



COMUNE DI  
SESTO FIORENTINO

piazza Vittorio Veneto, 1  
50019 | tel. 055 055

[www.comune.sesto-fiorentino.fi.it](http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it)

**COPIA**

**REGISTRO GENERALE N. 970 DEL 01-09-2016**

## **DETERMINAZIONE**

**N. 228 DEL 01-09-2016**

**SETTORE POLITICHE EDUCATIVE CULTURALI E ABITATIVE**

**OGGETTO: Legge n. 431/1998: liquidazione contributo ad integrazione del canone di locazione bando anno 2015 - integrazione fascia A e B secondo semestre.**

### **IL DIRIGENTE DEL SETTORE**

**VISTO** l'art. 11 della Legge n. 9 dicembre 1998, n. 431, che ha istituito il Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione;

**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 138 del 05.05.2015 dichiarata i.e. ai sensi di legge avente ad oggetto *“determinazione requisiti e criteri per l'assegnazione dei contributi integrativi al canone di locazione per l'abitazione principale. Bando di concorso anno 2015”*;

**RICHIAMATA** la determinazione dirigenziale reg. gen. n. 481/2015 con la quale è stato approvato il bando di concorso per l'assegnazione di un contributo ad integrazione del canone di locazione per l'anno 2015 rimasto in pubblicazione dal 15/05/2015 fino al 15/06/2015;

**VISTA** la determinazione reg. gen. n. 848/15 di approvazione della graduatoria definitiva degli aventi diritto al contributo ad integrazione del canone di locazione distinta in due fasce;

**PRESO ATTO** che l'Amministrazione Comunale aveva stanziato risorse del proprio bilancio 2015-2017 pari a € 200.000,00 sul capitolo PEG 39581/02 destinando tale importo alla integrazione dei fondi nazionali e regionali per l'anno 2015;

**CONSIDERATO** che con determinazione reg. gen. n. 1517/15 sono state impegnate risorse comunali pari a € 50.551,50 per erogazione di contributi ad integrazione dei canoni di locazione anno 2015 sul capitolo PEG 39581/02, che ad oggi da una disponibilità residua pari a € 7.577,52;

**RICHIAMATA** la determinazioni reg. gen. n. 1308/15 con la quale si disponeva la liquidazione e il pagamento del contributo ad integrazione del canone di locazione a favore dei beneficiari presenti in fascia A e in fascia B con punti, quanto al primo semestre 2015, rispettivamente in misura del 50% e del 35% nonché la determinazione reg. gen. n. 65/16 con la quale si disponeva, quanto al primo semestre 2015, la liquidazione delle misure anticrisi;

**VISTO** il decreto dirigenziale n. 844 del 17.02.16 con il quale la Regione Toscana assegnava al Comune di Sesto Fiorentino un contributo pari a € 132.601,00 da utilizzare per la liquidazione dei contributi ad integrazione del canone di locazione anno 2015 spettanti ai soggetti presenti nella graduatoria definitiva aggiornata del bando di concorso previa verifica della consegna delle ricevute;

**CONSIDERATO**, altresì, che con nota del 03.05.16 la Regione Toscana, comunicava di aver emesso a favore dei Comuni beneficiari mandati di pagamento per la liquidazione del 70% del contributo spettante per l'anno 2015, liquidando a favore del Comune di Sesto Fiorentino la somma di € 92.820,70;

**RICHIAMATA** la delibera della Giunta Comunale n. 7 del 11.07.16 che ha disposto di procedere alla liquidazione del contributo a favore dei beneficiari presenti nella graduatoria definitiva allegata alla determinazione reg. gen. n. 848/15 con le seguenti modalità:

- 45% del contributo teorico spettante da graduatoria sulla base delle ricevute consegnate quanto al secondo semestre a favore della fascia A;
- 23% del contributo teorico spettante graduatoria sulla base delle ricevute consegnate quanto al primo e secondo semestre a favore della fascia B con punti;

