



COMUNE DI  
SESTO FIORENTINO

piazza Vittorio Veneto, 1  
50019 | tel. 055 055

[www.comune.sesto-fiorentino.fi.it](http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it)

**COPIA**

**REGISTRO GENERALE N. 662 DEL 07-06-2016**

## **DETERMINAZIONE**

**N. 132 DEL 07-06-2016  
SETTORE SVILUPPO DEL TERRITORIO**

**OGGETTO: Restituzione costo di costruzione Sig. Bettarini Antonio - Busta n. 5212/2015**

### **IL DIRIGENTE DEL SETTORE**

#### **RICHIAMATA:**

- La Deliberazione n. 24 del 02.05.2016 del Commissario Straordinario con poteri di Consiglio Comunale con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2016/2018 e relativi allegati;
- La Deliberazione di Giunta Comunale n. 172 del 04.06.2015 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di Gestione / Piano degli obiettivi 2015/2017;

#### **PREMESSO** che:

- in data 16.12.2015, con prot. 63423 il Sig.re BETTARINI ANTONIO presentava Segnalazione Certificata di Inizio Attività, registrata alla Busta n. 5212/2015 per opere interne di manutenzione straordinaria con cambio di destinazione d'uso da laboratorio /deposito artigianale a civile abitazione relativamente all'immobile posto in via Garibaldi n. 215;
- dal prospetto di auto calcolo allegato alla domanda, il contributo concessorio per la realizzazione dell'intervento edilizio proposto con la SCIA Busta n. 5212/2015, ammontava a €. 1.263,43=, che il Sig. Bettarini ha corrisposto mediante bonifico bancario in data 14.12.2015;

**RILEVATO** che con ordinanza dirigenziale n. 7 del 05.01.2016 (RG n. 8) emessa ai sensi dell'art. 145, comma 6 e 7 della L.R.T. n. 65/2014 e s.m.i. veniva intimato il divieto di prosecuzione dell'attività nonché la rimozione delle opere già eseguite, in quanto l'intervento edilizio risultava in contrasto con l'art. 46, comma 13 e 16 del Regolamento Urbanistico;

**CONSIDERATO** che anche la nuova soluzione progettuale presentata dal richiedente in data 29.01.2016, con prot. 5512 è stata valutata in data 25.02.2016 (prot. n.10754) dal Responsabile el

Procedimento, arch. Talarico, non conforme alle norme vigenti e pertanto veniva confermata l'efficacia dell'ordinanza di sospensione n. 7/2016;

**VISTA** la richiesta di archiviazione della SCIA, Busta n. 5212/2015, presentata dalla proprietà in data 06.03.2016, con prot. 13369 e conseguente richiesta di rimborso del contributo versato;

**DATO ATTO** del verbale redatto dalla P.M. in data 14.04.2016 (prot. 22432 del 15.04.2016) che ha confermato la mancata realizzazione delle opere;

**VISTA** la relazione dello Specialista Amministrativo, Dott.ssa Tiziana Baldi, redatta in data 28.04.2016 (All. 1);

**TENUTO CONTO** della Delibera di Giunta Comunale n. 143 del 30/07/2007, con la quale sono stati stabiliti gli importi forfettari da scalare dal rimborso dovuto per oneri e/o contributo sul costo di costruzione e/o diritti di segreteria, corrisposti in eccesso;

**CONSIDERATO** che ai sensi della Delibera di Giunta Comunale n. 143/2001, dal maggiore importo pagato devono essere scalati € 100,00= in quanto il contributo concessorio versato in eccesso è riferito esclusivamente al costo di costruzione;

**RITENUTO**, per le ragioni sopra esposte di dover procedere al rimborso del costo di costruzione versato e non dovuto pari a 1.163,43= (millecentosessantatre,43) dal quale dovrà essere scalato l'importo forfettario stabilito dalla Giunta Comunale con delibera n. 143/2007, che nel caso di specie ammonta a € 100,00=, pertanto la somma da restituire ammonta a complessive € **1.063,43= (millesessantatre,43)**;

