



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

REGISTRO GENERALE N. 792 DEL 11-07-2016

DETERMINAZIONE

**N. 130 DEL 11-07-2016
SETTORE AFFARI GENERALI E LEGALI**

OGGETTO: Impegno di spesa per il pagamento dell'imposta di registro relativa all'annualità 2016 del contratto di locazione rep. 3487 con scadenza nel mese di luglio.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

ATTESO che, a norma delle vigenti disposizioni di legge, l'Ufficio Contratti deve procedere annualmente al pagamento dell'imposta di registro per i contratti di locazione, attivi e passivi, stipulati dall'Ente;

DATO ATTO:

- che nel corso del mese di luglio 2016 l'Ufficio Contratti dovrà procedere al pagamento di tale imposta relativamente al contratto rep. 3487 stipulato il giorno 8 luglio 2014 e relativo all'immobile sito in Via Camporella n. 13;
- che l'Ente procede al pagamento dell'intera imposta salvo recuperare dai conduttori/locatori le quote a loro carico, nel caso specifico nella misura del 50% in quanto trattasi di immobili a destinazione non abitativa;
- che occorre pertanto procedere all'assunzione dell'impegno necessario per tale pagamento da effettuarsi entro la fine del mese di luglio dell'anno in corso e quantificato in € 1.188,00;

RICORDATO che l'imposta in oggetto deve essere pagata mediante versamento con apposito modello ministeriale (mod. F24 ELIDE) e che pertanto è opportuno assegnare al Servizio Economato e Provveditorato il fondo sufficiente, con obbligo di rendicontazione;

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento di cui trattasi è la sottoscritta, Arch. Loredana Bianchi, Funzionario Tecnico Responsabile P.O. del Servizio "Espropri, Patrimonio e Contratti";

RITENUTA la propria competenza all'adozione del presente atto amministrativo come da Ordine di Servizio n. 13/2016 relativo alla sostituzione del Dirigente del Settore AA.GG. e Legali ai sensi all'art. 29 del vigente "Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi" (Sostituzione temporanea del Dirigente/Responsabile U.O.A.);

DETERMINA

- 1) Di impegnare la somma di € 594,00 necessaria per il pagamento dell'imposta di registro relativa all'annualità 2016 del contratto di locazione rep. 3487, stipulato il giorno 8 luglio 2014 e relativo all'immobile sito in Via Camporella n. 13, quale quota parte anticipata dall'Ente per il locatore, sul capitolo PEG 12702/4 (7.02.05.01.001).
- 2) Di accertare la somma di € 594,00 quale quota imposta di registro relativa all'annualità 2016 rimborsata dal locatore sul capitolo PEG 3280 (9.02.05.01.001).
- 3) Di impegnare la somma di € 594,00 necessaria per il pagamento dell'imposta di registro relativa all'annualità 2016 del contratto di cui al punto 1) che precede, quale quota parte a carico dell'Ente, sul capitolo PEG 9701 (1.02.01.02.001).
- 4) Di autorizzare il Servizio Economato e Provveditorato ad effettuare il pagamento dell'imposta di registro su richiesta dell'Ufficio Contratti avvalendosi del fabbisogno economale, con obbligo di rendicontazione.

Sesto Fiorentino, 11-07-2016

per IL DIRIGENTE DEL SETTORE
f.to **BIANCHI LOREDANA**

**IL SETTORE RISORSE FINANZIARIE E ORGANIZZAZIONE
SERVIZIO RAGIONERIA**

OGGETTO: Impegno di spesa per il pagamento dell'imposta di registro relativa all'annualità 2016 del contratto di locazione rep. 3487 con scadenza nel mese di luglio.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

Tipo Movimento	Descrizione	Data	Importo
Accertamento 2016 / 502	Rimborso dalla proprietà delle somme anticipate dall'Ente per il pagamento dell'imposta di registro relativa all'annualità 2016 del contratto di locazione rep 3487 con scadenza nel mese di luglio - Operazione: Inserimento Piano Fin. Acc.: 9.02.05.01.001 PEG: 3280 PIANO FIN: 9.02.05.01.001 Introiti Servizi Generali: recupero spese per registrazione contratti	11/07/2016	594,00
Impegno 2016 / 4151	Impegno di spesa per il pagamento dell'imposta di registro relativa all'annualità 2016 del contratto di locazione rep 3487 con scadenza nel mese di luglio - quota anticipata per il locatore - Operazione: Inserimento Piano Fin. Imp.: 7.02.05.01.001 PEG: 12702/4 PIANO FIN: 7.02.05.01.001, MISS/PROG: 99.01 Imposte ufficio contratti a carico terzi	11/07/2016	594,00
Impegno 2016 / 4152	Impegno di spesa per il pagamento dell'imposta di registro relativa all'annualità 2016 del contratto di locazione rep 3487 con scadenza nel mese di luglio - Operazione: Inserimento Piano Fin. Imp.: 1.02.01.02.001 PEG: 9701 PIANO FIN: 1.02.01.02.001, MISS/PROG: 01.05 Imposta di registro e di bollo	11/07/2016	594,00

Totale Accertato	594,00
Totale Sub Accertato	0,00
Totale Impegnato	1.188,00
Totale Sub Impegnato	0,00
Totale Liquidato	0,00

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 13-07-2016

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
RISORSE FINANZIARIE E ORGANIZZAZIONE
f.to LAZZARINI LUCA**

