



**Deliberazione del Commissario Straordinario
del 31-05-2016 n. 143**

Oggetto: Approvazione progetto definitivo delle opere di urbanizzazione primaria e delle opere di messa in sicurezza idraulica previste dalla scheda "Battilana AUNC - Iib - Via di Rimaggio" dell'Appendice 1 del secondo Regolamento Urbanistico e modifica dello schema di convenzione.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

PREMESSO che:

- La cooperativa Confcoop Villa san Lorenzo e la ditta Rimaggio Futura s.r.l. , in qualità di proprietarie dell'area corrispondente all'“AUNC Iib Battilana - via di Rimaggio”, hanno presentato in data 04.08.2014, prot. n. 36603, la proposta di Progetto Unitario convenzionato registrato alla B.N. 6004/2014 comprensivo del progetto preliminare delle opere di urbanizzazione primaria e delle opere di messa in sicurezza idraulica relativamente all' area urbana non consolidata “Battilana AUNC Iib - via di Rimaggio” dell'Appendice 1 del secondo Regolamento Urbanistico;
- l'area corrispondente all'“AUNC Iib Battilana - via di Rimaggio” è individuata al Catasto Terreni del Comune di Sesto Fiorentino al Foglio di mappa n° 48 particella n° 356 e porzione della particella n° 493 e al Foglio di mappa n° 52 particelle n° 279, 920, 921, 922, 923, 924 e porzione della particella n° 366, di cui i soggetti proponenti sono tutti proprietari così come previsto dall'art. 70 del R.U. vigente;
- la suddetta scheda “Battilana AUNC Iib - via di Rimaggio” prevede la realizzazione di opere di urbanizzazione da cedere poi all'Amministrazione Comunale unitamente alle relative aree e la realizzazione di opere di messa in sicurezza idraulica ricadenti anche fuori ambito e riguardanti il foglio di mappa 48 porzione delle particelle 603, 604, 50, 112, di proprietà del Comune di Sesto Fiorentino e già utilizzate o destinate ad attività pubblica, nonché porzione della particella 119 di proprietà del Consorzio di Bonifica 3 Medio Valdarno;

- con deliberazione del Commissario Prefettizio n. 6 del 7 settembre 2015 è stato approvato il Progetto unitario convenzionato B.N. 6004/2014 relativo alla scheda “Battilana AUNC II b – via di Rimaggio” per la realizzazione di insediamenti residenziali ed attività produttive comprensivo del progetto preliminare delle opere di urbanizzazione, delle opere di messa in sicurezza idraulica e dello schema di convenzione a cui è stato allegato un elaborato specifico a supporto dell’art. 15 ”ulteriori obblighi” della convenzione medesima;

CONSTATATO che:

- In data 08.05.2015, con prot. 22667 i soggetti proponenti hanno presentato domanda di Permesso a Costruire (registrata al numero di Busta n° 9/2015) per la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e delle opere di messa in sicurezza idraulica previste nel Progetto Unitario convenzionato registrato alla B.N. 6004/2014 relativamente alla scheda “Battilana AUNC II b - Via di Rimaggio”;
- la predetta domanda di permesso di costruire è riferita al progetto definitivo delle opere di urbanizzazione primaria e delle opere di messa in sicurezza idraulica redatto ai sensi dell’art. 20 e 27 del Codice dei Contratti Pubblici e del relativo Regolamento di esecuzione;
- Il progetto definitivo suddetto dovrà essere sottoposto all’approvazione del Commissario Straordinario con i poteri della giunta comunale affinché prenda atto delle opere di cui si prevede l’effettiva realizzazione, delle aree che, unitamente a tali opere, entreranno a far parte del patrimonio comunale e dell’effettivo valore delle opere da scomputare dall’ammontare degli oneri di urbanizzazione dovuti;
- L’art. 45, comma 1, del D.L. 6 dicembre 2011 n° 201, convertito con modificazioni dalla L. 22.12.2011 n° 214, ha inserito all’art. 16 del D.P.R. 380/2011 il comma 2bis per effetto del quale è prevista l’esecuzione diretta delle opere di urbanizzazione primaria, d’importo inferiore alla soglia comunitaria di cui all’art. 35 del D.gls 50/2016 funzionali all’intervento di trasformazione urbanistica del territorio, a carico del titolare del permesso di costruire e non trova applicazione il decreto legislativo 18 aprile 2016 n° 50;

