



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

REGISTRO GENERALE N. 828 DEL 21-07-2016

DETERMINAZIONE

N. 195 DEL 21-07-2016

SETTORE POLITICHE EDUCATIVE CULTURALI E ABITATIVE

OGGETTO: Legge n. 431/1998: liquidazione contributo ad integrazione del canone di locazione bando anno 2015 - integrazione I semestre 2015 e acconto II semestre 2015 - fascia A e B.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

VISTO l'art. 11 della Legge n. 9 dicembre 1998, n. 431, che ha istituito il Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 138 del 05.05.2015 dichiarata i.e. ai sensi di legge avente ad oggetto *“determinazione requisiti e criteri per l'assegnazione dei contributi integrativi al canone di locazione per l'abitazione principale. Bando di concorso anno 2015”*;

RICHIAMATA la determinazione dirigenziale reg. gen. n. 481/2015 con la quale è stato approvato il bando di concorso per l'assegnazione di un contributo ad integrazione del canone di locazione per l'anno 2015 rimasto in pubblicazione dal 15/05/2015 fino al 15/06/2015;

VISTA la determinazione reg. gen. n. 848/15 di approvazione della graduatoria definitiva degli aventi diritto al contributo ad integrazione del canone di locazione distinta in due fasce;

VISTO il decreto dirigenziale n.844 del 17.02.16 con il quale la Regione Toscana assegnava al Comune di Sesto Fiorentino un contributo pari a € 132.601,00 da utilizzare per la liquidazione dei contributi ad integrazione del canone di locazione anno 2015 spettanti ai soggetti presenti nella graduatoria definitiva aggiornata del bando di concorso previa verifica della consegna delle ricevute;

CONSIDERATO che la somma trasferita, ad oggi, al Comune di Sesto Fiorentino ammonta a complessivi € 92.820,760, pari al 70 % del contributo assegnatogli dal Decreto Dirigenziale n. 844/16;

PRESO ATTO che l'Amministrazione Comunale ha stanziato risorse del proprio bilancio 2015-2017 pari a € 200.000,00 sul capitolo PEG 39581/02 destinando tale importo alla integrazione dei fondi nazionali e regionali per l'anno 2015;

RICHIAMATA la determinazione reg. gen. n. 1308/15 con la quale si disponeva la liquidazione e il pagamento del contributo ad integrazione del canone di locazione relativo al primo semestre 2015, qualora ne ricorrano i presupposti, con le seguenti modalità:

- a favore dei beneficiari presenti in fascia A liquidazione del contributo teorico spettante da graduatoria relativamente al primo semestre in misura del 50%;
- a favore dei beneficiari presenti in fascia B con punti liquidazione del contributo teorico spettante da graduatoria relativamente al primo semestre in misura del 35%;

RICHIAMATO l'art. 9 del bando di concorso nella parte in cui prevede che *“le ricevute di pagamento relative al primo semestre possano essere consegnate entro il 31.07.15 per beneficiare della liquidazione di un acconto e comunque entro il 31.01.16 senza diritto a beneficiare dell'acconto”*;

CONSIDERATO, pertanto, che in questa sede occorre procedere anche alla liquidazione del contributo a favore dei beneficiari presenti nella graduatoria definitiva aggiornata allegata alla determinazione reg. gen. n. 847/15, collocati in fascia A e B con punti, quanto al primo semestre 2015, che abbiano provveduto alla consegna delle ricevute relative al primo semestre 2015 dopo il 31.07.15 e prima del 31.01.16, rispettivamente nella misura del 50% per la fascia A e del 35% per la fascia B con punti del contributo teorico spettante da graduatoria sulla base delle ricevute consegnate;

RICHIAMATA la determinazione reg. gen. n. 65/16 con la quale si disponeva, quanto al primo semestre 2015, la liquidazione delle misure anticrisi;

CONSIDERATO che la Giunta Comunale con delibera n. 7 del 11.07.16 ha disposto di procedere alla liquidazione del contributo a favore dei beneficiari presenti nella graduatoria definitiva aggiornata allegata alla determinazione reg. gen. n. 847/15 con le seguenti modalità:

- 45% del contributo teorico spettante da graduatoria sulla base delle ricevute consegnate quanto al secondo semestre a favore della fascia A;
- 23% del contributo teorico spettante graduatoria sulla base delle ricevute consegnate quanto al primo e secondo semestre a favore della fascia B con punti;

