



## **Deliberazione del Commissario Straordinario del 31-05-2016 n. 149**

Oggetto: Aggiornamento della delimitazione del Centro Abitato ai sensi dell'art. 4 del D.Lgs. 285/92 Codice della Strada ed art. 5, comma 6, del DPR 495/92.

### **IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

**PREMESSO** che ai sensi dell'art. 4 del Decreto Legislativo n° 285 del 30 aprile 1992 “Codice della Strada” il comune di Sesto Fiorentino ha provveduto alla delimitazione del centro abitato con Delibera di Giunta n. 680 del 21/05/1994 e successiva modifica del centro abitato di “Osmannoro” eseguita con Delibera di Giunta n. 183 del 2/11/2004;

**VISTO** l'art. 5, comma 6, del Decreto del Presidente della Repubblica 16 dicembre 1992 che stabilisce che la delimitazione del centro abitato sia aggiornata periodicamente in relazione alle variazioni delle condizioni in base alle quali si è provveduto alla delimitazione stessa. A tale aggiornamento consegue l'aggiornamento dei “tratti interni” e delle “strade comunali”;

**DATO ATTO** che l'art. 3, comma 1, punto 8, del Codice della Strada, definisce “centro abitato” “un insieme di edifici delimitato lungo le vie di accesso dagli appositi segnali di inizio e fine. Per insieme di edifici si intende un raggruppamento continuo, ancorché intervallato da strade, piazze, giardini o simili, costituito da non meno di venticinque fabbricati e da aree di uso pubblico con accessi veicolari o pedonali sulla strada”;

**VISTA** la Circolare del Ministro dei Lavori Pubblici del 29 dicembre 1997, n. 6709/97 “Direttive in ordine all'individuazione dei tratti di strade statali, regionali e provinciali all'interno dei centri abitati, a seguito dell'entrata in vigore delle modifiche al regolamento di attuazione del nuovo codice della strada” (D.P.R. 16 dicembre 1992, n. 495), con la quale è stato disposto che:

- la delimitazione del centro abitato deve essere effettuata in funzione della situazione edificatoria esistente o in costruzione e non di quella ipotizzata dagli strumenti urbanistici, tenendo presente che il numero di almeno venticinque fabbricati, con accesso veicolare o pedonale previsti dall'art. 3, comma 1, punto 8, del Codice della Strada, è comunque subordinato alla caratteristica principale di “raggruppamento continuo”. I fabbricati devono essere in stretta relazione tra di loro e non costituire episodi edilizi isolati e pertanto possono essere intervallati solo da strade, piazze,

giardini o simili, ed aree di uso pubblico, con esclusione quindi di terreni agricoli, aree fabbricabili, etc;

- nella delibera di giunta devono essere specificate le progressive chilometriche, di inizio e fine, delle strade in accesso a ciascun centro abitato. Alla delibera deve essere allegata idonea cartografia, aggiornata alla situazione attuale;

- la delibera di giunta e relativa cartografia, devono essere trasmesse in triplice copia a mezzo raccomandata a.r. agli enti proprietari delle strade;

**CONSIDERATO** che si rende necessario un aggiornamento della delimitazione del centro abitato in funzione delle modifiche apportate sul territorio comunale negli ultimi anni e che lo stesso è uno strumento indispensabile per applicare e definire i limiti territoriali di competenza tra il Comune di Sesto Fiorentino e gli altri Enti Preposti;

**VISTA** la nuova delimitazione del centro abitato predisposta dal Servizio Mobilità e Viabilità contemplando tutte le prescrizioni dettate sia dal Codice della Strada che dalla Circolare Ministeriale n° 6709/97, ed aggiornando il perimetro alla situazione edificatoria esistente al mese di maggio 2016;

**VISTO** il D.P.R. 26.08.2015 con cui il Presidente della Repubblica ha nominato il Dott. Antonio Lucio Garufi Commissario Straordinario per la provvisoria gestione del Comune, conferendogli i poteri spettanti al Consiglio Comunale, alla Giunta ed al Sindaco (pubblicato nella G.U. del 12.09.2015 n. 212);

**VISTO** il D.Lgs. 30 aprile 1992 n° 285 Codice della Strada ed il relativo Regolamento di Esecuzione Decreto del Presidente della Repubblica 16 dicembre 1992 n° 495;

**VISTA** la Circolare Ministeriale del 29 dicembre 1997 n° 6709/97;

**VISTA** la Legge 9 giugno 1990 n° 142;

**VISTI** i pareri rilasciati ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

**CON** i poteri spettanti alla Giunta Comunale, tenuto conto di quanto sopra, decide e

## **DELIBERA**

1) Di approvare la nuova delimitazione dei centri abitati del Comune di Sesto Fiorentino ai sensi dell'art. 4 del Decreto Legislativo n° 285 del 30 aprile 1992 "Codice della Strada", come risulta dall'elaborato cartografico allegato alla presente sotto la lettera a);

