



piazza Vittorio Veneto, 1  
50019 | tel. 055 055

[www.comune.sesto-fiorentino.fi.it](http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it)

**COPIA**  
**IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE**

## **GIUNTA COMUNALE**

### **DELIBERAZIONE N. 9 DEL 18-01-2011**

**OGGETTO: Approvazione schema di Contratto di Servizio tra i Comuni associati in Lode fiorentina e Casa SpA**

L'anno duemilaundici il giorno diciotto del mese di gennaio alle ore 16:05, presso questa sede Comunale a seguito di apposito avviso diramato dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale.

All'appello risultano i Signori:

GIANASSI GIANNI	Sindaco	P
NICCOLI IVANA	Assessore	P
ANDORLINI MASSIMO	Assessore	P
APPELLA ERNESTO	Assessore	P
BANCHELLI ANDREA	Assessore	P
CAMARDO DOMENICO	Assessore	P
CONTI CATERINA	Assessore	P
DROVANDI ROBERTO	Assessore	P
MANNINI ANTONELLA	Assessore	P
SOLDI MAURIZIO ULIVO	Assessore	P

**PRESENTI N. 10 - ASSENTI N. 0**

**PARTECIPA** alla riunione, ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. 267/2000, il **SEGRETARIO GENERALE**, Dott.ssa LANDI PATRIZIA.

**PRESIEDE** il Sindaco Sig. GIANASSI GIANNI.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

**PREMESSO** che:

- il 03.07.2002 è stata sottoscritta la Convenzione per la costituzione del Lode (Livello Ottimale d'Esercizio ERP) fiorentino, che riunisce i 33 Comuni dell'area;
- il 17.10.2002 è stata costituita tra i 33 Comuni del Lode fiorentino, ai sensi della L.R. 77/98, la Società "Casa SpA", con lo scopo di gestire il patrimonio abitativo di proprietà dei Comuni stessi;

**CONSIDERATO** che il contratto di servizio tra i Comuni associati nel Lode e Casa Spa, con il quale venivano stabilite le funzioni attinenti alla gestione amministrativa, alla manutenzione ed al recupero del patrimonio gestito, con la relativa disciplina, stipulato in data 21.04.2006 Rep. 60971, è scaduto il 31.12.2010;

**PRESO ATTO** che ai sensi dell'art. 17 del citato contratto di servizio, nelle more del rinnovo, Casa Spa ha comunque assicurato la continuità della gestione;

**VISTO** lo schema di contratto di servizio elaborato dal gruppo tecnico costituito da Lode e concordato con Casa Spa, allegato al presente atto quale parte integrante;

**CONSIDERATO** che il Comitato Esecutivo Lode del 10 dicembre scorso ha stabilito di presentare lo schema citato in Conferenza Lode per l'adozione ai sensi dell'art. 6 della Convenzione Lode sopra citata;

**RILEVATO** come la Conferenza Lode nella seduta del 21 dicembre 2010 abbia approvato lo schema di contratto proposto;

**VISTA** la L.R. 77/98;

**RITENUTO** pertanto di prendere atto dello schema di contratto citato, autorizzando il dirigente competente a procedere alla sua sottoscrizione previa definitiva approvazione dello schema stesso da parte della Conferenza LODE;

**PRESO ATTO** del parere formulato sulla proposta di deliberazione ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/00, in ordine alla sua regolarità tecnica;

**VISTO** l'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/00;

**VISTO** lo Statuto dell'Ente;

**CON** votazione unanime, palese e favorevole,

### DELIBERA

1) di prendere atto dello schema di Contratto di Servizio tra i Comuni associati in Lode fiorentina e Casa SpA, allegato alla presente deliberazione quale sua parte integrante, autorizzando il dirigente competente a procedere alla sua sottoscrizione previa definitiva approvazione dello schema stesso da parte della Conferenza LODE;

**DELIBERA altresì**

Con votazione unanime, palese e favorevole di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

**PARERI SU PROPOSTA DI DELIBERAZIONE, AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D. LGS. 18.8.2000 N. 267 e ss.mm.ii.**

**OGGETTO: Approvazione schema di Contratto di Servizio tra i Comuni associati in Lode fiorentina e Casa SpA**

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Il sottoscritto Dirigente del Settore UOA Politiche per la casa, giovani, fam., esprime sulla proposta in oggetto, ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 parere **Favorevole**, in ordine alla REGOLARITA' TECNICA della proposta di provvedimento di cui all'oggetto.

Sesto Fiorentino, 14-01-2011

**IL DIRIGENTE DEL  
UOA Politiche per la casa, giovani, fam.  
f.to ZUCCHERMAGLIO FRANCO**

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Il sottoscritto Dirigente del Servizio Finanziario, dichiara che la proposta di deliberazione di cui in oggetto non è rilevante sotto il profilo contabile.

Sesto Fiorentino, 18-01-2011

per **IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
SERVIZI FINANZIARI  
f.to LANDI PATRIZIA**

---

---

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
f.to GIANASSI GIANNI

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to LANDI PATRIZIA

---

---

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Sesto Fiorentino,

IL SERVIZIO SEGRETERIA  
GENERALE

---

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Certificasi che la presente deliberazione è pubblicata in copia all'Albo Pretorio del Comune di Sesto Fiorentino dal \_\_\_\_\_ e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Registrato al n. \_\_\_\_\_

Sesto Fiorentino,

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to LANDI PATRIZIA

---

---

**ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_, undicesimo giorno dall'inizio della sua pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale.

Sesto Fiorentino,

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to LANDI PATRIZIA

---

---