



COMUNE DI  
SESTO FIORENTINO

piazza Vittorio Veneto, 1  
50019 | tel. 055 055

[www.comune.sesto-fiorentino.fi.it](http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it)

**COPIA**

**REGISTRO GENERALE N. 545 DEL 16-05-2016**

## **DETERMINAZIONE**

**N. 108 DEL 16-05-2016  
SETTORE SVILUPPO DEL TERRITORIO**

**OGGETTO: Approvazione Certificato di Regolare Esecuzione (CRE), pagamento della rata di saldo e dichiarazione costo finale relativo a "Accordo Quadro triennale per lavori di tinteggiatura e verniciatura degli immobili di proprietà Comunale - lotto 2"- CIG 445722064C - CUP B95D12000110004**

### **IL DIRIGENTE DEL SETTORE**

**VISTA** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 02/05/2016 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione pluriennale 2016/2018 ed i relativi allegati;

**VISTA** la delibera del Commissario Straordinario n. 52 del 10.03.2016 “ Riaccertamento ordinario dei residui rendiconto 2015. Variazione al bilancio di previsione 2015/2017 in esercizio provvisorio annualità 2016 per effetto delle conseguenti re imputazioni contabili”

**VISTO** il Comunicato congiunto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti, Graziano Delrio e del Presidente dell’Autorità Nazionale Anticorruzione, Raffaele Cantone 22/04/2016 relativo al Nuovo Codice dei Contratti che recita:

*“A seguito dell’entrata in vigore del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante il nuovo Codice dei contratti pubblici, pubblicato nella G.U. Serie Generale n. 91 del 19 aprile 2016 - Supplemento Ordinario n. 10, si rende opportuno precisare quanto segue:*

*1. Ricadono nel previgente assetto normativo, di cui al decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, le procedure di scelta del contraente ed i contratti per i quali i relativi bandi o avvisi siano stati pubblicati in Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI) ovvero in Gazzetta Ufficiale dell’Unione Europea (GUCE) ovvero nell’albo pretorio del Comune ove si svolgono i lavori, entro la data del 18 aprile 2016.*

*In caso di contratti senza pubblicazione di bandi o avvisi, restano egualmente disciplinate dal decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, le procedure di scelta del contraente in relazione alle quali, alla medesima data del 18 aprile 2016, siano stati inviati gli inviti a presentare offerta.*

2. La nuova disciplina in materia di contratti pubblici, dettata dal decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, come previsto dall'art. 216 dello stesso, si applica alle procedure ed ai contratti per i quali i bandi e gli avvisi con cui si indice la procedura di scelta del contraente siano pubblicati a decorrere dal 19 aprile 2016, data di entrata in vigore del nuovo Codice dei contratti pubblici.

Tale disciplina trova altresì applicazione, nei casi di contratti senza pubblicazione di bandi o avvisi, alle procedure di selezione in relazione alle quali i relativi inviti a presentare offerta siano inviati a decorrere dalla data del 19 aprile 2016.

3. Gli atti di gara già adottati dalle amministrazioni, non rientranti nelle ipotesi indicate al punto 1., dovranno essere riformulati in conformità al nuovo assetto normativo recato dal decreto legislativo n. 50 del 2016”;

**PRESO ATTO** che:

- con delibera di Giunta Comunale n. 113 del 26.06.2012 è stato approvato ai sensi dell'art. 59, comma 1, del D.Lgs. 163/2006 l'Accordo Quadro triennale per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria di infissi interni ed esterni ringhiere ed arredi degli immobili di proprietà comunale - Lotto 2 ed è stato approvato il relativo quadro economico come segue:

<b>A) Importo Lavori triennio</b>		
Importo lavori	€ 315.638,45	
Oneri per la sicurezza	€ 6.312,77	
<b>TOTALE IMPORTO LAVORI</b>	<b>€ 321.951,22</b>	<b>€ 321.951,22</b>
<b>B) Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
Iva 21%	€ 67.609,76	
Incentivo art. 92 D.Lgs. 163/2006 – 2%	€ 6.439,02	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 74.048,78</b>	<b>€ 74.048,78</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA</b>		<b>€ 396.000,00</b>

- con determinazione n. 287 del 19/12/2012 R.G. 1417 del Settore Affari Generali e Legali è stato approvato il verbale di gara e l'aggiudicazione definitiva per la conclusione di accordi quadro triennali dei tinteggiatura e verniciatura immobili nel Comune di Sesto Fiorentino – Lotto 2 all'impresa Ardovini Renzo C. Sas di Frosinone con un ribasso del 22,86% per un importo massimo di lavori di € 243.483,50 oltre oneri per la sicurezza di € 6.312,77 per un totale di € 249.796,27 IVA esclusa;

