



piazza Vittorio Veneto, 1  
50019 | tel. 055 055

[www.comune.sesto-fiorentino.fi.it](http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it)

**COPIA**

**REGISTRO GENERALE N. 1063 DEL 28-09-2016**

## **DETERMINAZIONE**

**N. 222 DEL 28-09-2016  
SETTORE SVILUPPO DEL TERRITORIO**

**OGGETTO: Impegno di spesa e liquidazione della seconda rata del rimborso dovuto a Tognozzi Immobiliare S.r.l. (Busta n. 5571/2007) a favore di "Fallimento "Tognozzi Immobiliare S.r.l."**

### **IL DIRIGENTE DEL SETTORE**

#### **RICHIAMATA:**

- La Deliberazione n. 24 del 02.05.2016 del Commissario Straordinario con poteri di Consiglio Comunale con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2016/2018 e relativi allegati;
- La Deliberazione di Giunta Comunale n. 153 del 09.06.2016 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di Gestione/Piano degli obiettivi 2016/2018;

#### **PREMESSO** che:

- Tognozzi Immobiliare S.r.l. è creditrice nei confronti dell'amministrazione comunale per complessivi €. 556.020,66= corrisposti a titolo di contributo concessorio per la presentazione della Denuncia di Inizio Attività (Busta n. 5571/2007) e successive varianti in corso d'opera dovuti in virtù dell'intervento edilizio di via Volturmo n. 15;
- La Società Tognozzi Immobiliare S.r.l. non ha realizzato l'intervento edilizio di ristrutturazione e di cambio di destinazione d'uso dell'immobile posto in via Volturmo, pertanto in data 05.10.2013 ha chiesto il rimborso del contributo corrisposto "(..) *interamente o in quota parte per quanto non eseguito*";
- con sentenza del 25.06.2014 la Tognozzi Immobiliare S.r.l. è stata dichiarata in fallimento;
- dalle verifiche eseguite è risultato che la Società Tognozzi ha realizzato esclusivamente alcuni interventi di demolizione assentiti con la DIA, Busta n. 5571/2007;

- con nota del Settore Sviluppo del Territorio del 12.04.2016, prot. 21158 sono state stimate le predette opere di demolizione, il cui valore pari a €. 7.890,61=, è stato detratto dal contributo complessivamente versato di €. 556.020,66=;
- conseguentemente, il credito vantato da Tognozzi Immobiliare S.r.l., da corrispondere alla Curatela Fallimentare rappresentata dal Dott. Gino Mazzi, è risultato ammontare a complessivi €. 548.130,05=;

**RICORDATO** che:

- con il Curatore Fallimentare Dott. Mazzi era stato concordato un piano di rateizzazione articolato come segue.
  - Prima rata di €. 150.000,00= erogata entro il mese di giugno 2016;
  - Seconda rata pari a €. 50.000,00= da corrispondere entro il mese di ottobre 2016;
  - La restante parte, pari a €. 348.130,05= erogata entro il mese di gennaio 2017;
- Con Determinazione del sottoscritto Dirigente n. 144 del 20.06.2016 (Reg.Gen. 722) è stata corrisposta quota parte della prima rata del rimborso dovuto a Tognozzi Immobiliare S.r.l., liquidando a favore della Curatela Fallimentare, l'importo di €. 100.000,00=;
- Con determinazione dirigenziale n. 176 del 03.08.2016 (Reg. Gen. 878) veniva saldata la prima rata del rimborso con il pagamento dei restanti €. 50.000,00=;

**RITENUTO**

- di impegnare la spesa di € 50.000,00= sul capitolo 30801 “*Rimborsi ad altri soggetti*” per il pagamento della seconda rata del rimborso dovuto alla Società Tognozzi Immobiliare S.r.l.;
- di disporre la liquidazione ed il pagamento della seconda rata del rimborso pari a €. 50.000,00= alla scadenza stabilita nel piano di rateizzazione, ossia entro il 31.10.2016;

