



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

REGISTRO GENERALE N. 418 DEL 15-04-2016

DETERMINAZIONE

**N. 78 DEL 15-04-2016
SETTORE AFFARI GENERALI E LEGALI**

OGGETTO: Impegno di spesa per il pagamento dell'imposta di registro relativa all'annualità 2016 dei contratti di locazione con scadenza nel mese di aprile.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

ATTESO che, a norma delle vigenti disposizioni di legge, l'Ufficio Contratti deve procedere annualmente al pagamento dell'imposta di registro per i contratti di locazione, attivi e passivi, stipulati dall'Ente;

DATO ATTO:

- che nel corso del mese di aprile 2016 l'Ufficio Contratti dovrà procedere al pagamento di tale imposta relativamente ai contratti:

- rep. 3410 del 18 marzo 2014;
- rep. 3723 del 9 aprile 2015;
- rep. 3732 del 16 aprile 2015;
- rep. 3739 del 28 aprile 2015;

meglio specificati nell'allegato "A" al presente atto;

- che l'Ente procede al pagamento dell'intera imposta salvo recuperare dai conduttori le quote a loro carico, nel caso specifico nella misura del 50% in quanto trattasi di immobili a destinazione non abitativa;

- che occorre pertanto procedere all'assunzione dell'impegno necessario per tale pagamento da effettuarsi entro la fine del mese di aprile dell'anno in corso e quantificato in € 1.106,00;

DATO ATTO:

- che il Bilancio di previsione per l'esercizio 2016 non è stato approvato e che l'art. 163, commi 1 e 3, del D.Lgs. 267/2000 stabilisce che durante l'esercizio provvisorio è possibile effettuare, per ciascun intervento, spese in misura non superiore, mensilmente, ad un dodicesimo delle somme previste nel bilancio deliberato, con esclusione delle

spese tassativamente regolate dalla legge o non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi;

- che il pagamento dell'imposta in oggetto rientra nella categoria delle somme tassativamente regolamentate dalla legge;

RICORDATO che l'imposta in oggetto deve essere pagata mediante versamento con apposito modello ministeriale (mod. F24 ELIDE) e che pertanto è opportuno assegnare al Servizio Economato e Provveditorato il fondo sufficiente, con obbligo di rendicontazione;

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento di cui trattasi è il sottoscritto, Avv. Franco Zucchermaglio, Dirigente del Settore Affari Generali e Legali;

RITENUTA la propria competenza all'adozione del presente atto amministrativo in base all'articolo 107 del Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, all'articolo 66 dello Statuto Comunale vigente e al decreto del Commissario Prefettizio n. 10 del 29 luglio 2015 di conferma dell'incarico di Dirigente del Settore Affari Generali e Legali;

DETERMINA

1) Di impegnare la somma di € 553,00 necessaria per il pagamento dell'imposta di registro relativa all'annualità 2016 dei contratti di locazione:

- rep. 3410 del 18 marzo 2014;
- rep. 3723 del 9 aprile 2015;
- rep. 3732 del 16 aprile 2015;
- rep. 3739 del 28 aprile 2015;

meglio specificati nell'allegato "A" al presente atto, quale quota parte anticipata dall'Ente per il conduttore, sul capitolo PEG 12702/4 (7.02.05.01.001).

2) Di accertare la somma di € 553,00 quale quota imposta di registro relativa all'annualità 2016 rimborsata dal conduttore sul capitolo PEG 3280 (9.02.05.01.001).

3) Di impegnare la somma di € 553,00 necessaria per il pagamento dell'imposta di registro relativa all'annualità 2016 dei contratti elencati al punto 1) che precede e nell'allegato "A" al presente atto, quale quota parte a carico dell'Ente, sul capitolo PEG 9701 (1.02.01.02.001).

4) Di autorizzare il Servizio Economato e Provveditorato ad effettuare il pagamento dell'imposta di registro su richiesta dell'Ufficio Contratti avvalendosi del fabbisogno economale, con obbligo di rendicontazione.

5) Di dare atto del rispetto di quanto previsto dall'art. 163 D.Lgs. 267/2000.

Sesto Fiorentino, 15-04-2016

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
f.to **ZUCCHERMAGLIO FRANCO**

**IL SETTORE RISORSE FINANZIARIE E ORGANIZZAZIONE
SERVIZIO RAGIONERIA**

OGGETTO: Impegno di spesa per il pagamento dell'imposta di registro relativa all'annualità 2016 dei contratti di locazione con scadenza nel mese di aprile.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

Tipo Movimento	Descrizione	Data	Importo
Accertamento 2016 / 383	quota imposta di registro relativa all'annualità 2016 rimborsata dal conduttore - Operazione: Inserimento PEG: 3280 PIANO FIN: 9.02.05.01.001 Introiti Servizi Generali: recupero spese per registrazione contratti	18/04/2016	553,00
Impegno 2016 / 2504	Impegno di spesa per il pagamento dell'imposta di registro relativa all'annualità 2016 dei contratti di locazione con scadenza nel mese di aprile - Operazione: Inserimento PEG: 9701 PIANO FIN: 1.02.01.02.001, MISS/PROG: 01.05 Imposta di registro e di bollo	18/04/2016	553,00
Impegno 2016 / 2512	Impegno di spesa per il pagamento dell'imposta di registro relativa all'annualità 2016 dei contratti di locazione con scadenza nel mese di aprile a carico del ufficio contratti - Operazione: Inserimento PEG: 12702/4 PIANO FIN: 7.02.05.01.001, MISS/PROG: 99.01 Imposte ufficio contratti a carico terzi	19/04/2016	553,00

Totale Accertato	553,00
Totale Sub Accertato	0,00
Totale Impegnato	1.106,00
Totale Sub Impegnato	0,00
Totale Liquidato	0,00

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 19-04-2016

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
RISORSE FINANZIARIE E ORGANIZZAZIONE
f.to LAZZARINI LUCA**