**RICHIAMATA** la propria determinazione n. 828/16 con la quale sulla base delle risorse in quel momento disponibili si procedeva, tra l'altro, a favore delle fasce A e B con punti all'erogazione del 70% dell'importo individuato sulla base della percentuale indicata dalla Giunta con la deliberazione n. 7/16 e quindi a favore della fascia A all'erogazione del 31,50% del contributo teorico spettante da graduatoria e a favore della fascia B con punti all'erogazione del 16,10% del contributo spettante da graduatoria;

**PRESO ATTO** che la Regione Toscana ha effettuato la liquidazione del restante 30% delle quote spettanti ai singoli Comuni in base al Decreto Dirigenziale n. 844 del 17.02.2016, liquidando a favore del Comune di Sesto Fiorentino la somma di € 39.780,30;

**RITENUTO** quindi necessario procedere in questa sede a favore di entrambe le fasce alla liquidazione del residuo 30% dell'importo individuato sulla base della percentuale indicata dalla Giunta con la deliberazione n. 7/16 e quindi a favore della fascia A all'erogazione del 13,50% del contributo teorico spettante da graduatoria e a favore della fascia B con punti all'erogazione del 06,90% del contributo spettante da graduatoria;

**DATO ATTO** che sono tuttora in corso controlli sulle dichiarazioni consegnate in sede di domanda;

**DATO ATTO** che conformemente a quanto deciso dalla Giunta Comunale con delibera n. 138 del 05.05.2015 i contributi in oggetto vengono erogati, avvalendosi esclusivamente delle risorse comunali, anche a quei soggetti che:

- siano residenti nell'alloggio a cui si riferisce il contratto di locazione che rimborsino mediante trattenuta sulla retribuzione il canone all'intestatario del contratto;
- siano residenti nel Comune di Sesto Fiorentino nei cui confronti sia stato eseguito uno sfratto e che abbiano trovato sistemazione presso alberghi, affittacamere o altre strutture simili situate nel territorio comunale, ancorché privi della residenza nell'alloggio, a condizione che dimostrino il pagamento del canone presentando all'ufficio le relative ricevute nonché dichiarazione sostitutiva di atto notorio rilasciata dal soggetto titolare della struttura ove il concorrente ha trovato alloggio con specifica indicazione del periodo di permanenza all'interno della stessa e della composizione del nucleo familiare ivi alloggiato e copia del documento di identità dello stesso;

**DATO ATTO** che i contributi in oggetto vengono altresì erogati, avvalendosi esclusivamente delle risorse comunali, anche a:

- soggetti nei cui confronti è stata intrapresa una procedura di sfratto;
- immigrati (da intendersi solo come extracomunitari) privi del certificato storico di residenza da almeno dieci anni nel territorio nazionale ovvero da almeno cinque anni nella Regione Toscana;

**CONSIDERATO** che alla luce di quanto sopra esposto l'ammontare dei contributi da liquidare a favore dei beneficiari presenti nella graduatoria definitiva aggiornata allegata alla determinazione reg. gen. n.848/15 è pari a complessivi € 44.888,76 di cui:

- € 42.405,89 quanto al secondo semestre e saldo fascia A;
- € 2.482,87 quanto al primo e secondo semestre e saldo fascia B con punti;

**DATO ATTO** che con decreto del Sindaco n. 1 del 21/06/2016, al sottoscritto, Avv. Franco Zucchermaglio, è stato attribuito l'incarico ad interim di Dirigente del Settore Politiche Educative, Culturali e Abitative fino al 30.09.2016;

**VISTO** il Bilancio di previsione 2016-10187 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 02.05.16;

**VISTI:**

- il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 ed in particolare l'art. 107;
- il vigente Regolamento di contabilità dell'ente;
- il regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi approvato con delibera Giunta Comunale n. 9 del 22.01.13;
- gli artt. 1 e 2 del D.P.R. n. 62 del 16/4/2013 ed il "Codice di comportamento dei dipendenti" approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 4 del 21/01/2014;

**DATO ATTO** che ai sensi della normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari – art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 come modificata dal D.L. 12 novembre 2010 n. 187 convertito in legge, con modificazioni dalla legge 17 dicembre 2010, n. 217 – la presente determinazione non è riconducibile a contratto di appalto per lavori, servizi o forniture ed è pertanto esclusa dalla normativa in questione;

