



**Deliberazione del Commissario Straordinario
del 29-03-2016 n. 12**

Oggetto: Declassificazione e dismissione alla circolazione di un tratto di strada denominato "strada vicinale degli Scannelli" non più esistente.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

VISTA la domanda presentata dal Dott. Gianluca Palmieri, in qualità di legale rappresentante della Società Immobiliare Maccione spa con sede in Firenze, piazza Strozzi 1, con la quale viene richiesta la declassificazione e dismissione del tratto stradale, non più esistente, denominato strada vicinale degli Scannelli compreso tra la via lucchese e il collettore acque basse del Consorzio di bonifica (ex fosso gavina) essendo tale società unica proprietaria dei terreni circostanti che di fatto hanno inglobato il vecchio tracciato stradale;

VISTA la relazione tecnica (All. A) redatta dal Tecnico Incaricato dalla Proprietà, Geom. Luca Meucci con studio in Firenze, via S. Lavagnini n. 42, corredata da documentazione cartografica dalla quale risulta che il tratto stradale non è più esistente, mentre risulta ancora rappresentato al catasto terreni nel foglio di mappa 59 dalle particelle 167, porzione della particella 187 (edificio) 166 e 165 (All. B);

VISTA la necessità di dare informazione della declassificazione delle strade vicinali ai frontisti dei quali è stata fatta una completa ricognizione attraverso l'esame delle visure catastali (Allegato C) delle particelle confinanti con le strade;

CONSIDERATO che non esiste più alcun uso pubblico sul tratto di terreno oggetto della richiesta di declassamento in quanto non esiste più alcun tratto stradale;

VISTO il parere favorevole alla declassificazione e dismissione del Servizio Pianificazione del Comune di Sesto Fiorentino in data 11.03.2016;

VISTO il parere favorevole alla declassificazione e dismissione del Servizio Patrimonio, Espropri e Contratti del Comune di Sesto Fiorentino in data 10.03.2016;

VISTI gli artt. 822, 823, 824 del Codice Civile;

VISTI l'art. 2, comma 9, del D. Lgs. n. 285 del 30/04/1992, l'art. 3, comma 1, del D. P.R. n. 495 del 30/04/1992 e del DPGR n. 41/R del 2/8/2004;

VISTA la Circolare del 13/5/1994 prot. N.IV C/12850 della Regione Toscana con la quale viene rilevato che il declassamento delle strade vicinali è di competenza comunale;

ATTESO che il Responsabile del procedimento amministrativo è l'Ing. Rita Dabizzi, Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio;

VISTO il D.P.R. 26.08.2015 con cui il Presidente della Repubblica ha nominato il Dr. Antonio Lucio Garufi Commissario straordinario per la provvisoria gestione del Comune, conferendogli i poteri spettanti al Consiglio comunale, alla Giunta ed al Sindaco (pubblicato nella G.U. 12.09.2015 n. 212);

VISTO il parere di regolarità tecnica rilasciato ai sensi dell'art. 49, comma primo, del D.Lgs. 267/2000;

DATO ATTO che la presente deliberazione non è rilevante sotto il profilo contabile;

CON i poteri spettanti al Consiglio comunale, tenuto conto di quanto sopra decide e

DELIBERA

- 1) di approvare la declassificazione del tratto di strada denominato "strada vicinale degli Scannelli compreso tra la via lucchese e il collettore acque basse del Consorzio di bonifica (ex fosso gavina)", identificato dalle particelle 167, 187 porzione, 166 e 165 del foglio 59 del catasto terreni, da strada vicinale a terreno destinato ad altri usi;
- 2) di dare mandato agli uffici competenti di comunicare la declassificazione ai proprietari dei terreni frontisti delle strade oggetto di dismissione;

DELIBERA altresì

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, quarto comma, del D. Lgs. 267/2000.

Pareri allegati alla deliberazione del Commissario Straordinario del 29-03-2016 n. 12.

Oggetto: “Declassificazione e dismissione alla circolazione di un tratto di strada denominato "strada vicinale degli Scannelli" non più esistente.”

Sulla presente deliberazione è stata condotta l'istruttoria del responsabile del procedimento.

Il Responsabile del Procedimento

Sesto Fiorentino, 25-03-2016

f.to RITA DABIZZI

Sulla presente deliberazione è stato reso parere di regolarità tecnica favorevole ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 (T.U.E.L.).

Il Dirigente/Responsabile

Sesto Fiorentino, 29-03-2016

f.to RITA DABIZZI

=====
Letto, approvato e sottoscritto.

Il Commissario Straordinario
f.to ANTONIO LUCIO GARUFI

Il Segretario Generale
f.to LUCA LAZZARINI

=====
Firma autografa apposta sull'originale, sostituita da indicazione a mezzo stampa, ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.Lgs. n. 39/1993. Certificato di pubblicazione ed esecutività contenuto nell'originale.