CONSIDERATO altresì, che ad oggi la Regione ha trasferito al Comune di Sesto Fiorentino soltanto il 70% delle risorse assegnate con il decreto dirigenziale n. 844/16, e che pertanto allo stato le risorse, regionali e comunali, a disposizione dell'Amministrazione per procedere alla liquidazione, ammontano a complessivi € 92.870,70;

PRESO ATTO quindi che sulla base delle risorse al momento disponibili è possibile procedere a favore di entrambe le fasce (A e B con punti) all'erogazione del 70% dell'importo individuato sulla base della percentuale indicata dalla Giunta con la deliberazione n.7/16 e quindi a favore della fascia A del 31,50% del contributo teorico spettante da graduatoria e a favore della fascia B con punti del 16,10% del contributo spettante da graduatoria;

ATTESO che l'Ufficio competente ha provveduto a verificare sulla base delle ricevute presentate dagli interessati l'effettivo pagamento dei canoni relativi al secondo semestre all'anno 2015;

CONSTATATO che, a seguito dei controlli effettuati d'ufficio, tra i soggetti presenti nella graduatoria definitiva è emerso che:

- A.G.A. (fascia A pos. n. 126 punti 2) è risultato moroso nel pagamento del canone di locazione e pertanto il contributo corrispondente a tale periodo, come previsto dal bando di concorso, verrà erogato al proprietario dell'alloggio, meglio identificato nell'allegato A4 parte integrante e sostanziale del presente atto, che si è impegnato a non attivare la procedura di sfratto per morosità;

PRESO ATTO, altresì, che

- la Commissione Casa nella riunione tenutasi in data 23.07.15 (verbale n.104) ha subordinato la liquidazione del contributo che risulterà effettivamente dovuto a favore dei Sigg.ri Y.W. (dom. prot. n.28273), D.T. (dom. prot. n.27809), K.X. (dom. prot. n.27960), S.D.J.P. (dom. prot. n.28217), M.W. (dom. prot. n.27944), K.T. (dom. prot. n.28468) alla condizione che entro il 31.01.2016 venga prodotta *“idonea certificazione rilasciata da una rappresentanza diplomatica o consolare estera presente nello stato italiano attestante lo stato civile, con firma del funzionario del consolato o del console legalizzata da parte della Prefettura competente o idonea certificazione attestante lo stato civile rilasciata, ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. n. 445/2000, dalla competente autorità dello stato di appartenenza, traduzione in lingua italiana effettuata da un interprete accreditato presso il Consolato italiano all'estero e autenticata dall'autorità consolare italiana all'estero che ne attesta la conformità all'originale. I documenti di cui sopra dovranno essere legalizzati dal consolato o dall'ambasciata italiana all'estero al fine di verificare che il documento sia stato formalizzato nel rispetto della legislazione del paese di origine, ovvero sia stato rilasciato da parte dell'Ufficio competente di quel paese”*.
- che ad oggi solo S.D.J.P. (dom. prot. n.28217) non ha provveduto alla certificazione del proprio stato civile;

DATO ATTO che sono tuttora in corso controlli sulle dichiarazioni consegnate in sede di domanda;

DATO ATTO che conformemente a quanto deciso dalla Giunta Comunale con delibera n. 138 del 05.05.2015 i contributi in oggetto vengono erogati, avvalendosi esclusivamente delle risorse comunali, anche a quei soggetti che:

- siano residenti nell'alloggio a cui si riferisce il contratto di locazione che rimborsino mediante trattenuta sulla retribuzione il canone all'intestatario del contratto;
- siano residenti nel Comune di Sesto Fiorentino nei cui confronti sia stato eseguito uno sfratto e che abbiano trovato sistemazione presso alberghi, affittacamere o altre strutture simili situate nel territorio comunale, ancorché privi della residenza nell'alloggio, a condizione che dimostrino il pagamento del canone presentando all'ufficio le relative ricevute nonché dichiarazione sostitutiva di atto notorio rilasciata dal soggetto titolare della struttura ove il concorrente ha trovato alloggio con specifica indicazione del periodo di permanenza all'interno della stessa e della composizione del nucleo familiare ivi alloggiato e copia del documento di identità dello stesso;

DATO ATTO che i contributi in oggetto vengono altresì erogati, avvalendosi esclusivamente delle risorse comunali, anche a:

- soggetti nei cui confronti è stata intrapresa una procedura di sfratto;
- immigrati (da intendersi solo come extracomunitari) privi del certificato storico di residenza da almeno dieci anni nel territorio nazionale ovvero da almeno cinque anni nella Regione Toscana;

CONSIDERATO che alla luce di quanto sopra esposto l'ammontare dei contributi da liquidare a favore dei beneficiari presenti nella graduatoria definitiva aggiornata allegata alla determinazione reg. gen. n.848/15 è pari a complessivi € 133.829,24 di cui:

- € 25.429,66 quanto al primo semestre 2015, per coloro che, collocati in fascia A, abbiano provveduto alla consegna delle ricevute relative al primo semestre 2015 dopo il 31.07.15 e prima del 31.01.16;
- € 3.661,92 quanto al primo semestre 2015, per coloro che, collocati in fascia B con punti, abbiano provveduto alla consegna delle ricevute relative al primo semestre 2015 dopo il 31.07.15 e prima del 31.01.16;
- € 98.944,20 quanto al secondo semestre e saldo fascia A;
- € 5.793,46 quanto al secondo semestre e saldo fascia B con punti;

DATO ATTO che con decreto del Sindaco n. 1 del 21/06/2016, al sottoscritto, Avv. Franco Zucchermaglio, è stato attribuito l'incarico ad interim di Dirigente del Settore Politiche Educative, Culturali e Abitative fino al 30.09.2016;

VISTO l'ordine di servizio n. 14 del 15.07.2016 con il quale ai sensi dell'art. 29 del vigente regolamento generale degli uffici e dei servizi la Dott.ssa Matozzi Stefania è stata delegata a sostituire il Dirigente del Settore per gli atti relativi al Servizio Politiche per la casa, i giovani e le famiglia per il periodo dal 18.07.16 al 25.07.16 compresi;

VISTO il Bilancio di previsione 2016-1018 approvato con deliberazione n.24 del 02.05.16 del Commissario Straordinario con funzioni di Consiglio Comunale;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 ed in particolare l'art 107;
- il vigente Regolamento di contabilità dell'ente;
- il regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi approvato con delibera Giunta Comunale n. 9 del 22.01.13;
- gli artt. 1 e 2 del D.P.R. n. 62 del 16/4/2013 ed il "Codice di comportamento dei dipendenti" approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 4 del 21/01/2014;

DATO ATTO che ai sensi della normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari – art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 come modificata dal D.L. 12 novembre 2010 n. 187 convertito in legge, con modificazioni dalla legge 17 dicembre 2010, n. 217 – la presente determinazione non è riconducibile a contratto di appalto per lavori, servizi o forniture ed è pertanto esclusa dalla normativa in questione;

DATO ATTO, infine, che si provvederà alla pubblicazione ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n.33/13 nell'ambito della sezione "Amministrazione trasparente";