**VISTO** che il capitolo PEG 30801 “*Rimborsi ad altri soggetti*” ha una disponibilità finanziaria di €. 50.000,00=;

**VALUTATO** di non dovere applicare la normativa di cui al D.Lgs. n. 33/2013 trattandosi di atto dovuto che non ha comportato l'esercizio di alcuna discrezionalità da parte dell'amministrazione;

**VISTO** il Decreto del Sindaco n. 2 del 21.06.2016 con il quale la sottoscritta è stato nominata Dirigente del Settore “Sviluppo del Territorio”;

**VISTO** il D. Lgs. 267/2000 e ravvisata la propria competenza in merito;

**DETERMINA**

- 1) di impegnare, per quanto indicato in premessa, sul capitolo del Bilancio del corrente esercizio 30801 “*Rimborsi ad altri soggetti*” (Piano Finanziario 1.09.02.02.001) la somma complessiva di €. 50.000,00=, corrispondente alla 2° rata del rimborso dovuto alla Società Tognozzi Immobiliare S.r.l., allo scopo di adempiere gli impegni assunti con il piano di rateizzazione concordato con il Curatore Fallimentare, Dott. Mazzi;

- 2) di liquidare e pagare alla data stabilita nel Piano di rateizzazione, ossia entro il 31.10.2016, la somma di €. 50.000,00= corrispondente alla 2° rata del rimborso dovuto alla Società Tognozzi Immobiliare S.r.l. in virtù dell'intervento edilizio non realizzato in via Volturmo (Busta n. 5571/2007), favore di "*Fallimento Tognozzi Immobiliare S.r.l.*", Curatore Fallimentare, Dott. G. Mazzi, sul c/c aperto presso la Banca Sella S.p.A. IBAN IT 28 H 03268 02800 052651088990;
- 3) di dare atto che il saldo del rimborso dovuto pari a €. 348.130,05= viene rinviato a successivo impegno di spesa che sarà adottati nei tempi stabiliti dal piano di riparto di cui sopra;
- 4) di dare atto che il responsabile del procedimento è individuato nell'arch. Mario Lopomo, Responsabile P.O. del Servizio Pratiche Edilizie il pagamento.

Sesto Fiorentino, 28-09-2016

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**  
**f.to DABIZZI RITA**

**IL SETTORE RISORSE FINANZIARIE E ORGANIZZAZIONE  
SERVIZIO RAGIONERIA**

**OGGETTO: Impegno di spesa e liquidazione della seconda rata del rimborso dovuto a Tognozzi Immobiliare S.r.l. (Busta n. 5571/2007) a favore di "Fallimento "Tognozzi Immobiliare S.r.l."**

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

<b>Tipo Movimento</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Data</b>	<b>Importo</b>
Impegno <b>2016 / 5262</b>	Impegno di spesa e liquidazione della 2^ rata del rimborso dovuto a Tognozzi Immobiliare srl (Busta n. 5571/2007) a favore di Fallimento "Tognozzi Immobiliare srl" - Operazione: Inserimento Piano Fin. Imp.: 1.09.02.02.001  PEG: 30801 PIANO FIN: 1.09.02.02.001, MISS/PROG: 08.01 Rimborsi ad altri soggetti	03/10/2016	941,38
Impegno <b>2016 / 5263</b>	Impegno di spesa e liquidazione della 2^ rata del rimborso dovuto a Tognozzi Immobiliare srl (Busta n. 5571/2007) a favore di Fallimento "Tognozzi Immobiliare srl" - Operazione: Inserimento Piano Fin. Imp.: 1.09.02.02.001  PEG: 30801 PIANO FIN: 1.09.02.02.001, MISS/PROG: 08.01 Rimborsi ad altri soggetti	03/10/2016	49.058,62

Totale Accertato	0,00
Totale Sub Accertato	0,00
Totale Impegnato	50.000,00
Totale Sub Impegnato	0,00
Totale Liquidato	0,00

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 04-10-2016

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
RISORSE FINANZIARIE E ORGANIZZAZIONE  
f.to ZUCCHERMAGLIO FRANCO**