



COMUNE DI  
SESTO FIORENTINO

piazza Vittorio Veneto, 1  
50019 | tel. 055 055

[www.comune.sesto-fiorentino.fi.it](http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it)

**COPIA**

**REGISTRO GENERALE N. 254 DEL 11-03-2016**

## **DETERMINAZIONE**

**N. 47 DEL 11-03-2016  
SETTORE SVILUPPO DEL TERRITORIO**

**OGGETTO: Lavori di Realizzazione Nuova Scuola per Infanzia in Viale Togliatti - Stralcio 1- Nuovo Appalto a seguito di risoluzione contrattuale - Impegno di spesa maggiori lavori di perizia suppletiva di variante OP.129/2009 - OP 319/2013 - CUP B99H09000050009- CIG 5561271A00**

### **IL DIRIGENTE DEL SETTORE**

#### **RICHIAMATE:**

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 55 del 30/04/2015 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione pluriennale 2015/2017;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 172 del 04 giugno 2015 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione/Piano degli obiettivi 2015/2017;

#### **PREMESSO che:**

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 14.01.2014 è stato approvato il progetto esecutivo dei Lavori di Realizzazione Nuova Scuola per Infanzia in Viale Togliatti – Stralcio 1- Nuovo Appalto a seguito di risoluzione contrattuale, per un importo complessivo di € 2.565.000,00 di cui: € 1.718.671,99 per lavori soggetti a ribasso, oltre € 75.545,78 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e quindi per un importo complessivo di lavori a base di appalto di € 1.794.217,77 ed oltre somme a disposizione dell'Amministrazione per € 453.382,23;
- con determinazione della U.O.A. Lavori Pubblici e Servizi a Rete n. 7 del 15.01.2014 (Reg. Gen. N. 30/2014) veniva dato avvio al procedimento a contrattare per l'affidamento dei lavori con il sistema della procedura aperta;

- con determinazione n. 17 del 29.01.2014 (Reg. Gen. n. 77/2014) del Dirigente del Settore Affari Generali e Legali si è proceduto alla approvazione del disciplinare di gara relativo alla procedura aperta;

- con determinazione del Settore Affari Generali e Legali n. 125 del 22.07.2014 (Reg. Gen. n. 821/2014) è stato approvato il verbale di gara ed è stata dichiarata l'aggiudicazione provvisoria a favore del Rti Fiorentina Costruzioni srl/Borghini Cinotti srl/Co.r.Edil con un punteggio di 90,41/100 ed un ribasso sull'importo a base di gara del 17,18%;

- con determinazione del Dirigente del Settore Affari Generali n. 143 del 21.08.2014 (Reg. Gen. n. 924/2014) si procedeva all'aggiudicazione definitiva dei lavori al Rti Fiorentina Costruzioni srl/Borghini Cinotti srl/Co.r.Edil con un ribasso del 17,18% e quindi per un importo di lavori di € 1.423.404,14 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 75.545,78 per un totale di lavori di € 1.498.949,92 oltre IVA nella percentuale del 10%;

- con determinazione n. 64 del 30.10.2014 (R.G. n. 1157) si procedeva all'impegno della spesa ed alla variazione del Quadro Economico come segue:

A) Importo lavori liquidati fino a risoluzione del contratto		€ 317.400,00
B) Importo lavori di completamento		€ 1.415.141,94
C) Impianto antincendio Nido Gatto e la Volpe		€ 8.262,20
D) Oneri per la sicurezza		€ 75.545,78
TOTALE Lavori completamento (B+C+D)		€ 1.498.949,92
E) Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
IVA 10% su lavori liquidati fino a risoluzione del contratto (A)	€ 31.740,00	
IVA 10% su lavori di completamento e relativi oneri (B+D)	€ 149.068,77	
IVA 10% su impianto antincendio Nido Gatto e la Volpe (C)	€ 826,22	
Sistemazioni a Verde (compreso Iva 10% e Incentivo 2%)	€ 19.615,00	
Incentivo art. 92 D.Lgs. 163/2006	€ 47.722,21	
Allacci e Forniture (energia elettr.,gas,acqua, linea telefonica, allaccio fognatura)	€ 20.000,00	
Spese tecniche	€ 174.030,44	
Spese per prove su materiali	€ 1.000,00	
Spese Istruttoria	€ 5.344,51	
Spese Pubblicazione	€ 2.944,54	
AVCP	€ 1.000,00	
Spese pulizie finali interne (Iva 22% compresa)	€ 1.440,00	
Polizza assicurativa	€ 2.000,00	
Imprevisti compresa Iva	€ 291.918,39	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 748.650,08	€ 748.650,08

TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA		€ 2.565.000,00
-------------------------------	--	----------------

