



COMUNE DI
SESTO FIORENTINO

piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

REGISTRO GENERALE N. 872 DEL 01-08-2016

DETERMINAZIONE

N. 208 DEL 01-08-2016

SETTORE POLITICHE EDUCATIVE CULTURALI E ABITATIVE

OGGETTO: Autorizzazione a Casa S.p.a. all'erogazione del contributo straordinario e sperimentale per la prevenzione dell'esecutività degli sfratti per morosità - DGR n. 250/2013, 1089/13 1082/14 - a favore di S.L.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

VISTE le deliberazioni della Giunta Regionale n. 1089/13 e n.1082/14 *Contributi al sostegno della locazione. Misura straordinaria e sperimentale per la prevenzione dell'esecutività degli sfratti per morosità* che hanno previsto la prosecuzione di una specifica misura, in continuità con le delibere della Giunta regionale n. 1088/11, 1151/12, 250/13 e 1089/13, finalizzata alla prevenzione dell'esecutività dei provvedimenti di sfratto per morosità nei confronti dei conduttori in temporanea difficoltà economica, determinata dalla perdita o dalla diminuzione della loro capacità reddituale in conseguenza della crisi economica;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 177 del 11.06.2015 che ha approvato lo schema di avviso pubblico *Contributi al sostegno della locazione. Misura straordinaria e sperimentale per la prevenzione dell'esecutività degli sfratti per morosità*;

VISTA la determinazione reg. gen. n. 160/15 di approvazione dell'avviso pubblico per l'accesso ai *Contributi al sostegno della locazione. Misura straordinaria e sperimentale per la prevenzione dell'esecutività degli sfratti per morosità* rimasto in pubblicazione dal 18.06.15 al 30.11.15;

PRESO ATTO inoltre che la competente Commissione tecnica nella seduta del 22.09.15 (verbale n. 105) ha accolto la domanda presentata da Z.I. meglio individuato nell'allegato A al presente atto subordinando l'erogazione del contributo alla produzione della rinuncia agli atti/all'esecuzione della procedura di sfratto in essere da parte del locatore e/o alla stipula di un nuovo contratto di locazione;

VISTO il nuovo contratto di locazione stipulato da Z.I. con lo stesso proprietario e relativo alla stessa unità immobiliare, avente durata di sei anni prorogabile alla scadenza di ulteriori due anni, regolarmente registrato e agli atti del Servizio Politiche per la casa, i giovani e le famiglie;

PRESO ATTO che la competente Commissione tecnica in data 26.07.16 (verbale n.111) atteso l'ammontare della morosità maturata e la durata del contratto di locazione ha determinato l'ammontare del contributo in € 7.189,00;

RITENUTO quindi opportuno dare disposizione a Casa spa perché proceda all'erogazione della somma di € 7.189,00 a favore del proprietario dell'immobile, Lavinia Salti, meglio individuato nell'allegato A al presente atto;

DATO ATTO che con Decreto del Sindaco n. 1 del 21/06/2016 è stato conferito al sottoscritto, Avv. Franco Zucchermaglio, l'incarico ad interim di Dirigente del Settore "Politiche Educative, Culturali e Abitative" fino al 30.09.2016 ;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 ed in particolare l'art 107;
- il vigente Regolamento di contabilità dell'ente;
- il regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi approvato con delibera Giunta Comunale n. 9 del 22.01.13;
- gli artt. 1 e 2 del D.P.R. n. 62 del 16/4/2013 ed il "Codice di comportamento dei dipendenti" approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 4 del 21/01/2014;

DATO ATTO che si provvederà alla pubblicazione ai sensi e per gli effetti del D.Lgs n. 33/13 nell'ambito della sezione "Amministrazione trasparente";

DATO ATTO infine che la presente determinazione non è rilevante sotto il profilo contabile;

DETERMINA

- 1) di prendere atto delle decisioni della competente Commissione tecnica di cui ai verbali n.105/2015 e n.111/2016;
- 2) di dare mandato a Casa spa perché proceda all'erogazione di un contributo complessivo pari a € 7.189,00 a favore della Sig.ra Salti Lavinia, meglio individuata nell'allegato A al presente atto, quale proprietaria dell'immobile oggetto del contratto di locazione sopra menzionato;
- 3) di dare atto che il responsabile del procedimento è individuato nella dott.ssa Roberta Pulcinelli, assegnata al Servizio Politiche per la casa, i giovani e le famiglie;
- 4) di provvedere alla pubblicazione ai sensi e per gli effetti del DLgs n. 33/13 nell'ambito della sezione "Amministrazione trasparente".

Sesto Fiorentino, 01-08-2016

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
f.to **ZUCCHERMAGLIO FRANCO**

**IL SETTORE RISORSE FINANZIARIE E ORGANIZZAZIONE
SERVIZIO RAGIONERIA**

OGGETTO: Autorizzazione a Casa S.p.a. all'erogazione del contributo straordinario e sperimentale per la prevenzione dell'esecutività degli sfratti per morosità - DGR n. 250/2013, 1089/13 1082/14 - a favore di S.L.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

La presente determinazione **non** assume rilevanza sotto il profilo contabile.

Sesto Fiorentino, 01-08-2016

**per IL DIRIGENTE DEL SETTORE
RISORSE FINANZIARIE E ORGANIZZAZIONE
f.to SODI MARIA**