi dell'art. 79 comma 5 del D.lgs. 163/06 a tutte le comunicazioni ivi previste, dando atto che ai sensi dell'art. 11 comma 10 dall'ultima delle comunicazioni decorre il termine dilatorio di 35 giorni per la stipula del contratto,

**VISTO** il D.P.R. 26.08.2015 con cui il Presidente della Repubblica ha nominato il Dr. Antonio Lucio Garufi Commissario straordinario per la provvisoria gestione del Comune, conferendogli i poteri spettanti al Consiglio comunale, alla Giunta ed al Sindaco (pubblicato nella G.U. 12.09.2015 n.212);

**RITENUTA** la propria competenza all'adozione del presente atto amministrativo in base all'articolo 107 del Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, all'articolo 66 dello Statuto Comunale vigente e al decreto n. 10 di attribuzione dell'incarico di Dirigente del Settore Affari Generali e Legali, firmato dal Commissario Prefettizio Dott. Garufi in data 29/07/2015;

**DATO** atto che la presente determinazione non è rilevante sotto il profilo contabile;

**DETERMINA**

1. di approvare il verbale delle operazioni di gara allegato sub. A;
2. di approvare l'aggiudicazione definitiva per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione della cucina della Residenza Sanitaria Assistita per anziani Villa Solaria a favore dell'impresa C.b.f. Edilimpianti di Fibbi Fabio & C. Snc con sede a Reggello (FI), con un punteggio 95,75/100 e un ribasso del 30.13% ( importo lavori pari a € 114.489.59 oltre a oneri della sicurezza per un importo contrattuale pari a € 122.682,64 oltre iva);
3. di dare atto che l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace dopo l'effettuazione con esito positivo di tutti i controlli sulle dichiarazioni sui requisiti generali rese in sede di gara dal concorrente medesimo;

4. di procedere alle comunicazioni di cui all'art. 79 comma 5 del D.lgs 163/06 dalla cui data decorre il termine dilatorio di 35 giorni per la stipula del contratto;
5. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 10 c. 1 - D.Lgs. 163/2006 è il Responsabile del Servizio Manutenzioni – Settore Sviluppo del Territorio Geom. Simonetta Boattini;
6. che il responsabile del procedimento di gara è la Dott.ssa Elena Righini, p.o. Servizio Gare;

Sesto Fiorentino, 02-03-2016

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**  
f.to **ZUCCHERMAGLIO FRANCO**