



**Deliberazione del Commissario Straordinario
del 29-03-2016 n. 70**

Oggetto: Approvazione in linea tecnica del progetto per l'esecuzione di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, monitoraggio periodico e fornitura di attrezzature ludiche ed arredi esterni del Comune di Sesto Fiorentino da affidare tramite Accordo Quadro - CUP B94H16000110004.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

CONSIDERATO che il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2016 è stato differito dal 31 dicembre 2015 al 30 aprile 2016, come da comunicato del 28 ottobre 2015 della Finanza Locale;

RICHIAMATO l'art. 163 del D.Lgs. 267/2000 che disciplina l'esercizio provvisorio;

RICHIAMATA la deliberazione del Commissario n° 109 del 29/12/2015, con la quale è stato approvato il PEG provvisorio e espressi indirizzi gestionali per l'esercizio provvisorio 2016;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n° 55 del 30/4/2015 e successive modifiche, con cui è stato approvato il bilancio di previsione 2015/2017;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n° 172 del 4/6/2015, con cui è stato approvato il PEG/PDO 2015/2017;

PRESO ATTO che il progetto di cui trattasi è previsto nel Programma Triennale delle OO.PP. 2015-2017 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n° 53 del 30/04/2015;

PRESO ATTO che l'art. 59, comma 1, del D.Lgs. 163/2006 prevede che le stazioni appaltanti possono concludere Accordi Quadro e che per i lavori sono ammessi esclusivamente quelli relativi alle manutenzioni;

CONSIDERATO che devono essere effettuati lavori e servizi di manutenzione ordinaria e straordinaria oltre al monitoraggio periodico delle attrezzature sul territorio comunale per garantire decoro e sicurezza pubblica;

VISTA la relazione descrittiva redatta dall'Ing. Leonardo Mangiarotti, Responsabile del Servizio Ambiente del Settore Sviluppo del Territorio, alla quale si rimanda per maggiori dettagli, dalla quale si evince che:

- L'Accordo Quadro ha per oggetto l'affidamento, così come definito dall'art. 59, comma 4, del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163, di tutte le opere e provviste materiali occorrenti per l'esecuzione, nel periodo di 3 (tre) anni dalla data di consegna lavori, dei "LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA, MONITORAGGIO PERIODICO E FORNITURA DI ATTREZZATURE LUDICHE ED ARREDI ESTERNI DEL COMUNE DI SESTO FIORENTINO";
- I lavori e forniture oggetto dell'Accordo Quadro riguardano:
 - Manutenzione ordinaria, straordinaria e revisione di attrezzature ludiche di qualsiasi tipo e genere;
 - Manutenzione ordinaria, straordinaria e revisione di arredi esterni di qualsiasi tipo e genere;
 - Monitoraggio periodico;
 - Fornitura di nuovi arredi;
- L'Accordo Quadro si estende automaticamente anche ai parchi e attrezzature che dovessero entrare a far parte del patrimonio dell'Amministrazione, a qualsiasi titolo, come proprietà o come gestione, successivamente alla sua stipula, senza che l'appaltatore che lo sottoscrive possa avanzare pretese di compensi ed indennizzi di qualsiasi natura e specie;
- L'Accordo Quadro comprende tutte le attività di esecuzione degli interventi, nei beni oggetto di affidamento, necessari a mantenerli in efficienza e/o renderli funzionali all'uso cui sono adibiti, secondo le indicazioni impartite dalla Direzione Lavori o dal R.U.P.;
- Fanno parte dell'affidamento, come tipologia, gli interventi di manutenzione sia ordinaria che straordinaria, i lavori eseguiti in urgenza o emergenza, nonché gli interventi programmati che saranno pianificati congiuntamente alla Direzione Lavori;
- Tramite l'Accordo Quadro si devono raggiungere i seguenti obiettivi:
 - rispondere in maniera rapida ed adeguata alle esigenze dell'Amministrazione Comunale;
 - mantenere e/o rendere i beni funzionali all'uso cui sono adibiti, ottenendone la piena fruibilità coerentemente al servizio cui sono destinati, in modo conforme alle norme di riferimento ed alla normativa vigente;
 - fermi restando gli obiettivi di cui sopra, intervenire in modo che qualsiasi necessità manutentiva sia effettuata tempestivamente perseguendo la massima economicità possibile;
 - porre in essere qualsiasi azione volta a ridurre al minimo i rischi per l'incolumità pubblica e ad evitare danni patrimoniali;
 - supportare e coadiuvare la struttura tecnica del Committente in modo da ottimizzare le risorse umane ed economiche destinate alla gestione e controllo dell'Accordo Quadro;

