



piazza Vittorio Veneto, 1  
50019 | tel. 055 055

[www.comune.sesto-fiorentino.fi.it](http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it)

**COPIA**

**REGISTRO GENERALE N. 579 DEL 23-05-2016**

## **DETERMINAZIONE**

**N. 118 DEL 23-05-2016  
SETTORE SVILUPPO DEL TERRITORIO**

**OGGETTO: Accordo Quadro triennale ai sensi dell'art. 59 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 per lavori e servizi di Manutenzione Ordinaria e Straordinaria del verde pubblico nel Comune di Sesto Fiorentino. Approvazione schema di contratto generale e impegno di spesa - CUP B94H15000840007 - CIG 65800057E5**

### **IL DIRIGENTE DEL SETTORE**

**VISTA** la deliberazione del Commissario Straordinario n. 24 del 02/05/2016 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione pluriennale 2016/2018;

**PREMESSO** che:

- con deliberazione del Commissario Straordinario n. 71 del 19/11/2015 è stato approvato in linea tecnica il Progetto per l'esecuzione dei lavori e dei servizi di Manutenzione Ordinaria e Straordinaria del verde pubblico nel Comune di Sesto Fiorentino da affidare tramite Accordo Quadro;
- con determinazione a contrattare RG n. 1389 del 04/12/2015 è stato avviato il procedimento per la selezione dell'operatore economico cui affidare i lavori e dei servizi di Manutenzione Ordinaria e Straordinaria del verde pubblico nel Comune di Sesto Fiorentino, tramite Accordo Quadro, per un importo di € 315.433,85 oltre IVA, di cui 309.000,00 di importo lavori soggetto a ribasso ed € 6.433,85 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- con determinazione dirigenziale del Settore Affari Generali e Legali RG n. 291 del 18/03/2016 è stata approvata l'aggiudicazione definitiva per l'affidamento dei lavori e dei servizi di Manutenzione Ordinaria e Straordinaria del verde pubblico nel Comune di Sesto Fiorentino, all'Impresa Montana Valle del Lamone soc. cop., con un ribasso sull'importo a base di gara del 33,30%;
- con nota del 21/03/2016 prot. n. 15435, il Servizio Gare ha trasmesso ai partecipanti alla gara, la comunicazione di aggiudicazione definitiva della stessa;

**PRESO ATTO** che il progetto a base d'asta prevedeva un importo lavori triennali pari a € 315.433,85 (comprensivi di € 6.433,85 per oneri per la sicurezza), oltre all'IVA 22% per un importo di € 69.395,45, ed altre somme a disposizione dell'Amministrazione per un importo di € 2.613,72, per un importo totale complessivo pari a € 387.443,02 nel triennio;

**DATO ATTO** del ribasso del 33,30% offerto dall'impresa Montana Valle del Lamone soc. coop;

**VISTO** che il progetto in parola presenta, a seguito del ribasso offerto, il seguente Q.E.:

**A) IMPORTO LAVORI TRIENNIO:**

Importo dei lavori di Manutenzione Ordinaria	€	128.064,00	
Importo dei lavori di Manutenzione Straordinaria	€	78.039,00	
Oneri per la sicurezza Manut. Ordinaria	€	3.997,73	
Oneri per la sicurezza Manut. Straordinaria	€	<u>2.436,12</u>	
<b>TOTALE IMPORTO DEI LAVORI</b>	€	<b>212.536,85</b>	

**B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE TRIENNIO:**

IVA 22% Manut. Ordinaria	€	29.053,58	
IVA 22% Manut. Straordinaria	€	17.704,53	
Incentivo art.93 c.7-ter D.Lgs. 163/06- 1,6%	€	1.910,98	
Incentivo art.93 c.7-quater D.Lgs. 163/06- 0,4%	€	477,74	
Contributo AVCP	€	<u>225,00</u>	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	€	<b>49.371,83</b>	€ 49.176,83

**TOTALE COMPLESSIVO** € **261.908,68**

**VISTO** che la somma complessiva sopra citata trova parziale copertura finanziaria sul cap PEG 35230/7 degli esercizi 2016 e 2017;

**PRESO ATTO** che l'Accordo Quadro approvato prevede che siano stipulati singoli contratti esecutivi della durata annuale o frazione di essa contenenti l'importo massimo disponibile per il periodo indicato;

**DATO ATTO** che per l'anno 2016 si rendono necessari interventi manutentivi sul verde pubblico, stimando un importo lavori pari a € 70.745,62, secondo il seguente Q.E.:

