



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

REGISTRO GENERALE N. 1095 DEL 06-10-2016

DETERMINAZIONE

**N. 177 DEL 06-10-2016
SETTORE AFFARI GENERALI**

OGGETTO: Immobile di proprietà comunale denominato "Villa San Lorenzo" - Oneri condominiali anno 2015.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

PREMESSO che:

- il Comune è proprietario dell'immobile denominato "Villa S. Lorenzo", sito in Via Scardassieri n. 47, i cui locali sono concessi in uso alla Scuola di Musica, alla Scuola di Liuteria, alla Banda Musicale, all'Istituto "Ernesto De Martino" e all'"A.I.C.S.";
- in base ai rispettivi contratti gli oneri relativi alle utenze per acqua, energia elettrica, gas sono a carico dei concessionari, ma anticipati dal Comune di Sesto Fiorentino, che ne richiede, poi, il rimborso pro-quota;

RICORDATO che, con nota prot. n. 53277 del 19/09/2016, veniva convocata l'assemblea condominiale dell'immobile in oggetto per il giorno 03/10/2016 e che in tale sede veniva approvato il Rendiconto delle spese per l'anno 2015, secondo le ripartizioni qui di seguito indicate:

Scuola di Musica	€ 9.495,37
Banda Musicale	€ 1.191,12
Istituto "E. De Martino"	€ 2.756,62
A.I.C.S.	€ 493,37
Scuola di Liuteria	€ 962,89

DATO ATTO che le suddette obbligazioni andranno in scadenza entro il 31/12/2016 e che pertanto è necessario assumere i correlati accertamenti d'entrata sul Bilancio del corrente esercizio;

RICHIAMATE:

- la deliberazione del Commissario Straordinario adottata con i poteri del Consiglio Comunale n. 24 del 02.05.2016 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2016-2018 e relativi allegati;
- la deliberazione del Commissario Straordinario adottata con i poteri della Giunta Comunale n. 153 del 9.6.2016 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2016/2018;

RITENUTA la propria competenza all'adozione del presente atto amministrativo in base all'articolo 107 del Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, all'articolo 66 dello Statuto Comunale vigente e al decreto sindacale n. 28 del 27 settembre 2016 di attribuzione dell'incarico di Dirigente del Settore "Affari Generali";

DETERMINA

- 1) Di prendere atto del Rendiconto delle spese per utenze per l'anno 2015 riferito all'immobile di proprietà comunale denominato "Villa San Lorenzo", sito in Via Scardassieri n.47, quale approvato nel corso della riunione del 03/10/2016, conservato in atti presso il Servizio Patrimonio;
- 2) Di richiedere le somme di seguito indicate alle Associazioni assegnatarie dell'immobile in argomento, che dovranno essere corrisposte entro il 31/12/2016, assumendo i relativi accertamenti di entrata sul cap. PEG 3200 ("Introiti ufficio patrimonio: altri rimborsi e recuperi"), del Bilancio del corrente esercizio:

Scuola di Musica € 9.495,37

Banda Musicale € 1.191,12

Istituto "E. De Martino" € 2.756,62

A.I.C. S. € 493,37

Scuola di Liuteria € 962,89

- 3) Di dare atto che il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 5 L.241/90 e s.m.i. è l'avv. Franco Zucchermaglio, Dirigente del Settore "Affari Generali".

Sesto Fiorentino, 06-10-2016

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
f.to ZUCCHERMAGLIO FRANCO

**IL SETTORE RISORSE FINANZIARIE E ORGANIZZAZIONE
SERVIZIO RAGIONERIA**

OGGETTO: Immobile di proprietà comunale denominato "Villa San Lorenzo" - Oneri condominiali anno 2015.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

Tipo Movimento	Descrizione	Data	Importo
Accertamento 2016 / 623	Accertamento di entrata da Scuola di Musica per oneri condominiali anno 2015.Immobile di proprietà comunale denominato "Villa San Lorenzo" - Operazione: Inserimento Piano Fin. Acc.: 3.05.99.99.999 PEG: 3200 PIANO FIN: 3.05.99.99.999 Introiti Ufficio Patrimonio: altri rimborsi e recuperi	10/10/2016	9.495,37
Accertamento 2016 / 626	Accertamento di entrata da Banda Musicale per oneri condominiali anno 2015.per Immobile di proprietà comunale denominato "Villa San Lorenzo" - Operazione: Inserimento Piano Fin. Acc.: 3.05.99.99.999 PEG: 3200 PIANO FIN: 3.05.99.99.999 Introiti Ufficio Patrimonio: altri rimborsi e recuperi	10/10/2016	1.191,12
Accertamento 2016 / 627	Accertamento di entrata da Istituto De Martino per oneri condominiali anno 2015.per Immobile di proprietà comunale denominato "Villa San Lorenzo" - Operazione: Inserimento Piano Fin. Acc.: 3.05.99.99.999 PEG: 3200 PIANO FIN: 3.05.99.99.999 Introiti Ufficio Patrimonio: altri rimborsi e recuperi	10/10/2016	2.756,62
Accertamento 2016 / 628	Accertamento di entrata da AICS per oneri condominiali anno 2015.per Immobile di proprietà comunale denominato "Villa San Lorenzo" - Operazione: Inserimento Piano Fin. Acc.: 3.05.99.99.999 PEG: 3200 PIANO FIN: 3.05.99.99.999 Introiti Ufficio Patrimonio: altri rimborsi e recuperi	10/10/2016	493,37
Accertamento 2016 / 629	Accertamento di entrata da Scuola di Liuteria per oneri condominiali anno 2015.per Immobile di proprietà comunale denominato "Villa San Lorenzo" - Operazione: Inserimento Piano Fin. Acc.: 3.05.99.99.999 PEG: 3200 PIANO FIN: 3.05.99.99.999 Introiti Ufficio Patrimonio: altri rimborsi e recuperi	10/10/2016	962,89

Totale Accertato	14.899,37
Totale Sub Accertato	0,00
Totale Impegnato	0,00
Totale Sub Impegnato	0,00
Totale Liquidato	0,00

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 11-10-2016

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
RISORSE FINANZIARIE E ORGANIZZAZIONE
f.to ZUCCHERMAGLIO FRANCO**