**DATO ATTO**, infine, che si provvederà alla pubblicazione ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 33/13 nell'ambito della sezione "Amministrazione trasparente";

## **DETERMINA**

- 1) di accertare in entrata l'importo di € 39.780,30 sul capitolo PEG 572 piano finanziario 2.01.01.02.001 del bilancio del corrente esercizio a carico della Regione Toscana;
- 2) di impegnare l'importo di € 39.780,30, per coprire parte del fabbisogno del Comune di Sesto Fiorentino per l'erogazione dei contributi integrativi al pagamento dei canoni di locazione nei confronti dei conduttori presenti nella graduatoria definitiva del bando di concorso anno 2015, imputando la somma sul capitolo PEG 39581/1 piano finanziario 1.04.02.05.999 del bilancio del corrente esercizio (Contributi in conto affitti – quota a carico della Regione);
- 3) di liquidare e pagare agli aventi diritto collocati in fascia A indicati nell'allegato A al presente atto, gli importi per ciascuno indicati il tutto per l'importo complessivo di € 10.836,89 autorizzando l'Ufficio Ragioneria a provvedere al pagamento attraverso accredito sul conto corrente bancario o postale oppure tramite pagamento presso la Tesoreria Comunale o tramite invio di assegno di traenza avvalendosi dell'impegno di cui al punto 2 assunto sul capitolo PEG 39581/01 piano finanziario 1.04.02.05.999 (Contributi in conto affitti – quota a carico della Regione);
- 4) di liquidare e pagare agli aventi diritto collocati in fascia A indicati nell'allegato A1, al presente atto gli importi per ciascuno indicati il tutto per l'importo complessivo di € 26.321,05 autorizzando l'Ufficio Ragioneria a provvedere al pagamento attraverso accredito sul conto corrente bancario o postale oppure tramite pagamento presso la Tesoreria Comunale o tramite invio di assegno di traenza avvalendosi dell'impegno di cui al punto 2 assunto sul capitolo PEG 39581/01 piano finanziario 1.04.02.05.999 (Contributi in conto affitti – quota a carico della Regione);
- 5) di liquidare e pagare agli aventi diritto collocati in fascia A indicati nell'allegato A2, al presente atto gli importi per ciascuno indicati il tutto per l'importo complessivo di € 5.108,46 autorizzando l'Ufficio Ragioneria a provvedere al pagamento attraverso accredito sul conto corrente bancario o postale oppure tramite pagamento presso la Tesoreria Comunale o tramite invio di assegno di traenza avvalendosi dell'impegno n. 1871 assunto sul capitolo PEG 39581/02 piano finanziario 1.04.02.05.999 (Contributi in conto affitti – quota a carico del Comune);
- 6) di liquidare e pagare agli aventi diritto collocati in fascia A indicati nell'allegato A3, al presente atto gli importi per ciascuno indicati il tutto per l'importo complessivo di € 139,49 autorizzando l'Ufficio Ragioneria a provvedere al pagamento attraverso accredito sul conto corrente bancario o postale oppure tramite pagamento presso la Tesoreria Comunale o tramite invio di assegno di traenza avvalendosi dell'impegno di cui al punto 2 assunto sul capitolo PEG 39581/01 piano finanziario 1.04.02.05.999 (Contributi in conto affitti – quota a carico della Regione);

7) di liquidare e pagare agli aventi diritto collocati in fascia B con punti indicati nell'allegato B, al presente atto gli importi per ciascuno indicati il tutto per l'importo complessivo di € 1.688,38 autorizzando l'Ufficio Ragioneria a provvedere al pagamento attraverso accredito sul conto corrente bancario o postale oppure tramite pagamento presso la Tesoreria Comunale o tramite invio di assegno di trattenza avvalendosi dell'impegno di cui al punto 2 assunto sul capitolo PEG 39581/01 piano finanziario 1.04.02.05.999 (Contributi in conto affitti – quota a carico della Regione);

