



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

REGISTRO GENERALE N. 1140 DEL 18-10-2016

DETERMINAZIONE

**N. 188 DEL 18-10-2016
SETTORE AFFARI GENERALI**

OGGETTO: Utilizzo temporaneo di alloggio all'interno del patrimonio di edilizia residenziale pubblica da parte del nucleo familiare della sig.ra Iliuta Camelia Maria

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

RILEVATO:

- che con determinazione n. 1334/2012 è stato assegnato al nucleo familiare della sig.ra Iliuta Camelia Maria l'alloggio di ERP posto in Sesto Fiorentino, Via del Risorgimento n. 20 - interno 12;

ATTESO che:

- nell'alloggio suddetto deve essere realizzato un intervento di manutenzione straordinaria, programmato dal soggetto gestore Casa spa, che rende necessario il trasferimento della famiglia assegnataria, oltre che lo svuotamento dell'appartamento degli arredi a servizio di esso;
- l'intervento manutentivo avrà la durata di circa 45/60 gg.;

CONSIDERATO che la famiglia in questione è composta anche da due minori e che l'assegnataria ha comunicato al Comune l'impossibilità di reperire altra sistemazione abitativa adeguata anche se solo di carattere temporaneo;

ATTESO che in data 7/10/2016 (prot. n. 57946) il soggetto gestore Casa S.p.A. comunicava la disponibilità di un alloggio del patrimonio di e.r.p. posto in Sesto Fiorentino, Via Parri n. 55 piano terra - interno 4;

RITENUTO opportuno utilizzare il suddetto alloggio per ospitare temporaneamente la famiglia in oggetto, per il periodo necessario all'effettuazione dei lavori di manutenzione

straordinaria nell'alloggio già assegnato ed alla riconsegna di esso nella disponibilità dell'assegnataria stessa;

ATTESO che con comunicazione prot. n. 58007/2016 del 7/10/2016 veniva inviata all'interessata proposta di trasferimento temporaneo presso l'alloggio resosi disponibile;

DATO ATTO che in data 12/10/2016 (prot. n.58869/2016) la sig.ra Iliuta ha accettato il temporaneo spostamento del suo nucleo familiare presso l'alloggio di Via Parri 55, piano terra interno 4;

ATTESO altresì che in data 14/10/2016 veniva comunicato al Comune che i contatori dell'alloggio di Via Parri 55, probabilmente a causa della situazione di morosità del precedente assegnatario, risultavano asportati o piombati dai gestori dei servizi, pertanto l'attivazione delle utenze richiederà un lungo iter che rende incompatibile, vista l'urgenza del trasferimento della famiglia in questione, l'immediato utilizzo di tale alloggio;

DATO ATTO che in data 17/10/2016 con comunicazione prot. n. 59786, Casa spa comunicava al Comune la disponibilità di altro alloggio di ERP posto in Sesto Fiorentino, Viale Ariosto n. 9 piano 5 - int.12;

RITENUTO dunque necessario destinare tale alloggio al trasferimento urgente della famiglia in questione;

PRESO ATTO che in data 18/10/2016 (prot. n.60061/2016) la sig.ra Iliuta ha accettato il temporaneo spostamento del suo nucleo familiare presso l'alloggio di Viale Ariosto n. 9 piano 5 – int. 12:

- 1) impegnandosi al rientro nell'alloggio di via del Risorgimento 20 non appena riceverà comunicazione da Casa spa e/o dal Comune proprietario relativa alla conclusione dei lavori e comunque entro e non oltre 7 giorni da essa;
- 2) impegnandosi a prendere possesso immediato dell'alloggio concesso in utilizzo temporaneo non appena consegnate le chiavi, così come a riconsegnarlo nella disponibilità dell'ente proprietario ove non fosse più necessaria tale temporanea sistemazione, nello stato manutentivo in cui si trovava al momento della consegna;
- 3) prendendo atto che la consegna delle chiavi dell'alloggio sarà effettuata dal soggetto gestore del patrimonio abitativo del Comune di Sesto Fiorentino, CASA S.p.A. di Firenze, via Fiesolana, 5 Firenze, così come la riconsegna delle chiavi, una volta terminato l'utilizzo temporaneo dell'alloggio e che la durata dell'utilizzo temporaneo dell'alloggio di viale Ariosto n.9, secondo le indicazioni di Casa spa, è ipotizzabile in 45/60 giorni dalla data di avvio dei lavori (10/10/2016);

PRESO ATTO della deliberazione della Giunta comunale n. 28 del 3/8/2016, con la quale è stata modificata la macrostruttura organizzativa del Comune;

VISTO il Decreto Sindacale n. 32 del 29/09/2016, con il quale è stata confermata l'attribuzione all'Avv. Franco Zucchermaglio dell'incarico di responsabilità del Settore "Affari Generali" del quale, a far data dal 1/10/2016, fa parte anche il Servizio Politiche per la Casa, i Giovani e le Famiglie;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 ed in particolare l'art 107;

- il vigente Regolamento di contabilità dell'ente;
- il regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi approvato con delibera Giunta Comunale n. 9 del 22.01.13;
- gli artt. 1 e 2 del D.P.R. n. 62 del 16/4/2013 ed il "Codice di comportamento dei dipendenti" approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 4 del 21/01/2014;

ATTESO che il presente atto non ha rilevanza sotto il profilo contabile;

DATO ATTO che si provvederà alla pubblicazione ai sensi e per gli effetti dell'art. 26 del DLgs n. 33/13 nell'ambito della sezione "Amministrazione trasparente";
tanto premesso

DETERMINA

- 1) di autorizzare l'utilizzo temporaneo in favore del nucleo familiare della sig.ra Iliuta Camelia dell'alloggio di ERP posto in Sesto Fiorentino, Viale Ariosto n. 9 piano 5 - interno 12 alle condizioni accettate dalla medesima;
- 2) di notificare il presente atto all'interessata;
- 3) di trasmettere copia del presente atto a Casa spa;
- 4) di dare atto che il presente provvedimento non ha rilevanza contabile;
- 5) di dare atto che il responsabile del procedimento è individuato nella dott.ssa Stefania Matozzi, responsabile del Servizio Politiche per la casa, i giovani e le famiglie;
- 6) di provvedere alla pubblicazione ai sensi e per gli effetti dell'art. 26 del D.Lgs. n. 33/13 nell'ambito della sezione "Amministrazione trasparente".

Sesto Fiorentino, 18-10-2016

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
f.to **ZUCCHERMAGLIO FRANCO**

**IL SETTORE RISORSE FINANZIARIE E ORGANIZZAZIONE
SERVIZIO RAGIONERIA**

OGGETTO: Utilizzo temporaneo di alloggio all'interno del patrimonio di edilizia residenziale pubblica da parte del nucleo familiare della sig.ra Iliuta Camelia Maria

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

La presente determinazione **non** assume rilevanza sotto il profilo contabile.

Sesto Fiorentino, 20-10-2016

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
RISORSE FINANZIARIE E ORGANIZZAZIONE
f.to ZUCCHERMAGLIO FRANCO**