- in data 19/02/2013 REP. N. 20357 è stato stipulato il contratto con l'impresa Ardovini Renzo C. Sas di Frosinone per un importo massimo di lavori di € 243.483,50 oltre oneri per la sicurezza di € 6.312,77 per un totale di € 249.796,27 IVA esclusa con un ribasso del 22,86%;

**PRESO ATTO** che con determinazione dirigenziale n. 221 R.G. 1310 del 25/11/2013 veniva approvata una perizia suppletiva e variata distribuzione di spesa per lavori di tinteggiatura e verniciatura immobili nel Comune di Sesto Fiorentino - Accordo Quadro - Lotto 2 per un importo di € 44.849,54 oltre oneri per la sicurezza di € 232,43 per un totale di € 45.081,97 oltre IVA e si procedeva ad approvare il Q.E.:

<b>A) Importo Lavori triennio</b>		
Importo lavori al netto del ribasso	€ 243.483,50	
Importo lavori di variante al netto del ribasso	€ 44.849,54	
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 6.312,77	
Oneri per la sicurezza di variante (non soggetti a ribasso)	€ 232,43	
<b>TOTALE IMPORTO LAVORI</b>	<b>€ 294.878,24</b>	<b>€ 294.878,42</b>
<b>B)Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
Iva 21%	€ 52.457,22	
Differenza IVA da 21% a 22% per quota parte	€ 1.931,44	
IVA 22% perizia di variante	€ 9.918,03	
Incentivo art. 92 D.Lgs. 163/06 - 2,0% ( variante)	€ 1.167,46	
Incentivo art. 92 D.Lgs. 163/2006 – 2%	€ 6.439,02	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 71.913,17</b>	<b>€ 71.913,17</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA</b>		<b>€ 366.791,41</b>

**VISTO** lo Stato Finale dei Lavori Allegato sub “A” al presente atto quale parte integrante, redatto in data 11.02.2016 dalla Direzione dei Lavori Geom. Simonetta Boattini e sottoscritto senza riserve dall’Impresa Ardovini Renzo & C. s.a.s. di Frosinone, dal quale risulta un importo di lavori eseguiti pari ad € 286.546,30 oltre oneri per la sicurezza di € 6.536,20 per un totale di € 293.082,50;

**VISTO** il Certificato di Regolare Esecuzione (All. sub“B” quale parte integrante del presente atto) redatto in data 22.03.2016 dalla Direzione Lavori – Geom. Simonetta Boattini dal quale risulta che:

- i lavori sono stati regolarmente eseguiti per un importo complessivo risultante dallo stato finale di € 286.546,30 oltre oneri per la sicurezza di € 6.536,20 per un totale di € 293.082,50;
- sono stati emessi n. 7 certificati di pagamento in acconto per un importo complessivo pari ad € 286.522,52 oltre Iva e pertanto il credito residuo dell’appaltatore è pari ad € 6.559,98 comprensivo degli oneri per la sicurezza oltre Iva 22% per un totale complessivo di € 8.003,18;

**PRESO ATTO** che la ditta ha stipulato la polizza fidejussoria ai sensi dell’art. 235 del D.P.R. 207/2010 – Garanzia fideiussoria polizza n. 136839574 della UNIPOL SAI per una somma assicurata di € 8.035,19;

**PRESO ATTO** che l’impresa non ha ceduto l’importo dei crediti come risulta dalla nota del Servizio Ragioneria del 07.03.2016;

**VISTA** la fattura dell'impresa Ardovini Renzo & C. s.a.s. di Frosinone n. 17 del 31.03.2016 dell'importo di € 8.003,18 IVA compresa ;

**PRESO ATTO** della regolarità contributiva dell'impresa Ardovini Renzo & C. s.a.s. di Frosinone – Durc on line emesso il 01/03/2016 con scadenza il 29/06/2016 prot. INPS 2441609;

**PRESO ATTO** che la somma da liquidare è inferiore ad € 10.000,00 non è necessario procedere alla verifica ai sensi dell'art. 48-bis del DPR 602/73 a carico della ditta sul sito [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) ad Equitalia;

**DATO ATTO** che il codice identificativo di gara acquisito attraverso il sito web appositamente previsto presso l'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori Servizi e Forniture, ai sensi della Legge 136 del 13 agosto 2010, come modificata dal D.L. 187 del 12.11.2010 convertito in Legge 217/2010 sulla tracciabilità dei pagamenti è: CIG 445722064C;

**DATO ATTO** altresì che, ai sensi dell'art. 3 della legge 13 Agosto 2010 n. 136 tutti i pagamenti relativi al presente affidamento saranno effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale su conto corrente bancario o postale accesi presso banche o presso la Società Poste Italiane S.p.A. dedicati, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche; a tal fine l'affidatario ha comunicato al Comune gli estremi identificativi del conto corrente dedicato nonché le generalità ed il Codice Fiscale delle persone delegate ad operare su di esso;

