



COMUNE DI
SESTO FIORENTINO

piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

REGISTRO GENERALE N. 656 DEL 03-06-2016

DETERMINAZIONE

**N. 130 DEL 03-06-2016
SETTORE SVILUPPO DEL TERRITORIO**

OGGETTO: "Opere di manutenzione di impianti elettrici, impianti di allarme e lampade di emergenza degli immobili comunali di Sesto Fiorentino" da affidare tramite Accordo Quadro - Impegno di spesa per manutenzione ordinaria e approvazione schema di contratto - Impegno di spesa per servizio di reperibilità per elezioni amministrative - CIG 6399260468 - CUP B94E15000830004.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

RICHIAMATA:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 02/05/2016 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione pluriennale 2016/2018;

PREMESSO CHE:

- con delibera di Giunta Comunale n. 235 del 21.07.2015 è stato approvato in linea tecnica il progetto di esecuzione delle "Opere di manutenzione di impianti elettrici, impianti di allarme e lampade di emergenza degli immobili comunali di Sesto Fiorentino" da affidare tramite Accordo Quadro ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 163/2006 per un importo totale di € 614.875,00 di cui € 500.000 per lavori (€ 267.162,50 per lavori di manutenzione ordinaria ed € 218.587,50 per lavori di manutenzione straordinaria, € 7.837,50 oneri sicurezza su lavori di manutenzione ordinaria ed € 6.412,50 oneri sicurezza su lavori di manutenzione straordinaria, non soggetti a ribasso), oltre € 114.875,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

- con determinazione n. 44 R.G. 267 del 15.03.2016 del Settore Affari Generali e Legali è stato approvato il verbale di gara e l'aggiudicazione a Engineering Costruzioni Gruppo Empoli Luce Srl con un ribasso del 38,45% e un punteggio complessivo di punti 96,55/100 per un importo di € 298.979,13 oltre € 14.250,00 per oneri di sicurezza per un totale di € 313.229,13 oltre IVA;

PRESO ATTO che è necessario approvare lo schema di contratto allegato facente parte integrante del presente atto (All.1) il quale all'art. 5 prevede che l'esatto ammontare dei lavori per ciascun anno di validità dell'accordo quadro, sarà determinato mediante stipula di uno o più contratti esecutivi, nella forma prevista dal regolamento comunale, come stabilito nell'art. 3 del capitolato speciale d'Appalto.

In tali contratti applicativi saranno fissate e dettagliate le attività di volta in volta richieste, gli eventuali documenti di base forniti, le modalità operative ed i tempi di esecuzione e consegna, l'inizio delle attività nonché il compenso previsto e che per l'anno 2016 relativamente ai lavori di manutenzione ordinaria viene dato atto dalle parti che non c'è necessità di stipula di un autonomo contratto attuativo;

VISTO il Comunicato congiunto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti, Graziano Delrio e del Presidente dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, Raffaele Cantone 22/04/2016 relativo al Nuovo Codice dei Contratti che recita:

“A seguito dell'entrata in vigore del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante il nuovo Codice dei contratti pubblici, pubblicato nella G.U. Serie Generale n. 91 del 19 aprile 2016 - Supplemento Ordinario n. 10, si rende opportuno precisare quanto segue:

1. Ricadono nel previgente assetto normativo, di cui al decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, le procedure di scelta del contraente ed i contratti per i quali i relativi bandi o avvisi siano stati pubblicati in Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI) ovvero in Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea (GUCE) ovvero nell'albo pretorio del Comune ove si svolgono i lavori, entro la data del 18 aprile 2016.

In caso di contratti senza pubblicazione di bandi o avvisi, restano egualmente disciplinate dal decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, le procedure di scelta del contraente in relazione alle quali, alla medesima data del 18 aprile 2016, siano stati inviati gli inviti a presentare offerta.

2. La nuova disciplina in materia di contratti pubblici, dettata dal decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, come previsto dall'art. 216 dello stesso, si applica alle procedure ed ai contratti per i quali i bandi e gli avvisi con cui si indice la procedura di scelta del contraente siano pubblicati a decorrere dal 19 aprile 2016, data di entrata in vigore del nuovo Codice dei contratti pubblici.

Tale disciplina trova altresì applicazione, nei casi di contratti senza pubblicazione di bandi o avvisi, alle procedure di selezione in relazione alle quali i relativi inviti a presentare offerta siano inviati a decorrere dalla data del 19 aprile 2016.