2) Di stabilire che la denominazione dei centri abitati è la seguente:

**SESTO FIORENTINO**

**LIMITE**

**OSMANNORO**

**MONTORSOLI**

3) Che ai sensi dell'applicazione delle vigenti norme si deve considerare che la popolazione residente nei centri abitati rispetto ai dati ISTAT alla data del 30.06.2015, risultava essere:

**SESTO FIORENTINO - 47.707 ab**

**LIMITE - 38 ab.**

**OSMANNORO – 459 ab.**

**MONTORSOLI – 536 ab**

4) Che ai sensi del punto 2 della Circolare Ministeriale del 29 dicembre 1997 n° 6709/97 risulta interessare il territorio del Comune di Sesto Fiorentino le seguenti strade Regionali e Provinciali:

• **S.R. 65 “della Futa” tra tra Km. 9+300 e Km. 9+600 e tra Km. 10+0 e Km. 10+100 (confine con Comune di Vaglia e Comune di Fiesole) – tratto interno al centro abitato di Montorsoli;**

• **S.P. 5 “Lucchese” tra Km. 0+0 (confine con Comune di Firenze) e Km. 2+700 (Ponte Maccione confine Comune di Campi Bisenzio) – tratto interno al centro abitato di Osmannoro;**

5) Di dare atto che il centro abitato di *Montorsoli*, il cui territorio è suddiviso nei Comuni di Sesto Fiorentino, Vaglia e Fiesole, è stato perimetrato sulla base di un valutazione di insieme del nucleo abitato, attraverso una razionale ed omogenea disposizione di edifici costruiti o in costruzione che costituiscono un “*raggruppamento continuo*”;

6) Di trasmettere il presente atto, a mezzo Raccomandata a.r. o attraverso PEC, agli enti proprietari delle strade (Regione Toscana e Città Metropolitana) per le osservazioni o proposte previste dall'art. 5, comma 7°, del D.P.R. 495/92, dando atto che la pubblicazione all'Albo Pretorio avverrà trascorsi giorni 30 dalla data della presente Deliberazione;

7) Di dare atto che nel caso di osservazioni o proposte pervenute dalla Città Metropolitana di Firenze o dalla Regione Toscana, la Giunta Municipale si esprimerà con ulteriore Deliberazione che sarà pubblicata all'Albo Pretorio per 30 giorni consecutivi e comunicata all'Ente interessato entro lo stesso termine come disposto dall'art. 5, comma 7°, del D.P.R. 495/92. Al termine della pubblicazione della suddetta Deliberazione si procederà alla pubblicazione per trenta giorni consecutivi all'Albo Pretorio, della Deliberazione di delimitazione del centro abitato definitiva ai sensi dell'art. 4, comma 2°, del D.Lgs 285/92;

8) Di dare atto che in assenza di osservazioni o proposte la presente Deliberazione diverrà esecutiva previa pubblicazione per trenta giorni consecutivi all'Albo Pretorio, ai sensi dell'art. 4, comma 2°, del D.Lgs 285/92;

9) Di rimandare a successivo atto la redazione di un verbale di constatazione dei limiti del centro abitato, in analogia al verbale di consegna della strada previsto dall'art. 4, comma 6, del regolamento di attuazione del nuovo codice della strada, così come modificato dal D.P.R. n. 610/1996, per i tratti di strade regionali e/o provinciali, attraversanti centri abitati, con popolazione inferiore a diecimila abitanti, al fine di disciplinare i rapporti tra ente proprietario della strada e comune;

10) Di dare atto che il RUP è il P.I. Laureato Alessandro Ciullini - Responsabile del Servizio Viabilità e Mobilità del Settore Sviluppo del Territorio;

**DELIBERA altresì**

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma quarto, del D.Lgs. 267/2000.

**Pareri allegati alla deliberazione del Commissario Straordinario del 31-05-2016 n. 149.**

**Oggetto: “Aggiornamento della delimitazione del Centro Abitato ai sensi dell'art. 4 del D.Lgs. 285/92 Codice della Strada ed art. 5, comma 6, del DPR 495/92.”**

Sulla presente deliberazione è stata condotta l'istruttoria del responsabile del procedimento.  
Il Responsabile del Procedimento  
Sesto Fiorentino, 30-05-2016 f.to ALESSANDRO CIULLINI

Sulla presente deliberazione è stato reso parere di regolarità tecnica favorevole ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 (T.U.E.L.).

Il Dirigente/Responsabile  
Sesto Fiorentino, 31-05-2016 f.to RITA DABIZZI

=====  
Letto, approvato e sottoscritto.

Il Commissario Straordinario  
f.to ANTONIO LUCIO GARUFI

Il Segretario Generale  
f.to LUCA LAZZARINI

=====  
*Firma autografa apposta sull'originale, sostituita da indicazione a mezzo stampa, ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.Lgs. n. 39/1993. Certificato di pubblicazione ed esecutività contenuto nell'originale.*