DATO ATTO che:

- Per l’esame del progetto definitivo delle opere di urbanizzazione primaria, di cui all’art. 62, comma 4, della LR 10 novembre 2014 n° 65 e s.m.i., relativo alla realizzazione di un parcheggio pubblico (OPERA A), alla demolizione e ricostruzione di una passerella ciclo-pedonale sul Canale di Cinta Occidentale (OPERA B) e alla realizzazione di opere di messa in sicurezza idraulica, sono state convocate due conferenze dei servizi ai sensi dell’art. 14 della L. 241/1990 e ss.mm.ii., dell’art. 22 della LR 40/2009 e dell’art. 1.3.3. del Regolamento edilizio vigente, che si sono svolte presso il Settore Sviluppo del Territorio i cui esiti sono contenuti nei verbali del 10.12.2015 e del 10.03.2016;
- Nella prima conferenza dei servizi del 10.12.2015 sono stati acquisiti i pareri dei servizi interni e degli enti esterni:
 - parere del Responsabile del Servizio Patrimonio;
 - parere del Responsabile del Servizio Pianificazione Territoriale;
 - parere del Responsabile del Servizio Manutenzione e gestione tecnica del patrimonio;
 - parere del Responsabile del Servizio Lavori pubblici e servizi a rete;

- parere del Responsabile del Servizio Mobilità;
 - Parere favorevole a condizione del Consorzio di Bonifica 3 Medio Valdarno pervenuto il 09.12.2015 (prot. PEC 61732);
 - Parere favorevole a condizione del Responsabile P.O. Comparti Idraulici della Direzione Agricoltura, caccia e pesca, difesa del suolo, ambiente della Città Metropolitana di Firenze pervenuto il 09.12.2015 (prot. PEC 61752);
 - Parere sospeso del geologo del 17.11.2015, consulente dell'Amministrazione Comunale;
 - Parere favorevole a condizione di Publiacqua s.p.a. pervenuto in data 11.12.2015 (prot. PEC 62332 e anticipato via email il 10.12.2015);
- La conferenza suddetta, a seguito dei pareri pervenuti e di quanto emerso durante la seduta del 10.12.2015, è stata sospesa in attesa della presentazione da parte dei soggetti attuatori della documentazione sostitutiva ed integrativa del progetto definitivo di cui alla busta n° 9/2015;
- I soggetti attuatori hanno presentato la documentazione integrativa e sostitutiva del progetto definitivo in data 28.01.2016 prot. 5314, 02.02.2016 prot. 6101, 10.02.2016 prot. 7835, 24.02.2016 prot. 10520, recependo i pareri acquisiti durante la conferenza dei servizi del 10.12.2015 e i pareri favorevoli con prescrizioni di:
- Centria rete gas pervenuto il 15.12.2015 (prot. 62841);
 - del Servizio progettazione e direzione dei lavori pubblici reso in data 18.01.2016;
 - del Servizio Mobilità reso in data 10.01.2016;
 - della Società Snam pervenuto il 22.01.2016 (prot. 3922);
- Nella seconda conferenza dei servizi del 10.03.2016 sono stati acquisiti i pareri dei servizi interni e degli enti esterni:
- parere favorevole del Responsabile del Servizio Patrimonio;
 - parere favorevole del Responsabile del Servizio Pianificazione Territoriale;
 - parere favorevole del Responsabile del Servizio Manutenzione e gestione tecnica del patrimonio;
 - parere favorevole del Responsabile del Servizio Lavori pubblici e servizi a rete;
 - parere favorevole del Responsabile del Servizio Mobilità;
 - parere favorevole della Società SNAM a condizione che *“prima dell’inizio dei lavori della passerella sia fatto un sopralluogo congiunto con i progettisti per individuare correttamente la posizione della tubazione SNAM necessario per la successiva realizzazione dell’opera di protezione della condotta, la cui spesa sarà a carico dei Soggetti Attuatori ma eseguita direttamente dalla Società SNAM”*;
 - Parere favorevole a condizione del Consorzio di Bonifica Medio Valdarno pervenuto il 01.03.2016 (prot. PEC 11580);
 - Parere favorevole a condizione del geologo espresso in data 05.02.2016 consulente dell'Amministrazione, che tiene conto anche delle nuove disposizioni del Piano di Gestione del Rischio di Alluvioni (PGRA) delle U.O.M. Arno, Toscana Nord, Toscana Costa e Ombrone adottato il 17.12.2015;
 - Parere della RFI pervenuto il 10.03.2016 (PEC prot. 13494) con il quale la società comunica che il cavidotto elettrico interrato in corrispondenza della passerella sul Canale di Cinta Occidentale è di proprietà della Società Terna S.p.A.;
- La conferenza dei servizi del 10.03.2016 ha espresso parere favorevole alla proposta progettuale di cui alla busta n° 9/2015 a condizione che: *“siano rispettate le prescrizioni e*