**VALUTATO** di non dovere applicare la normativa di cui al D.Lgs. n. 33/2013 trattandosi di atto dovuto che non ha comportato l'esercizio di alcuna discrezionalità da parte dell'amministrazione;

**VISTO** il D.P.R. 26.08.2015 con cui il Presidente della Repubblica ha nominato il Dr. Antonio Lucio Garufi Commissario straordinario per la provvisoria gestione del Comune, conferendogli i poteri spettanti al Consiglio comunale, alla Giunta ed al Sindaco (pubblicato nella G.U. 12.09.2015 n.212);

**VISTO** il decreto del Commissario Straordinario n. 36 del 30.10.2015, con il quale è stato conferito all'Ing. Rita Dabizzi, l'incarico ad interim di Dirigente del Settore "Sviluppo del Territorio";

## **DETERMINA**

1. di rimborsare, per i motivi indicati in narrativa a favore di BETTARINI ANTONIO CF BTTNTN54E28D6120, residente a SESTO FIORENTINO in via Garibaldi n. 215, l'importo complessivo di 1.163,43= (millecentosessantatre,43), detratti € 100,00 previsti dalla Delibera di Giunta Comunale n. 143/2007 per l'incameramento del quale l'ufficio ragioneria è autorizzato a fare una sistemazione contabile;

2. di imputare la spesa di 1.163,43= (millecentosessantatre,43) sul bilancio del corrente esercizio 2016, cap. PEG 30801 (Rimborsi ad altri soggetti), e di accertare in entrata la somma di € 100,00= sul cap. 3670 (altri proventi diversi);

3. di liquidare e pagare a favore di BETTARINI ANTONIO CF BTTNTN54E28D6120, residente a SESTO FIORENTINO in via Garibaldi n. 215, l'importo complessivo di 1.163,43= (millecentosessantatre,43), e contestualmente recuperare la somma di € 100,00=, a titolo di rimborso spese, per cui la somma da restituire ammonta a complessivi € **1.063,43= (millesessantatre,43)** mediante bonifico bancario IBAN IT 47N0616038100000007511C00;

4. di dare atto che il responsabile del procedimento è individuato nell'arch. Mario Lopomo, responsabile P.O. del Servizio Pratiche Edilizie;

Sesto Fiorentino, 07-06-2016

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**  
f.to **DABIZZI RITA**

**IL SETTORE RISORSE FINANZIARIE E ORGANIZZAZIONE  
SERVIZIO RAGIONERIA**

**OGGETTO: Restituzione costo di costruzione Sig. Bettarini Antonio - Busta n. 5212/2015**

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

<b>Tipo Movimento</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Data</b>	<b>Importo</b>
Accertamento <b>2016 / 454</b>	Recupero importi forfettari diritti di segreteria su restituzione degli oneri di urbanizzazione - Bettarini Antonio- Busta n. 5212/2015 - Operazione: InserimentoPiano Fin. Acc.: 3.05.99.99.999  PEG: 3670 PIANO FIN: 3.05.99.99.999 Introiti e recuperi vari Servizio Urbanistica	15/06/2016	100,00
Impegno <b>2016 / 3729</b>	Restituzione costo di costruzione Sig. Antonio Bettarini Busta 5212/2015 - Operazione: InserimentoPiano Fin. Imp.: 1.09.02.02.001  PEG: 30801 PIANO FIN: 1.09.02.02.001, MISS/PROG: 08.01 Rimborsi ad altri soggetti	15/06/2016	1.163,43

Totale Accertato	100,00
Totale Sub Accertato	0,00
Totale Impegnato	1.163,43
Totale Sub Impegnato	0,00
Totale Liquidato	0,00

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 15-06-2016

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
RISORSE FINANZIARIE E ORGANIZZAZIONE  
f.to LAZZARINI LUCA**