**A) IMPORTO LAVORI ANNO 2016:**

Importo dei lavori di Manutenzione Ordinaria	€	42.688,00	
Importo dei lavori di Manutenzione Straordinaria	€	26.013,00	
Oneri per la sicurezza Manut. Ordinaria	€	1.332,58	
Oneri per la sicurezza Manut. Straordinaria	€	812,04	
<b>TOTALE IMPORTO DEI LAVORI</b>	€	<b>70.845,62</b>	

**B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE ANNUALI:**

IVA 22% Manut. Ordinaria	€	9.684,53	
IVA 22% Manut. Straordinaria	€	5.901,51	
Incentivo art.93 c.7-ter D.Lgs. 163/06- 1,6%	€	636,99	
Incentivo art.93 c.7-quater D.Lgs. 163/06- 0,4%	€	159,25	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	€	<b>16.382,28</b>	€ 16.382,28

=====

**TOTALE COMPLESSIVO**

€ **87.227,89**

**CONSIDERATO** che, in merito all'incentivo ex art. 93 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., è stata recentemente modificata la normativa vigente, con particolare riferimento alle attività di manutenzione, ed è in corso di definizione il pertinente regolamento comunale che dovrà disciplinare la materia;

**RITENUTO** opportuno, per quanto sopra, rimandare a successivo atto il recepimento di quanto verrà disciplinato nel regolamento comunale;

**VISTO** il Regolamento comunale per la disciplina dei contratti di lavori, servizi e forniture, approvato con deliberazione CC n. 10 del 31/01/2012;

**RITENUTO** di stipulare con l'impresa aggiudicataria dei lavori di cui all'Accordo Quadro, contratto in forma pubblico amministrativa, ai sensi dell'art. 51 del sopra citato Regolamento comunale per la disciplina dei contratti di lavori, servizi e forniture;

**RITENUTO** ancora:

- di approvare lo schema di contratto generale di appalto da stipulare con l'impresa Montana Valle del Lamone soc. cop., allegato al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale (all.1), per l'importo di lavori pari ad € 212.536,85 oltre IVA, in base alle condizioni previste nel Capitolato Speciale di Appalto approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario del 19-11-2015 n. 71;
- di approvare il Q.E. dell'Accordo Quadro triennale relativo a lavori e servizi di Manutenzione Ordinaria e Straordinaria del verde pubblico nel Comune di Sesto Fiorentino;
- di approvare il Q.E. dell'Accordo Quadro relativo a lavori e servizi di Manutenzione Ordinaria e Straordinaria del verde pubblico nel Comune di Sesto Fiorentino per l'anno 2016;
- di stabilire che, per i lavori previsti nell'anno 2016 di un importo di € 70.845,62 oltre IVA 22%, non si procederà alla stipula di un ulteriore contratto esecutivo autonomo, ma essi saranno ordinati all'interno del contratto generale di appalto, così come riportato dall'art. 5 del contratto generale di appalto;

**VISTO** che risulta al momento necessario provvedere a dare la necessaria copertura finanziaria ai lavori di cui all'Accordo Quadro per l'anno 2016;

**DATO ATTO** che il CUP del progetto, ai sensi della Legge n. 3 del 16.01.2003 "Disposizioni ordinamentali in materia di Pubbliche Amministrazioni" è il seguente: **CUP B94H15000840007**;

**DATO ATTO** che il codice identificativo di gara risulta essere il seguente: **CIG 65800057E5**;

**DATO ATTO** che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Leonardo Mangiarotti – Servizio Ambiente – Settore Sviluppo del Territorio;

**VISTO** quanto disposto dal D. Lgs n. 33 del 14/3/2013 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

**VISTO** il Decreto del Commissario Straordinario n. 36 del 30/10/2015 con il quale, a far data dal giorno 01/11/2015 e fino al termine dell’incarico commissariale, è stato nominato Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio, l’Ing. Rita Dabizzi;

**VISTO** l’articolo 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, Testo Unico sull’Ordinamento degli Enti Locali;

### **DETERMINA**

per tutte le motivazioni espresse in narrativa,

- 1) di approvare il Q.E. dell’Accordo Quadro triennale relativo a lavori e servizi di Manutenzione Ordinaria e Straordinaria del verde pubblico nel Comune di Sesto Fiorentino, così come di seguito riportato:

