



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

DETERMINAZIONE N° 1601/2010

OGGETTO: Presa d'atto della sussistenza delle condizioni per la vendita delle unità immobiliari, poste nel Lotto 5/A del Comparto "Chini" del P.E.E.P., concesso in diritto di superficie.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

RICHIAMATA la convenzione repertorio n°31160 raccolta n°2365 del 06.07.1998, stipulata dal Notaio Francesco Steidl di Firenze tra il Comune di Sesto Fiorentino e la Società Giomarelli Anterivo s.r.l. relativa alla concessione in diritto di superficie del lotto 5/A del Comparto Chini del P.E.E.P.;

VISTA la richiesta presentata dal Sig. Antonio Mannarino in data 30.11.2010, prot. n°68341/2010, in qualità di proprietario, per l'autorizzazione alla vendita relativa alle unità immobiliari poste in piazza dei Macchiaioli n°10, costituite da:

- appartamento per civile abitazione censita al N.C.E.U. del Comune di Sesto Fiorentino nel foglio di mappa n°43 particella 1654 subalterno 22 categoria A/3 classe 5 vani catastali 2,5;
- autorimessa censita al N.C.E.U. del Comune di Sesto Fiorentino nel foglio di mappa n°43 particella 1654 subalterno 56 categoria C/6 classe 6 mq. 15;
- magazzino censito al N.C.E.U. del Comune di Sesto Fiorentino nel foglio di mappa n°43 particella n°1654 subalterno n°116 categoria C/2 classe 8 mq. 7,

così come descritte nell'atto di assegnazione Notaio Riccardo Coppini stipulato in data 10.11.2010 repertorio n°54936 e raccolta n°22.220;

CONSIDERATO che l'istanza sopra richiamata rispetta quanto previsto nell'art. 12 della suddetta convenzione repertorio n°31160 raccolta n°2365 del 06.07.1998;

DATO ATTO che si prescinde dall'attestazione del Responsabile del Servizio Finanziario in quanto il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;

DETERMINA

1) di prendere atto, per quanto di competenza, della sussistenza delle condizioni per la vendita delle unità immobiliari, di proprietà del sig. Antonio Mannarino, poste in piazza dei Macchiaioli n°10, costituite da:

- appartamento per civile abitazione censita al N.C.E.U. del Comune di Sesto Fiorentino nel foglio di mappa n°43 particella 1654 sub. 22 categoria A/3 classe 5 vani catastali 2,5;
- autorimessa censita al N.C.E.U. del Comune di Sesto Fiorentino nel foglio di mappa n°43 particella 1654 sub. 56 categoria C/6 classe 6 mq. 15,
- magazzino censito al N.C.E.U. del Comune di Sesto Fiorentino nel foglio di mappa n°43 particella n°1654 subalterno n°116 categoria C2 classe 8 mq. 7,

così come descritte nell'atto di assegnazione Notaio Riccardo Coppini, stipulato in data 10.11.2010 repertorio n°54936 e raccolta n°22.220, e realizzate in forza della convenzione sopra richiamata;

2) di stabilire che:

- l'atto di compravendita dovrà ottemperare a quanto previsto nell'art. 12 della convenzione sopra richiamata;

- la presa d'atto di cui sopra abbia validità di 180 (centottanta) giorni dal ricevimento della comunicazione che sarà predisposta dall'U.O. tecnica.

Sesto Fiorentino, 30.12.2010

per IL DIRIGENTE DEL SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

Il Funzionario Tecnico Delegato ex art. 26
del Regolamento degli Uffici e dei Servizi

Arch. Giuseppe Leone

DETERMINAZIONE N° 1601/2010

OGGETTO: Presa d'atto della sussistenza delle condizioni per la vendita delle unità immobiliari, poste nel Lotto 5/A del Comparto "Chini" del P.E.E.P., concesso in diritto di superficie.

Il presente provvedimento **non** assume rilevanza sotto il profilo contabile.

Sesto Fiorentino, 30.12.2010

**IL DIRIGENTE
DEL SETTORE SERVIZI FINANZIARI
(Dott. Davide Zenti)**