i pareri di tutti gli enti e dei servizi interni invitati alla prima e alla seconda conferenza dei servizi, che sia richiesto il parere di Terna Spa. prima dell'inizio dei lavori della passerella e che sia verificata da parte dei soggetti attuatori l'insussistenza dei diritti vantati dai Signori Fattori/Maiani con lettera del 23.02.2016 prot. 10274.

La conferenza da atto inoltre che:

- Il Servizio progettazione e direzione dei lavori opere pubbliche, Servizio Mobilità, Servizio Manutenzione, ciascuno per la propria competenza, attestano la congruità dei prezzi indicati nel progetto in esame;*
- Si considera acquisito l'assenso dell'amministrazione (e servizi interni) il cui rappresentante non abbia espresso definitivamente la volontà dell'amministrazione (e servizi interni) rappresentata.”;*

DATO ATTO che:

- ñ in data 12.04.2016 (prot. PEC 20153) è pervenuto il Parere favorevole a condizione di Publiacqua s.p.a. (a rettifica del parere pervenuto in data 08.03.2016 prot. PEC 1393);
- ñ in data 16.02.2016 (prot. PEC 8847) e in data 29.03.2016 (prot. PEC 16893) sono pervenuti i pareri favorevoli a condizione della Soprintendenza Archeologica;
- ñ nella seduta del 05.02.2016 la Commissione Edilizia ha espresso all'unanimità parere favorevole;
- ñ in data 14.03.2016 (prot. PEC 14129) è pervenuto il Parere favorevole a condizione della Regione Toscana Direzione Difesa del Suolo e Protezione Civile, Settore Genio Civile Valdarno Superiore a seguito del quale i Soggetti attuatori hanno presentato in data 07.04.2016 prot. 19666 la documentazione sostitutiva recependo nel progetto le prescrizioni espresse nel suddetto parere. Tale documentazione ha ottenuto in data 28.04.2016 il parere favorevole del Responsabile del Servizio Manutenzione e gestione tecnica del patrimonio che ha inoltre attestato la congruità dei prezzi;

CONSIDERATO che:

- ñ i pareri e le condizioni contenute nei verbali delle Conferenze di Servizi convocate per l'esame della proposta progettuale del “*Progetto Unitario convenzionato registrato alla B.N. 6004/2014 comprensivo del progetto preliminare delle opere di urbanizzazione primaria e delle opere di messa in sicurezza idraulica - “Battilana AUNC Iib - via di Rimaggio”* sono state recepite nel progetto definitivo di cui alla busta n° 9/2015, inclusi i pareri favorevoli a condizione della Società Quadrifoglio, Telecom, Enel che pur convocate alle conferenze dei servizi del 10.12.2015 e del 10.03.2016 non hanno inviato alcun parere;

