



**COPIA**

**Deliberazione della Giunta Comunale  
del 11-07-2016 n. 7**

Oggetto: Liquidazione contributo ad integrazione del canone di locazione II semestre 2015 - individuazione aliquote percentuali di liquidazione.

L'anno duemilasedici il giorno undici del mese di luglio, presso questa sede Comunale a seguito di apposita convocazione del Sindaco alle ore 15:00, si è riunita la Giunta Comunale per trattare gli affari all'ordine del giorno.

Presiede la seduta il Sindaco LORENZO FALCHI.

All'appello risultano:

FALCHI LORENZO	Sindaco	P
SFORZI DAMIANO	Vice Sindaco	P
BECATTINI MARCO	Assessore	P
BICCHI SILVIA	Assessore	P
GOLINI DONATELLA	Assessore	P
KAPO DIANA	Assessore	P
KALMETA MASSIMILIANO	Assessore	P
SANQUERIN CAMILLA	Assessore	P

E' presente altresì, ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. 267/2000, il Segretario Generale LUCA LAZZARINI.

Verificato il numero legale, il Presidente procede alla trattazione dell'oggetto sopra indicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

**VISTO** l'art. 11 della Legge n. 9 dicembre 1998, n. 431, che ha istituito il Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione;

**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 138 del 05.05.2015 dichiarata i.e. ai sensi di legge avente ad oggetto *“determinazione requisiti e criteri per l'assegnazione dei contributi integrativi al canone di locazione per l'abitazione principale. Bando di concorso anno 2015”*;

**RICHIAMATA** la determinazione dirigenziale reg. gen. n. 481/2015 con la quale è stato approvato il bando di concorso per l'assegnazione di un contributo ad integrazione del canone di locazione per l'anno 2015 rimasto in pubblicazione dal 15/05/2015 fino al 15/06/2015;

**VISTA** la determinazione reg. gen. n. 847/15 di approvazione della graduatoria definitiva degli aventi diritto al contributo ad integrazione del canone di locazione distinta in due fasce:

- fascia A - in cui sono collocate le domande dei nuclei con valore ISE uguale o inferiore all'importo di € 13.062,14 e incidenza del canone al netto degli oneri accessori sul valore ISE non inferiore al 14%;
- fascia B - in cui sono collocate le domande dei nuclei con valore ISE compreso tra l'importo di € 13.062,14 e l'importo di € 28.216,37 e incidenza del canone al netto degli oneri accessori sul valore ISE non inferiore al 24% nonché valore ISEE non superiore a € 16.000,00;

**ATTESO** che gli aventi diritto sono ordinati, all'interno di ciascuna fascia, sulla base dei punteggi attribuiti (determinati da ISEE basso, presenza nel nucleo di anziani, minori, invalidi) e a parità di punteggio secondo l'ordine decrescente dell'incidenza percentuale del canone, al netto degli oneri accessori, sul valore ISE ed in subordine seguendo l'ordine crescente di presentazione della domanda così come risultante dal numero di protocollo attribuito;

**PRESO ATTO** che l'Amministrazione Comunale ha stanziato risorse del proprio bilancio pari a € 200.000,00 sul cap. 39581/02 destinando tale importo all'integrazione dei fondi nazionali e regionali per l'anno 2015;

**CONSIDERATO** che con decreto dirigenziale n. 844 del 17.02.16 la Regione Toscana ha disposto l'erogazione a questo Comune dell'importo di € 132.601,00 da utilizzare per la liquidazione dei contributi ad integrazione del canone di locazione anno 2015 spettanti ai soggetti presenti nella graduatoria definitiva aggiornata del bando di concorso previa verifica della consegna delle ricevute;

**PRECISATO** che ad oggi la Regione Toscana ha effettuato a favore del Comune di Sesto Fiorentino solo il trasferimento del 70% dell'importo sopra citato e precisamente della somma di € 92.820,70 e che pertanto l'attuazione della presente delibera è subordinata all'effettiva erogazione di tutte le somme indicate nel decreto dirigenziale 844/16;

### CONSIDERATO

- che il fabbisogno complessivo relativo al secondo semestre 2015 fascia A e B (con punti e senza punti) è superiore alla somma degli importi stanziati dall'Amministrazione

Comunale (€ 200.000,00) e dalla Regione Toscana (€ 132.601,00) per l'intera annualità 2015;

- che deve essere garantita la stessa percentuale di liquidazione anche a coloro che hanno presentato le ricevute relative al primo semestre 2015 entro il 31.01.16, ai sensi dell'art. 10 del bando di concorso e che pertanto non hanno ancora beneficiato della liquidazione relativa al primo semestre;
- che è pertanto necessario stabilire in questa sede i beneficiari e le aliquote percentuali per procedere alla liquidazione del secondo semestre 2015;

**VISTA** la nota del Dirigente del Settore Politiche Educative, Culturali e Abitative allegata alla proposta della presente deliberazione;

**RITENUTO** quindi opportuno individuare:

1) quali beneficiari del contributo relativo al secondo semestre 2015 i concorrenti presenti in fascia A, trattandosi di nuclei familiari economicamente più deboli, e in fascia B con punti, trattandosi di nuclei familiari con situazioni socio-economiche meritevoli di particolare attenzione (ISEE basso, presenza nel nucleo di anziani, minori, invalidi);