**CONSTATATO** che durante lo svolgimento delle opere in oggetto si è palesata la necessità di eseguire opere non previste in progetto, tali variazioni sono ammissibili ai sensi del D.Lgs. 163/2006 art. 132 c.1 lettere a), b) e c) e che a tale scopo la D.L. ha redatto una perizia suppletiva di variante per un maggiore importo di lavori pari ad € 165.941,25 al netto del ribasso d'asta del 17,18% oltre IVA 10% di € 16.594,13 e quindi per un totale di € 182.535,38;

**RICHIAMATA** la Deliberazione del Commissario di Giunta n. 53 del 10.03.2016 con la quale è stata approvata la succitata perizia suppletiva di variante ed approvato il Nuovo Quadro Economico dell'opera rimodulato come segue:

A) Importo lavori liquidati fino a risoluzione del contratto		€ 317.400,00
B) Importo lavori di completamento		€ 1.581.083,19
C) Impianto antincendio Nido Gatto e la Volpe		€ 8.262,20
D) Oneri per la sicurezza		€ 75.545,78
TOTALE Lavori completamento (B+C+D)		€ 1.664.891,17
E) Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
IVA 10% su lavori liquidati fino a risoluzione del contratto (A)	€ 31.740,00	
IVA 10% su lavori di completamento e relativi oneri (B+D)	€ 165.662,90	
IVA 10% su impianto antincendio Nido Gatto e la Volpe (C)	€ 826,22	
Incentivo art. 92 D.Lgs. 163/2006	€ 47.722,21	
Incentivo su perizia quota 80%	€ 3.064,85	
Incentivo su perizia quota del 20%	€ 766,21	
Allacci e Forniture (energia elettr.,gas,acqua, linea telefonica, allaccio fognatura)	€ 20.000,00	
Spese tecniche	€ 174.030,44	
Spese per prove su materiali	€ 1.000,00	
Spese Istruttoria	€ 5.344,51	
Spese Pubblicazione	€ 2.944,54	
AVCP	€ 1.000,00	
Spese pulizie finali interne (Iva 22% compresa)	€ 1.440,00	
Polizza assicurativa	€ 2.000,00	
Acquisto arredi (compresa IVA)	€ 90.000,00	
Imprevisti compresa Iva	€ 35.166,95	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 582.708,83	€ 582.708,83

TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA		€ 2.565.000,00
-------------------------------	--	----------------

**RITENUTO** pertanto di procedere ad impegnare la spesa per i maggiori lavori di perizia pari ad € 165.941,25 oltre IVA al netto del ribasso d'asta del 17,18% oltre IVA 10% di € 16.594,13 e quindi per un totale di € 182.535,38 a favore del RTI Fiorentina Costruzioni srl/Borghini & Cinotti srl /Coredil sas;

**DATO ATTO** che il codice identificativo di gara acquisito attraverso il sito web appositamente previsto presso l'ANAC, ai sensi della Legge 136 del 13 agosto 2010, come modificata dal D.L. 187 del 12.11.2010 convertito in Legge 217/2010 sulla tracciabilità dei pagamenti è: 5561271A00

**DATO ATTO** che ai sensi della Delibera CIPE 24/2014 è stato richiesto il CUP relativo all'opera pubblica che è il seguente: B99H09000050009;

**DATO ATTO** altresì che, ai sensi dell'art. 3 della legge 13 Agosto 2010 n. 136 tutti i pagamenti relativi al presente affidamento saranno effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale su conto corrente bancario o postale accesi presso banche o presso la Società Poste Italiane S.p.A. dedicati, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche; a tal fine l'affidatario dovrà comunicare al Comune gli estremi identificativi del conto corrente dedicato nonché le generalità ed il Codice Fiscale delle persone delegate ad operare su di esso;

**CONSTATATO** che il rapporto contrattuale relativo ai lavori sarà formalizzato mediante stipula di apposito Atto di Sottomissione secondo lo schema approvato con la sopra citata deliberazione del Commissario di Giunta n. 53 del 10.03.2016 ;

**VISTO** il D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., il D.P.R. 207/2010 e s.m.i. ed il TUEEL 267/2000 e s.m.i.;

**VISTO** il D.P.R. 26.08.2015 con cui il Presidente della Repubblica ha nominato il sottoscritto Dr. Antonio Lucio Garufi Commissario Straordinario per la provvisoria gestione del Comune, conferendogli i poteri spettanti al Consiglio Comunale, alla Giunta ed al Sindaco (pubblicato nella G.U. 12.09.2015 n.212);

