



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

REGISTRO GENERALE N. 1317 DEL 28-11-2016

DETERMINAZIONE

**N. 210 DEL 28-11-2016
SETTORE AFFARI GENERALI**

OGGETTO: Legge n. 431/1998: liquidazione acconto contributo ad integrazione del canone di locazione bando anno 2016.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

VISTO l'art. 11 della Legge n. 9 dicembre 1998, n. 431, che ha istituito il Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione;

VISTA la deliberazione del Commissario Straordinario con poteri di Giunta Comunale n. 118 del 10.05.2016 dichiarata i.e. ai sensi di legge avente ad oggetto "*determinazione requisiti e criteri per l'assegnazione dei contributi integrativi al canone di locazione per l'abitazione principale. Bando di concorso anno 2016*";

RICHIAMATA la determinazione dirigenziale reg. gen. n. 502/2016 con la quale è stato approvato il bando di concorso per l'assegnazione di un contributo ad integrazione del canone di locazione per l'anno 2016 rimasto in pubblicazione dal 16/05/2016 fino al 16/06/2016;

VISTA la determinazione dirigenziale reg. gen. n. 984/16 di approvazione della graduatoria definitiva degli aventi diritto al contributo ad integrazione del canone di locazione distinta in due fasce nonché la determinazione dirigenziale reg. gen. 1049/16 che ha rettificato e integrato l'elenco esclusi dalla graduatoria definitiva;

PRESO ATTO che l'Amministrazione Comunale ha stanziato risorse del proprio bilancio pari a € 200.000,00 sul CAP 39581/02 destinando tale importo alla integrazione dei fondi nazionali e regionali per l'anno 2016;

CONSIDERATO che la Giunta Comunale con deliberazione n. 121 del 21.11.16, ha disposto di procedere alla liquidazione del contributo a favore dei soli beneficiari presenti nella

graduatoria definitiva allegata alla determinazione reg. gen. n. 984/16, quanto al primo semestre 2016, con le seguenti modalità:

- 50% del contributo teorico spettante da graduatoria sulla base delle ricevute consegnate a favore dei soggetti presenti in graduatoria in fascia A;
- 35% del contributo teorico spettante da graduatoria sulla base delle ricevute consegnate a favore dei soggetti presenti in graduatoria in fascia B con punti;

CONSIDERATO che ad oggi la Regione Toscana non ha ancora provveduto al trasferimento dei fondi nazionali e regionali a favore del Comune di Sesto Fiorentino;

RITENUTO comunque opportuno procedere alla liquidazione a favore degli aventi diritto presenti nella graduatoria definitiva delle somme stanziata da questa Amministrazione ad integrazione del Fondo nazionale in attesa del trasferimento degli importi attribuiti dalla Regione Toscana al Comune di Sesto Fiorentino;

ATTESO che l'Ufficio competente ha provveduto a verificare sulla base delle ricevute presentate dagli interessati l'effettivo pagamento dei canoni relativi al primo semestre dell'anno 2016;

PRESO ATTO, altresì, che

- la Commissione Casa nella riunione tenutasi in data 05.09.16 (verbale n.112) ha subordinato la liquidazione del contributo che risulterà effettivamente dovuto a favore dei Sigg.ri L.O.R. (dom. prot. n.33750), M.S.C.A. (dom. prot. n.35255), R.M. (dom. prot. n.35079), T.T.A. (dom. prot. n.34243) alla condizione che entro il 31.01.2017 venga prodotta *“idonea certificazione rilasciata da una rappresentanza diplomatica o consolare estera presente nello stato italiano attestante lo stato civile, con firma del funzionario del consolato o del console legalizzata da parte della Prefettura competente o idonea certificazione attestante lo stato civile rilasciata, ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. n. 445/2000, dalla competente autorità dello stato di appartenenza, traduzione in lingua italiana effettuata da un interprete accreditato presso il Consolato italiano all'estero e autenticata dall'autorità consolare italiana all'estero che ne attesta la conformità all'originale. I documenti di cui sopra dovranno essere legalizzati dal consolato o dall'ambasciata italiana all'estero al fine di verificare che il documento sia stato formalizzato nel rispetto della legislazione del paese di origine, ovvero sia stato rilasciato da parte dell'Ufficio competente di quel paese”*.
- che ad oggi nessuno ha provveduto alla certificazione del proprio stato civile e alla consegna delle ricevute relative al primo semestre entro il termine previsto nel bando di concorso;

