



piazza Vittorio Veneto, 1  
50019 | tel. 055 055

[www.comune.sesto-fiorentino.fi.it](http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it)

**COPIA**

**REGISTRO GENERALE N. 244 DEL 09-03-2016**

## **DETERMINAZIONE**

**N. 37 DEL 09-03-2016  
SETTORE AFFARI GENERALI E LEGALI**

**OGGETTO: Impegno di spesa per il pagamento dell'imposta di registro relativa all'annualità 2016 del contratto di locazione rep. 3685 con scadenza nel mese di marzo.**

### **IL DIRIGENTE DEL SETTORE**

**ATTESO** che, a norma delle vigenti disposizioni di legge, l'Ufficio Contratti deve procedere annualmente al pagamento dell'imposta di registro per i contratti di locazione, attivi e passivi, stipulati dall'Ente;

#### **DATO ATTO:**

- che nel corso del mese di marzo 2016 l'Ufficio Contratti dovrà procedere al pagamento di tale imposta relativamente al contratto rep. 3685 stipulato il 4 marzo 2015 con la Sig.ra A.C., meglio identificata nell'allegato "A" al presente atto;
- che l'Ente procede al pagamento dell'intera imposta salvo recuperare dai conduttori le quote a loro carico, nel caso specifico nella misura del 50% in quanto trattasi di immobile a destinazione non abitativa;
- che occorre pertanto procedere all'assunzione dell'impegno necessario per tale pagamento da effettuarsi entro la fine del mese di marzo dell'anno in corso e quantificato in € 533,00;

#### **DATO ATTO:**

- che il Bilancio di previsione per l'esercizio 2016 non è stato approvato e che l'art. 163, commi 1 e 3, del D. Lgs. 267/2000 stabilisce che durante l'esercizio provvisorio è possibile effettuare, per ciascun intervento, spese in misura non superiore, mensilmente, ad un dodicesimo delle somme previste nel bilancio deliberato, con esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge o non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi;

- che il pagamento dell'imposta in oggetto rientra nella categoria delle somme tassativamente regolamentate dalla legge;

**RICORDATO** che l'imposta in oggetto deve essere pagata mediante versamento con apposito modello ministeriale (mod. F24 ELIDE) e che pertanto è opportuno assegnare al Servizio Economato e Provveditorato il fondo sufficiente, con obbligo di rendicontazione;

**DATO ATTO** che il Responsabile del Procedimento di cui trattasi è l'Avv. Franco Zucchermaglio, Dirigente del Settore Affari Generali e Legali;

**RITENUTA** la propria competenza all'adozione del presente atto amministrativo in base all'ordine di servizio n. 4 del 3 marzo 2016 con il quale il Dirigente del Settore Affari Generali e Legali, giusto decreto del Commissario Prefettizio n. 10 del 29 luglio 2015 di attribuzione dell'incarico, conferisce alla sottoscritta poteri di firma per il Servizio Espropri, Patrimonio e Contratti;

### **DETERMINA**

1) Di impegnare la somma di € 266,50 necessaria per il pagamento dell'imposta di registro relativa all'annualità 2016 del contratto di locazione rep. 3685 stipulato il 4 marzo 2015 con la Sig.ra A.C., meglio identificata nell'allegato "A" al presente atto, quale quota parte anticipata dall'Ente per il conduttore, sul capitolo PEG 12702/4 (7.02.05.01.001).

2) Di accertare la somma di € 266,50 quale quota imposta di registro relativa all'annualità 2016 rimborsata dal conduttore sul capitolo PEG 3280 (9.02.05.01.001).

3) Di impegnare la somma di € 266,50 necessaria per il pagamento dell'imposta di registro relativa all'annualità 2016 del contratto di locazione descritto al punto 1) che precede, quale quota parte a carico dell'Ente, sul capitolo PEG 9701 (1.02.01.02.001).

4) Di autorizzare il Servizio Economato e Provveditorato ad effettuare il pagamento dell'imposta di registro su richiesta dell'Ufficio Contratti avvalendosi del fabbisogno economale, con obbligo di rendicontazione.

5) Di dare atto del rispetto di quanto previsto dall'art. 163 D.Lgs. 267/2000.

Sesto Fiorentino, 09-03-2016

per **IL DIRIGENTE DEL SETTORE**  
f.to **BIANCHI LOREDANA**

**IL SETTORE RISORSE FINANZIARIE E ORGANIZZAZIONE  
SERVIZIO RAGIONERIA**

**OGGETTO: Impegno di spesa per il pagamento dell'imposta di registro relativa all'annualità 2016 del contratto di locazione rep. 3685 con scadenza nel mese di marzo.**

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

<b>Tipo Movimento</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Data</b>	<b>Importo</b>
Accertamento <b>2016 / 281</b>	Rimborso dal Aiazzi Chiara dell'imposta di registro relativa all'annualità 2016 del contratto di locazione rep. 3685 con scadenza nel mese di marzo anticipata dal Comune - Operazione: Inserimento  PEG: 3280 PIANO FIN: 9.02.05.01.001 Introiti Servizi Generali: recupero spese per registrazione contratti	15/03/2016	266,50
Impegno <b>2016 / 1920</b>	Impegno di spesa per il pagamento per conto della sig.ra Aiazzi Chiara dell'imposta di registro relativa all'annualità 2016 del contratto di locazione rep. 3685 con scadenza nel mese di marzo - Operazione: Inserimento  PEG: 12702/4 PIANO FIN: 7.02.05.01.001, MISS/PROG: 99.01 Imposte ufficio contratti a carico terzi	15/03/2016	266,50
Impegno <b>2016 / 1921</b>	Impegno di spesa per il pagamento dell'imposta di registro relativa all'annualità 2016 del contratto di locazione rep. 3685 con scadenza nel mese di marzo - Operazione: Inserimento  PEG: 9701 PIANO FIN: 1.02.01.02.001, MISS/PROG: 01.05 Imposta di registro e di bollo	15/03/2016	266,50

Totale Accertato	266,50
Totale Sub Accertato	0,00
Totale Impegnato	533,00
Totale Sub Impegnato	0,00
Totale Liquidato	0,00

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 15-03-2016

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
RISORSE FINANZIARIE E ORGANIZZAZIONE  
f.to LAZZARINI LUCA**