#### **A) IMPORTO LAVORI TRIENNIO:**

Importo dei lavori di Manutenzione Ordinaria	€	128.064,00
Importo dei lavori di Manutenzione Straordinaria	€	78.039,00
Oneri per la sicurezza Manut. Ordinaria	€	3.997,73
Oneri per la sicurezza Manut. Straordinaria	€	2.436,12
<b>TOTALE IMPORTO DEI LAVORI</b>	€	<b>212.536,85</b>

#### **B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE TRIENNIO:**

IVA 22% Manut. Ordinaria	€	29.053,58
IVA 22% Manut. Straordinaria	€	17.704,53
Inc.art.93 c.7-ter D.Lgs. 163/06- 1,6%	€	1.910,98
Inc. art.93 c.7-quater D.Lgs. 163/06- 0,4%	€	477,74
Contributo AVCP	€	225,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	€	<b>49.371,83</b>

**TOTALE COMPLESSIVO** € **261.908,68**

- 2) di approvare il Q.E. dell’Accordo Quadro relativo a lavori e servizi di Manutenzione Ordinaria e Straordinaria del verde pubblico nel Comune di Sesto Fiorentino previsti nell’anno 2016, per un importo stimato pari a € 70.845,62, così come di seguito riportato:

#### **B) IMPORTO LAVORI ANNO 2016:**

Importo dei lavori di Manutenzione Ordinaria	€	42.688,00
Importo dei lavori di Manutenzione Straordinaria	€	26.013,00
Oneri per la sicurezza Manut. Ordinaria	€	1.332,58
Oneri per la sicurezza Manut. Straordinaria	€	812,04
<b>TOTALE IMPORTO DEI LAVORI</b>	€	<b>70.845,62</b>

#### **B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:**

IVA 22% Manut. Ordinaria	€	9.684,53
IVA 22% Manut. Straordinaria	€	5.901,51
Inc. art.93 c.7-ter D.Lgs. 163/06- 1,6%	€	636,99

Inc. art.93 c.7-quater D.Lgs. 163/06- 0,4% € 159,25  
 TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE € 16.382,28 € 16.382,28

**TOTALE COMPLESSIVO € 87.227,89**

- 3) di approvare lo schema di contratto generale di appalto allegato, costituente parte integrante e sostanziale del presente atto (all.1);
- 4) di stabilire che, per i lavori previsti nell'anno 2016 di un importo di € 70.845,62 oltre IVA 22%, non si procederà alla stipula di un ulteriore contratto esecutivo autonomo, ma essi saranno ordinati all'interno del contratto generale di appalto, così come riportato dall'art. 5 del contratto generale di appalto;
- 5) di dare atto che il contratto generale di appalto ed i successivi contratti esecutivi saranno stipulati, in nome e per conto del Comune di Sesto Fiorentino, dal Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio, così come riportato dall'art. 51 del Regolamento per la disciplina dei contratti di lavori, servizi e forniture approvato con deliberazione CC n. 10/2012;
- 6) di dare atto che la somma di € 225,00 relativa al contributo AVCP è stata impegnata con determinazione RG n. 1389/2015;
- 7) di impegnare al momento, sulla base del ribasso effettuato in sede di gara, la somma per l'anno 2016 di € 86.431,66 al lordo IVA (escluso il contributo AVCP e l'incentivo) a favore dell'Impresa Montana Valle del Lamone soc. cop., come di seguito indicato:

- anno 2016

Lavori manutenzione ord.	€ 42.688,00	Cap PEG 35230/7
Lavori manutenzione straord.	€ 26.013,00	Cap. PEG 81060
Oneri lavori manutenzione ord.	€ 1.332,58	Cap PEG 35230/7
Oneri lavori manutenzione straord.	€ 812,04	Cap. PEG 81060
IVA lavori manutenzione ord.	€ 9.684,53	Cap PEG 35230/7
IVA lavori manutenzione strord.	€ 5.901,51	Cap. PEG 81060
<b>Totale spese correnti</b>	<b>€ 53.705,11</b>	Cap PEG 35230/7
<b>Totale investimenti</b>	<b>€ 32.726,55</b>	Cap. PEG 81060
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>€ 86.431,66</b>	

- 8) di dare atto che i lavori in parola trovano parziale copertura finanziaria sul cap. PEG 35230/7 del corrente esercizio 2016;
- 9) di imputare la sopra citata somma di € 86.431,66 come di seguito indicato:
  - per € 53.705,11 sul cap. PEG 35230/7 dell'esercizio 2016, avvalendosi della prop. 313/2016;
  - per € 32.726,55 sul cap. PEG 81060 dell'esercizio 2016, avvalendosi della prop. di cui al presente atto;