3. Gli atti di gara già adottati dalle amministrazioni, non rientranti nelle ipotesi indicate al punto 1., dovranno essere riformulati in conformità al nuovo assetto normativo recato dal decreto legislativo n. 50 del 2016”;

RITENUTO di impegnare per l'anno 2016 per lavori di manutenzione ordinaria la somma di € 54.812,84 oltre oneri per la sicurezza di € 2.612,50 oltre IVA 22% di € 12.633,57 per un totale di € 70.058,91;

DATO ATTO che con Decreto del Ministero dell'Interno del 8 Aprile 2016 le consultazioni per l'elezione diretta dei sindaci e dei consigli comunali nonché per l'elezione dei consigli circoscrizionali, sono fissate per il giorno di domenica 5 giugno 2016 e l'eventuale turno di ballottaggio per l'elezione diretta dei sindaci dei comuni avrà luogo nel giorno di domenica 19 giugno 2016;

VISTO il preventivo della ditta Engineering Costruzioni Gruppo Empoli Luce, agli atti del Settore Sviluppo del Territorio, relativo al servizio di reperibilità e assistenza facchini per Elezioni Comunali 2016 e ritenuto di impegnare la spesa presunta necessaria per un importo di € 3.200,00 IVA compresa;

VISTO il D.Lgs. 163/2006 ed il TUEEL 267/2000;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Simonetta Boattini – Responsabile del Servizio Manutenzioni del Settore Sviluppo del Territorio;

VISTO il D.P.R. 26.08.2015 con cui il Presidente della Repubblica ha nominato il Dr. Antonio Lucio Garufi Commissario straordinario per la provvisoria gestione del Comune, conferendogli i poteri spettanti al Consiglio Comunale, alla Giunta ed al Sindaco (pubblicato nella G.U. 12.09.2015 n. 212);

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario n° 36 del 30/10/2015, con il quale l'Ing. Rita Dabizzi, nata a Firenze il 16/9/1971, è stata nominata Dirigente del Settore "Sviluppo del Territorio" di questa Amministrazione ai sensi dell'art. 110, comma 1, D.Lgs. n° 267/2000, a decorrere dal 1° novembre 2015 e fino alla scadenza dell'incarico commissariale;

Visto l'ordine di servizio del Settore Sviluppo del Territori n. 3 del 01/06/2016;

DETERMINA

Per tutto quanto premesso:

- di approvare lo schema di contratto allegato e facente parte integrante del presente provvedimento (All. 1);

- di impegnare per l'anno 2016 per i lavori di manutenzione ordinaria la somma di € 54.812,84 oltre oneri per la sicurezza di € 2.612,50 oltre IVA 22% di € 12.633,57 per un totale di € 70.058,91 come segue:

5230	2	Manutenzione ordinaria beni immobili: centri civici	€ 558,91
9230	0	Manutenzione ordinaria beni immobili	€ 18.000,00
10230		Manutenzione ordinaria beni immobili	€ 500,00
16230	0	Manutenzione ordinaria beni immobili	€ 13.000,00
17230	0	Manutenzione ordinaria beni immobili	€ 16.000,00
18230	0	Manutenzione ordinaria beni immobili	€ 10.000,00
23230	0	Manutenzione ordinaria beni immobili	€ 5.000,00
36230	0	Manutenzione ordinaria beni immobili	€ 5.000,00
37230	1	Manutenzione ordinaria beni immobili: centro per le famiglie	€ 500,00
39230	0	Manutenzione ordinaria beni immobili: disabilità	€ 500,00

39230	1	Manutenzione ordinaria beni immobili: esclusione sociale	€ 500,00
39232	1	Manutenzione ordinaria beni immobili: anziani	€ 500,00
			€ 70.058,91

- di impegnare la spesa presunta necessaria di € 3.200,00 IVA compresa per il servizio di reperibilità e assistenza facchini per Elezioni Comunali 2016 in favore della Ditta Engineering Costruzioni Gruppo Empoli Luce sul CAP. PEG. 11370;

- di dare atto che il CUP dell'intervento è B94E15000830004 ed il CIG è 6399260468;

- di dare atto che le obbligazioni giuridiche di cui sopra saranno esaurite entro il 31.12.2016;

-di dare atto del rispetto di quanto previsto dal D.Lgs. n. 33 del 14.3.2013 in materia di obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni della Pubblica Amministrazione;

-di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Simonetta Boattini – Responsabile del Servizio Manutenzioni del Settore Sviluppo del Territorio.