VISTO il progetto costituito dai seguenti allegati, facenti parte integrante e sostanziale del presente atto:

- Relazione descrittiva;
- Capitolato speciale d'appalto e clausole contrattuali;
- Elenco prezzi;

PRESO ATTO che il progetto prevede un importo lavori triennale pari a € 132.706,80 (di cui € 2.706,80 di oneri per la sicurezza), oltre all'IVA 22% pari a € 29.195,50 ed altre somme a disposizione dell'Amministrazione pari a € 2.062,60, per un importo complessivo pari a € 163.964,90 nel triennio, secondo il seguente Quadro Economico:

A) IMPORTO LAVORI TRIENNIO:

Importo dei lavori di Manutenzione Ordinaria (soggetti a ribasso)	€	40.000,00
Importo dei lavori di Manutenzione Straordinaria (soggetti a ribasso)	€	90.000,00
Oneri per la sicurezza Manut. Ordinaria (non soggetti a ribasso)	€	832,86
Oneri per la sicurezza Manut. Straordinaria (non soggetti a ribasso)	€	1.873,94
TOTALE IMPORTO DEI LAVORI	€	132.706,80

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE TRIENNIO:

IVA 22% Manut. Ordinaria	€	8.983,23
IVA 22% Manut. Straordinaria	€	20.212,27
Incentivo art. 93 c.7-ter D.Lgs. 163/06 - 1,6%	€	1.470,08
Incentivo art. 93 c.7-quater D.Lgs. 163/06 - 0,4%	€	367,52
Contributo AVCP	€	225,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	31.258,10

TOTALE COMPLESSIVO € **163.964,90**

PRESO ATTO che, come si evince dalla relazione tecnica, il Responsabile del Procedimento provvederà ad affidare gli interventi a mezzo di contratti specifici della durata annuale o frazione di anno, contenenti l'importo massimo disponibile per il periodo indicato;

DATO ATTO che si provvederà all'assunzione degli impegni di spesa al momento dell'approvazione dei contratti specifici con le risorse allocate nel Bilancio Comunale;

RITENUTO pertanto di approvare in linea tecnica il progetto dei "Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, monitoraggio periodico e fornitura di attrezzature ludiche ed arredi esterni del Comune di Sesto Fiorentino", contenente interventi da affidare tramite Accordo-Quadro ai sensi dell'art. 59, commi 1 e 4, del D.Lgs. 163/2006;

VISTO il D.Lgs. 163/2006 e sue modifiche ed integrazioni;

VISTO il D.P.R. 26.08.2015 con cui il Presidente della Repubblica ha nominato il Dr. Antonio Lucio Garufi Commissario straordinario per la provvisoria gestione del Comune, conferendogli i poteri spettanti al Consiglio comunale, alla Giunta ed al Sindaco (pubblicato nella G.U. 12.09.2015 n. 212);

VISTO il parere rilasciato ai sensi dell'art. 49, comma primo, del D.Lgs. 267/2000;

DATO atto che la presente deliberazione non è rilevante sotto il profilo contabile;

CON i poteri spettanti alla Giunta comunale, tenuto conto di quanto sopra decide e

