



piazza Vittorio Veneto, 1  
50019 | tel. 055 055

[www.comune.sesto-fiorentino.fi.it](http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it)

**COPIA**

**REGISTRO GENERALE N. 1344 DEL 02-12-2016**

## **DETERMINAZIONE**

**N. 216 DEL 02-12-2016  
SETTORE AFFARI GENERALI**

**OGGETTO: Impegno di spesa per il pagamento dell'imposta di registro relativa all'annualità 2016 del contratto di locazione rep. 3323 con scadenza nel mese di dicembre.**

### **IL DIRIGENTE DEL SETTORE**

**ATTESO** che, a norma delle vigenti disposizioni di legge, l'Ufficio Contratti deve procedere annualmente al pagamento dell'imposta di registro per i contratti di locazione, attivi e passivi, stipulati dall'Ente;

#### **DATO ATTO:**

- che nel corso del mese di dicembre 2016 l'Ufficio Contratti dovrà procedere al pagamento di tale imposta relativamente al contratto rep. 3323 stipulato il 5 dicembre 2013 e relativo all'immobile sito in Via Garibaldi n. 9, sede del Comando di Polizia Municipale;
- che l'Ente procede al pagamento dell'intera imposta salvo recuperare dal locatore la quota a suo carico, nel caso specifico nella misura del 50% in quanto trattasi di immobili a destinazione non abitativa;
- che occorre pertanto procedere all'assunzione dell'impegno necessario per tale pagamento da effettuarsi entro la fine del mese di dicembre dell'anno in corso e quantificato in € 619,00;

**RICORDATO** che l'imposta in oggetto deve essere pagata mediante versamento con apposito modello ministeriale (mod. F24 ELIDE) e che pertanto è opportuno assegnare al Servizio Economato e Provveditorato il fondo sufficiente, con obbligo di rendicontazione;

**DATO ATTO** che il Responsabile del Procedimento di cui trattasi è il sottoscritto, Avv. Franco Zucchermaglio, Dirigente del Settore Affari Generali;

**RITENUTA** la propria competenza all'adozione del presente atto amministrativo in base all'articolo 107 del Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, all'articolo 66 dello Statuto Comunale vigente e al decreto sindacale n. 28 del 27 settembre 2016 di attribuzione dell'incarico di Dirigente del Settore Affari Generali;

### **DETERMINA**

1) Di impegnare la somma di € 309,50 necessaria per il pagamento dell'imposta di registro relativa all'annualità 2016 del contratto di locazione rep. 3323, stipulato il 5 dicembre 2013 e relativo all'immobile sito in Via Garibaldi n. 9, sede del Comando di Polizia Municipale, quale quota parte anticipata dall'Ente per il locatore, sul capitolo PEG 12702/4 (7.02.05.01.001).

2) Di accertare la somma di € 309,50 quale quota imposta di registro relativa all'annualità 2016 rimborsata dal locatore sul capitolo PEG 3280 (9.02.05.01.001).

3) Di impegnare la somma di € 309,50 necessaria per il pagamento dell'imposta di registro relativa all'annualità 2016 del contratto di cui al punto 1) che precede, quale quota parte a carico dell'Ente, sul capitolo PEG 9701 (1.02.01.02.001).

4) Di autorizzare il Servizio Economato e Provveditorato ad effettuare il pagamento dell'imposta di registro su richiesta dell'Ufficio Contratti avvalendosi del fabbisogno economale, con obbligo di rendicontazione.

Sesto Fiorentino, 02-12-2016

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
f.to ZUCCHERMAGLIO FRANCO**

**IL SETTORE RISORSE FINANZIARIE E ORGANIZZAZIONE  
SERVIZIO RAGIONERIA**

**OGGETTO: Impegno di spesa per il pagamento dell'imposta di registro relativa all'annualità 2016 del contratto di locazione rep. 3323 con scadenza nel mese di dicembre.**

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

<b>Tipo Movimento</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Data</b>	<b>Importo</b>
Accertamento <b>2016 / 754</b>	Accertamento di entrata quale quota imposta di registro rimborsata dal locatore relativa all'annualità 2016 del contratto di locazione rep. 3323 con scadenza nel mese di dicembre. - Operazione: Inserimento Piano Fin. Acc.: 9.02.05.01.001  PEG: 3280 PIANO FIN: 9.02.05.01.001 Introiti Servizi Generali: recupero spese per registrazione contratti	06/12/2016	309,50
Impegno <b>2016 / 6193</b>	Impegno di spesa per il pagamento dell'imposta di registro relativa all'annualità 2016 del contratto di locazione rep. 3323 con scadenza nel mese di dicembre. - Operazione: Inserimento Piano Fin. Imp.: 1.02.01.02.001  PEG: 9701 PIANO FIN: 1.02.01.02.001, MISS/PROG: 01.05 Imposta di registro e di bollo	06/12/2016	309,50
Impegno <b>2016 / 6194</b>	Impegno di spesa quale quota parte anticipata dall'Ente per il locatore relativa al pagamento dell'imposta di registro relativa all'annualità 2016 del contratto di locazione rep. 3323 con scadenza nel mese di dicembre. - Operazione: Inserimento Piano Fin. Imp.: 7.02.05.01.001  PEG: 12702/4 PIANO FIN: 7.02.05.01.001, MISS/PROG: 99.01 Imposte ufficio contratti a carico terzi	06/12/2016	309,50

Totale Accertato	309,50
Totale Sub Accertato	0,00
Totale Impegnato	619,00
Totale Sub Impegnato	0,00
Totale Liquidato	0,00

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 07-12-2016

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
RISORSE FINANZIARIE E ORGANIZZAZIONE  
f.to GUARNIERI ARIANNA**