**DATO ATTO** altresì che, ai sensi della Delibera CIPE 24/2004 il CUP è B95D12000110004;

**VISTI** il D.Lgs. 163/2006 ed il DPR 207/2010;

**VISTI** l'art. 4, comma 2, del D.Lgs 165/2001, l'art 107 del D.Lgs 267/2000, nonché lo Statuto Comunale e accertata la propria competenza in merito;

**VISTO** il D.P.R. 26.08.2015 con cui il Presidente della Repubblica ha nominato il Dr. Antonio Lucio Garufi Commissario straordinario per la provvisoria gestione del Comune, conferendogli i poteri spettanti al Consiglio comunale, alla Giunta ed al Sindaco (pubblicato nella G.U. 12.09.2015 n.212)".

**VISTO** il decreto del Commissario Straordinario n° 36 del 30/10/2015, con il quale l'Ing. Rita Dabizzi, nata a Firenze il 16/9/1971, è stata nominata Dirigente del Settore "Sviluppo del Territorio" di questa Amministrazione ai sensi dell'art. 110, comma 1, D.Lgs. n° 267/2000, a decorrere dal 1° novembre 2015 e fino alla scadenza dell'incarico commissariale;

## **DETERMINA**

Per quanto in premessa esposto:

1)di approvare lo Stato Finale ed il Certificato di Regolare Esecuzione di cui all'Accordo Quadro per Accordo Quadro triennale per lavori di tinteggiatura e verniciatura degli immobili di proprietà Comunale - lotto 2- " redatto dalla Direzione Lavori – Geom. Simonetta Boattini (Allegati sub "A" e sub "B"al presente atto quali parti integranti);

2) di liquidare la fattura dell'impresa Ardovini Renzo & C. s.a.s. di Frosinone n. 17 del 31.03.2016 dell'importo di € 8.003,18 IVA compresa come segue:

- quanto ad € 1.522,35 sul CAP 9230 imp. 2016/1731
- quanto ad € 1.502,43 sul CAP 16230 imp. 2016/1530
- quanto ad € 2.597,28 sul CAP PEG 17230 imp. 2016/1531
- quanto ad € 2.381,12 sul CAP PEG 18230 imp. 2016/1732

3) di dare atto che:

- l'atto ha carattere provvisorio e assumerà carattere di definitività trascorsi due anni dalla sua emissione;
- decorsi due anni, il certificato s'intende approvato ancorchè l'atto formale di approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del suddetto termine;
- nell'arco di tale periodo l'appaltatore è tenuto alla garanzia per le difformità e i vizi dell'opera, indipendentemente dall'intervenuta liquidazione del saldo;

4) preso atto che le somme di € 1.167,46 e di € 6.439,02 relative all'incentivo alla progettazione -art. 92 D.Lgs. 163/06 non vengono liquidate ai sensi del D.L. 24 giugno 2014, n. 90, convertito dalla l. 11 agosto 2014, n. 114;

5) di dare atto che il costo finale dell'opera è di € 359.185,11 come da Q.E. sotto riportato:

<b>A) Importo Lavori triennio</b>		
Importo lavori al netto del ribasso	€ 243.483,50	
Importo lavori di variante al netto del ribasso	€ 44.849,54	
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 6.312,77	
Oneri per la sicurezza di variante (non soggetti a ribasso)	€ 232,43	
<b>TOTALE IMPORTO LAVORI</b>	<b>€ 294.878,24</b>	<b>€ 294.878,42</b>
<b>B) Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
Iva 21%	€ 52.457,22	
Differenza IVA da 21% a 22% per quota parte	€ 1.931,44	
IVA 22% perizia di variante	€ 9.918,03	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 64.306,69</b>	<b>€ 64.306,69</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA</b>		<b>€ 359.185,11</b>

6) di dare atto che si è avuta una economia di € 1.883,68 sul CAP 18230 imp. 2016/1732 e di autorizzare il Servizio Ragioneria a registrare tale economia;

7) di autorizzare l'Ufficio Contratti a svincolare la cauzione definitiva prestata dall'Impresa per l'esecuzione del contratto di appalto relativo ai lavori di cui trattasi;

8) di dare atto che le obbligazioni giuridiche derivanti dal presente atto andranno a scadenza entro il 31.12.2016;

9) di dare atto del rispetto di quanto previsto dal D.Lgs. n. 33 del 14.3.2013 in materia di obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni della Pubblica Amministrazione;

10) di dare atto che ai sensi dell'art. 10 comma 1) del D.Lgs 163/2006, il Responsabile Unico del Procedimento è l' Ing. Rita Dabizzi – Responsabile Servizio Lavori Pubblici del Settore Sviluppo del Territorio.

Sesto Fiorentino, 16-05-2016

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**  
f.to **DABIZZI RITA**