- 10) di dichiarare economia di spesa la somma di € 26.000,63 sul cap. 35230/7/ prop. 313/2016, e di autorizzare l'ufficio Ragioneria a procedere alle relative sistemazioni contabili;
- 11) di dare atto che l'obbligazione del presente atto andrà a scadenza il 31 dicembre dell'anno 2016;
- 12) di rimandare gli impegni per gli anni 2017 e 2018 a successivi atti;
- 13) di dare atto che, a seguito della definizione del regolamento comunale che dovrà disciplinare la materia degli incentivi, saranno eventualmente adottati gli atti ritenuti opportuni;
- 14) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Leonardo Mangiarotti – Servizio Ambiente – Settore Sviluppo del Territorio;
- 15) di dare atto del rispetto di quanto previsto dal D. Lgs. n. 33 del 14.3.2013 in materia di obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni della Pubblica Amministrazione.
- 16) di dare atto che, ai sensi dell'art 113 c. 1 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i., l'Impresa Montana Valle del Lamone soc. cop., dovrà prestare un garanzia definitiva pari ad € 49.521,00;
- 17) di dare atto di quanto previsto dall'art. 2 c. 3 del nuovo "Codice di comportamento dei pubblici dipendenti" approvato con D.P.R. n. 26 del 16 aprile 2013 e dell'art. 1 c. 3 e 4 del "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Sesto Fiorentino" approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 4 del 21/01/2014

Sesto Fiorentino, 23-05-2016

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**  
f.to **DABIZZI RITA**

**IL SETTORE RISORSE FINANZIARIE E ORGANIZZAZIONE  
SERVIZIO RAGIONERIA**

**OGGETTO: Accordo Quadro triennale ai sensi dell'art. 59 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 per lavori e servizi di Manutenzione Ordinaria e Straordinaria del verde pubblico nel Comune di Sesto Fiorentino. Approvazione schema di contratto generale e impegno di spesa - CUP B94H15000840007 - CIG 65800057E5**

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

<b>Tipo Movimento</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Data</b>	<b>Importo</b>
Impegno <b>2016 / 313</b>	Determina a contrarre per l'esecuzione di lavori e servizi di manutenzione ordinaria del verde pubblica nel Comune di Sesto Fiorentino da affidare tramite accordo quadro triennale ai sensi dell'art. 59 D.lgs 12.4.2006 n. 163 - prenotazione - Operazione: VariazioneNote: economia dichiarata a seguito aggiudicazione garaPiano Fin. Imp.: 1.03.02.09.008  PEG: 35230/7 PIANO FIN: 1.03.02.09.000, MISS/PROG: 09.02 Servizi comunali gestiti in appalto: manutenzione ordinaria parchi e verde pubblico	14/06/2016	-26.000,63
Impegno <b>2016 / 313/1</b>	Accordo quadro triennale ai sensi dell'art. 59 D.lgs 12.4.2006 n. 163 per lavori e servizi di manutenzione ordinaria verde pubblico - impegno di spesa a favore dell'Impresa montana Valle del Lamone soc. coop. - Operazione: Inserimento SubPiano Fin. Imp.: 1.03.02.09.008  PEG: 35230/7 PIANO FIN: 1.03.02.09.000, MISS/PROG: 09.02 Servizi comunali gestiti in appalto: manutenzione ordinaria parchi e verde pubblico	14/06/2016	53.705,11
Impegno <b>2016 / 3726</b>	Accordo quadro triennale ai sensi dell'art. 59 D.lgs 12.4.2006 n. 163 per lavori e servizi di manutenzione straordinaria del verde pubblico. Affidamento all'Impresa Valle del Lamone soc. coop. - Operazione: InserimentoPiano Fin. Imp.: 2.02.01.09.999  PEG: 81060 PIANO FIN: 2.02.01.09.999, MISS/PROG: 09.02 Altri interventi relativi a beni immobili	14/06/2016	32.726,55

Totale Accertato	0,00
Totale Economie	-26.000,63
Totale Impegnato	36.726,55
Totale Sub Impegnato	53.705,11
Totale Liquidato	0,00

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 15-06-2016

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
RISORSE FINANZIARIE E ORGANIZZAZIONE  
f.to LAZZARINI LUCA**