DETERMINA

- 1) di accertare in entrata l'importo di € 92.820,70 sul capitolo PEG 572 piano finanziario 2.01.01.02.001 del bilancio del corrente esercizio a carico della Regione Toscana;
- 2) di impegnare l'importo di € 92.820,70, per coprire parte del fabbisogno del Comune di Sesto Fiorentino per l'erogazione dei contributi integrativi al pagamento dei canoni di locazione nei confronti dei conduttori presenti nella graduatoria definitiva del bando di concorso anno 2015, imputando la somma sul capitolo PEG 39581/1 piano finanziario 1.04.02.05.999 del bilancio del corrente esercizio;
- 3) di liquidare e pagare agli aventi diritto collocati in fascia A indicati nell'allegato A al presente atto, gli importi per ciascuno indicati il tutto per l'importo complessivo di € 23.117,36 autorizzando l'Ufficio Ragioneria a provvedere al pagamento attraverso accredito sul conto corrente bancario o postale oppure tramite pagamento presso la Tesoreria Comunale o tramite invio di assegno circolare avvalendosi dell'impegno di cui al punto 2 assunto sul capitolo PEG 39581/01 piano finanziario 1.04.02.05.999 (Contributi in conto affitti – quota a carico della Regione);
- 4) di liquidare e pagare agli aventi diritto collocati in fascia A indicati nell'allegato A1, al presente atto gli importi per ciascuno indicati il tutto per l'importo complessivo di € 52.587,09 autorizzando l'Ufficio Ragioneria a provvedere al pagamento attraverso accredito sul conto corrente bancario o postale oppure tramite pagamento presso la Tesoreria Comunale o tramite invio di assegno circolare avvalendosi dell'impegno di cui al punto 2 assunto sul capitolo PEG 39581/01 piano finanziario 1.04.02.05.999 (Contributi in conto affitti – quota a carico della Regione) trattandosi di un pagamento riferito alla competenza 2015;
- 5) di liquidare e pagare agli aventi diritto collocati in fascia A indicati nell'allegato A2, al presente atto gli importi per ciascuno indicati il tutto per l'importo complessivo di € 41.008,54 autorizzando l'Ufficio Ragioneria a provvedere al pagamento attraverso accredito sul conto corrente bancario o postale oppure tramite pagamento presso la Tesoreria Comunale o tramite invio di assegno circolare avvalendosi dell'impegno n. 1871/16 assunto sul capitolo PEG 39581/02 piano finanziario 1.04.02.05.999 (Contributi in conto affitti – quota a carico del Comune) trattandosi di un pagamento riferito alla competenza 2015;
- 6) di liquidare e pagare agli aventi diritto collocati in fascia A indicati nell'allegato A3, al presente atto gli importi per ciascuno indicati il tutto per l'importo complessivo di 7.335,37 autorizzando l'Ufficio Ragioneria a provvedere al pagamento attraverso accredito sul conto corrente bancario o postale oppure tramite pagamento presso la Tesoreria Comunale o tramite invio di assegno circolare avvalendosi dell'impegno di cui al punto 2 assunto sul capitolo PEG 39581/01 piano finanziario 1.04.02.05.999 (Contributi in conto affitti – quota a carico del Regione) trattandosi di un pagamento riferito alla competenza 2015;
- 7) di liquidare e pagare agli aventi diritto collocati in fascia A indicati nell'allegato A4, al presente atto gli importi per ciascuno indicati il tutto per l'importo complessivo di 325,50 autorizzando l'Ufficio Ragioneria a provvedere al pagamento attraverso accredito sul conto corrente bancario o postale oppure tramite pagamento presso la Tesoreria Comunale o tramite invio di assegno circolare avvalendosi dell'impegno di cui al punto 2 assunto sul capitolo

PEG 39581/01 piano finanziario 1.04.02.05.999 in conto affitti – quota a carico del Regione) trattandosi di un pagamento riferito alla competenza 2015;

8) di liquidare e pagare agli aventi diritto collocati in fascia B con punti indicati nell'allegato B, al presente atto gli importi per ciascuno indicati il tutto per l'importo complessivo di € 6.787,77 autorizzando l'Ufficio Ragioneria a provvedere al pagamento attraverso accredito sul conto corrente bancario o postale oppure tramite pagamento presso la Tesoreria Comunale o tramite invio di assegno circolare avvalendosi dell'impegno di cui al punto 2 assunto sul capitolo PEG 39581/01 piano finanziario 1.04.02.05.999 (Contributi in conto affitti – quota a carico del Regione) trattandosi di un pagamento riferito alla competenza 2015;

9) di liquidare e pagare agli aventi diritto collocati in fascia B con punti indicati nell'allegato B1, al presente atto gli importi per ciascuno indicati il tutto per l'importo complessivo di € 2.667,61 autorizzando l'Ufficio Ragioneria a provvedere al pagamento attraverso accredito sul conto corrente bancario o postale oppure tramite pagamento presso la Tesoreria Comunale o tramite invio di assegno circolare avvalendosi dell'impegno di cui al punto 2 assunto sul capitolo PEG 39581/01 piano finanziario 1.04.02.05.999 (Contributi in conto affitti – quota a carico del Regione) trattandosi di un pagamento riferito alla competenza 2015;

10) di provvedere alla pubblicazione ai sensi e per gli effetti del D.Lgs n. 33/13 nell'ambito della sezione "Amministrazione trasparente";

11) di dare atto che il responsabile del procedimento è individuato nella dott.ssa Roberta Pulcinelli, assegnata al Servizio Politiche per la casa, i giovani e le famiglie;

Sesto Fiorentino, 21-07-2016

per **IL DIRIGENTE DEL SETTORE**
f.to **MATTOZZI STEFANIA**

**IL SETTORE RISORSE FINANZIARIE E ORGANIZZAZIONE
SERVIZIO RAGIONERIA**

OGGETTO: Legge n. 431/1998: liquidazione contributo ad integrazione del canone di locazione bando anno 2015 - integrazione I semestre 2015 e acconto II semestre 2015 - fascia A e B.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