**VISTO** il Decreto del Commissario Straordinario n° 36 del 30/10/2015, con il quale l'Ing. Rita Dabizzi è stata nominata Dirigente del Settore "Sviluppo del Territorio" di questa Amministrazione ai sensi dell'art. 110, comma 1, D.Lgs. n° 267/2000, a decorrere dal 1° novembre 2015 e fino alla scadenza dell'incarico commissariale;

**VISTO** l'Ordine di Servizio n. 1 del 02/03/2016 con il quale il Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio Ing. Rita Dabizzi delega i poteri di firma sugli atti di competenza per il periodo dal 07/03/2016 al 12/03/2016 al Geom. Simonetta Boattini Responsabile dei Servizi Manutenzione e LL.PP.;

**VISTO** il D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., il D.P.R. 207/2010 e s.m.i. ed il TUEEL 267/2000 e s.m.i.;

**RAVVISATA** la propria competenza in merito;

## **DETERMINA**

Per tutto quanto in premessa ed in narrativa esposto:

- 1) di impegnare la spesa di € 165.941,25 al netto del ribasso d'asta del 17,18% oltre IVA 10% di € 16.594,13 e quindi per un totale di € 182.535,38 a favore del RTI Fiorentina Costruzioni srl/Borghini & Cinotti srl /Coredil sas sul CAP PEG 64001/13 imp. 1902/2016 per i maggiori lavori relativi alla perizia suppletiva di variante dell'intervento denominato: Lavori di Realizzazione Nuova Scuola per Infanzia in Viale Togliatti - Stralcio 1 - Nuovo Appalto a seguito di risoluzione contrattuale;
- 2) di dare atto che il Cup degli interventi ai sensi della Delibera CIPE 24/2004 è B99H09000050009;
- 3) di dare atto che le obbligazioni giuridiche andranno a scadenza entro il 31.12.2016;
- 4) di dare atto che la ditta con l'accettazione del presente affidamento assume, a pena di nullità del contratto, gli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 136/2010 e che il CIG è 5561271A00;
- 5) di dare atto che, ai sensi dell'art. 3 della legge 13 Agosto 2010 n. 136 tutti i pagamenti relativi al presente affidamento saranno effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale su conto corrente bancario o postale accesi presso banche o presso la Società Poste Italiane S.p.A. dedicati, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche; a tal fine l'affidatario dovrà comunicare al Comune gli estremi identificativi del conto corrente dedicato nonché le generalità ed il Codice Fiscale delle persone delegate ad operare su di esso;
- 6) di dare atto del rispetto di quanto previsto dal D.Lgs. n. 33 del 14.3.2013 in materia di obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni della Pubblica Amministrazione;
- 7) di dare atto di quanto previsto dall'art. 2 c. 3 del nuovo "Codice di comportamento dei pubblici dipendenti" approvato con D.P.R. n. 26 del 16 aprile 2013 e dell'art. 1 c. 3 e 4 del "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Sesto Fiorentino" approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 4 del 21/01/2014;
- 8) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 10 , comma 1 del D. Lgs. 163/2006, è il Responsabile del Servizio Manutenzione – Settore Sviluppo del Territorio Geom. Simonetta Boattini.

Sesto Fiorentino, 11-03-2016

per **IL DIRIGENTE DEL SETTORE**  
f.to **BOATTINI SIMONETTA**

**IL SETTORE RISORSE FINANZIARIE E ORGANIZZAZIONE  
SERVIZIO RAGIONERIA**

**OGGETTO: Lavori di Realizzazione Nuova Scuola per Infanzia in Viale Togliatti - Stralcio 1- Nuovo Appalto a seguito di risoluzione contrattuale - Impegno di spesa maggiori lavori di perizia suppletiva di variante OP.129/2009 - OP 319/2013 - CUP B99H09000050009- CIG 5561271A00**

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

<b>Tipo Movimento</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Data</b>	<b>Importo</b>
Impegno <b>2016 / 1902/1</b>	Impegno di spesa maggiori lavori di perizia suppletiva di variante a favore di RTI Fiorentina Costruzioni srl/Borghini&Cinotti srl/Coredil sas costruzione nuova scuola infanzia Togliatti - Operazione: Inserimento Sub  PEG: 64001/13 PIANO FIN: 2.02.01.09.003, MISS/PROG: 04.01 Costruzione nuova scuola materna V.le Togliatti - finanziata con fondo pluriennale avanzo alienazioni	11/03/2016	182.535,38

Totale Accertato	0,00
Totale Sub Accertato	0,00
Totale Impegnato	0,00
Totale Sub Impegnato	182.535,38
Totale Liquidato	0,00

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 15-03-2016

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
RISORSE FINANZIARIE E ORGANIZZAZIONE  
f.to LAZZARINI LUCA**