



COMUNE DI
SESTO FIORENTINO

piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

REGISTRO GENERALE N. 876 DEL 03-08-2016

DETERMINAZIONE

**N. 174 DEL 03-08-2016
SETTORE SVILUPPO DEL TERRITORIO**

OGGETTO: Lavori di manutenzione di infissi, ringhiere ed arredi degli immobili comunali da affidare tramite Accordo Quadro ai sensi dell'art. 59 del D.lgs. 12 aprile 2006, n. 163 - Impegno di spesa per manutenzione ordinaria- CUP B93G15000670004 - CIG 63602872DF

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

RICHIAMATE:

- la deliberazione del Commissario Straordinario adottata con i poteri del Consiglio Comunale n.24 del 02.05.2016 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2016-2018 e relativi allegati;
- la deliberazione del Commissario Straordinario adottata con i poteri della Giunta Comunale n.153 del 09.06.2016 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2016/2018;

VISTO il Comunicato congiunto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti, Graziano Delrio e del Presidente dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, Raffaele Cantone 22/04/2016 relativo al Nuovo Codice dei Contratti che recita:

“A seguito dell’entrata in vigore del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante il nuovo Codice dei contratti pubblici, pubblicato nella G.U. Serie Generale n. 91 del 19 aprile 2016 - Supplemento Ordinario n. 10, si rende opportuno precisare quanto segue:

1. Ricadono nel previgente assetto normativo, di cui al decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, le procedure di scelta del contraente ed i contratti per i quali i relativi bandi o avvisi siano stati pubblicati in Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI) ovvero in Gazzetta Ufficiale dell’Unione Europea (GUCE) ovvero nell’albo pretorio del Comune ove si svolgono i lavori, entro la data del 18 aprile 2016.

In caso di contratti senza pubblicazione di bandi o avvisi, restano egualmente disciplinate dal decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, le procedure di scelta del contraente in

relazione alle quali, alla medesima data del 18 aprile 2016, siano stati inviati gli inviti a presentare offerta.

2. La nuova disciplina in materia di contratti pubblici, dettata dal decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, come previsto dall'art. 216 dello stesso, si applica alle procedure ed ai contratti per i quali i bandi e gli avvisi con cui si indice la procedura di scelta del contraente siano pubblicati a decorrere dal 19 aprile 2016, data di entrata in vigore del nuovo Codice dei contratti pubblici.

Tale disciplina trova altresì applicazione, nei casi di contratti senza pubblicazione di bandi o avvisi, alle procedure di selezione in relazione alle quali i relativi inviti a presentare offerta siano inviati a decorrere dalla data del 19 aprile 2016.

3. Gli atti di gara già adottati dalle amministrazioni, non rientranti nelle ipotesi indicate al punto 1., dovranno essere riformulati in conformità al nuovo assetto normativo recato dal decreto legislativo n. 50 del 2016”;

PREMESSO CHE:

- con delibera di Giunta Comunale n. 150 del 19.05.2015 è stato approvato in linea tecnica il progetto di esecuzione dei lavori di manutenzione degli infissi interni ed esterni, ringhiere ed arredi degli immobili di proprietà comunale da affidare tramite Accordo Quadro Triennale ai sensi dell'art. 59 del D.lgs. 12 aprile 2006, n. 163 per un importo lavori a base d'asta di € 441.176,47 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 8.823,53 per un totale di € 450.000,00;

- con determinazione a contrattare n.176 RG 793 del 16/07/2015 del Settore Sviluppo del Territorio sono stati individuati i criteri e le modalità di scelta del contraente a cui affidare i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli infissi interni ed esterni, ringhiere ed arredi degli immobili di proprietà comunale da affidare tramite Accordo Quadro Triennale;

- con determinazione n.152 R.G. 1178 del 21/10/2015 del Settore Affari Generali e Legali è stato approvato il verbale di gara e l'aggiudicazione definitiva per la conclusione di accordi quadro triennali dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria di infissi interni ed esterni ringhiere ed arredi degli immobili di proprietà comunale all'Impresa Sollazzini srl con un ribasso pari al 20,05% per un importo massimo contrattuale di € 361.544,12 oltre oneri per la sicurezza di € 8.823,53 oltre IVA 22%,

- con determinazione n.350 R.G.1511 del 17/12/2015 del Settore Sviluppo del Territorio si procedeva all'impegno di spesa in favore dell'Impresa Sollazzini srl dell'importo di € 30.322,22 oltre IVA 22% di € 6.670,89 senza oneri per la sicurezza per un totale di € 36.933,11 per lavori di manutenzione ordinaria