DELIBERA

Per tutto quanto in premessa esposto,

- 1) Di approvare in linea tecnica il progetto dei “Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, monitoraggio periodico e fornitura di attrezzature ludiche ed arredi esterni del Comune di Sesto Fiorentino”, per un importo lavori triennale pari a € 132.706,80 (di cui € 2.706,80 di oneri per la sicurezza), oltre all’IVA 22% pari a € 29.195,50 ed altre somme a disposizione dell’Amministrazione pari a € 2.062,60, per un importo complessivo pari a € 163.964,90 nel triennio, da affidare tramite Accordo Quadro triennale ai sensi dell’art. 59, commi 1 e 4, del D.Lgs. 163/2006, costituito dai seguenti allegati facenti parte integrante e sostanziale del presente atto:

- Relazione descrittiva;
- Capitolato speciale d’appalto e clausole contrattuali;
- Elenco prezzi;

- 2) Di approvare il seguente Quadro Economico del progetto:

A) IMPORTO LAVORI TRIENNIO:

Importo dei lavori di Manutenzione Ordinaria (soggetti a ribasso)	€	40.000,00
Importo dei lavori di Manutenzione Straordinaria (soggetti a ribasso)	€	90.000,00
Oneri per la sicurezza Manut. Ordinaria (non soggetti a ribasso)	€	832,86
Oneri per la sicurezza Manut. Straordinaria (non soggetti a ribasso)	€	1.873,94
TOTALE IMPORTO DEI LAVORI	€	132.706,80

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE TRIENNIO:

IVA 22% Manut. Ordinaria	€	8.983,23
IVA 22% Manut. Straordinaria	€	20.212,27
Incentivo art. 93 c.7-ter D.Lgs. 163/06 - 1,6%	€	1.470,08
Incentivo art. 93 c.7-quater D.Lgs. 163/06 - 0,4%	€	367,52
Contributo AVCP	€	225,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	31.258,10

TOTALE COMPLESSIVO € 163.964,90

- 3) Di dare atto che le somme verranno impegnate sui capitoli PEG 35360/10 e 81510 del Bilancio Comunale relativo alle annualità 2016-2018, sulla base dell’effettiva disponibilità economica annuale;
- 4) Di dare atto che ai sensi dell’art. 10, comma 1), del D.Lgs. 163/2006, il Responsabile Unico di Procedura di affidamento ed esecuzione del contratto di cui al presente atto è l’Ing. Leonardo Mangiarotti, Responsabile del Servizio Ambiente del Settore Sviluppo del Territorio;
- 5) Di dare atto che il CUP ai sensi della delibera CIPE 24/2004 è il seguente: B94H16000110004;

- 6) Di rimandare ad un apposito e conseguente atto del Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio, l'individuazione della procedura di affidamento dei lavori oggetto dell'Accordo Quadro;

DELIBERA altresì

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma quarto, del D.Lgs. 267/2000.

Pareri allegati alla deliberazione del Commissario Straordinario del 29-03-2016 n. 70.

Oggetto: “Approvazione in linea tecnica del progetto per l'esecuzione di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, monitoraggio periodico e fornitura di attrezzature ludiche ed arredi esterni del Comune di Sesto Fiorentino da affidare tramite Accordo Quadro - CUP B94H16000110004.”

Sulla presente deliberazione è stata condotta l'istruttoria del responsabile del procedimento.
Il Responsabile del Procedimento
Sesto Fiorentino, 10-03-2016 f.to LEONARDO MANGIAROTTI

Sulla presente deliberazione è stato reso parere di regolarità tecnica favorevole ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 (T.U.E.L.).

Sesto Fiorentino, 18-03-2016 Il Dirigente/Responsabile
f.to RITA DABIZZI

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Commissario Straordinario
f.to ANTONIO LUCIO GARUFI

Il Segretario Generale
f.to LUCA LAZZARINI

Firma autografa apposta sull'originale, sostituita da indicazione a mezzo stampa, ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.Lgs. n. 39/1993. Certificato di pubblicazione ed esecutività contenuto nell'originale.