



COMUNE DI
SESTO FIORENTINO

piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

REGISTRO GENERALE N. 797 DEL 12-07-2016

DETERMINAZIONE

**N. 131 DEL 12-07-2016
SETTORE AFFARI GENERALI E LEGALI**

OGGETTO: Impegno di spesa per il pagamento dell'imposta di registro relativa all'annualità 2016 del contratto di locazione rep. 3224 con scadenza nel mese di luglio.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

ATTESO che, a norma delle vigenti disposizioni di legge, l'Ufficio Contratti deve procedere annualmente al pagamento dell'imposta di registro per i contratti di locazione, attivi e passivi, stipulati dall'Ente;

DATO ATTO:

- che nel corso del mese di luglio 2016 l'Ufficio Contratti dovrà procedere al pagamento di tale imposta relativamente al contratto rep. 3224 stipulato il 1° luglio 2013 e relativo ad immobili destinati a farmacia, ambulatori medici e dispensario;

- che l'Ente procede al pagamento dell'intera imposta salvo recuperare dal locatario la quote a suo carico, nel caso specifico nella misura del 50% in quanto trattasi di immobili a destinazione non abitativa;

- che occorre pertanto procedere all'assunzione dell'impegno necessario per tale pagamento da effettuarsi entro la fine del mese di luglio dell'anno in corso e quantificato in € 176,00;

RICORDATO che l'imposta in oggetto deve essere pagata mediante versamento con apposito modello ministeriale (mod. F24 ELIDE) e che pertanto è opportuno assegnare al Servizio Economato e Provveditorato il fondo sufficiente, con obbligo di rendicontazione;

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento di cui trattasi è il sottoscritto, Avv. Franco Zucchermaglio, Dirigente del Settore Affari Generali e Legali;

RITENUTA la propria competenza all'adozione del presente atto amministrativo in base all'articolo 107 del Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, all'articolo 66 dello Statuto Comunale vigente e al decreto sindacale n. 1 del 21 giugno 2016 di attribuzione dell'incarico di Dirigente del Settore Affari Generali e Legali;

DETERMINA

- 1) Di impegnare la somma di € 88,00 necessaria per il pagamento dell'imposta di registro relativa all'annualità 2016 del contratto di locazione rep. 3224, stipulato il 1° luglio 2013 e relativo ad immobili destinati a farmacia, ambulatori e dispensario, quale quota parte anticipata dall'Ente per il locatario, sul capitolo PEG 12702/4 (7.02.05.01.001).
- 2) Di accertare la somma di € 88,00 quale quota imposta di registro relativa all'annualità 2016 rimborsata dal locatario sul capitolo PEG 3280 (9.02.05.01.001).
- 3) Di impegnare la somma di € 88,00 necessaria per il pagamento dell'imposta di registro relativa all'annualità 2016 del contratto di cui al punto 1) che precede, quale quota parte a carico dell'Ente, sul capitolo PEG 9701 (1.02.01.02.001).
- 4) Di autorizzare il Servizio Economato e Provveditorato ad effettuare il pagamento dell'imposta di registro su richiesta dell'Ufficio Contratti avvalendosi del fabbisogno economale, con obbligo di rendicontazione.

Sesto Fiorentino, 12-07-2016

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
f.to **ZUCCHERMAGLIO FRANCO**

**IL SETTORE RISORSE FINANZIARIE E ORGANIZZAZIONE
SERVIZIO RAGIONERIA**

OGGETTO: Impegno di spesa per il pagamento dell'imposta di registro relativa all'annualità 2016 del contratto di locazione rep. 3224 con scadenza nel mese di luglio.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

Tipo Movimento	Descrizione	Data	Importo
Accertamento 2016 / 507	Rimborso dal locatore dell'imposta di registro relativa all'annualità 2016 del contratto di locazione rep. 3224 con scadenza nel mese di luglio già anticipata dall'Ente - Operazione: Inserimento Piano Fin. Acc.: 9.02.05.01.001 PEG: 3280 PIANO FIN: 9.02.05.01.001 Introiti Servizi Generali: recupero spese per registrazione contratti	14/07/2016	88,00
Impegno 2016 / 4161	Impegno di spesa per il pagamento dell'imposta di registro relativa all'annualità 2016 del contratto di locazione rep. 3224 con scadenza nel mese di luglio - Operazione: Inserimento Piano Fin. Imp.: 7.02.05.01.001 PEG: 12702/4 PIANO FIN: 7.02.05.01.001, MISS/PROG: 99.01 Imposte ufficio contratti a carico terzi	14/07/2016	88,00
Impegno 2016 / 4162	Impegno di spesa per il pagamento dell'imposta di registro relativa all'annualità 2016 del contratto di locazione rep. 3224 con scadenza nel mese di luglio - Operazione: Inserimento Piano Fin. Imp.: 1.02.01.02.001 PEG: 9701 PIANO FIN: 1.02.01.02.001, MISS/PROG: 01.05 Imposta di registro e di bollo	14/07/2016	88,00

Totale Accertato	88,00
Totale Sub Accertato	0,00
Totale Impegnato	176,00
Totale Sub Impegnato	0,00
Totale Liquidato	0,00

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 15-07-2016

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
RISORSE FINANZIARIE E ORGANIZZAZIONE
LAZZARINI LUCA**