DATO ATTO che:

- con lettera del 23.02.2016 prot. 10274 i Sigg.ri Fattori/Maiani, proprietari di un complesso colonico posto in Via Cino da Pistoia 31, hanno richiesto di valutare una soluzione progettuale che non pregiudichi il mantenimento di due passaggi necessari per raggiungere il fondo Fattori/Maiani e che attraversano il fondo oggetto del progetto definitivo di cui alla busta n° 9/2015;
- la conferenza dei servizi del 10.03.2016 ha richiesto che sia verificata dai soggetti attuatori l'insussistenza dei diritti vantati dai Signori Fattori/Maiani;
- Il Responsabile del procedimento ha inviato in data 22.03.2016 prot. 15645 ai Soggetti attuatori e per conoscenza ai Signori Fattori/Maiani, la richiesta di chiarimenti in merito

- alla legittimità del diritto vantato dai Signori Fattori/Maiani;
- i Soggetti attuatori con nota del 21.04.2016 prot. 24175 hanno dichiarato quanto segue:
 - rispetto al varco presente sull'area interessata dal nuovo parcheggio pubblico (Opera A), non esistono ragioni giuridiche né di fatto per un diritto di passo dal loro fondo, tuttavia si sono resi disponibili a spostare, a loro spese l'attuale varco in posizione tale da non incidere minimamente sul parcheggio pubblico da cedere al Comune;
 - in merito alla porzione di terreno posto sul lato sud del complesso colonico di proprietà Maiani a cui si dovrebbe accedere dalla proprietà dei Soggetti attuatori, questi ultimi dichiarano che la posizione dello stesso è ininfluente ai fini della valutazione del progetto di cui alla busta n° 9/2015, tuttavia qualora fosse dimostrata l'interclusione del fondo consentiranno l'accesso all'area conformemente a quanto stabilito dalla normativa vigente;
 - Il Responsabile del procedimento, in data 27.04.2016 prot. 25030, ha inoltrato ai Signori Fattori/Maiani la suddetta dichiarazione dei Soggetti attuatori in merito all'insussistenza dei diritti vantati allegando la nota del 21.04.2016 prot. 24175;
 - I Soggetti attuatori in data 25.05.2016 prot. 31224 ad integrazione della nota depositata il 21.04.2016 prot. 24175 hanno comunicato *"di aver trovato un accordo con i Signori Fattori/Maiani mediante il quale questi ultimi rinunciano al diritto di passo reclamato attraverso il cancello ora esistente sul confine fra le due proprietà in corrispondenza del settore di terreno interessato dal nuovo parcheggio pubblico previsto nella pratica in oggetto"*;

DATO ATTO altresì che:

Il progetto definitivo:

a) prevede:

- la realizzazione di un parcheggio pubblico (OPERA A) di circa mq 668, 36 a scomputo degli oneri di urbanizzazione;
- la demolizione e ricostruzione di una passerella ciclopedonale sul canale di cinta (OPERA B);
- la realizzazione di opere di messa in sicurezza idraulica delle UMI1 e UMI2;

b) è costituito dai seguenti elaborati tecnico-grafici, che vengono allegati al presente provvedimento, di cui costituiscono parte integrante e sostanziale:

1. Allegato 1 - Tav. 1 Relazione tecnico-illustrativa;
2. Allegato 2 - Tav. 2 Estratto 2^R.U. e Estratto scheda appendice 1;
3. Allegato 3 - Tav. 3.1 Planimetria vincoli e fasce di rispetto – Vincolo cimiteriale e immobili di notevole interesse pubblico;
4. Allegato 4 - Tav. 3.2 Planimetria dei vincoli e fasce di rispetto – Elettrodotto e tutela corsi d'acqua – stato attuale;
5. Allegato 5 - Tav. 3.3 Planimetria dei vincoli e fasce di rispetto – Servizi a rete esistenti – stato attuale;
6. Allegato 6 - Tav. 3.4 Planimetria dei vincoli e fasce di rispetto – Estratto tavola V3 – 2^RU;
7. Allegato 7 - Tav. 4 Documentazione catastale: estratto di mappa catastale – visure;
8. Allegato 8 - Tav. 5 Documentazione fotografica;
9. Allegato 9 - Tav. 6 Rilievo strumentale;
10. Allegato 10 - Tav. 7 Tavola prescrittiva del PUC n^P.2.7;
11. Allegato 11 - Tav. 8 Tavola prescrittiva del PUC n^P.2.8;

12. Allegato 12 - Tav. 9 Planimetria aree di intervento;
13. Allegato 13 - Tav. 10 Disciplinare tecnico;
14. Allegato 14 - Tav. 11 Relazione geologica;
15. Allegato 15 - Tav. 11.1. Note integrative alla relazione geologica;
16. Allegato 16 - Tav. 12 Elenco prezzi unitari;
17. Allegato 17 - Tav. 13 Computo metrico estimativo;
18. Allegato 18 - Tav. 14 Analisi dei nuovi prezzi;
19. Allegato 19 - Tav. 15 Quadro economico;
20. Allegato 20 - Tav. 16.1 Prime indicazioni e disposizioni per stesura piano di sicurezza;
21. Allegato 21 - Tav. 16.2 Schede fasi-attrezzature-opere provvisionali-rischi generici-sostanze;
22. Allegato 22 - Tav. 17 Dimostrazione ai sensi DPGR 20.07.2009 n°41/R;
23. Allegato 23 - Tav. 18. Relazione di fattibilità idraulica;
24. Allegato 24 - Tav. 18.1 Relazione Progetto idraulico delle opere di messa in sicurezza e non aggravio del rischio;
25. Allegato 25 - Tav. 20. Dichiarazione inerente la tav.P.2.6 del PUC - valutazione effetti ambientali;

OPERE INTERNE AL PUC - OPERA "A" - PARCHEGGIO PUBBLICO VIA CINO DA PISTOIA

26. Allegato 26 - Tav. A.1 Impianti a rete esistenti;
27. Allegato 27 - Tav. A.2 Distinta superficie pubblica;
28. Allegato 28 - Tav. A.3 Pianta;
29. Allegato 29 - Tav. A.4 Sezioni;
30. Allegato 30 - Tav. A.5 Particolari costruttivi;
31. Allegato 31 - Tav. A.6 Illuminazione pubblica;
32. Allegato 32 - Tav. A.7 Relazione tecnica impianto elettrico;
33. Allegato 33 - Tav. A.8 Schema impianto fognario;
34. Allegato 34 - Tav. A.9 Dimostrazione D.P.G.R. N°2R/2007, art. 17 permeabilità;
35. Allegato 35 - Tav. A.10 Relazione di calcolo e schema strutturale;
36. Allegato 36 - Tav. Aa.1 Adeguamento rete telefonica - Planimetria e sezione;
37. Allegato 37 - Tav. Ab. 1 Completamento metanodotto Planimetria e sezione;
38. Allegato 38 - Tav. A.c.1 Adeguamento isola ecologica - Planimetria e fotografie;

