



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

REGISTRO GENERALE N. 645 DEL 01-06-2016

DETERMINAZIONE

**N. 128 DEL 01-06-2016
SETTORE SVILUPPO DEL TERRITORIO**

OGGETTO: Restituzione degli oneri di urbanizzazione - Fissi Paola - Busta n. 5071/2015.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

RICHIAMATA:

- la Deliberazione n. 24 del 02.05.2016 del Commissario Straordinario con poteri di Consiglio Comunale con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2016/2018 e relativi allegati;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 172 del 04.06.2015 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di Gestione / Piano degli obiettivi 2015/2017;

PREMESSO che

- in data 23.04.2015, con prot. 20550 la Sig.a Fissi Paola presentava Segnalazione Certificata di Inizio Attività per l'intervento edilizio di "*modifiche esterne per la realizzazione di veranda in unità immobiliare ad uso residenziale*" relativamente all'immobile posto in via Santa Caterina n. 16 (Busta n. 5071/2015);
- per la presentazione della suddetta Segnalazione Certificata di Inizio Attività allegava ricevuta di pagamento eseguito in data 17.04.2015 dai Sigg.ri Fissi Paola e Balocchini Massimo per complessivi €. 1.061,98= a titolo di oneri di urbanizzazione;

VISTO che dalla verifica eseguita dal responsabile del procedimento, geom Bozzi era emerso che l'intervento prevedeva la realizzazione di una veranda;

RILEVATO che in data 05.05.2015 veniva emessa ordinanza n. 256 (R.G. n. 269) ai sensi dell'art. 145, comma 6 della L.R. 65/2014 con la quale veniva vietata la prosecuzione dell'attività edilizia ed al contempo ordinato la rimessa in pristino dei luoghi in quanto l'intervento risultava in contrasto con le vigenti norme del Regolamento Urbanistico e del Regolamento Edilizio non configurandosi come tamponatura di loggia bensì di una tettoia legittimata da condono (Busta n. 1514/1995);

VISTA la richiesta di archiviazione della pratica edilizia presentata in data 14.05.2015, con prot. 23659;

VISTA la richiesta di rimborso degli oneri di urbanizzazione versati per la realizzazione dell'intervento previsto e non realizzato in virtù della SCIA, Busta n. 5071/2015;

DATO ATTO del verbale redatto dalla P.M. in data 09.03.2016 a seguito di sopralluogo eseguito per accertare la mancata esecuzione delle opere;

TENUTO CONTO della relazione dello Specialista Amministrativo Dott.ssa Tiziana Baldi redatta in data 10.03.2016 (All. 1);

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n. 143 del 30.07.2007, con la quale sono stati stabiliti gli importi forfettari da scalare dal rimborso dovuto per oneri e/o contributo sul costo di costruzione e/o diritti di segreteria, corrisposti in eccesso;

CONSIDERATO che ai sensi della Delibera di Giunta Comunale n. 143/2007, dal maggiore importo pagato devono essere scalati € 100,00= in quanto il rimborso si riferisce agli oneri di urbanizzazione;

RITENUTO, per le ragioni sopra esposte, di dover procedere al rimborso degli oneri di urbanizzazione versato pari a complessivi 1.061,98= (millesessantuno,98=) corrisposto in virtù della Segnalazione Certificata di Inizio Attività registrata alla Busta n. 5071/2015, dal quale dovrà essere scalato l'importo forfettario stabilito dalla Giunta Comunale con delibera n. 143/2007, pertanto nel caso di specie ammonta a **961,98=**;

VALUTATO di non dovere applicare la normativa di cui al D.Lgs. n. 33/2013 trattandosi di atto dovuto che non ha comportato l'esercizio di alcuna discrezionalità da parte dell'amministrazione;

VISTO il DPR 26.08.2015 con il quale il Presidente della Repubblica ha nominato il Dott. Antonio Lucio Garufi, Commissario Straordinario per la provvisoria gestione del Comune, conferendogli i poteri spettanti al Consiglio Comunale, alla Giunta ed al Sindaco;

DATO ATTO del Decreto del Commissario Prefettizio n. 36 del 30.10.2015 con il quale alla sottoscritta è stato conferito l'incarico ad interim di Dirigente del Settore "Sviluppo del Territorio";

VISTO il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. e ravvisata la propria competenza in merito;

DETERMINA

1.di rimborsare, per i motivi indicati in narrativa a favore di FISSI PAOLA CF. FSSPLA65E49D612K e BALOCCHINI MASSIMO CF BLCMSM60S11D575M entrambi residenti a CECINA (LI) in via CARLO GINORI 53R l'importo di 1.061,98= (millesessantuno,98=) detratti €. 100,00 previsti dalla Delibera di Giunta Comunale n. 143/2007 per l'incameramento del quale l'ufficio ragioneria è autorizzato a fare una sistemazione contabile;

2.di imputare la spesa di 1.061,98= (millesessantuno,98=) sul CAP. PEG 30801 (Rimborsi ad altri soggetti), del bilancio del corrente esercizio e di accertare in entrata la somma di €. 100,00= sul CAP. PEG 3670;

3. di liquidare e pagare a favore di FISSI PAOLA CF. FSSPLA65E49D612K e BALOCCHINI MASSIMO CF BLCMSM60S11D575M entrambi residenti a CECINA (LI) in via CARLO GINORI 53R l'importo di 1.061,98= (millesessantuno,98=) e contestualmente recuperare la somma di € 100,00=, a titolo di rimborso spese, per cui la somma da restituire ammonta a complessivi €. **961,98 (novecentosessantuno,98) mediante bonifico bancario cod. IBAN IT95K0616038100100000000560**

4. di dare atto che il responsabile del procedimento è individuato nell'arch. Mario Lopomo, responsabile P.O. del Servizio Pratiche Edilizie;

Sesto Fiorentino, 01-06-2016

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
f.to DABIZZI RITA

**IL SETTORE RISORSE FINANZIARIE E ORGANIZZAZIONE
SERVIZIO RAGIONERIA**

OGGETTO: Restituzione degli oneri di urbanizzazione - Fissi Paola - Busta n. 5071/2015.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

Tipo Movimento	Descrizione	Data	Importo
Accertamento 2016 / 436	Recupero importi forfettari diritti di segreteria su restituzione degli oneri di urbanizzazione - Fissi Paola - Busta n. 5071/2015 - Operazione: Inserimento Piano Fin. Acc.: 3.05.99.99.999 PEG: 3670 PIANO FIN: 3.05.99.99.999 Introiti e recuperi vari Servizio Urbanistica	09/06/2016	100,00
Impegno 2016 / 3680	Restituzione degli oneri di urbanizzazione - Fissi Paola - Busta n. 5071/2015 - Operazione: Inserimento Piano Fin. Imp.: 1.09.02.02.001 PEG: 30801 PIANO FIN: 1.09.02.02.001, MISS/PROG: 08.01 Rimborsi ad altri soggetti	09/06/2016	1.061,98

Totale Accertato	100,00
Totale Sub Accertato	0,00
Totale Impegnato	1.061,98
Totale Sub Impegnato	0,00
Totale Liquidato	0,00

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 09-06-2016

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
RISORSE FINANZIARIE E ORGANIZZAZIONE
f.to LAZZARINI LUCA**