RICHIAMATO il contratto REP. N.20420 del 29/12/2015 registrato all'Agenzia delle Entrate – Ufficio Territoriale Firenze 2 – il 14/01/2016 al n.7 – serie2 stipulato con l'Impresa Sollazzini srl per l'esecuzione degli interventi di cui trattasi ;

VISTA la comunicazione del Responsabile del Servizio Manutenzione con la quale si dispone di procedere all'impegno di spesa per gli interventi di manutenzione ordinaria di infissi, ringhiere ed arredi degli immobili comunali come segue:

| | |
|----------------------------------|--------------------|
| Lavori di manutenzione ordinaria | € 48.635,41 |
| Oneri per la sicurezza | € 1.764,71 |
| totale lavori + oneri | € 50.400,12 |

| | |
|---------------------------|--------------------|
| iva 22% | <u>€ 11.088,03</u> |
| Totale complessivo | € 61.488,15 |

RITENUTO di dover procedere all'impegno di spesa per le somme sopra individuate in favore dell'impresa Sollazzini srl;

CONSTATATO che, ai sensi di quanto stabilito del Contratto di Appalto sopra richiamato, l'esatto ammontare dei lavori per ciascun anno di validità dell'accordo quadro, sarà determinato mediante stipula di uno o più contratti esecutivi, nella forma prevista dal regolamento comunale, come stabilito nell'art. 3 del capitolato speciale d'Appalto;

RITENUTO necessario approvare lo schema di contratto per l'esecuzione dei lavori di cui alla presente determinazione allegato e facente parte integrale e sostanziale del presente provvedimento (All. 1);

VISTO il D.Lgs. 163/2006 ed il TUEEL 267/2000;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Simonetta Boattini – Responsabile del Servizio Manutenzioni del Settore Sviluppo del Territorio.

VISTO il Decreto del Sindaco n. 2 del 21/06/2016, con il quale è stato conferito alla sottoscritta, Ing. Rita Dabizzi, l'incarico di Dirigente del Settore "Sviluppo del Territorio" ai sensi dell'art. 110, c. 1 D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

per tutto quanto premesso:

- di impegnare per l'anno 2016 per i lavori di manutenzione ordinaria di infissi, ringhiere ed arredi degli immobili comunali a favore dell'impresa Sollazzini srl di Firenze, la somma complessiva di € 61.488,15 così dettagliata:

| | |
|----------------------------------|--------------------|
| Lavori di manutenzione ordinaria | € 48.635,41 |
| Oneri per la sicurezza | <u>€ 1.764,71</u> |
| totale lavori + oneri | € 50.400,12 |
| iva 22% | <u>€ 11.088,03</u> |
| Totale complessivo | € 61.488,15 |

da imputare sul bilancio 2016 come segue:

| cap.peg - descrizione | importo |
|---|----------------|
| PEG: 5230/1 PIANO FIN: 1.03.02.09.008, MISS/PROG: 01.06 Manutenzione ordinaria beni immobili: uffici | € 362,81 |
| PEG: 9230 PIANO FIN: 1.03.02.09.008, MISS/PROG: 01.06 Manutenzione ordinaria beni immobili | € 17.419,33 |
| PEG: 11230 PIANO FIN: 1.03.02.09.008, MISS/PROG: 01.06 Manutenzione ordinaria beni immobili | € 416,67 |
| PEG: 16230 PIANO FIN: 1.03.02.09.008, MISS/PROG: 04.01 Manutenzione ordinaria beni immobili | € 16.000,00 |
| PEG: 17230 PIANO FIN: 1.03.02.09.008, MISS/PROG: 04.02 | |

| | |
|--|--------------------|
| Manutenzione ordinaria beni immobili | € 12.531,18 |
| PEG: 18230 PIANO FIN: 1.03.02.09.008, MISS/PROG: 04.02 Manutenzione ordinaria beni immobili | € 7.200,00 |
| PEG: 23230 PIANO FIN: 1.03.02.09.008, MISS/PROG: 06.01 Manutenzione ordinaria beni immobili | € 2.508,16 |
| PEG: 30230 PIANO FIN: 1.03.02.09.008, MISS/PROG: 01.06 Manutenzione ordinaria beni immobili | € 350,00 |
| PEG: 36230 PIANO FIN: 1.03.02.09.008, MISS/PROG: 12.01 Manutenzione ordinaria beni immobili | € 2.000,00 |
| PEG: 39230 PIANO FIN: 1.03.02.09.008, MISS/PROG: 12.02 Manutenzione ordinaria beni immobili: disabilità | € 500,00 |
| PEG: 39230/1 PIANO FIN: 1.03.02.09.008, MISS/PROG: 12.04 Manutenzione ordinaria beni immobili: esclusione sociale | € 1.000,00 |
| PEG: 39232/1 PIANO FIN: 1.03.02.09.008, MISS/PROG: 12.03 Manutenzione ordinaria beni immobili: anziani - finanziato con oneri di urbanizzazione | € 1.200,00 |
| TOTALE | € 61.488,15 |