Sesto Fiorentino, 03-06-2016

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
f.to **DABIZZI RITA**

**IL SETTORE RISORSE FINANZIARIE E ORGANIZZAZIONE
SERVIZIO RAGIONERIA**

OGGETTO: "Opere di manutenzione di impianti elettrici, impianti di allarme e lampade di emergenza degli immobili comunali di Sesto Fiorentino" da affidare tramite Accordo Quadro - Impegno di spesa per manutenzione ordinaria e approvazione schema di contratto - Impegno di spesa per servizio di reperibilità per elezioni amministrative - CIG 6399260468 - CUP B94E15000830004.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

Tipo Movimento	Descrizione	Data	Importo
Impegno 2016 / 3625	Opere di manutenzione di impianti elettrici, allarme e lampade di emergenza degli immobili comunale da affidare tramite accordo quadro - Impegno di spesa per manutenzione ordinaria anno 2016 e affidamento all'Impresa Engineering Costruzioni - Gruppo Empoli Luce srl - Operazione: InserimentoPiano Fin. Imp.: 1.03.02.09.008 PEG: 5230/2 PIANO FIN: 1.03.02.09.008, MISS/PROG: 01.06 Manutenzione ordinaria beni immobili: centri civici	07/06/2016	558,91
Impegno 2016 / 3626	Opere di manutenzione di impianti elettrici, allarme e lampade di emergenza degli immobili comunale da affidare tramite accordo quadro - Impegno di spesa per manutenzione ordinaria anno 2016 e affidamento all'Impresa Engineering Costruzioni - Gruppo Empoli Luce srl - Operazione: InserimentoPiano Fin. Imp.: 1.03.02.09.008 PEG: 9230 PIANO FIN: 1.03.02.09.008, MISS/PROG: 01.06 Manutenzione ordinaria beni immobili	07/06/2016	18.000,00
Impegno 2016 / 3627	Opere di manutenzione di impianti elettrici, allarme e lampade di emergenza degli immobili comunale da affidare tramite accordo quadro - Impegno di spesa per manutenzione ordinaria anno 2016 e affidamento all'Impresa Engineering Costruzioni - Gruppo Empoli Luce srl - Operazione: InserimentoPiano Fin. Imp.: 1.03.02.09.008 PEG: 16230 PIANO FIN: 1.03.02.09.008, MISS/PROG: 04.01 Manutenzione ordinaria beni immobili	07/06/2016	13.000,00
Impegno 2016 / 3628	Opere di manutenzione di impianti elettrici, allarme e lampade di emergenza degli immobili comunale da affidare tramite accordo quadro - Impegno di spesa per manutenzione ordinaria anno 2016 e affidamento all'Impresa Engineering Costruzioni - Gruppo Empoli Luce srl - Operazione: InserimentoPiano Fin. Imp.: 1.03.02.09.008 PEG: 18230 PIANO FIN: 1.03.02.09.008, MISS/PROG: 04.02 Manutenzione ordinaria beni immobili	07/06/2016	10.000,00

