



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

REGISTRO GENERALE N. 965 DEL 01-09-2016

DETERMINAZIONE

**N. 152 DEL 01-09-2016
SETTORE AFFARI GENERALI E LEGALI**

OGGETTO: Contratto di locazione immobile sito in Via Camporella 13: impegni di spesa anni 2017-18.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

PREMESSO che con contratto rep. 3487 dell'8 luglio 2014 è stata rinnovata, la locazione dell'immobile di via Camporella 13 sede dell'archivio comunale, di proprietà dei Sig.ri Mariotti Aldobrando e Guarnieri Maria, per un periodo di 6 anni a decorrere dall'01/07/2014 e fino al 30/06/2020, contro un canone annuo attualmente pari a € 59.420,64;

RICHIAMATE:

- la deliberazione del Commissario Straordinario adottata con i poteri del Consiglio Comunale n. 24 del 02.05.2016 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2016-2018 e relativi allegati;
- la deliberazione del Commissario Straordinario adottata con i poteri della Giunta Comunale n. 153 del 9.6.2016 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2016/2018;

RITENUTO pertanto provvedere all'assunzione degli impegni di spesa necessari per pagare i previsti canoni per l'anno 2017, rimandando ad un successivo provvedimento l'impegno di spesa relativo all'anno 2018;

DATO ATTO che in ordine a tale pagamento non ricorrono gli obblighi di tracciabilità di cui alla L. 136/2010 in quanto trattasi di contratto privatistico di locazione di beni immobili, e che dunque risulta esclusi dalla tracciabilità ai sensi dell'art.19, comma 1, lett. a), primo periodo del Codice dei Contratti, in quanto non riconducibile alla fattispecie dell'appalto come previsto dalla citata Legge 136/2010;

RITENUTA la propria competenza all'adozione del presente atto amministrativo in base all'articolo 107 del Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, all'articolo 66 dello Statuto Comunale vigente e al decreto sindacale n. 1 del 21 giugno 2016 di attribuzione dell'incarico di Dirigente del Settore Affari Generali e Legali;

DETERMINA

1. Di impegnare la somma complessiva di € 59.420,64 relativa al canone dovuto per l'anno 2017 per la locazione dell'immobile di proprietà Mariotti/Guarnieri sito in via Camporella 13 nel modo seguente:
€ 29.710,32 sul cap. PEG 7401 ("Fitti passivi"), del bilancio del futuro esercizio 2017;
€ 29.710,32 sul cap. PEG 12401 ("Fitti passivi") del bilancio del futuro esercizio 2017.
2. Di dare atto che si provvederà con successivo provvedimento all'impegno di spesa relativo all'anno 2018.
3. Di dare atto che, relativamente alle informazioni sulla spesa oggetto del presente provvedimento, si tiene conto delle indicazioni di cui al D.Lgs. 14 marzo 2013 n.33 recante disposizioni in materia di "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle P.A.";
4. Di dare atto che il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 5 L.241/90 e s.m.i. è l'avv. Franco Zucchermaglio, Dirigente del Settore Affari Generali e Legali.

Sesto Fiorentino, 01-09-2016

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
f.to **ZUCCHERMAGLIO FRANCO**

**IL SETTORE RISORSE FINANZIARIE E ORGANIZZAZIONE
SERVIZIO RAGIONERIA**

OGGETTO: Contratto di locazione immobile sito in Via Camporella 13: impegni di spesa anni 2017-18.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

Tipo Movimento	Descrizione	Data	Importo
Impegno 2017 / 163	Contratto di locazione immobile sito in via Camporella impegno per l'anno 2017 - Operazione: Inserimento Piano Fin. Imp.: 1.03.02.07.001 PEG: 7401 PIANO FIN: 1.03.02.07.001, MISS/PROG: 01.03 Fitti passivi	05/09/2016	29.710,32
Impegno 2017 / 164	Contratto di locazione immobile sito in via Camporella impegno anno 2017 - Operazione: Inserimento Piano Fin. Imp.: 1.03.02.07.001 PEG: 12401 PIANO FIN: 1.03.02.07.001, MISS/PROG: 01.11 Fitti passivi	05/09/2016	29.710,32

Totale Accertato	0,00
Totale Sub Accertato	0,00
Totale Impegnato	59.420,64
Totale Sub Impegnato	0,00
Totale Liquidato	0,00

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 09-09-2016

**Per IL DIRIGENTE DEL SETTORE
RISORSE FINANZIARIE E ORGANIZZAZIONE
f.to SODI MARIA**