Tipo Movimento	Descrizione	Data	Importo
Accertamento 2016 / 519	Accertamento di entrata quale contributo Regione Toscana per il contributo ad integrazione del canone di locazione bando anno 2015 - integrazione I semestre 2015 e acconto II semestre 2015 - fascia A e B. - Operazione: Inserimento Piano Fin. Acc.: 2.01.01.02.001 PEG: 572 PIANO FIN: 2.01.01.02.001 Contributo regionale per integrazione canoni di locazione L. R. 431/98	21/07/2016	92.820,70
Impegno 2016 / 1871/1	Impegno di spesa e liquidazione dei contributi agli aventi diritto in fascia A, quota a carico del Comune per l'anno 2015 - Operazione: Inserimento SubPiano Fin. Imp.: 1.04.02.05.999 PEG: 39581/2 PIANO FIN: 1.04.02.05.999, MISS/PROG: 12.06 Contributi in conto affitti quota a carico del Comune	21/07/2016	41.008,54
Impegno 2016 / 4446	Impegno di spesa e liquidazione di cui alla Legge n. 431/1998: del contributo ad integrazione del canone di locazione bando anno 2015 - integrazione I semestre 2015 e acconto II semestre 2015 - fascia A - Operazione: Inserimento Piano Fin. Imp.: 1.04.02.05.999 PEG: 39581/1 PIANO FIN: 1.04.02.05.999, MISS/PROG: 12.06 Contributi in conto affitti (finanziato con contributo regionale)	21/07/2016	23.117,36
Impegno 2016 / 4447	Impegno di spesa e liquidazione Legge n. 431/1998: del contributo ad integrazione del canone di locazione bando anno 2015 - integrazione I semestre 2015 e acconto II semestre 2015 - fascia A - Operazione: Inserimento Piano Fin. Imp.: 1.04.02.05.999 PEG: 39581/1 PIANO FIN: 1.04.02.05.999, MISS/PROG: 12.06 Contributi in conto affitti (finanziato con contributo regionale)	21/07/2016	52.587,09
Impegno 2016 / 4448	Impegno di spesa e liquidazione contributo ad integrazione del canone di locazione bando anno 2015 - integrazione I semestre 2015 e acconto II semestre 2015 - fascia A. Legge n. 431/1998 - Operazione: Inserimento Piano Fin. Imp.: 1.04.02.05.999 PEG: 39581/1 PIANO FIN: 1.04.02.05.999, MISS/PROG: 12.06 Contributi in conto affitti (finanziato con contributo regionale)	21/07/2016	7.335,37

Impegno 2016 / 4449	Impegno di spesa e liquidazione contributo ad integrazione del canone di locazione bando anno 2015 - integrazione I semestre 2015 e acconto II semestre 2015 - fascia A Legge n. 431/1998. - Operazione: Inserimento Piano Fin. Imp.: 1.04.02.05.999 PEG: 39581/1 PIANO FIN: 1.04.02.05.999, MISS/PROG: 12.06 Contributi in conto affitti (finanziato con contributo regionale)	21/07/2016	325,50
Impegno 2016 / 4450	Impegno di spesa e liquidazione contributo ad integrazione del canone di locazione bando anno 2015 - integrazione I semestre 2015 e acconto II semestre 2015 - fascia B. Legge n. 431/1998: - Operazione: Inserimento Piano Fin. Imp.: 1.04.02.05.999 PEG: 39581/1 PIANO FIN: 1.04.02.05.999, MISS/PROG: 12.06 Contributi in conto affitti (finanziato con contributo regionale)	21/07/2016	6.787,77
Impegno 2016 / 4451	Impegno di spesa e liquidazione contributo ad integrazione del canone di locazione bando anno 2015 - integrazione I semestre 2015 e acconto II semestre 2015 - fascia B. Legge n. 431/1998: - Operazione: Inserimento Piano Fin. Imp.: 1.04.02.05.999 PEG: 39581/1 PIANO FIN: 1.04.02.05.999, MISS/PROG: 12.06 Contributi in conto affitti (finanziato con contributo regionale)	21/07/2016	2.667,61

Totale Accertato	92.820,70
Totale Sub Accertato	0,00
Totale Impegnato	92.820,70
Totale Sub Impegnato	41.008,54
Totale Liquidato	0,00

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 22-07-2016

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
RISORSE FINANZIARIE E ORGANIZZAZIONE
f.to LAZZARINI LUCA**