OPERE ESTERNE AL PUC - OPERA "B" - PASSERELLA CICLO PEDONALE SUL CANALE DI CINTA OCCIDENTALE

39. Allegato 39 - Tav. B.1.1 Impianti a rete esistenti – stato attuale;
40. Allegato 40 - Tav. B.1.2 Impianti a rete esistenti – stato in progetto;
41. Allegato 41 - Tav. B.2 Pianta (stato attuale);
42. Allegato 42 - Tav. B.3 Pianta (stato in progetto);
43. Allegato 43 - Tav. B.4 Pianta (stato sovrapposto);
44. Allegato 44 - Tav. B.5 Sezioni (stato attuale);
45. Allegato 45 - Tav. B.6 Sezioni (stato in progetto);
46. Allegato 46 - Tav. B.7 Sezioni (stato sovrapposto);
47. Allegato 47 - Tav. B.8 Prospetto (stato in progetto);
48. Allegato 48 - Tav. B.9 Illuminazione pubblica;
49. Allegato 49 - Tav. B.10 Relazione tecnica impianto elettrico;
50. Allegato 50 - Tav. B.11 Segnaletica FS – attuale e progetto;
51. Allegato 51 - Tav. B.12 Schemi strutturali;
52. Allegato 52 - Tav. B.13 Relazione descrittiva e di calcolo;

53. Allegato 53 - Tav. B.14 Dichiarazione ai sensi art. 1 comma 6 L.R. 21/2012 tutela corsi d'acqua;
54. Allegato 54 - Tav. B.15 Particolari intervento sul metanodotto SNAM;

OPERE DI MESSA IN SICUREZZA IDRAULICA UMI1 e UMI2

55. Allegato 55 - Tav. B.a1 Opera Ba - Fognatura di scarico acque meteoriche - planimetria;
56. Allegato 56 - Tav. B.a2 Opera Ba - Fognatura di scarico acque meteoriche – sezioni;
57. Allegato 57 - Tav. B.a3 Opera Ba - Fognatura di scarico acque meteoriche – sezioni;

VERIFICATO che:

- l'importo delle opere di urbanizzazione a scomputo per la realizzazione del Parcheggio Pubblico (OPERA A) ammonta ad € 143.093,22 (€ centoquarantatremilazeronovantatre,00) oltre ad oneri per la sicurezza pari a € 5.300,00 (€ cinquemilatrecento,00) per un totale complessivo di € 148.393,22 (€ centoquarantottomilatrecentonovantatre,22);
- l'importo delle opere di urbanizzazione non a scomputo consistenti nella demolizione e ricostruzione della Passerella ciclopedonale sul Canale di Cinta Occidentale (OPERA B) ammonta ad € 77.748,70 (€ Settantasettemilasettecentoquarantotto, 70) oltre ad oneri per la sicurezza pari a € 2.900,00 (€ duemilanovecento,00) per un totale complessivo di € 80.648,70 (€ ottantamilaseicentoquarantotto,70) valore inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria di cui all'art. 28 del D. Lgs. 18.04.2016, n. 50;

PRECISATO che la presente deliberazione non costituisce titolo abilitante all'esecuzione di alcuna trasformazione urbanistico-edilizia;

CONSIDERATO che:

- il progetto definitivo ha previsto le opere di messa in sicurezza idraulica dell'UMI 1 e UMI 2 di esclusiva proprietà privata diversamente dal progetto preliminare approvato. In particolare i soggetti attuatori dovranno eseguire a proprio carico la realizzazione, il collaudo e la manutenzione ordinaria e straordinaria delle seguenti opere:
 - manufatto di captazione delle acque di esondazione provenienti dal Torrente Rimaggio;
 - rete fognaria delle acque meteoriche di progetto (opera B.a) prevista fra Cino da Pistoia ed il canale di cinta Occidentale;
 - bacino di compensazione e relativa rete;
- i Soggetti attuatori in data 25.05.2016 con prot. 31224 "hanno presentato lo schema di convenzione aggiornato a quanto sopra che contiene il nuovo *“art. 8 bis – realizzazione, collaudo e manutenzione delle opere di messa in sicurezza idraulica”*;
- per quanto sopra previsto si rende necessario, a parziale rettifica della deliberazione del Commissario Prefettizio n. 6 del 7 settembre 2015, sostituire lo schema di convenzione già approvato con il nuovo schema che si allega alla presente deliberazione sotto la lettera A”;

VISTI:

- il decreto del Prefetto della Provincia di Firenze n. 71701 del 23.07.2015, con cui il dott. Antonio Lucio Garufi, Viceprefetto Vicario in servizio presso la Prefettura di