8) di liquidare e pagare agli aventi diritto collocati in fascia B con punti indicati nell'allegato B1, al presente atto gli importi per ciascuno indicati il tutto per l'importo complessivo di € 794,49 autorizzando l'Ufficio Ragioneria a provvedere al pagamento attraverso accredito sul conto corrente bancario o postale oppure tramite pagamento presso la Tesoreria Comunale o tramite invio di assegno di trattenza avvalendosi dell'impegno di cui al punto 2 assunto sul capitolo PEG 39581/01 piano finanziario 1.04.02.05.999 (Contributi in conto affitti – quota a carico della Regione);

9) di dare atto che complessivamente risulta liquidato per l'anno 2015 ai concorrenti di fascia A l'importo di € 311.687,23 e ai concorrenti di fascia B con punti l'importo di € 21.649,26 per un totale di € 333.336,49, nonché l'ulteriore importo di € 1.965,44 per le misure anticrisi fascia A e B quanto al primo semestre;

10) di dare atto che le percentuali annue di liquidazione del contributo sono state pari a 47,5% per la fascia A (50% I semestre e 45% II semestre) e al 29% per la fascia B con punti (35% I semestre e 23% II semestre);

11) di provvedere alla pubblicazione ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 33/13 nell'ambito della sezione "Amministrazione trasparente";

12) di dare atto che il responsabile del procedimento è individuato nella dott.ssa Roberta Pulcinelli, Servizio Politiche per la casa, i giovani e le famiglie.

Sesto Fiorentino, 01-09-2016

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
f.to ZUCCHERMAGLIO FRANCO**

**IL SETTORE RISORSE FINANZIARIE E ORGANIZZAZIONE  
SERVIZIO RAGIONERIA**

**OGGETTO: Legge n. 431/1998: liquidazione contributo ad integrazione del canone di locazione bando anno 2015 - integrazione fascia A e B secondo semestre.**

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

<b>Capitolo</b>	<b>39581 /2</b>	Codice	12.06.1	Contributi in conto affitti quota a carico del Comune	<b>248.586,06</b>
-----------------	-----------------	--------	---------	--	-------------------

<b>Impegno</b>	<b>2016/1871</b>	Atto A/P04/2015/397 efficace dal 23/12/2015	Impegno di spesa risorse comunali per erogazione contributi ad integrazione dei canoni di locazione	<b>7.577,52</b>
		<b>Siope:</b> 1581	<b>Codice CUP:</b>	<b>Codice CIG:</b>
			<b>Tipo Finanziamento:</b> EP	<b>Fondo:</b> FL

Beneficiario		Documento	Del	Scadenza	Importo
<b>10340</b>	<b>BENEFICIARI VARI</b>				
		<b>DF 01092016A</b>	<b>01/09/2016</b>	<b>07/10/2016</b>	<b>5.108,46</b>
		<i>DET RG 970 -16 contr.in conto affitto</i>			
		<i>PROVU</i>			

Tipo Movimento	Descrizione	Data	Importo
Accertamento <b>2016 / 572</b>	Contributo regionale per integrazione canoni di locazione L. R. 431/98 - Operazione: Inserimento Piano Fin. Acc.: 2.01.01.02.001  PEG: 572 PIANO FIN: 2.01.01.02.001 Contributo regionale per integrazione canoni di locazione L. R. 431/98	07/09/2016	39.780,30
Impegno <b>2016 / 4942</b>	Legge n. 431/1998: liquidazione contributo ad integrazione del canone di locazione bando anno 2015 - integrazione fascia A e B 2^ semestre - Operazione: Inserimento Piano Fin. Imp.: 1.04.02.05.999  PEG: 39581/1 PIANO FIN: 1.04.02.05.999, MISS/PROG: 12.06 Contributi in conto affitti (finanziato con contributo regionale)	07/09/2016	39.780,30
Liquidazione <b>2016 / 3241</b>	contributo integrazione canone di locazione	07/09/2016	5.108,46

Totale Accertato	39.780,30
Totale Sub Accertato	0,00
Totale Impegnato	39.780,30
Totale Sub Impegnato	0,00

Totale Liquidato

5.108,46

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 08-09-2016

**per IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
RISORSE FINANZIARIE E ORGANIZZAZIONE  
f.to SODI MARIA**