CONSIDERATO inoltre:

- che l'art. 1 punto 4 del bando di concorso prevede che *“i cittadini di stati appartenente all'Unione Europea e quelli di stati non appartenenti all'Unione Europea devono in sede di presentazione della domanda e comunque entro e non oltre il 31.01.17 produrre idonea certificazione del loro Paese di origine debitamente tradotta secondo la normativa vigente attestante l'assenza di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su immobili ad uso abitativo ubicati nel loro paese di origine”*;
- che delle 288 domande presenti in graduatoria 117 sono state ammesse con riserva non essendo stata presentata idonea certificazione del Paese di origine debitamente tradotta secondo la normativa vigente attestante l'assenza di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su immobili ad uso abitativo ubicati nel loro paese di origine

- che ad oggi solo N.D. (dom. prot. n.32745), G.A.O.C. (dom. prot. n.33330), A.Y.O. (dom. prot. n.34181), O.Y. (dom. prot. n.33366) e O.B. (dom. prot. n.32939) hanno prodotto la documentazione richiesta e consegnato le ricevute relative al primo semestre entro il termine previsto nel bando di concorso e pertanto possono beneficiare della presente liquidazione;

CONSTATATO che, a seguito dei controlli effettuati d'ufficio, tra i soggetti presenti nella graduatoria definitiva è emerso che:

- B.V. (fascia A pos. n. 57 punti 2) è risultato moroso nel pagamento del canone di locazione e pertanto il contributo corrispondente a tale periodo, come previsto dal bando di concorso, verrà erogato al proprietario dell'alloggio, meglio identificato nell'allegato A2 parte integrante e sostanziale del presente atto, che si è impegnato a non attivare la procedura di sfratto per morosità;

DATO ATTO che sono tuttora in corso controlli sulle dichiarazioni consegnate in sede di domanda;

DATO ATTO che conformemente a quanto deciso dal Commissario Straordinario con poteri di Giunta Comunale con delibera n. 118 del 10.05.2016 i contributi in oggetto vengono erogati, avvalendosi esclusivamente delle risorse comunali, anche a quei soggetti che:

- siano residenti nell'alloggio a cui si riferisce il contratto di locazione che rimborsino mediante trattenuta sulla retribuzione il canone all'intestatario del contratto;
- siano residenti nel Comune di Sesto Fiorentino nei cui confronti sia stato eseguito uno sfratto e che abbiano trovato sistemazione presso alberghi, affittacamere o altre strutture simili situate nel territorio comunale, ancorché privi della residenza nell'alloggio, a condizione che dimostrino il pagamento del canone presentando all'ufficio le relative ricevute nonché dichiarazione sostitutiva di atto notorio rilasciata dal soggetto titolare della struttura ove il concorrente ha trovato alloggio con specifica indicazione del periodo di permanenza all'interno della stessa e della composizione del nucleo familiare ivi alloggiato e copia del documento di identità dello stesso;

DATO ATTO che i contributi in oggetto vengono altresì erogati, avvalendosi esclusivamente delle risorse comunali, anche a:

- soggetti nei cui confronti è stata intrapresa una procedura di sfratto;
- immigrati (da intendersi solo come extracomunitari) privi del certificato storico di residenza da almeno dieci anni nel territorio nazionale ovvero da almeno cinque anni nella Regione Toscana;

CONSIDERATO che alla luce di quanto sopra esposto l'ammontare dei contributi da liquidare a favore dei beneficiari presenti nella graduatoria definitiva, quanto al primo semestre 2016, è pari a complessivi € 88.932,02;

CONSIDERATO che l'obbligazione di pagamento a carico del Comune è da ritenersi giuridicamente perfezionata, che la graduatoria definitiva ha già individuato i beneficiari del contributo affitto anno 2016 nonché la somma massima da pagare e che la liquidazione relativa al secondo semestre avverrà nei primi mesi del 2017;

DATO ATTO pertanto che occorre procedere all'impegno di spesa risorse comunali stanziare sul capitolo PEG 39581/2 (Contributi in conto affitti – quota a carico del Comune) ad integrazione di quelle erogate dalla Regione;