Impegno 2016 / 3629	Opere di manutenzione di impianti elettrici, allarme e lampade di emergenza degli immobili comunale da affidare tramite accordo quadro - Impegno di spesa per manutenzione ordinaria anno 2016 e affidamento all'Impresa Engineering Costruzioni - Gruppo Empoli Luce srl - Operazione: Inserimento Piano Fin. Imp.: 1.03.02.09.008 PEG: 23230 PIANO FIN: 1.03.02.09.008, MISS/PROG: 06.01 Manutenzione ordinaria beni immobili	07/06/2016	5.000,00
Impegno 2016 / 3630	Opere di manutenzione di impianti elettrici, allarme e lampade di emergenza degli immobili comunale da affidare tramite accordo quadro - Impegno di spesa per manutenzione ordinaria anno 2016 e affidamento all'Impresa Engineering Costruzioni - Gruppo Empoli Luce srl - Operazione: Inserimento Piano Fin. Imp.: 1.03.02.09.008 PEG: 36230 PIANO FIN: 1.03.02.09.008, MISS/PROG: 12.01 Manutenzione ordinaria beni immobili	07/06/2016	5.000,00
Impegno 2016 / 3631	Opere di manutenzione di impianti elettrici, allarme e lampade di emergenza degli immobili comunale da affidare tramite accordo quadro - Impegno di spesa per manutenzione ordinaria anno 2016 e affidamento all'Impresa Engineering Costruzioni - Gruppo Empoli Luce srl - Operazione: Inserimento Piano Fin. Imp.: 1.03.02.09.008 PEG: 37230/1 PIANO FIN: 1.03.02.09.008, MISS/PROG: 12.05 Manutenzione ordinaria beni immobili: centro per le famiglie - finanziato con oneri di urbanizzazione	07/06/2016	500,00
Impegno 2016 / 3632	Opere di manutenzione di impianti elettrici, allarme e lampade di emergenza degli immobili comunale da affidare tramite accordo quadro - Impegno di spesa per manutenzione ordinaria anno 2016 e affidamento all'Impresa Engineering Costruzioni - Gruppo Empoli Luce srl - Operazione: Inserimento Piano Fin. Imp.: 1.03.02.09.008 PEG: 39230 PIANO FIN: 1.03.02.09.008, MISS/PROG: 12.02 Manutenzione ordinaria beni immobili: disabilità	07/06/2016	500,00
Impegno 2016 / 3633	Opere di manutenzione di impianti elettrici, allarme e lampade di emergenza degli immobili comunale da affidare tramite accordo quadro - Impegno di spesa per manutenzione ordinaria anno 2016 e affidamento all'Impresa Engineering Costruzioni - Gruppo Empoli Luce srl - Operazione: Inserimento Piano Fin. Imp.: 1.03.02.09.008 PEG: 39230/1 PIANO FIN: 1.03.02.09.008, MISS/PROG: 12.04 Manutenzione ordinaria beni immobili: esclusione sociale	07/06/2016	500,00
Impegno 2016 / 3634	Opere di manutenzione di impianti elettrici, allarme e lampade di emergenza degli immobili comunale da affidare tramite accordo quadro - Impegno di spesa per manutenzione ordinaria anno 2016 e affidamento all'Impresa Engineering Costruzioni - Gruppo Empoli Luce srl - Operazione: Inserimento Piano Fin. Imp.: 1.03.02.09.008 PEG: 39232/1 PIANO FIN: 1.03.02.09.008, MISS/PROG: 12.03 Manutenzione ordinaria beni immobili: anziani - finanziato con oneri di urbanizzazione	07/06/2016	500,00

Impegno 2016 / 3635	Opere di manutenzione di impianti elettrici, allarme e lampade di emergenza degli immobili comunale da affidare tramite accordo quadro - Impegno di spesa per manutenzione ordinaria anno 2016 e affidamento all'Impresa Engineering Costruzioni - Gruppo Empoli Luce srl - Operazione: Inserimento Piano Fin. Imp.: 1.03.02.09.008 PEG: 10230 PIANO FIN: 1.03.02.09.008, MISS/PROG: 01.06 Manutenzione ordinaria beni immobili - finanziato con oneri di urbanizzazione	07/06/2016	500,00
Impegno 2016 / 3636	Impegno di spesa per il servizio di reperibilità e assistenza facchini per Elezioni Comunali 2016 - affidamento all'Impresa Engineering Costruzioni Gruppo Empoli Luce srl - Operazione: Inserimento Piano Fin. Imp.: 1.03.02.99.004 PEG: 11370 PIANO FIN: 1.03.02.99.004, MISS/PROG: 01.07 Altre spese per elezioni a carico Ente	07/06/2016	3.200,00
Impegno 2016 / 3637	Opere di manutenzione di impianti elettrici, allarme e lampade di emergenza degli immobili comunale da affidare tramite accordo quadro - Impegno di spesa per manutenzione ordinaria anno 2016 e affidamento all'Impresa Engineering Costruzioni - Gruppo Empoli Luce srl - Operazione: Inserimento Piano Fin. Imp.: 1.03.02.09.008 PEG: 17230 PIANO FIN: 1.03.02.09.008, MISS/PROG: 04.02 Manutenzione ordinaria beni immobili	07/06/2016	16.000,00

Totale Accertato	0,00
Totale Sub Accertato	0,00
Totale Impegnato	73.258,91
Totale Sub Impegnato	0,00
Totale Liquidato	0,00

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 14-06-2016

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
RISORSE FINANZIARIE E ORGANIZZAZIONE
f.to LAZZARINI LUCA**