



piazza Vittorio Veneto, 1  
50019 | tel. 055 055

[www.comune.sesto-fiorentino.fi.it](http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it)

**COPIA**

**REGISTRO GENERALE N. 967 DEL 01-09-2016**

## **DETERMINAZIONE**

**N. 154 DEL 01-09-2016  
SETTORE AFFARI GENERALI E LEGALI**

**OGGETTO: Contratto di locazione passiva Rep. 2645/2011: impegno di spesa I semestre 2017.**

### **IL DIRIGENTE DEL SETTORE**

**PREMESSO** che con la Confraternita di Misericordia di Sesto Fiorentino il Comune di Sesto Fiorentino ha stipulato, tra l'altro, il contratto di locazione passiva rep. 2645/2011, relativamente all'immobile sito in Piazza della Chiesa 65 adibito a Centro Rappresentanza Saharawi, per il periodo 01/07/2011 – 30/06/2017, contro un canone annuale attualmente pari a € 9.690,00;

#### **RICHIAMATE:**

- la deliberazione del Commissario Straordinario adottata con i poteri del Consiglio Comunale n. 24 del 02.05.2016 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2016-2018 e relativi allegati;
- la deliberazione del Commissario Straordinario adottata con i poteri della Giunta Comunale n. 153 del 9.6.2016 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2016/2018;

**RITENUTO** pertanto provvedere all'assunzione del'impegno di spesa necessario per pagare i previsti canoni riferiti al I semestre 2017;

**DATO ATTO** che in ordine a tale pagamento non ricorrono gli obblighi di tracciabilità di cui alla L. 136/2010 in quanto trattasi di contratto privatistico di locazione di beni immobili, e che dunque risulta esclusi dalla tracciabilità ai sensi dell'art. 19, comma 1, lett. a), primo periodo del Codice dei Contratti, in quanto non riconducibile alla fattispecie dell'appalto come previsto dalla citata Legge 136/2010;

**RITENUTA** la propria competenza all'adozione del presente atto amministrativo in base all'articolo 107 del Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, all'articolo 66 dello Statuto Comunale vigente e al decreto sindacale n. 1 del 21 giugno 2016 di attribuzione dell'incarico di Dirigente del Settore Affari Generali e Legali;

### **DETERMINA**

- 1) Di impegnare la somma di € 4.845,00 quale canone per la locazione dell'immobile di proprietà della Confraternita di Misericordia di Sesto Fiorentino di cui al contratto Rep. 2645/2011 per il I semestre 2017 sul cap. PEG 39401 del bilancio del futuro esercizio 2017;
- 2) Di dare atto che, relativamente alle informazioni sulla spesa oggetto del presente provvedimento, si tiene conto delle indicazioni di cui al D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 recante disposizioni in materia di "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle P.A";
- 3) Di dare atto che il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 5 L.241/90 e s.m.i. è l'avv. Franco Zucchermaglio, Dirigente del Settore Affari Generali e Legali.

Sesto Fiorentino, 01-09-2016

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**  
**f.to ZUCCHERMAGLIO FRANCO**

**IL SETTORE RISORSE FINANZIARIE E ORGANIZZAZIONE  
SERVIZIO RAGIONERIA**

**OGGETTO: Contratto di locazione passiva Rep. 2645/2011: impegno di spesa I semestre 2017.**

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

<b>Tipo Movimento</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Data</b>	<b>Importo</b>
Impegno <b>2017 / 169</b>	Contratto di locazione Rep. 2645/2011 immobile proprietà della Misericordia di Sesto: impegno I semestre 2017 - Operazione: Inserimento Piano Fin. Imp.: 1.03.02.07.001  PEG: 39401 PIANO FIN: 1.03.02.07.001, MISS/PROG: 12.02 Fitti passivi	06/09/2016	4.845,00

Totale Accertato	0,00
Totale Sub Accertato	0,00
Totale Impegnato	4.845,00
Totale Sub Impegnato	0,00
Totale Liquidato	0,00

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 08-09-2016

**per IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
RISORSE FINANZIARIE E ORGANIZZAZIONE  
f.to SODI MARIA**