2) le seguenti aliquote percentuali per la liquidazione del contributo ad integrazione del canone di locazione secondo semestre anno 2015, atteso che trattasi delle aliquote più alte individuabili sulla base del fabbisogno rilevato e delle risorse disponibili:

- 45% del contributo teorico spettante da graduatoria sulla base delle ricevute consegnate a favore dei soggetti presenti in graduatoria in fascia A;
- 23% del contributo teorico spettante da graduatoria sulla base delle ricevute consegnate a favore dei soggetti presenti in graduatoria in fascia B con punti;

**RILEVATO** infine che l'art. 9 del bando di concorso prevede che coloro che per l'anno 2015 abbiano diritto all'erogazione del contributo e dimostrino di essere stati oggetto dal 1 gennaio 2008 al 31 dicembre 2015 di licenziamento non imputabile al lavoratore o siano stati collocati in CIGS o mobilità e di essere ancora in tale situazione, possono richiedere la liquidazione per intero dell'importo del contributo teorico risultante dalla graduatoria definitiva;

**CONSIDERATO** opportuno stante il generale momento di difficoltà economica continuare a sostenere le fasce economicamente più deboli della popolazione, ovvero quelle che hanno subito la perdita dell'attività lavorativa, mantenendo per entrambe le fasce (A e B) le agevolazioni previste dal bando di concorso a favore di coloro che avendo maturato il diritto al contributo nell'anno 2015 dimostrino di aver perso il lavoro per un motivo non imputabile al lavoratore, o di essere stati posti in cassa integrazione o in mobilità;

**RITENUTO** opportuno consentire anche ai soggetti sopracitati l'accesso a tale agevolazione che potrebbe altrimenti non essere percepita qualora gli stessi si trovino collocati in fascia B senza punti;

**RITENUTO** di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000;

**DATO ATTO** che sarà rispettato quanto previsto dal D.Lgs. n. 33/2013 in materia di pubblicazione degli atti amministrativi;

**VISTI** i pareri rilasciati ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. n. 267/00;

CON votazione unanime, palese e favorevole;

### **DELIBERA**

1) di individuare quali beneficiari del contributo relativo al secondo semestre i concorrenti presenti in fascia A, trattandosi di nuclei familiari economicamente più deboli, e in fascia B con punti, trattandosi di nuclei familiari con situazioni socio-economiche meritevoli di particolare attenzione (ISEE basso, presenza nel nucleo di anziani, minori, invalidi);

2) di individuare le seguenti aliquote percentuali per la liquidazione del contributo ad integrazione del canone di locazione secondo semestre anno 2015, atteso che trattasi delle aliquote più alte individuabili sulla base del fabbisogno rilevato e delle risorse disponibili:

- 45% del contributo teorico spettante da graduatoria sulla base delle ricevute consegnate a favore dei soggetti presenti in graduatoria in fascia A;
- 23% del contributo teorico spettante da graduatoria sulla base delle ricevute consegnate a favore dei soggetti presenti in graduatoria in fascia B con punti;

3) di consentire anche a favore dei concorrenti collocati in fascia B senza punti che ne presentino i requisiti e che abbiano prodotto le ricevute di pagamento del canone di affitto del secondo semestre 2015 l'accesso all'agevolazione delle misure anticrisi di cui all'art. 9 del bando di concorso e quindi la liquidazione dell'intero contributo spettante da graduatoria;

### **DELIBERA altresì**

Con votazione unanime, palese e favorevole di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma quarto, del D.Lgs. 267/2000.

**Pareri allegati alla deliberazione n. 7 del 11-07-2016 avente ad oggetto: “Liquidazione contributo ad integrazione del canone di locazione II semestre 2015 - individuazione aliquote percentuali di liquidazione.”  
(Proposta del 07-07-2016 n. 9)**

Sulla presente deliberazione è stata condotta l'istruttoria del responsabile del procedimento.  
Il Responsabile del Procedimento  
Sesto Fiorentino, 07-07-2016 F.to FRANCO ZUCCHERMAGLIO

Sulla presente deliberazione è stato reso parere di regolarità tecnica favorevole ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 (T.U.E.L.).  
Il Dirigente/Responsabile  
Sesto Fiorentino, 08-07-2016 F.to FRANCO ZUCCHERMAGLIO

Sulla presente deliberazione è stato reso parere di regolarità contabile favorevole ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 (T.U.E.L.).  
Il Dirigente/  
Responsabile del Servizio Ragioneria  
Sesto Fiorentino, 11-07-2016 F.to LUCA LAZZARINI

---

---

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco  
F.to LORENZO FALCHI

Il Segretario Generale  
F.to LUCA LAZZARINI

---

---

**PUBBLICAZIONE ED ESECUTIVITA'**

La presente delibera è pubblicata all'Albo Pretorio Online del Comune di Sesto Fiorentino e diviene esecutiva nei modi e nei tempi di cui all'art. 134 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 (T.U.E.L.)

*Firma autografa apposta sull'originale, sostituita da indicazione a mezzo stampa, ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.Lgs. n. 39/1993. Certificato di pubblicazione ed esecutività contenuto nell'originale.*