Firenze è stato nominato Commissario Prefettizio del Comune di Sesto Fiorentino per la temporanea amministrazione dell'Ente con i poteri spettanti al Sindaco, alla Giunta e al Consiglio Comunale;

- il D.P.R. 26.08.2015 con cui il Presidente della Repubblica ha nominato il Dott. Antonio Lucio Garufi Commissario Straordinario per la provvisoria gestione del Comune, conferendogli i poteri spettanti al Consiglio Comunale, alla Giunta ed al Sindaco (pubblicato nella G.U. del 12.09.2015 n° 212);
- il decreto del Commissario Straordinario n. 36 del 30.10.2015, con il quale l'Ing. Rita Dabizzi è stata nominata Dirigente del Settore "Sviluppo del Territorio" di questa Amministrazione ai sensi dell'art. 110, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000, a decorrere dal 1 novembre 2015 e fino alla scadenza dell'incarico commissariale;

VISTI i pareri rilasciati ai sensi dell'art. 49, comma primo, del D.Lgs. 267/2000;

VISTI:

- il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e s.m.i.;
- la L.R.T. 65 del 10/11/2014;
- il secondo R.U. approvato con la Deliberazione di C.C. n. n. 6 del 28/01/2014;
- il D. Lgs. 18 aprile 2016 n° 50;
- D. Lgs. n. 267/2000;
- lo Statuto Comunale;

CON i poteri spettanti alla Giunta Comunale, tenuto conto di quanto sopra decide e

DELIBERA

1. di approvare il progetto definitivo (busta n° 9/2015) delle opere di urbanizzazione primaria e delle opere di messa in sicurezza idraulica previste nella Scheda "Battilana AUNC - Iib - Via di Rimaggio" dell'Appendice 1 del secondo Regolamento Urbanistico;
2. di stabilire che gli elaborati tecnico grafici di progetto, elencati in premessa e costituiti da numero **57** documenti/tavole, siano allegati alla presente deliberazione, della quale costituiscono parte integrante e sostanziale;
3. di approvare lo schema di convezione di cui allegato "A" sostitutivo dello schema di convenzione approvato con deliberazione del Commissario Prefettizio n. 6 del 7 settembre 2015, per l'attuazione del Progetto unitario convenzionato registrato alla B.N. 6004/2014 relativamente alla scheda "Battilana AUNC II b - Via di Rimaggio", allegato sotto la lettera "A" al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;

DELIBERA altresì

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma quarto, del D.Lgs. 267/2000.

Pareri allegati alla deliberazione del Commissario Straordinario del 31-05-2016 n. 143.

Oggetto: “Approvazione progetto definitivo delle opere di urbanizzazione primaria e delle opere di messa in sicurezza idraulica previste dalla scheda "Battilana AUNC - Iib - Via di Rimaggio" dell'Appendice 1 del secondo Regolamento Urbanistico e modifica dello schema di convenzione.”

Sulla presente deliberazione è stata condotta l'istruttoria del responsabile del procedimento.
Il Responsabile del Procedimento
Sesto Fiorentino, 25-05-2016 f.to GIOVANNINA TALARICO

Sulla presente deliberazione è stato reso parere di regolarità tecnica favorevole ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 (T.U.E.L.).

Sesto Fiorentino, 26-05-2016

Il Dirigente/Responsabile
f.to RITA DABIZZI

Sulla presente delibera è stato reso parere di regolarità contabile favorevole ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 (T.U.E.L.).

Sesto Fiorentino, 30-05-2016

Il Dirigente/
Responsabile del Servizio Ragioneria
f.to LUCA LAZZARINI

=====
Letto, approvato e sottoscritto.

Il Commissario Straordinario
f.to ANTONIO LUCIO GARUFI

Il Segretario Generale
f.to LUCA LAZZARINI

=====
Firma autografa apposta sull'originale, sostituita da indicazione a mezzo stampa, ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.Lgs. n. 39/1993. Certificato di pubblicazione ed esecutività contenuto nell'originale.