- di approvare lo schema di contratto per l'esecuzione dei lavori di cui alla presente determinazione allegato e facente parte integrale e sostanziale del presente provvedimento (All. 1);

- di dare atto che il CUP dell'intervento è B93G15000670004 ed il Codice Univoco Gara CIG è 63602872DF;

- di dare atto che le obbligazioni giuridiche di cui sopra saranno esaurite entro il 31.12.2016;

- di dare atto del rispetto di quanto previsto dal D.Lgs. n. 33 del 14.3.2013 in materia di obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni della Pubblica Amministrazione;

- di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Simonetta Boattini, Responsabile del Servizio Manutenzioni del Settore Sviluppo del Territorio.

Sesto Fiorentino, 03-08-2016

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
f.to **DABIZZI RITA**

**IL SETTORE RISORSE FINANZIARIE E ORGANIZZAZIONE
SERVIZIO RAGIONERIA**

OGGETTO: Lavori di manutenzione di infissi, ringhiere ed arredi degli immobili comunali da affidare tramite Accordo Quadro ai sensi dell'art. 59 del D.lgs. 12 aprile 2006, n. 163 - Impegno di spesa per manutenzione ordinaria- CUP B93G15000670004 - CIG 63602872DF

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

| Tipo Movimento | Descrizione | Data | Importo |
|-------------------------------|---|-------------|----------------|
| Impegno 2016 / 4618 | Impegno di spesa a favore dell'impresa Sollazzini srl per manutenzione ordinaria-Lavori di manutenzione di infissi, ringhiere ed arredi degli immobili comunali da affidare tramite Accordo Quadro ai sensi dell'art. 59 del D.lgs. 12 aprile 2006, n. 163 - Operazione: Inserimento Piano Fin. Imp.: 1.03.02.09.008 PEG: 5230/1 PIANO FIN: 1.03.02.09.008, MISS/PROG: 01.06 Manutenzione ordinaria beni immobili: uffici | 10/08/2016 | 362,81 |
| Impegno 2016 / 4619 | Impegno di spesa a favore dell'impresa Sollazzini srl per manutenzione ordinaria-Lavori di manutenzione di infissi, ringhiere ed arredi degli immobili comunali da affidare tramite Accordo Quadro ai sensi dell'art. 59 del D.lgs. 12 aprile 2006, n. 163 - Operazione: Inserimento Piano Fin. Imp.: 1.03.02.09.008 PEG: 9230 PIANO FIN: 1.03.02.09.008, MISS/PROG: 01.06 Manutenzione ordinaria beni immobili | 10/08/2016 | 17.419,33 |
| Impegno 2016 / 4620 | Impegno di spesa a favore dell'impresa Sollazzini srl per manutenzione ordinaria-Lavori di manutenzione di infissi, ringhiere ed arredi degli immobili comunali da affidare tramite Accordo Quadro ai sensi dell'art. 59 del D.lgs. 12 aprile 2006, n. 163 - Operazione: Inserimento Piano Fin. Imp.: 1.03.02.09.008 PEG: 11230 PIANO FIN: 1.03.02.09.008, MISS/PROG: 01.06 Manutenzione ordinaria beni immobili | 10/08/2016 | 416,67 |
| Impegno 2016 / 4621 | Impegno di spesa a favore dell'impresa Sollazzini srl per manutenzione ordinaria-Lavori di manutenzione di infissi, ringhiere ed arredi degli immobili comunali da affidare tramite Accordo Quadro ai sensi dell'art. 59 del D.lgs. 12 aprile 2006, n. 163 - Operazione: Inserimento Piano Fin. Imp.: 1.03.02.09.008 PEG: 17230 PIANO FIN: 1.03.02.09.008, MISS/PROG: 04.02 Manutenzione ordinaria beni immobili | 10/08/2016 | 12.531,18 |