VISTO il Bilancio di previsione 2016-1018 approvato con deliberazione del Commissario straordinario con i poteri del Consiglio Comunale n. 24 del 02.05.16 nel quale sono state previste per l'erogazione dei contributi a integrazione del canone di locazione anno 2016, le seguenti somme:

- € 200.000,00 risorse comunali cap. PEG 39581/2 p.fin. 1.04.02.05.999 - missione/progr.12/06;
- € 200.000,00 risorse statali/regionali cap. PEG 39581/1 p.fin 1.04.02.05.999 missione/progr. 12/06, salvo eventuale adeguamento di tale somma in base all'effettivo trasferimento di risorse da parte della Regione Toscana;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 ed in particolare l'art 107;
- il vigente Regolamento di contabilità dell'ente;
- il regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi approvato con delibera Giunta Comunale n. 9 del 22.01.13;
- gli artt. 1 e 2 del D.P.R. n. 62 del 16/4/2013 ed il "Codice di comportamento dei dipendenti" approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 4 del 21/01/2014;

DATO ATTO che ai sensi della normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari – art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 come modificata dal D.L. 12 novembre 2010 n. 187 convertito in legge, con modificazioni dalla legge 17 dicembre 2010, n. 217 – la presente determinazione non è riconducibile a contratto di appalto per lavori, servizi o forniture ed è pertanto esclusa dalla normativa in questione;

DATO ATTO, infine, che si provvederà alla pubblicazione ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n.33/13 nell'ambito della sezione "Amministrazione trasparente";

DETERMINA

- 1) di dare atto che l'obbligazione di pagamento a carico del Comune è da ritenersi giuridicamente perfezionata, che la graduatoria definitiva ha già individuato i beneficiari del contributo affitto anno 2016 nonché la somma massima da pagare, che in questa sede si procede alla liquidazione relativa al primo semestre 2016 e che la liquidazione relativa al secondo semestre 2016 avverrà nei primi mesi del 2017;
- 2) di impegnare la somma di € 200.000,00 capitolo PEG 39581/02 piano finanziario 1.04.02.05.99 missione/progr. 12/06 (Contributi in conto affitti – quota a carico del Comune) del bilancio del corrente esercizio;
- 3) di liquidare e pagare agli aventi diritto indicati negli allegati A, A1,A2, B, B1 al presente atto gli importi per ciascuno indicati il tutto per l'importo complessivo di € 88.932,02 autorizzando l'Ufficio Ragioneria a provvedere al pagamento rispettivamente attraverso accredito nel conto corrente bancario o postale oppure tramite pagamento presso la Tesoreria Comunale avvalendosi dell'impegno di cui al punto 1, cap. PEG 39581/02 (Contributi in conto affitti – quota a carico del Comune), del bilancio del corrente esercizio;
- 4) di dare atto che il responsabile del procedimento è individuato nella dott.ssa Roberta Pulcinelli, assegnata al Servizio Politiche per la casa, i giovani e le famiglie;

5) di provvedere alla pubblicazione ai sensi e per gli effetti del D.Lgs n. 33/13 nell'ambito della sezione "Amministrazione trasparente".

Sesto Fiorentino, 28-11-2016

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
f.to **ZUCCHERMAGLIO FRANCO**

**IL SETTORE RISORSE FINANZIARIE E ORGANIZZAZIONE
SERVIZIO RAGIONERIA**

OGGETTO: Legge n. 431/1998: liquidazione acconto contributo ad integrazione del canone di locazione bando anno 2016.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

Tipo Movimento	Descrizione	Data	Importo
Impegno 2016 / 6142	Impegno di spesa e liquidazione acconto del contributo ad integrazione del canone di locazione bando anno 2016. Legge n. 431/1998. - Operazione: Inserimento Piano Fin. Imp.: 1.04.02.05.999 PEG: 39581/2 PIANO FIN: 1.04.02.05.999, MISS/PROG: 12.06 Contributi in conto affitti quota a carico del Comune	29/11/2016	200.000,00

Totale Accertato	0,00
Totale Sub Accertato	0,00
Totale Impegnato	200.000,00
Totale Sub Impegnato	0,00
Totale Liquidato	0,00

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 29-11-2016

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
RISORSE FINANZIARIE E ORGANIZZAZIONE
f.to GUARNIERI ARIANNA**