| | | | |
|-------------------------------|--|------------|-----------|
| Impegno 2016 / 4622 | Impegno di spesa a favore dell'impresa Sollazzini srl per manutenzione ordinaria-Lavori di manutenzione di infissi, ringhiere ed arredi degli immobili comunali da affidare tramite Accordo Quadro ai sensi dell'art. 59 del D.lgs. 12 aprile 2006, n. 163 - Operazione: Inserimento Piano Fin. Imp.: 1.03.02.09.008 PEG: 16230 PIANO FIN: 1.03.02.09.008, MISS/PROG: 04.01 Manutenzione ordinaria beni immobili | 10/08/2016 | 16.000,00 |
| Impegno 2016 / 4623 | Impegno di spesa a favore dell'impresa Sollazzini srl per manutenzione ordinaria-Lavori di manutenzione di infissi, ringhiere ed arredi degli immobili comunali da affidare tramite Accordo Quadro ai sensi dell'art. 59 del D.lgs. 12 aprile 2006, n. 163 - Operazione: Inserimento Piano Fin. Imp.: 1.03.02.09.008 PEG: 18230 PIANO FIN: 1.03.02.09.008, MISS/PROG: 04.02 Manutenzione ordinaria beni immobili | 10/08/2016 | 7.200,00 |
| Impegno 2016 / 4624 | Impegno di spesa a favore dell'impresa Sollazzini srl per manutenzione ordinaria-Lavori di manutenzione di infissi, ringhiere ed arredi degli immobili comunali da affidare tramite Accordo Quadro ai sensi dell'art. 59 del D.lgs. 12 aprile 2006, n. 163 - Operazione: Inserimento Piano Fin. Imp.: 1.03.02.09.008 PEG: 23230 PIANO FIN: 1.03.02.09.008, MISS/PROG: 06.01 Manutenzione ordinaria beni immobili | 10/08/2016 | 2.508,16 |
| Impegno 2016 / 4625 | Impegno di spesa a favore dell'impresa Sollazzini srl per manutenzione ordinaria-Lavori di manutenzione di infissi, ringhiere ed arredi degli immobili comunali da affidare tramite Accordo Quadro ai sensi dell'art. 59 del D.lgs. 12 aprile 2006, n. 163 - Operazione: Inserimento Piano Fin. Imp.: 1.03.02.09.008 PEG: 30230 PIANO FIN: 1.03.02.09.008, MISS/PROG: 01.06 Manutenzione ordinaria beni immobili | 10/08/2016 | 350,00 |
| Impegno 2016 / 4626 | Impegno di spesa a favore dell'impresa Sollazzini srl per manutenzione ordinaria-Lavori di manutenzione di infissi, ringhiere ed arredi degli immobili comunali da affidare tramite Accordo Quadro ai sensi dell'art. 59 del D.lgs. 12 aprile 2006, n. 163 - Operazione: Inserimento Piano Fin. Imp.: 1.03.02.09.008 PEG: 36230 PIANO FIN: 1.03.02.09.008, MISS/PROG: 12.01 Manutenzione ordinaria beni immobili | 10/08/2016 | 2.000,00 |
| Impegno 2016 / 4627 | Impegno di spesa a favore dell'impresa Sollazzini srl per manutenzione ordinaria-Lavori di manutenzione di infissi, ringhiere ed arredi degli immobili comunali da affidare tramite Accordo Quadro ai sensi dell'art. 59 del D.lgs. 12 aprile 2006, n. 163 - Operazione: Inserimento Piano Fin. Imp.: 1.03.02.09.008 PEG: 39230 PIANO FIN: 1.03.02.09.008, MISS/PROG: 12.02 Manutenzione ordinaria beni immobili: disabilità | 10/08/2016 | 500,00 |

| | | | |
|--------------------------------|--|------------|----------|
| Impegno 2016 / 4628 | Impegno di spesa a favore dell'impresa Sollazzini srl per manutenzione ordinaria-Lavori di manutenzione di infissi, ringhiere ed arredi degli immobili comunali da affidare tramite Accordo Quadro ai sensi dell'art. 59 del D.lgs. 12 aprile 2006, n. 163 - Operazione: Inserimento Piano Fin. Imp.: 1.03.02.09.008 PEG: 39230/1 PIANO FIN: 1.03.02.09.008, MISS/PROG: 12.04 Manutenzione ordinaria beni immobili: esclusione sociale | 10/08/2016 | 1.000,00 |
| Impegno 2016 / 4629 | Impegno di spesa a favore dell'impresa Sollazzini srl per manutenzione ordinaria-Lavori di manutenzione di infissi, ringhiere ed arredi degli immobili comunali da affidare tramite Accordo Quadro ai sensi dell'art. 59 del D.lgs. 12 aprile 2006, n. 163 - Operazione: Inserimento Piano Fin. Imp.: 1.03.02.09.008 PEG: 39232/1 PIANO FIN: 1.03.02.09.008, MISS/PROG: 12.03 Manutenzione ordinaria beni immobili: anziani - finanziato con oneri di urbanizzazione | 10/08/2016 | 1.200,00 |

| | |
|----------------------|-----------|
| Totale Accertato | 0,00 |
| Totale Sub Accertato | 0,00 |
| Totale Impegnato | 61.488,15 |
| Totale Sub Impegnato | 0,00 |
| Totale Liquidato | 0,00 |

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 18-08-2016

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
RISORSE FINANZIARIE E ORGANIZZAZIONE
f.to LAZZARINI LUCA**